

Zakopane, 6 maja 2026 r.

Znak sprawy: ZA.DPZ.271.2.12.2026.MS

ZAPYTANIE OFERTOWE

Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem, działając jako Zamawiający, zaprasza do złożenia ofert w formie elektronicznej w prowadzonym postępowaniu pn. „Przeгляд i czyszczenie kominów w obiektach COS-OPO Zakopane”

I. Zamawiającym jest:

Centralny Ośrodek Sportu- Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem
ul. Bronisława Czecha 1, 34-500 Zakopane
tel. +48 18 26 32 660
Strona internetowa: <https://zakopane.cos.pl/>
Biuletyn Informacji Publicznej: <https://bip.cos.pl/>

II.1.1) Rodzaj zamówienia: Usługa.

II.1.2) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia :

Przedmiotem zamówienia jest usługa przeprowadzenia okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych w oparciu o art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994, nr 89 poz. 414 z póź. zm.) oraz czyszczenie przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w oparciu o Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

Dla obiektów:

Obiekty objęte przeprowadzeniem kontroli

	Obiekt	Komin Spalinowy	Komin dymowy	Kanał wentylacyjny	Ilość kontroli 12 m-cy
1	Budynek administracyjno - warsztatowo-garażowy	-	-	9szt.	1
2	Kryta pływalnia	-	-	34szt.	1

3	Internat sportowy „Zakopane” pow. zabudowy powyżej 2000 m2	3szt.	-	199szt.	2
4	Internat Sportowy – segment B	2szt.	-	2szt.	1
5	Hala wielofunkcyjna pow. zabudowy powyżej 2000 m2	1szt.	-	3szt.	2
6	Pawilon sportowy przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew	2szt.	-	1szt.	1
7	Wieża sędziowska przy skoczni narciarskiej wielka Krokiew	-	-	3szt.	1
8	Kolej krzeselkowa (stacja dolna, pośrednia, górna) Wielka Krokiew	-	-	3szt.	1
9	Domki dla zawodników (szałasy - bufet) przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew	-	-	2szt.	1
10	Stacja dolna Średnia Krokiew	-	-	1szt.	1
11	Szałas budynek mieszkalny	-	1szt	3szt.	1
12	Budynek szatniowo-magazynowy przy boisku Plato	-	-	18szt.	1

Uwaga:

Po wykonaniu prac należy sporządzić protokoły z przeprowadzonych przeglądów kominowych oraz czyszczenia. Dokumentację należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego na dzień wykonywania przeglądów: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych podpisanych przez osobę posiadającą kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim. Obowiązkiem wykonawcy będzie dokonanie wpisu do książki obiektów potwierdzającego wykonanie przeglądu a dodatkowo dla obiektów: Hotel Zakopane segment A i Hala Wielofunkcyjna należy złożyć do PINB Zakopane protokół z przeprowadzonej kontroli instalacji.

Hala Wielofunkcyjna i Internat Sportowy Zakopane pow. zabudowy powyżej 2000 m² (poz. 3 i 5) – przegląd przewodów kominowych **2 razy w roku** (art. 62 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo Budowlane Dz. U. z 2017 r, poz. 1332 z póź. zm.).

Kontrola musi być przeprowadzona przez osobę posiadającą kwalifikacje mistrza kominarskiego (art. 62 ust 6 pkt 1) oraz w oparciu o przepisy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r, poz. 1332 z póź. zm.) z uwzględnieniem przepisów szczegółowych i norm technicznych w zakresie budownictwa ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu potwierdzone za zgodność kserokopie powyższych kwalifikacji.

II.1.3) Termin wykonania zamówienia:

1. czyszczenie przewodów wentylacyjnych wrzesień 2026 r.
2. czyszczenie przewodów spalinowych: maj 2026 r., drugie czyszczenie listopad 2026 r.
3. czyszczenie przewodów dymowych: brak - nieużywane
4. okresowa kontrola stanu technicznego: półroczna do 22 maja 2026 r. natomiast roczna do 22 listopada 2026 r. dotyczy budynków poz. 3 i 5
5. okresowa kontrola stanu technicznego roczna dla pozostałych obiektów (oprócz 3 i 6) do 15 września 2026 r.

III. Oferta musi zawierać :

- 1) Formularz ofertowy sporządzony i wypełniony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Zapytania,
- 2) Załącznik nr 2 tj. oświadczenie w zakresie art.7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- 3) potwierdzone za zgodność kserokopie kwalifikacji mistrza kominarskiego (art. 62 ust 6 pkt 1) oraz w oparciu o przepisy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r, poz. 1332 z póź. zm.) z uwzględnieniem przepisów szczegółowych i norm technicznych w zakresie budownictwa ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska

IV. Tryb udzielenia zamówienia

Zapytanie prowadzone jest bez zastosowania rygorów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

V. Kryteria oceny ofert

O wyborze oferty zadecyduje: cena - 100%

Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

3/5

Termin płatności 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.

VI. Informacje administracyjne

Adres strony internetowej, na której jest dostępna dokumentacja dotycząca przedmiotowego zapytania <https://bip.cos.pl/> w zakładce Zamówienia poniżej 170 000 zł / Zakopane

VII. Termin składania ofert upływa 15.05.2026 r. do godz. 10:00

VIII. W przypadku zainteresowania naszym zapytaniem prosimy o sporządzenie oferty w załączniku nr 1 i przesłanie w postaci elektronicznej w formie plików PDF, na adres szczyrk.magdalena@cos.pl opisane „Przeгляд i czyszczenie kominów w obiektach COS-OPO Zakopane”.

IX. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji wykonawcy.

X. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z zamówienia, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert, odstąpienia od podpisania umowy bez podania jakiegokolwiek przyczyny, negocjacji z wybranym Wykonawcą oraz do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym etapie jego trwania bez podawania uzasadnienia, a także po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej.

Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela:

Marzena Adamczyk-Dul tel. +48 18 263 26 54

Sprawę prowadzi: Magdalena Szczyrk, szczyrk.magdalena@cos.pl, adres do korespondencji: ul. Bronisława Czecha 1, 34-500 Zakopane.

Bogusława Stępień

Dyrektor COS OPO W Zakopanem

Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (RODO) informuję, iż Administratorem danych osobowych jest Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a (COS TORWAR), 00-449 Warszawa. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iod@cos.pl Dane osobowe Wykonawcy/Oferenta i jego przedstawicieli będą przetwarzane w celu zawarcia umowy lub realizacji działań niezbędnych do zawarcia umowy przed jej zawarciem, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest Art. 6, ust. 1, lit. b) RODO. Dane osobowe mogą zostać również wykorzystane w celu potwierdzenia kwalifikacji i uprawnień wymaganych przepisami prawa, które powinni posiadać przedstawiciele Wykonawcy/Oferenta w ramach współpracy z Administratorem. Jest to podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynikająca z Art. ust. 1, lit. c) RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w zakresie prowadzenia postępowań zakupowych i związanych z nim czynności. Dane osobowe Wykonawcy/Oferenta i jego przedstawicieli mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych i kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator. Dane 3/3 +48 18 263 26 60 sekretariat.zakopane@cos.pl www.zakopane.cos.pl ul.

4/5

Bronisława Czecha 1 34-500 Zakopane osobowe Wykonawcy/Oferenta mogą zostać upublicznione zgodnie z wymaganiami prawnymi w obszarze zamówień publicznych. Wykonawca/Oferent lub jego przedstawiciele posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych. Wykonawca/Oferent lub jego przedstawiciele mają prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Wykonawcę/Oferenta danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i współpracy z Administratorem. Wykonawca/Oferent jest zobowiązany do przekazania niniejszej informacji swoim przedstawicielom, których dane zostaną przekazane Administratorowi w ramach realizacji umowy. Sprawę prowadzi: Magdalena Szczyrk, szczyrk.magdalena@cos.pl, adres do korespondencji: ul. Bronisława Czecha 1, 34-500 Zakopane.