

SP.DPZ.271.2.2026.EW

Spała dnia 30.03.2026r.

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ W POSTĘPOWANIU  
„Przebudowa internatu sportowego Olimpijczyk  
w COS-OPO w Spale” ZP 1/2026**

Zamawiający informuje, że w związku z wniesionym odwołaniem w postępowaniu „Przebudowa internatu sportowego Olimpijczyk w COS-OPO w Spale” ZP 1/2026, zgodnie z art. 137 ust. 1 Pzp, Zamawiający wprowadza do treści SWZ – załącznik nr 1 projektowane postanowienia umowy (dalej PPU)- następujące zmiany:

1. Wykreśla się w całości § 17 PPU, przez co zostaje wyeliminowane współistnienie dwóch odrębnych klauzul waloryzacyjnych; żądany przez Odwołującego limit waloryzacji w wysokości 10% jest przewidziany w § 10 ust. 6 pkt 6 projektowanych postanowień umownych, który pozostaje bez zmian.
2. Zmienia się zapis § 11 ust. 3 pkt 2), który otrzymuje brzmienie: *(dodana treść podkreślona)*:  
„2) W przypadku wykonania przedmiotu Umowy przy udziale podwykonawcy – dostarczenie Zamawiającemu zestawienia robót budowlanych wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę podpisanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego lub pracownika Zamawiającego, kierownika budowy, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z określeniem ich zakresu i wartości, oraz dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane, objęte zestawieniem robót budowlanych. W przypadku niedostarczenia wskazanych dokumentów Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty danej faktury częściowej Wykonawcy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, do czasu dostarczenia tych dokumentów przez Wykonawcę.”
3. Zmienia się zapis § 11 ust. 4 pkt 2), który otrzymuje brzmienie: *(dodana treść podkreślona)*:  
„2) w przypadku wykonania przedmiotu Umowy przy udziale podwykonawcy – dostarczenie Zamawiającemu zestawienia robót budowlanych wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę podpisanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego lub pracownika Zamawiającego, kierownika budowy, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z określeniem ich zakresu i wartości,

oraz dowodów zapłaty wynagrodzenia (wymagalnego i niewymagalnego) podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane, objęte zestawieniem robót budowlanych. W przypadku niedostarczenia do faktury końcowej wskazanych dokumentów, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty faktury końcowej Wykonawcy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, do czasu dostarczenia tych dokumentów przez Wykonawcę."

4. Z projektowanych postanowień umownych wykreśla się § 14 ust. 1 pkt 12).

W związku z tym, że Zamawiający nie uwzględnia wszystkich zarzutów podniesionych w odwołaniu, odwołanie będzie przedmiotem rozprawy w KIO. Ewentualne inne zmiany do treści SWZ zostaną wprowadzone po rozstrzygnięciu w KIO.

**Oryginał dokumentu zatwierdzony  
przez Kierownika Zamawiającego**