

Szczyrk ,dnia 24.04.2020r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Szczyrku, działając, jako zamawiający, zaprasza do złożenia oferty w formie pisemnej lub elektronicznej na **Wykonanie usług obowiązkowych rocznych i pięcioletnich przeglądów okresowych budynków, budowli, obiektów budowlanych będących własnością COS-OPO w Szczyrku.**

I. Zamawiającym jest:

Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Szczyrku

ul. Plażowa 8

43-370 Szczyrk

Tel. + 48 33 817 84 41,

Strona internetowa: www.szczyrk.cos.pl

Biuletyn Informacji Publicznej: www.bip.cos.pl

II.1.1) Rodzaj zamówienia:

usługa.

II.1.2) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Zamówienie obejmuje usługi związane z wykonywaniem obowiązkowych rocznych i pięcioletnich przeglądów okresowych budynków, budowli, obiektów budowlanych będących własnością COS-OPO w Szczyrku. Przeglądy należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach z art. 62 ust. 1 punkt 1, 2 i 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, tekst jednolity (Dz. U. 2019 poz. 1186, ze zm.).

W protokole kontroli należy obowiązkowo zaznaczyć ,że spełniono obowiązek wynikający zarówno z pkt.1 jak i pkt.2 ust.1 art.62 PB.

Wykaz obiektów w COS-OPO w Szczyrku do planowanych przeglądów w okresie objętym zamówieniem

Wykaz obiektów :

a/Szczyrk -adres: 43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8

1.Internat,,Harnaś"

Dane techniczne obiektu:



COS
COS-OPO „Cetniewo” we Władysławowie
COS-OPO w Giżycku
COS-OPO w Spale
COS-OPO w Szczyrku
COS-OPO w Wałczu
COS-OPO w Zakopanem

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 40
84-120 Władysławowo ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 428 23 35
97-215 Inowódź, Spółka Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46
43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8, tel.: +48 33 817 84 41
78-600 Wałcz Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 201 22 74

pow. zabudowy 1160,50 m² ,
pow. użytkowa 2936,10 m² ,
kubatura 13415,0 m³

2. Wielofunkcyjna hala sportowa z basenem -hala „A”

Dane techniczne obiektu:

pow. zabudowy 3469,60 m² ,
pow. użytkowa 4906,49 m² ,
kubatura 33600,0 m³

**3. Budynki zaplecza socjalnego skoczni Skalite typ Junior ul. Wypoczynkowa 5,
Deptak nad Żylicą 9,9a:**

3.1. Budynek administracyjny typ Junior 9a

Dane techniczne obiektu:

pow. zabudowy 75,60 m² ,
pow. użytkowa 66,50 m² ,
kubatura 443,0 m³

3.2. Budynek administracyjny typ Junior 9

Dane techniczne obiektu:

pow. zabudowy 75,60 m² ,
pow. użytkowa 66,50 m² ,
kubatura 443,0 m³

3.3. Budynek administracyjny typ Junior/Wypoczynkowa/

Dane techniczne obiektu:

pow. zabudowy 75,60 m² ,
pow. użytkowa 66,50 m² ,
kubatura 443,0 m³

4. Hala sportowa wielofunkcyjna wraz zapleczem socjalnym –hala „B”

Dane techniczne obiektu:

pow. zabudowy 2035,0m² ,
pow. użytkowa 3.663,35 m²
kubatura 21.321m³

**5. Boisko sportowe 50x 90 m wraz z bieżnią 4-torową o dłg. 333,33 m oraz rzutnią do
rzutem kulą, skocznią do skoków o tyczce, skocznią do skoków w dal**

6. Budynek socjalno-szatniowy przy boisku sportowym

Dane techniczne obiektu:

pow. zabudowy 84,50 m² ,
pow. użytkowa 123,33 m² ,
kubatura 319,99 m³

7. Korty tenisowe- 3 szt o nawierzchni ceglanej oraz 1 szt o sztucznej nawierzchni

8. Boiska do piłki siatkowej plażowej o wym. 8x 16,0 m-2 szt

b/ Szczyrk -adres: 43-370 Szczyrk ul. Sportowa 8 - zespół skoczni narciarskich "Skalite"

1. WIEŻA SĘDZIOWSKA SKOCZNI K-40

Dane techniczne obiektu:

pow. zabudowy 30,85 m²,
pow. użytkowa 57,40 m²
kubatura 361,60 m³

2. WIEŻA SĘDZIOWSKA SKOCZNI K-95 I K-70

Dane techniczne obiektu:

pow. zabudowy 44,80 m² ,

pow. użytkowa 113,90 m² ,

kubatura 1200,00 m³

3. UJĘCIE WODY WRAZ Z ZBIORNIKAMI ORAZ TRYBUNAMI I KIOSKAMI BILETOWYMI

- zbiornik wody technologicznej ok. 30,00m³

- zbiornik wody przeciw-pożarowej ok. 200,00m³

- trybuny stałe- pow. zabudowy 588,00m², miejsc siedzących 1107

- trybuny mobilne -miejsc siedzących 365

- koski biletowe konstrukcji drewnianej 2 szt. pow. zabudowy po 4,00m²

4. SKOCZNIA K-40 WRAZ Z BUDYNKIEM TECHNICZNYM I PLATFORMĄ TRENERSKĄ

Dane techniczne obiektu:

- powierzchnia zabudowy skoczni -1478,00m²

- budynek techniczny:

 - pow. zabudowy 21,50m², pow. użytkowa 14,00m², kubatura 81,40m³

- platforma trenerska: pow. zabudowy 9,60m²

5. SKOCZNIA K-70 WRAZ Z BUDYNKIEM TECHNICZNYM I PLATFORMĄ TRENERSKĄ

Dane techniczne obiektu:

- powierzchnia zabudowy skoczni - 3227,00m²

- budynek techniczny:

 - pow. zabudowy 21,50m², pow. użytkowa 14,00m², kubatura 81,40m³

- platforma trenerska: pow. zabudowy 13,50m²

6. SKOCZNIA K-95 WRAZ Z BUDYNKIEM TECHNICZNYM I PLATFORMĄ TRENERSKĄ

Dane techniczne obiektu:

- powierzchnia zabudowy skoczni - 4878,00m²

- budynek techniczny:

 - pow. zabudowy 21,50m², pow. użytkowa 14,00m², kubatura 81,40m³

- platforma trenerska: pow. zabudowy 48,32m²

7. BUDYNEK OBSŁUGI ZESPOŁU SKOCZNI/SOCJALNO-MEDIALNY

Dane techniczne obiektu:

pow. zabudowy 328,60 m² ,

pow. użytkowa 449,70 m² ,

kubatura 2709,60 m³

8. BUDYNEK STARTOWY DLA ZAWODNIKÓW

Dane techniczne obiektu:

pow. zabudowy 60,00 m² ,

pow. użytkowa 44,00 m² ,

kubatura 267,40 m³

9. MOST NA POTOKU ŻYLICA

- pow. zabudowy 922,00m²

10. OŚWIETLENIE SKOCZNI W TYM:

- maszty oświetleniowe 9szt

- oświetlenie rozbiegów skoczni K-95, K-70, K-40.

- instalacja słaboprądowa i komputerowa, połączenia i podłączenia teletechniczne, informatyczne i system nagłaśniania.

11. KOLEI LINOWA SKALITE DWUOSOBOWA

- długość 253,73m
- podpory 5szt
- stacja napędowa – peron dolny (budynek socjalno-medialny)
- koło przewojowe – peron górny
- peron pośredni
- sterownia kolei na stacji dolnej – pow. zabudowy 6,25m²
- budynek konstrukcji drewnianej stacja pośrednia – pow. zabudowy 5,50m²
- budynek konstrukcji drewnianej stacja górna – pow. zabudowy 5,50m²

12.ZAPLECZE SOCJALNO-MAGAZYNOWE SKOCZNI SKALITE

- wiatła garażowo-warsztatowa:
pow. zabudowy 425,10m², pow. użytkowa 376,90m², kubatura 2019,00m³.
- budynek magazynowy:
pow. zabudowy 108,00m²
- budynek magazynowy (dawna stolarnia) :
pow. zabudowy 72,00m²

c/ Szczyrk -adres: 43-370 Szczyrk ul. Myśliwska 45-Kolej linowa Skrzyczne

1.Budynek administracyjny kolei KL Skrzyczne

Dane techniczne obiektu:

pow. zabudowy 604,0 m²

pow.użytkowa 537,0 m²

kubatura 2628,0 m³

2.Budynek stacji pośredniej (Jaworzyna)

Dane techniczne obiektu:

pow. zabudowy 146,20 m²

pow.użytkowa 102,34 m²

kubatura 543,20 m³

3.Budynek stacji Skrzyczne z peronem

Dane techniczne obiektu:

pow. zabudowy 178,0 m²

pow.użytkowa 329,30 m²

kubatura 700,0 m³

4.Budynek stacji trafo i garaży Jaworzyna

Dane techniczne obiektu:

pow. zabudowy 271,10 m²

pow.użytkowa 249,90 m²

kubatura

5.Pompownia Doliny/Widokowa/ wraz ze stacjami trafo

Dane techniczne obiektu:

budynek pompowni:

-powierzchnia zabudowy 34,20 m²

-powierzchnia użytkowa 27,60 m²

-kubatura 134,00 m³

Stacje trafo : kontenerowe stacje transformatorowe 15/0,4kV/MRw-20/630-3 i MRw-20-1000-3

-powierzchnia zabudowy

6. Pompownia Tartak-Uzdrowiskowa wraz ze stacją trafo

Dane techniczne obiektu:

Budynek pompowni:

-powierzchnia zabudowy	48,40 m ²
-powierzchnia użytkowa	40,20 m ²
-kubatura	281,00 m ³

Stacja trafo : stacja kontenerowa dwu-transformatorowa 15//2 0,4kV MRw-1000-7

-powierzchnia zabudowy 16,0 m²

7. Kolej linowa krzesetkowa czteroosobowa typ CD4C wraz z magazynem krzesetek i stacją trafo na odcinku SZCZYRK- hala JAWORZYNA.

długość 1592 m,

różnica poziomów 406 m,

Dane techniczne obiektu:

-długość kolei linowej : 1590,0 m , ilość podpór 10

Budynek obsługi technicznej stacji dolnej/kontenerowa sterownia stacji dolnej/:

-powierzchnia zabudowy	28,50 m ²
-powierzchnia użytkowa	27,00 m ²
-kubatura	96,00 m ³

Magazyn krzesetek :

-powierzchnia zabudowy	627,20 m ²
-powierzchnia użytkowa	571,46 m ²
-kubatura	m ³

Budynek obsługi technicznej stacji górnej /kontenerowa sterownia stacji górnej/ :

-powierzchnia zabudowy	10,40 m ²
-powierzchnia użytkowa	8,70 m ²
-kubatura	33,28 m ³

Peron stacji dolnej wraz z stacją dolną napędową kolei linowej krzesetkowej czteroosobowej typ **CD4C** :

-powierzchnia zabudowy	212,0 m ²
------------------------	----------------------

Peron stacji górnej wraz z stacją przewojową kolei linowej krzesetkowej czteroosobowej typ **CD4C** :

-powierzchnia zabudowy	25,0 m ²
------------------------	---------------------

-stacja trafo z rozdzielnią SN

powierzchnia zabudowy 10,50 m²

8. Kolej linowa krzesetkowa czteroosobowa typ CD4C wraz z magazynem krzesetek odcinku JAWORZYNA-SKRZYCZNE.

Dane techniczne obiektu:

-długość kolei linowej : 1170,0 m , ilość podpór 11

Budynek obsługi technicznej stacji dolnej :

-powierzchnia zabudowy	22,90 m ²
-powierzchnia użytkowa	18,80 m ²
-kubatura	90,00 m ³

Magazyn krzesetek :

-powierzchnia zabudowy	329,60 m ²
-powierzchnia użytkowa	312,00 m ²

-kubatura	2300,00 m ³
Peron stacji dolnej wraz z stacją dolną napędową kolei linowej krzesiówkowej czterooosobowej typ CD4C :	
-powierzchnia zabudowy	48,35 m ²
Peron stacji górnej wraz z stacją przewojową kolei linowej krzesiówkowej czterooosobowej typ CD4C :	
-powierzchnia zabudowy	29,10 m ²
Przenośnik narciarski taśmowy typu SUN KID/mobilny/	

9.Wyciąg orczykowy DOLINY II

Dane techniczne obiektu:

- długość : 540 m
- pow. zabudowy fundamentów - 13,0 m²/8 podpór/
- stacja napędowa
- koło przewojowe /Doliny/
- budynek obsługi

10.Wyciąg orczykowy DOLINY III

Dane techniczne obiektu:

- długość :1206 m
- pow. zabudowy fundamentów - /26 podpór/
- stacja napędowa/góra Skrzyczne/
- koło przewojowe/Doliny/

11.Przepust nad potokiem/potok bez nazwy km 0+410-dz. nr 5027/wraz z kładką nad drogą /dz. nr 5021, ul. Cicha/.

12.Wieża startowa :

Dane techniczne obiektu:

-powierzchnia zabudowy	24,25 m ²
-powierzchnia użytkowa	23,50 m ²

13. Budynek administracyjny ul. Myśliwska 90

Dane techniczne obiektu:

-powierzchnia zabudowy	146,20 m ²
-kubatura	543,20 m ³

UWAGI

1. Kontrole budynków, może przeprowadzać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane w każdej wymaganej prawem branży. Kopie uprawnień budowlanych oraz kopie wpisów do właściwej izby inżynierów budownictwa należy dołączyć do sporządzonych protokołów.
3. W trakcie kontroli należy dokonać sprawdzenia wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli. (zgodnie z art.62 ust.1a - ustawy Prawo budowlane).
4. Wszystkie prace należy wykonywać przy ograniczeniu do niezbędnego minimum zakłóceń w pracy Zamawiającego.
5. Wykonawca dostarczy wersję elektroniczną w formacie pdf wszystkich sporządzonych protokołów.
6. Za sprawy BHP i p.poż. oraz bezpieczeństwo pracowników Wykonawcy i Zamawiającego w obrębie prowadzonych prac odpowiada Wykonawca.
7. Wykonawca ponosi koszty strat powstałych z jego winy.

8. Po zakończeniu przeglądów, Wykonawca przekaze Zamawiającemu protokoły zbiorcze dla obiektów określonych w p. II.1.2 poz. a,b,c po 2 komplety dla każdego obiektu.
9. Wykonawca dokona wymaganych przepisami prawa wpisów w książki obiektów budowlanych w siedzibie Zamawiającego.
10. Temat prowadzi: w zakresie kontroli stanu technicznego - Dział Inwestycyjny Tel. 666-863-901. Wszelkie pytania należy składać pisemnie na adres COS-OPO Szczyrk lub elektronicznie przetargi.szczyrk@cos.pl .
11. Wykonawca poda cenę łączną za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.

Wynikiem przeprowadzonych przeglądów powinny być protokoły pokontrolne w wersji papierowej i elektronicznej. Protokoły w wersji papierowej muszą być sporządzone dla każdego obiektu odrębnie, zgodnie z poszczególnymi książkami obiektów przy zastosowaniu zapisu z pkt.8. Wersję elektroniczną należy przekazać Zamawiającemu na nośniku elektronicznym np. płyta typu CD.

II.1.3) TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: do dnia 10.06.2020 r.

III: TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Powyższe zapytanie prowadzone jest bez zastosowania rygorów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. na podstawie art. 4 pkt 8 , który stanowi, iż ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro oraz w trybie art. 47 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

IV: KRYTERIA OCENY OFERT

najniższa cena

Rozliczenie po wykonaniu wszystkich usług na podstawie rachunku lub faktury płatne w terminie 30 dni, pod warunkiem prawidłowego wykonania usług.

V: INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Adres strony internetowej, na której jest dostępna dokumentacja dotycząca przedmiotowego zapytania:

www.bip.cos.pl

zakładka:

Zamówienia poniżej 30 000 euro

Szczyrk

VI: Termin składania ofert upływa: 29.04.2020r. godz. 9:00

VII: Oferty przesłane w postaci elektronicznej w formie plików PDF, proszę kierować na adres przetargi.szczyrk@cos.pl

Oferty składane pisemnie należy opakować w kopertę, opisać: „**Wykonanie usług obowiązkowych rocznych i pięcioletnich przeglądów okresowych budynków, budowli, obiektów budowlanych będących własnością COS-OPO w Szczyrku**” i złożyć w sekretariacie ośrodka.

VIII: Oferta musi zostać podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji wykonawcy.

IX: Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym etapie jego trwania, bez podawania uzasadnienia.

Szczegółowych informacji udziela Dział Inwestycji i Remontów pan Stanisław Bąk tel. 666 863 901

Załączniki

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy,

Załącznik nr 1
FORMULARZ OFERTOWY

nazwa i adres lub pieczęć WYKONAWCY

DLA ZAMAWIAJACEGO:
CENTRALNY OŚRODEK SPORTU-
OŚRODEK PRZYGOTOWAŃ OLIMPIJSKICH W SZCZYRKU
43-370 Szczyrk, ul. Plażowa 8

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe, my niżej podpisani

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz:

Nazwa WYKONAWCY	
REGON	NIP
Siedziba (kod, miejscowość, ulica, nr budynku, nr lokalu)	
Telefon kontaktowy	
e-mail:	

niniejszym składamy ofertę na „**Wykonanie usług obowiązkowych rocznych i pięcioletnich przeglądów okresowych budynków, budowli, obiektów budowlanych będących własnością COS-OPO w Szczyrku**” i:

Oferujemy należyte wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w zapytaniu za:
cenę netto (bez podatku VAT): zł
(słownie złotych:)

plus podatek VAT w wysokości :%, tj. zł
(słownie złotych)

tj. za cenę brutto (łącznie z podatkiem VAT):..... zł
(słownie złotych:)

Oświadczam, że akceptuję bez uwag wszystkie zapisy zapytania ofertowego i zobowiązuję się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z treścią wszystkich jego postanowień, a także zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Zobowiązuję się do zawarcia Umowy w sprawie zamówienia.

..... dn. 2020 r.

.....
podpis/-y osoby/-ób reprezentującej/-ych
WYKONAWCĘ lub pełnomocnika WYKONAWCY