

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA- SPRZĄTANIE TERENÓW OPO SPAŁA I REWITALIZACJA ZIELENI W PARKU MISTRZÓW SPORTU

CZĘŚĆ I: SPRZĄTANIE TERENÓW

1. Stałe utrzymanie czystości ciągów komunikacyjnych: drogi, chodniki, place postojowe, podjazdy dla osób niepełnosprawnych, schody zewnętrzne (do wejść do poszczególnych obiektów) o nawierzchni utwardzonej o łącznej powierzchni ok. 28200 m²: zamiatanie, (czyszczenie dmuchawami), usuwanie liści i gałęzi z wiatrołomów,
2. Czyszczenie nawierzchni kostki brukowej z chwastów (ok. 5 % ogólnej powierzchni kostki),
3. Utrzymanie czystości zjazdu z drogi DK 48 do Ośrodka.
4. Utrzymanie terenu trawników o pow. ok. 23500 m²: regularne koszenie, grabienie, usuwanie suchych liści, resztek suchej trawy, śmieci itp.,
5. Utrzymanie terenu nasadzeń kwiatowych pow. ok. 4700 m²: (kwietniki, klomby, rabaty):
 - a) sprzątanie terenu nasadzeń przez plewienie, usunięcie chwastów, poprawienie kory drzewnej w miejscach występowania na rabatach, usunięcie gałęzi z wiatrołomów,
 - b) wykonanie sezonowych zabiegów właściwych dla poszczególnych gatunków roślinności: przycięcie, uformowanie, usunięcie części nadziemnych, wykonanie kopczyków z ziemi i osłon z włókniny,
 - c) bieżące czyszczenie rabat kwiatowych z liści i wiatrołomów,
6. Pielęgnacja drzew ogrodowych i krzewów na terenie ok. 3200 m² obejmujące:
 - a) cięcia pielęgnacyjne,
 - b) cięcia i formowanie żywopłotów,
 - c) usunięcie resztek gałęzi, uschniętych sadzonek itp.
7. Utrzymanie w stałej czystości terenu ogródka grillowego wraz z przyległym obszarem leśnym - teren trawiasto-leśny o pow. ok. 2100m², w szczególności:
 - a) zamiatanie (grabienie) suchych liści i wiatrołomów - suchych gałęzi,
 - b) wykonanie gruntownego, jesienno sprzątania terenu ogródka wraz ze skoszeniem trawy.
8. Bieżące utrzymanie czystości w Parku Mistrzów Sportu, w szczególności systematyczne zamiatanie (grabienie) suchych liści i wiatrołomów - suchych gałęzi co najmniej 1 x 2 tygodnie, oczyszczanie terenu z odpadów zielonych i innych.

CZĘŚĆ II: REWITALIZACJA TERENÓW ZIELONYCH W PARKU MISTRZÓW SPORTU.

Wykonanie rewitalizacji zieleni terenu Parku Mistrzów Sportu o pow. ok. 7820m²:

1. Wycinka i karczowanie suchych, chorych i słabych drzewek ogrodowych - ok. 12 szt, średnica pnia do 15 cm

2. Likwidacja (wykarczowanie) żywopłotu ligustr wzdłuż drogi głównej - ok. 40 mb,
3. Formowanie (przycinka) żywopłotu grab na długości ok. 90 mb,
4. Wycinka i karczowanie rabat krzewowych i pojedynczych krzewów chorych, słabych, o niskiej wartości estetycznej i przyrodniczej- ok 320m²
5. Częściowa wycinka i karczowanie rabat krzewów wytypowanych do pozostawienia (berberys) poprzez zmianę formy zakrzewienia z prostokątnej na rabatę o formie podłużnej (rabaty szerokości ok. 60 cm), umożliwiającej obustronny dostęp w celu plewienia, przycinania, grabienia i utrzymania czystości.
6. Rozbiórka istniejących opasek z kostki granitowej wokół drzew, (średnica opaski ok, 140-160 cm) o łącznej ilości 30 szt, usunięcie resztek geowłókniny, wyplewienie i wykarczowanie miejsca opaski, kostka złożona na palety i przekazana Zamawiającemu.
7. Cięcia sanitarne drzew- prześwietlenie na wysokość min 4m,
8. Cięcia sanitarne w koronach- usunięcie suchych gałęzi
9. Likwidacja konarów (pieńków) po wyciętych drzewach- frezowanie, średnica ok. 60-90 cm, wyrównanie warstwą ziemi, 15 szt.
10. Przycinka i uformowanie tui płozących o pow. 35m² (od strony parkingu przy pralni)
11. Wyrównanie nierówności terenu - nawiezenie ziemi i uzupełnienie w miejscach zaniżenia, przygotowanie do wiosennego wysiewu trawy, również zasypanie starych alejek ze szlaki żużlowej; powierzchnia ok. 30% powierzchni terenu, zaniżenia 5-40 cm.
12. Demontaż tablic informacyjnych drewnianych wraz z wykopaniem i usunięciem betonowego fundamentowania podstaw oraz zasypanie wykopów ziemią -65 szt. tablic.
13. Usunięcie zbędnych stelaży, które były montowane dla nowych nasadzeń – 15 szt.

WARUNKI OGÓLNE ŚWIADCZENIA USŁUG:

1. Wykonanie prac porządkowych będzie odbywało się w systemie ciągłym, od poniedziałku do soboty,
2. Zamawiający ma prawo wydawać Wykonawcy polecenia dotyczące wykonania w trybie pilnym prac związanych z bieżącym utrzymaniem. Wykonawca zobowiązuje się podjąć te zadania w ciągu tego samego dnia roboczego, a najpóźniej w ciągu dnia następnego;
3. Wykonawca odpowiedzialny będzie za bezpieczeństwo na terenie obiektu podczas realizacji przedmiotu zamówienia (wykonywanie prac – czynności wynikające z zakresu prac).
4. Wykonawca zapewni stosowanie odpowiedniego sprzętu w pracach, w których wymaga tego technologia prac.

5. Wszystkie odpady powstałe ze świadczenia usługi Wykonawca na bieżąco odbiera i zagospodarowuje (użytkuje) w zakresie własnym poza terenem OPO, nie dopuszcza się pozostawienia zanieczyszczeń, w tym. m.in. śmieci, worków z odpadami po pielęgnacji, materiałów z rozbiórki
6. Przejazd i postój sprzętu transportującego odpady organiczne i nieorganiczne może odbywać się tylko i wyłącznie po utwardzonych drogach, nie powodując utrudnień dla mieszkańców i uszkodzeń zieleni.
7. Wykonawca zastosuje właściwą technologię prac, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, wiedzy ogrodniczej, obowiązującymi przepisami, normami oraz z zasadami BHP.
8. Prace sprzętem mechanicznym spalinowym mogą być prowadzone od godziny 8.00.
9. Przy wykonywaniu prac rewitalizacji PMS wykonawca musi uwzględnić, że w tym samym czasie będą również wykonywane prace przy rozbudowie infrastruktury technicznej (ścieżki, linie kablowe oświetlenia).