

### Projektowane Postanowienia Umowy

zawarta w Warszawie w dniu [...] pomiędzy:

**Centralnym Ośrodkiem Sportu** z siedzibą w Warszawie 00-449, ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem 0000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 701-027-39-50 i REGON 142733356, reprezentowanym przez:

..... - .....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

....., reprezentowanym przez: ..... -  
.....,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie „Stronami”, a z osobna „Stroną”.

Strony oświadczają, że są uprawnione do zawarcia niniejszej umowy, zwanej dalej „**Umową**”

Umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym bez zastosowania rygorów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), tj. na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, który stanowi, że ustawę stosuje się do udzielania zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 170 000,00 złotych, przez zamawiających publicznych.

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca, jako podmiot profesjonalnie zajmujący się tego rodzaju usługami, zobowiązuje się do **modernizacji istniejących systemów wentylacji polegającej na integracji 11 central wentylacyjnych w Hali Torwar II - Kryte Lodowisko z systemem sterowania opartym na sterowniku PLC**, na zasadach i za wynagrodzeniem, określonych w Umowie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy określają poniższe postanowienia Umowy oraz **Zapytanie ofertowe**, które stanowi Załącznik nr 1 do Umowy i **Oferta**, która stanowi załącznik nr 3 do Umowy.
3. Rzut techniczny parteru i piętra obiektu, o którym mowa w ust. 1 powyżej stanowi załącznik do Zapytania ofertowego.

## § 2

### SZCZEGÓŁOWY PRZEDMIOT UMOWY

1. Zakres realizowanych przez Wykonawcę, w wykonaniu przedmiotu Umowy, prac obejmuje:
  - 1) przeprowadzenie prac przygotowawczych,

- 2) **dostawę i montaż sterownika PLC np. typu Wago** zabudowanego w prefabrykowanej szafce, instalowanej nad sufitem podwieszonym,
- 3) **prace instalacyjne** obejmujące wykonanie okablowania oraz wstępną konfigurację urządzeń,
- 4) **dostarczenie i montaż pozostałych niezbędnych elementów** takich jak okablowanie, peszle, elementy montażowe, oznaczenia, złączki itp.
- 5) **prace programistyczne**, w tym:
  - a) integracja urządzeń obecnych (Dasko electric uniboxv41-3) z systemem PLC,
  - b) wykonanie graficznego interfejsu użytkownika zgodnego ze standardem HTML5,
  - c) testy poprawności działania.
- 6) przeglądów działania systemu (tj. pierwszy po roku od dokonania montażu sterownika i po raz drugi przed zakończeniem trwania gwarancji)

## 2. Szczegółowy zakres prac objętych Umową:

- 2.1. Prace przygotowawcze
  - a) Analiza dokumentacji technicznej obiektu i istniejących instalacji.
  - b) Wizja lokalna w Hali Torwar II – lokalizacja 11 central wentylacyjnych.
  - c) Sprawdzenie istniejących sterowników lokalnych (Dasko Electric Unibox v4.1-3).
  - d) Uzgodnienie tras kablowych i lokalizacji szafy sterowniczej PLC.
- 2.2. Dostawa urządzeń i materiałów
  - a) Dostawa sterownika PLC (np. WAGO) wraz z kompletem modułów wejść/wyjść.
  - b) Dostawa prefabrykowanej szafy sterowniczej IP54 przystosowanej do montażu nad sufitem podwieszonym.
  - c) Dostawa materiałów instalacyjnych:
    - o przewodów sterowniczych i komunikacyjnych,
    - o peszli, rur osłonowych, koryt kablowych,
    - o złączek, końcówek, elementów montażowych,
    - o oznaczników kabli i aparatów.
- 2.3. Prace montażowe – automatyka i elektryka
  - a) Montaż szafy sterowniczej PLC w wyznaczonym miejscu.
  - b) Montaż sterownika PLC i modułów I/O w szafie.
  - c) Wykonanie tras kablowych od szafy PLC do central wentylacyjnych (lub wykorzystanie istniejących).
  - d) Ułożenie przewodów sterowniczych i komunikacyjnych.
  - e) Wykonanie przejść przez przegrody budowlane.
  - f) Oznakowanie przewodów i elementów instalacji.
  - g) Podłączenie sygnałów sterujących i pomiarowych z 11 central wentylacyjnych.
- 2.4. Integracja central wentylacyjnych
  - a) Integracja istniejących sterowników Dasko Unibox v4.1-3 z systemem PLC.
  - b) Konfiguracja komunikacji pomiędzy centralami a sterownikiem nadrzędnym.
  - c) Mapowanie sygnałów wejść i wyjść dla każdej centrali.
  - d) Konfiguracja alarmów i sygnałów awaryjnych.
- 2.5. Prace programistyczne
  - a) Opracowanie oprogramowania sterownika PLC.
  - b) Implementacja logiki pracy central wentylacyjnych.
  - c) Konfiguracja trybów pracy (automatyczny, ręczny, serwisowy).
  - d) Implementacja regulacji wydajności central.
  - e) Konfiguracja rejestracji alarmów i zdarzeń.
  - f) Wykonanie graficznego interfejsu użytkownika (HMI) w technologii HTML5.
  - g) Zapewnienie zdalnego dostępu do systemu przez przeglądarkę internetową.
- 2.6. Uruchomienie i testy
  - a) Uruchomienie systemu sterowania PLC.
  - b) Testy poprawności komunikacji z każdą centralą.
  - c) Testy funkcjonalne trybów pracy i regulacji wydajności.
  - d) Testy alarmów i stanów awaryjnych.
  - e) Optymalizacja pracy systemu pod kątem zużycia energii.
- 2.7. Odbiór i dokumentacja
  - a) Przygotowanie dokumentacji powykonawczej.
  - b) Przekazanie schematów, opisów sygnałów i instrukcji obsługi.
  - c) Przeszkolenie personelu Zamawiającego.

- d) Udział w odbiorze końcowym systemu.

### § 3

#### TERMIN WYKONYWANIA PRZEDMIOTU UMOWY I ODBIÓR PRAC

1. Wykonawca zobowiązuje do wykonania przedmiotu Umowy terminie **8 osiem tygodni**) od zawarcia niniejszej umowy. Szczegółowy harmonogram prac objętych Umową Strony ustalą w terminie 2 dni roboczych od zawarcia Umowy.
2. Szczegółowe terminy realizacji przeglądów, o których mowa w §2 pkt 6) Umowy zostaną ustalone z uwzględnieniem wskazanych w tymże pkt terminów ich przeprowadzenia.
3. Zamawiający ma prawo zgłaszać uwagi lub zastrzeżenia do wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Przedmiot umowy zostanie uznany za zrealizowany i odebrany po podpisaniu przez osoby upoważnione do działania w imieniu Zamawiającego i Wykonawcy protokołu odbioru końcowego prac bez uwag ze strony Zamawiającego (2 egz. – po 1 dla każdej ze Stron). Odbiór Przedmiotu Umowy odbędzie w terminie ustalonym przez Strony i zakończy się podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Odbiór Przedmiotu Umowy zgodnie z ust. 4 powyżej nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady fizyczne lub wady prawne przedmiotu umowy.
6. W przypadku stwierdzenia w czasie odbioru jakichkolwiek wad przedmiotu umowy, w tym wad urządzeń lub montażu, wad oprogramowania, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad, po upływie którego Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy na zasadach opisanych w § 8 Umowy.
7. O ile umowa nie stanowi inaczej Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne i prawne Urządzenia na warunkach określonych w Kodeksie Cywilnym.

### § 4

#### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Umowę zgodnie z jej postanowieniami, opisem przedmiotu zamówienia, ofertą, wymaganiami przepisów prawa, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i należyłą starannością oraz w ścisłej współpracy z Zamawiającym.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia we własnym zakresie i na swój koszt wszystkich materiałów, wyposażenia, urządzeń narzędzi i innych elementów niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy oraz w terminie umożliwiającym wykonanie przez niego prac objętych Umową w terminie określonym w §3 ust. 1 Umowy.
3. Dostarczane urządzenia i materiały, o których mowa w §2 ust.1 Umowy powinny być wyprodukowane w Unii Europejskiej, fabrycznie nowe, sprawne technicznie, wolne od wad fizycznych i prawnych.
4. Za wszelkie działania lub zaniechania osób, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji Umowy Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że skieruje do wykonania prac objętych Umową minimum jedną osobę posiadającą uprawnienia SEP E i D – w celu weryfikacji dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca zobowiązuje się skierować do wykonywania Umowy osoby wskazane w Wykazie osób stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy,
7. Wykonawca nie ma prawa podzlecać realizacji całości lub części obowiązków wynikających z Umowy osobie trzeciej bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo wzywania Wykonawcy do składania wyjaśnień dotyczących realizacji przedmiotu Umowy, a Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego udzielania Zamawiającemu.
9. W dniu podpisania niniejszej Umowy, Wykonawca przedłoży do wglądu Zamawiającemu umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującą wykonywanie prac objętych Umową.
10. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Umowy w sposób niepowodujący nadmiernej uciążliwości dla innych osób przebywających na terenie obiektu, o którym mowa w §1 ust. 1 Umowy oraz obiektu COS Torwar oraz do stosowania się do przepisów p.poż.
11. Prace objęte umową mogą być wykonywane w dni od poniedziałku do piątku.

## § 5

### OŚWIADCZENIA I ZAPEWNIENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) zapoznał się ze specyfiką obiektu i systemu, o którym mowa w §1 ust. 1 Umowy,
  - 2) brak jest jakichkolwiek przeszkód prawnych ani faktycznych do realizacji przez Wykonawcę Umowy na warunkach w niej określonych,
  - 3) posiada wymagane do realizacji Umowy doświadczenie, wiedzę, umiejętności, potencjał techniczny oraz **uprawnienia**, w tym w szczególności spełnia warunki w zakresie zdolności technicznej i zdolności osobowej, o których mowa w Załączniku nr 1 do Umowy,
  - 4) skieruje do realizacji umowy osoby wskazane w Załączniku nr 2 do Umowy oraz zapewnia, że osoby w nim wskazane przez cały okres obowiązywania Umowy będą posiadać ważne:
    - a) uprawnienia SEP E i D.
2. Brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 Umowy.
3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że zawarcie Umowy nie upoważnia Wykonawcy ani żadnych osób działających w jego imieniu do zaciągania w imieniu Zamawiającego jakichkolwiek zobowiązań.

## § 6

### WYNAGRODZENIE

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej wysokości: ..... zł (słownie: .....netto, powiększonej o należny podatek VAT w wysokości ..... %, co stanowi łącznie kwotę brutto:.....
2. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w §6 ust. 1 Umowy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy przez Wykonawcę, (w tym w szczególności koszty wszelkich urządzeń i materiałów dostarczanych w ramach jej wykonania) i wynagrodzenie to nie ulegnie zmianie bez względu na ostateczny koszt realizacji Umowy przez Wykonawcę, co zawierając Umowę Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie **w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury Vat**, zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa oraz postanowieniami Umowy, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Wykonawca zobowiązuje się wskazać na fakturze, o której mowa w §6 ust. 3 Umowy, numer rachunku bankowego Wykonawcy ujęty w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W przypadku braku wskazania numeru rachunku bankowego spełniającego warunek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania płatności wynagrodzenia do czasu wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego spełniającego ten warunek, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT. W przypadku utraty tego statusu zobowiązuje się o tym niezwłocznie poinformować Zamawiającego.
6. Faktura zostanie przesłana elektronicznie na adres e-mail Zamawiającego:.....lub w formie papierowej na adres Zamawiającego wskazany w komparycji Umowy. Strony zgadzają się na wystawianie i przysyłanie faktur VAT, faktur korygujących, duplikatów i not korygujących w formie elektronicznej. Wykonawca wskazuje w tym celu następujący adres e-mail.....
7. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych w zakresie niezbędnym do przesyłania dokumentów elektronicznych.
8. W razie przeszkód technicznych uniemożliwiających przesyłanie lub odbiór dokumentów elektronicznych, faktury dostarczane są w formie papierowej na adres wskazany w ust. 6.
9. Strony niezwłocznie powiadamiają się pisemnie o zmianie adresu e-mail.
10. Zmiana jest skuteczna od dnia doręczenia powiadomienia i nie wymaga aneksu do Umowy.

11. Brak powiadomienia oznacza skuteczność doręczenia na adres wskazany w umowie. Dokumenty przesłane na inny adres e-mail uznaje się za niedoręczone.

## **§ 7**

### **KARY UMOWNE**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do nałożenia na Wykonawcę kary umownych w następujących przypadkach:
  - a. niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy – kara umowna w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia, jednakże łącznie w całym okresie obowiązywania Umowy nie więcej niż 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 Umowy,
  - b. odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – kara umowna w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w §6 ust. 1 Umowy,
  - c. niedotrzymania któregokolwiek z terminów, o których mowa w §10 ust. 3 i 4 Umowy - kara umowna w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - d. naruszenie obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w §12 Umowy – kara umowna w wysokości 20 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w §6 ust. 1 Umowy,
  - e.
2. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
4. Postanowienia dotyczące kar umownych pozostają w mocy w przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od Umowy.

## **§ 8**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty powzięcia wiedzy o zaistnieniu któregokolwiek z poniżej opisanych przypadków:
  - a) Wykonawca nie wywiązuje się z któregokolwiek ze swoich zobowiązań wynikających z Umowy i stan ten trwa nadal pomimo upomnienia,
  - b) stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę przy wykonywaniu Umowy przepisów prawa,
  - c) utraty przez osoby wskazane w Załączniku nr 2 do Umowy uprawnień niezbędnych do wykonywania Umowy, z zastrzeżeniem że uprawnienie do odstąpienia od Umowy nie przysługuje gdy za zgodą Zamawiającego w miejsce tych osób Wykonawca skieruje inne osoby posiadające wymagane uprawnienia.

## **§ 9**

### **PRAWA AUTORSKIE**

1. W ramach wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust.1 Umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego, bez ograniczeń terytorialnych i czasowych, autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do utworów powstałych w ramach wykonania przedmiotu Umowy w zakresie następujących pól eksploatacji:
  - 1) trwałego lub czasowego zwielokrotnienia programu komputerowego w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania programu komputerowego niezbędne jest jego zwielokrotnienie, czynności te wymagają zgody uprawnionego;

- 2) tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w programie komputerowym, z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała;
  - 3) rozpowszechniania, w tym użyczenia lub najmu, programu komputerowego lub jego kopii.
2. Przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do utworów obejmuje prawo do wykonywania praw zależnych do utworów oraz do tworzenia opracowań.
  3. Przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do danego utworu następuje z chwilą jego przekazania Zamawiającemu.
  4. Wykonawca oświadcza, że utwory wykonane w ramach niniejszej Umowy będą wolne od wad prawnych, w szczególności autorskich praw majątkowych osób trzecich.
  5. Wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich do utworu na Zamawiającego przechodzi własność nośników utworu, co następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust. 1 Umowy.

## **§ 10**

### **GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wszystkie wykonane w ramach Umowy prace i urządzenia na okres 24 (dwudziesty czterech miesięcy) od chwili podpisania końcowego protokołu odbioru prac.
2. Wykonawca zapewni bezpłatne naprawy gwarancyjne w czasie trwania gwarancji w ramach wynagrodzenia wskazanego w §6 ust. 1 Umowy .
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznej reakcji na zgłoszenia awarii urządzeń (2 godziny na udzielenie przez serwis Wykonawcy informacji co do sposobu i terminu wykonania naprawy.
4. Przystąpienie do usunięcia awarii nastąpi w terminie do 2 (dwóch) dni roboczych licząc od dnia powiadomienia o awarii. W szczególnie uzasadnionych wypadkach Strony mogą uzgodnić inny termin naprawy w formie pisemnej
5. Awarie będą zgłaszane na następujący adres e-mail Wykonawcy:.....
6. Naprawy będą dokonywane w miejscu instalacji urządzeń, a w przypadku gdy będzie to niemożliwe dostarczenie uszkodzonego urządzenia do punktu serwisowego i z punktu serwisowego leżą po stronie Wykonawcy.
7. Jeżeli w okresie gwarancji urządzenie okaże się wadliwe a naprawa okaże się niemożliwa lub nieskuteczna, Wykonawca zobowiązuje się do jego wymiany na nowe wolne od wad, o identycznych parametrach lecz zgodnie z warunkami gwarancji producenta urządzenia. Okres gwarancji będzie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień przysługujących z tytułu gwarancji.
9. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający – niezależnie od innych środków przewidzianych w niniejszej Umowie – ma prawo zlecić osobom trzecim usunięcie wad i usterek oraz wykonanie niezrealizowanych prac na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty praw z gwarancji, bez upoważnienia sądu.
10. Karty gwarancyjne i instrukcje obsługi (manual) dostarczone przez producentów instalowanych urządzeń zostaną przekazane Zamawiającemu podczas odbioru końcowego prac.
11. Wykonawca sporządzi i dostarczy Zamawiającemu całościową instrukcję obsługi w języku polskim w dniu odbioru końcowego prac.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi, jeżeli dostarczone urządzenie ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność. Uprawnienia z tytułu rękojmi powstają z dniem podpisania Protokołu odbioru końcowego i wygasają po upływie 24 miesięcy. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi po upływie terminu określonego w zdaniu poprzedzającym, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem.

## **§11**

### **KLAUZULA SALWATORYJNA**

1. Nieważność jednego lub więcej postanowień Umowy nie pociąga za sobą nieważności innych jej postanowień, chyba, że nieważnością są dotknięte istotne postanowienia tej Umowy, z treści Umowy

wynika, że bez postanowień dotkniętych nieważnością nie zostałyby ona zawarta bądź też obowiązujące przepisy prawa przewidują inny skutek takiej nieważności.

2. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 1 niniejszego paragrafu, Strony zobowiązują się do prowadzenia w dobrej wierze negocjacji zmierzających do zastąpienia nieważnych postanowień Umowy (jeżeli taka sytuacja będzie miała miejsce) postanowieniami, które będą w pełni ważne i skuteczne, jak również będą w największym możliwym stopniu zbliżone – w odniesieniu do wywieranych przez nie skutków ekonomicznych oraz intencji Stron zawierających Umowę w obecnej treści – do postanowień dotkniętych nieważnością.

## § 12 POUFNOŚĆ

1. W trakcie trwania Umowy, a także po jej zakończeniu/rozwiązaniu Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) nie przekazywać, nie ujawniać ani nie wykorzystywać bez pisemnej zgody Zamawiającego żadnych informacji technicznych, technologicznych, handlowych, organizacyjnych, osobowych lub finansowych, które Wykonawca uzyska w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy), przy wykonywaniu Umowy, bez względu na sposób, formę ich przekazania, a także źródło ich pochodzenia (nazywanych dalej łącznie: "Informacje Poufne"),
  - 2) nie kopiować, nie powielać, ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniać Informacji Poufnych lub ich części, za wyjątkiem przypadków, gdy jest to konieczne dla realizacji Umowy, nie sporządzać żadnych kopii Informacji Poufnych, otrzymanych od Zamawiającego, chyba że będzie to konieczne dla realizacji Umowy,
  - 3) do dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich,
  - 4) do przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie ochrony danych osobowych.
2. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o zaistniałej sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
3. Wszelkie materiały przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, a także powstałe w wyniku jej wykonania (pisemne, graficzne, ustne zapisane w formie elektronicznej lub w inny sposób) są poufne i nie mogą być, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, udostępnione osobie trzeciej ani ujawnione w inny sposób.
4. Wykonawca odpowiada za zachowanie poufności przez wszystkie osoby, którymi posługuje się przy wykonaniu Umowy.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie jakichkolwiek informacji, które:
  - 1) są dostępne publicznie w dniu ich przekazania Wykonawcy lub staną się publicznie dostępne w jakikolwiek sposób bez naruszenia niniejszego zobowiązania do zachowania poufności przez Wykonawcę;
  - 2) były w posiadaniu Wykonawcy lub były Wykonawcy znane przed ich uzyskaniem od Zamawiającego, poprzez zapisanie takich informacji w dokumentach Wykonawcy, na komputerze lub innych nośnikach informacji, przed ich otrzymaniem od Zamawiającego,
  - 3) zostały ujawnione Wykonawcy przez osobę trzecią w sposób niepodlegający jakimkolwiek ograniczeniom dotyczącym ich wykorzystania lub ujawnienia nałożonym przez osobę trzecią lub na osobę trzecią w chwili ich dostarczenia;
  - 4) zostaną ujawnione w związku z obowiązkami wynikającymi bezpośrednio z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, prawomocnego orzeczenia sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej;
  - 5) podlegają ujawnieniu w zakresie niezbędnym dla celów postępowania sądowego, postępowania arbitrażowego lub innych postępowań prawnych wszczętych lub toczących się w związku zawartą Umową,
  - 6) zostały ujawnione przez Wykonawcę na podstawie pisemnej zgody wydanej przez Zamawiającego.
6. W przypadku konieczności ujawnienia przez Wykonawcę Informacji Poufnych, Wykonawca zobowiązuje się przed dokonaniem takiego ujawnienia, o ile to będzie prawnie dopuszczalne,

niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie o istnieniu takiego obowiązku, wskazać podstawę takiego obowiązku, podmiot, wobec którego takie ujawnienie ma mieć miejsce, listę informacji, które mają podlegać takiemu ujawnieniu oraz podjąć starania, w celu uzyskania od podmiotu, któremu ma być dokonane ujawnienie, zapewnienia należytej ochrony ujawnionych informacji, w tym między innymi Wykonawca jest zobowiązana poinformować taki podmiot, iż ujawniane informacje stanowią tajemnicę Zamawiającego i podlegają specjalnej ochronie.

### § 13 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach bieżących związanych z realizacją Umowy jest: .....; tel. ...., e-mail: .....
2. Ze strony Wykonawcy osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach bieżących związanych z realizacją Umowy jest ..... tel. ...., e-mail: .....
3. Wszelkie ewentualne spory mogące wyniknąć z wykonywania Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny, miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
6. Załączniki stanowią integralną część Umowy.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

#### Załączniki do Umowy:

1. Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami
2. Wykaz osób skierowanych do realizacji Umowy
3. Oferta Wykonawcy
4. Formularz ofertowy
5. Klauzula informacyjna RODO
6. Wydruk z CEIDG/informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z KRS Wykonawcy\*
7. Pełnomocnictwo\*\*

*\*zależnie od formy działalności prowadzonej przez Wykonawcę*

*\*\*wyłącznie gdy w imieniu Strony do Umowy stawać będzie pełnomocnik*

#### Podpisy Stron:

W imieniu Zamawiającego

.....

W imieniu Wykonawcy

.....