

Zakopane, 3 lipca 2026 r.

Znak sprawy: ZA.ZPZ.224.1.2026.MS

W sprawie: Przekazania zaktualizowanego projektu umowy dzierżawy w postępowaniu pn. Przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę składników majątku położonych w Zakopanem, przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew na okres 24 m-cy w celu prowadzenia działalności fotograficznej

W nawiązaniu do pytań i uwag zgłoszonych w toku prowadzonego postępowania, przekazujemy zaktualizowaną wersję projektu umowy, zawierającą zmiany mające na celu doprecyzowanie jej postanowień.

W celu doprecyzowania postanowień umowy oraz zapewnienia ich jednoznacznej interpretacji wprowadzono zmiany dotyczące w szczególności:

- a) zasad pomniejszania czynszu w przypadku ograniczenia lub wyłączenia z ruchu kolei linowo-krzeselkowej „Wielka Krokiew”;
- b) doprecyzowania sposobu rozliczania zużycia energii elektrycznej poprzez wskazanie, że rozliczenie będzie następowało na podstawie podlicznika;
- c) nałożenia na Dzierżawcę obowiązku zaaranżowania na własny koszt miejsca wykonywania i sprzedaży zdjęć, z uwzględnieniem estetyki oraz charakteru obiektu Wielka Krokiew, a także obowiązku uzyskania uprzedniej pisemnej akceptacji Wydierżawiającego dla projektu tej aranżacji (§ 8 ust. 9 projektu umowy).
- d) dodania postanowienia, zgodnie z którym wydanie i zwrot Przedmiotu Dzierżawy następują na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie Strony;
- e) wprowadzenia postanowienia określającego odpowiedzialność Dzierżawcy za szkody wyrządzone przez niego, jego pracowników lub współpracowników.

Wprowadzone zmiany zostały oznaczone w projekcie umowy kolorem czerwonym.

Sprawę prowadzi: Magdalena Szczyrk, szczyrk.magdalena@cos.pl, adres do korespondencji: ul. Bronisława Czecha 1, 34-500 Zakopane.

Oliwier Gąsienica-Ciaptak w zastępstwie za Bogusława Stępień
Kierownik Działu Infrastruktury Sportowej
Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/