

Zakopane, 12.12.2019 r.

### ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

**Dotyczy: zimowe utrzymanie toru lodowego w COS-OPO w Zakopanem.**

Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem zwraca się do wszystkich zainteresowanych z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na świadczenie usług zimowego utrzymania toru lodowego w COS-OPO w Zakopanem.

**Przedmiot zamówienia obejmuje:**

- 1) Wykonywanie tafli lodowej na płycie toru lodowego spełniającej warunki do nałożenia oznaczeń zgodnie z wymogami właściwych związków sportowych, w tym w szczególności zgodnie z wymogami ISU.
- 2) Wklejanie oznaczeń – linii zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- 3) Wykonywanie górnej warstwy tafli lodowej do łącznej grubości ok. 6-7 cm.
- 4) Renowacja tafli lodowej – cyklicznie w zależności od bieżących potrzeb (w czasie treningów, zawodów, przygotowywanie do treningów).
- 5) Przygotowywanie toru lodowego zgodnie z tygodniowym harmonogramem przekazywanym przez Zamawiającego (usuwanie śniegu poza materace ostonowe, renowacja powierzchni, uzupełnianie ubytków w lodzie, przygotowywanie toru do treningów i bieżącego (ogólnego) funkcjonowania zgodnie z poleceniami Zamawiającego).
- 6) Przygotowywanie toru do zawodów z należytą starannością, obsługa zawodów zgodnie z poleceniami Zamawiającego i organizatora zawodów, w tym z normami i przepisami ISU, PZŁS, poleceniami sędziego głównego itp.
- 7) Usuwanie śniegu z materacy asekuracyjnych.
- 8) Utrzymywanie (odśnieżanie) ścieżki wewnątrz toru lodowego.
- 9) Utrzymywanie (odśnieżanie) ścieżki na zewnątrz materacy ostonowych toru lodowego, umożliwiającej komunikację do stanowisk sędziowskich, szaf energetycznych, szaf pomiaru czasu i telebimu,
- 10) Wykonywanie tafli lodowiska hokejowego.
- 11) Odśnieżanie, renowacja tafli lodowiska hokejowego.
- 12) Doraźna renowacja uszkodzonych materacy ostonowych.
- 13) Niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o faktach zauważonych niesprawnościach urządzeń maszynowni toru lodowego,
- 14) Inne czynności niewymienione powyżej, wynikające z zasad wiedzy w zakresie zimowego utrzymania toru lodowego, nie pozostające w sprzeczności z wykonywanymi usługami, w tym w szczególności w zakresie wynikającym ze wzoru umowy stanowiącego załącznik do niniejszego ogłoszenia.

**Uwaga, nie dopuszcza się składania ofert w niepełnym zakresie. Z wybranym Wykonawcą zawarta zostanie umowa w sprawie zamówienia wg. wzoru stanowiącego załącznik do zaproszenia. Na ofertę składa się wypełniony formularz oferty. Wykonawca składając ofertę akceptuje bez uwag wszystkie zapisy zapytania ofertowego. Oferty składać należy wyłącznie pisemnie, w zamkniętych kopertach oznaczonych co najmniej „oferta na zimowe utrzymanie toru**



COS  
COS-OPO w Giżycku  
COS-OPO w Spale  
COS-OPO w Szczyrk  
COS-OPO w Wałczu  
COS-OPO w Zakopanem  
COS-OPO we Władysławowie

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 40  
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 428 23 35  
97-215 Inowódź, Spółka Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46  
43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8, tel.: +48 33 817 84 41  
78-600 Wałcz Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61  
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 263 26 60  
84-120 Władysławowo ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00

lodowego". Wymaga się aby Wykonawca posiadał doświadczenie w realizacji podobnych usług (tor lodowy sportowy na którym odbywają się zawody sportowe w łyżwiarstwie szybkim). Zapis podlega weryfikacji Zamawiającego, w przypadku uzasadnionych wątpliwości.

Zamawiający udostępni Wykonawcy rolę do utrzymywania toru lodowego. Koszt 1.000,00 zł netto miesięcznie, rozliczane proporcjonalnie w cyklu miesięcznym. Materiały eksploatacyjne do obsługi roli po stronie Zamawiającego. Ilość osób do obsługi nie mniej niż 2.

**Termin składania ofert: 17.12.2019 r. do godziny 10:00 (sekretariat).**

**Otwarcie ofert: 17.12.2019 r. godzina 10:15.**

**Termin realizacji: szacunkowo do 02.03.2020 r. (z możliwością przedłużenia).**

Wszelkie pytania należy składać elektronicznie adres: [zamowienia.zakopane@cos.pl](mailto:zamowienia.zakopane@cos.pl) pisemnie lub faks na adres COS-OPO w Zakopanem. Kontakt w sprawie zamówienia: Oliwier Gąsienica - Ciąptak – Kierownik Działu Infrastruktury Sportowej: 018 263 25 79. **Oferty składamy wyłącznie pisemnie w zabezpieczonych kopertach na dziennik podawczy COS-OPO w Zakopanem do dnia 17.12.2019 r. do godziny 10.00.** Otwarcie o godzinie 10.15 w siedzibie COS-OPO (sala konferencyjna). Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania a także przeprowadzenia między Wykonawcami wezwań do wyjaśnień, negocjacji a także ustalenia dodatkowych warunków umownych.

Powyższe postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, ze zm.), który stanowi iż Ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro oraz w trybie art. 47 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania jakiegokolwiek przyczyny. Zastrzega się możliwość negocjacji warunków zamówienia i uzgodnienia jej ostatecznej treści. Załącznik: formularz ofertowy, formularz cenowy, wzór istotnych postanowień umowy.

Załącznik nr 1 – formularz oferty

....., dnia ..... 2019 r.

**Centralny Ośrodek Sportu-  
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem**  
Ul. Bronisława Czecha 1, 34-500 Zakopane

**Formularz oferty**

Nazwa (firma): .....  
Siedziba i adres: .....  
Numer telefonu: .....  
Numer faksu: .....  
Adres e-mail: .....  
Osoba do kontaktów: .....

w związku z ogłoszeniem przez zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia na usługi zimowego utrzymania toru lodowego oferuję należyte wykonywanie zamówienia za cenę ryczałtową:

a) cenę netto (bez podatku VAT) ..... zł  
(słownie : ..... złOTYCH)  
b) plus podatek VAT w wysokości: .....zł tj.....zł  
(słownie : ..... złOTYCH)  
b) tj. cenę brutto (łącznie z podatkiem VAT) ..... zł  
(słownie : ..... złOTYCH)

Ponadto oświadczam, że:

- 1) wykonawca zdobył konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty i wykonania zamówienia;
- 2) w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia z należyłą starannością i zgodnie z wymaganiami zamawiającego;
- 3) wykonawca zobowiązuje się, w przypadku wyboru jego oferty, do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do SIWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia kosztów dzierżawy rolby.

.....  
*podpis wykonawcy lub osoby/osób upoważnionych*

**UMOWA NR...../K/20.....**

Zawarta w Zakopanem dnia ..... roku pomiędzy:

Centralnym Ośrodkiem Sportu Instytucją Gospodarki Budżetowej z siedzibą w Warszawie, (00-449), ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem w Krajowym Rejestrze Sądowym, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i Regon 142733356-00042, oddziałem Centralnego Ośrodka Sportu - **Ośrodkiem Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem**, 34-500 Zakopane, ul. Br. Czecha 1, reprezentowanym przez:

..... – dyrektor COS-OPO w Zakopanem  
zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

.....

.....

.....

z siedzibą w ..... (..-...) ul. ....,

posiadającym: NIP ....., REGON .....

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**.

W wyniku przeprowadzenia postępowania z dnia ... r. zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej Centralnego Ośrodka Sportu zawarto Umowę o treści następującej:

**§1**

**Przedmiot umowy**

- 1.1. Zamawiający zleca do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługi związane z bieżącym, zimowym utrzymaniem toru lodowego przy ul. Br. Czecha w Zakopanem (zwanego dalej „obiektem”) na warunkach określonych w opisie przedmiotu zamówienia oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

**§2**

**Tryb wykonania prac**

21. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco utrzymywać tor lodowy w okresie obowiązywania niniejszej umowy dla zapewniania jego należytego stanu technicznego oraz sanitarnego, w godzinach otwarcia obiektu ustalonych przez Zamawiającego, jak też przez czas organizowania przez Zamawiającego bądź w jego imieniu, zawodów i imprez sportowych. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy przed rozpoczęciem kalendarzowego tygodnia, harmonogram tygodniowy zawierający wykaz planowanych treningów i zawodów na każdy tydzień.
22. Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest wskazany przez Zamawiającego pracownik bądź osoba przez niego upoważniona, któremu też przysługuje prawo oceny jakości wykonanej usługi oraz wydawania wiążących poleceń dotyczących usunięcia stwierdzonych wad wykonywanej usługi.
23. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą będzie/będą Dyrektor COS-OPO w Zakopanem ..... lub inna osoba tj. .... - Kierownik Działu Sportu lub inna wskazana przez Dyrektora COS-OPO w Zakopanem osoba.
24. W kontaktach pomiędzy przedstawicielami stron umowy, o których mowa w pkt. 2.2 obowiązuje forma pisemna z zastrzeżeniem, iż dopuszcza się przekazanie ustnej dyspozycji i poleceń, kiedy forma pisemna powodowałaby nieuzasadnioną zwłokę w wykonaniu usługi skutkującej szkodą w wizerunku bądź majątku Zamawiającego.

**§3**

**Obowiązki Wykonawcy**

31. Wykonawca oświadcza, że posiada wystarczające finanse, środki, umiejętności techniczne, niezbędne dokumenty formalno - prawne umożliwiające wykonywanie prac, ludzi posiadających kwalifikacje - dla zapewnienia właściwej realizacji wskazanych zadań, prowadząc prace na własny koszt i ryzyko oraz kierowania i organizowania siły roboczej oraz środków wymaganych do wywiązania się z umowy.
32. Wykonawca będzie odpowiedzialny za organizację prac, siły roboczej i innych środków

niezbędnych dla zrealizowania Umowy.

33. Wykonawca jest odpowiedzialny za przygotowanie powierzonego mu obiektu do imprez i treningów przed organizatorem tych imprez lub treningów.
34. Wykonawca oświadcza, że posiada bezpośrednią znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z miejscem wykonywania prac, otoczenia, sposobów realizacji, trudności mogących wyniknąć, ryzyka i odpowiedzialności ściśle związanych z pracami będącymi przedmiotem niniejszej umowy, również w zakresie bezpieczeństwa pracy oraz wszystkich okoliczności, które mogą mieć wpływ na prowadzenie prac i związanymi z nimi kosztami.
35. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał szacunku kosztów prac zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami, które mają zastosowanie do obowiązków mających być wykonywanymi.
36. W ramach wykonywania zamówienia Wykonawca zobowiązuje się wykonywać inne polecenia Zamawiającego, w szczególności dotyczy to sytuacji, w której okaże się, że wystąpi np. konieczność przestoju lub innego zdarzenia, które spowoduje przerwę w wykonywaniu zamówienia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania poleceń Zamawiającego, pod rygorem odpowiedzialności z tytułu nienależytego wykonywania umowy.

#### **§4**

##### **Maszyny i urządzenia**

- 4.1 Wykaz obiektów, pomieszczeń oraz maszyn i urządzeń będących własnością Zamawiającego, niezbędnych dla wykonania umowy, udostępnionych Wykonawcy, określa protokół przekazania sporządzony odrębnie.
- 4.2 Wykonawca potwierdza, że odebrał sprzęt i maszyny sprawne i nadające się do użytkowania w celu, jaki im przeznaczono oraz zobowiązuje się do ponoszenia opłaty za udostępnienie rolby w wysokości 1 000,00 zł netto/ za 1 miesiąc zgodnie z treścią opisu przedmiotu zamówienia.
- 4.3. Wykonawca zobowiązuje się używać rolby zgodnie z jej przeznaczeniem i warunkami określonymi w instrukcji obsługi jak też warunków gwarancji określonych przez producenta. Koszty z tym związane jak też związane z bieżącym utrzymaniem maszyn (paliwo, materiały eksploatacyjne, części zamienne i inne niezbędne do zapewnienia ich prawidłowego działania) obciążają w całości Zamawiającego. Rozliczanie przekazanych materiałów związanych z bieżącym utrzymaniem maszyn i lokali będzie następować według przepisów, regulaminów i norm obowiązujących u Zamawiającego. Koszty remontów, napraw, konserwacji lokali i maszyn pokrywa Zamawiający chyba, że wykonanie tych prac nastąpiło na skutek winy lub poprzez uszkodzenia spowodowane przez Wykonawcę, wtedy Wykonawca zobowiązany do ich pokrycia.
- 4.4. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne kwalifikacje i umiejętności, aby używać prawidłowo maszyny, zapewniając ich prawidłowe funkcjonowanie.
- 4.5. Wykonawca zobowiązuje się nie oddawać lokali i maszyn w podnajem ani nie użyczać ich osobom trzecim pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy oraz obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
- 4.6. Po rozwiązaniu bądź wygaśnięciu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić wynajęty sprzęt i maszyny w stanie nie pogorszonym poza zużyciem wynikającym z normalnej eksploatacji najpóźniej w dniu następnym lub w innym wyznaczonym przez Zamawiającego. Maszyny Wykonawca winien zwrócić umyte i czyste. W przypadku, gdyby maszyny zostały zwrócone uszkodzone w jakikolwiek sposób, bądź Wykonawca zaniechał odpowiednich czynności bądź użytkował maszyny w sposób, który pozbawił Zamawiającego uprawnień wynikających z tytułu gwarancji lub rękojmi producenta, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania zapłaty przez Wykonawcę kary umownej do wysokości wartości szkody. Nie wyklucza to dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, gdyby rozmiar szkody był większy od wysokości zastrzeżonej kary umownej.
- 4.7. Niezależnie od sankcji opisanej w punkcie poprzedzającym, w przypadku, gdyby przy zwrocie maszyny okazało się, iż nosi on ślady nienależytej eksploatacji, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej o wysokości 5% wartości brutto niniejszej umowy.
- 4.8. W przypadku, gdyby Wykonawca opóźnił się ze zwrotem maszyny po rozwiązaniu bądź wygaśnięciu umowy o więcej niż 7 dni, zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w kwocie stanowiącej równowartość 10 % wartości niniejszej umowy. Nie wyklucza to dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, gdyby rozmiar szkody był większy od wysokości zastrzeżonej kary umownej.
- 4.9. Opóźnienie ze zwrotem maszyny przez Wykonawcę o więcej niż 14 dni bez powiadomienia

Zamawiającego będzie traktowane jako równoznaczne z jej utratą i Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w kwocie stanowiącej jej równowartość. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych, do pełnej wysokości odtworzeniowej/zakupu nowej maszyny, gdyby rozmiar szkody był większy od wysokości zastrzeżonej kary umownej.

## **§ 5**

### **Wynagrodzenie**

5.1 Strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy na podstawie oferty na kwotę .....zł brutto, (słownie cena brutto: ..... zł 00/100) w tym netto: ..... zł (słownie: ..... 00/100) oraz podatek VAT: ..... zł (słownie: ..... zł 00/100)

5.2 Zapłata należności wymienionej w ust. 1 następowała będzie następowała w okresach miesięcznych, w uwzględnieniu proporcjonalności za mc. grudzień na podstawie oryginałów faktur wystawianych przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty otrzymania danej faktury, po uprzednim podpisaniu protokołu odbioru z adnotacją „bez zastrzeżeń” ze strony Zamawiającego. Zamawiający przewiduje nie więcej niż 3 faktury (za grudzień, za styczeń i za luty/marzec).

5.3 Płatności dokonywane będą przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w na fakturach.

5.4 Nieterminowa zapłata faktury upoważnia Wykonawcę do naliczenia odsetek ustawowych.

5.5 Wykonawca poda na fakturze numer niniejszej umowy oraz okres którego dotyczy rozliczenie.

5.6 Za dzień zapłaty strony uznają dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.

5.7 Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia kar umownych, określonych niniejszą umową.

5.8 Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy przedstawienia szczegółowych raportów, w formie pisemnej, z wykonywanych usług będących przedmiotem zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić taki raport na żądanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 7 dni. Raport taki będzie obejmował szczegółowe zestawienie wykonanych w żądanym okresie usług.

## **§6**

### **Kary umowne**

6.1. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia nieprawidłowości w wykonaniu zleconego zamówienia, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy, może:

- a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zastrzeżeniem, iż po bezskutecznym upływie terminie nie przyjmie usunięcia wad i rozwiąże umowę ze skutkiem natychmiastowym;
- b) rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy nie dadzą się one usunąć;
- c) w przypadku, o którym mowa w pkt. 6.1.a i 6.1.b. żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20 % kwoty brutto określonej w 5.1 umowy.
- d) w przypadku opóźnienia w przybyciu na tor lodowy na wezwanie Zamawiającego przekraczającego termin określony w złożonej ofercie w kwocie 300,00 zł za każde zdarzenie.
- e) w przypadku nie wywiązania się z obowiązków wynikających z § 3 umowy Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 20 % kwoty brutto określonej w 5.1.
- f) w przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, a w przypadkach nagłych bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, Zamawiający może powierzyć wykonanie tej części umowy osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. W przypadku tym Zamawiający może potrącić odpowiednią kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w 5.1. w wysokości 20 % określonej tam kwoty brutto.
- g) dochodzenie kar umownych nie narusza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

6.2 Brak złożenia raportów, o których mowa w pkt. 5.8 umowy upoważnia Zamawiającego do wstrzymania płatności za wykonane usługi, do czasu przedstawienia raportu.

## **§7**

### **Odpowiedzialność odszkodowawcza**

7.1 Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za udostępnione mu mienie Zamawiającego w razie powstania w nim uszczerbku z przyczyn leżących po jego stronie, w tym jego pracowników lub zaangażowanych podwykonawców. Wykonawca ponosi również

odpowiedzialność za szkody powstałe u osób przebywających w obiektach, wynikłe z zaniedbań obowiązków umownych.

## **§8**

### **Wizerunek**

8.1 Wykonawca winien wykonywać swoje obowiązki w ten sposób, aby nie cierpieć na tym wizerunek Zamawiającego przed osobami trzecimi. Dotyczy to w szczególności wyposażenia obsługujących tor lodowy pracowników Wykonawcy w czyste, jednolite i schludne ubiory, tylko i wyłącznie oznakowane firmą Wykonawcy. Innych znaków towarowych Wykonawcy nie wolno umieszczać ani też prowadzić przy użyciu maszyn lub lokali działalności promocyjnej bądź reklamowej osób trzecich.

## **§9**

### **Obowiązki Wykonawcy**

9.1 Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadamiać Zamawiającego o nieprawidłowościach w funkcjonowaniu obiektów i używanych maszyn, w szczególności o powstałych awariach, szkodach, a także niezbędnych potrzebach, które usprawniałyby funkcjonowanie obiektów i podnosiły jakość oferowanych usług Zamawiającego.

9.2 Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności dokonywać żadnych przeróbek technicznych w obiektach i urządzeniach będących własnością Zamawiającego, wznosić jakichkolwiek obiektów i instalacji bez względu na to, czy są trwale związane z gruntem.

9.3 Wykonawcy nie wolno bez pisemnej zgody Zamawiającego udostępniać przedmiotu umowy jakimkolwiek osobom trzecim pod jakimkolwiek tytułem prawnym.

9.4 Wykonawcy nie wolno bez pisemnej zgody Zamawiającego prowadzić na terenie Zamawiającego jakiejkolwiek działalności innej niż określona w niniejszej umowie.

9.5 Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania umowy lub jej części osobie trzeciej ani bez pisemnej zgody dokonać cesji wierzytelności przysługującej mu z niniejszej umowy.

## **§10**

### **Okres obowiązywania umowy**

10.1 Umowa zostaje zawarta na czas określony, począwszy od dnia jej podpisania do dnia **01.03.2020 r. z zastrzeżeniem § 11.**

## **§ 11**

### **Zmiany umowy**

11.1 W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, o ile zostało ono zrealizowane należycie.

11.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skrócenia terminu realizacji umowy oraz rozliczenia proporcjonalnego, w przypadku gdyby sezon zimowy zakończył się wcześniej, niż termin obowiązywania umowy. W takim przypadku Zamawiający spełni świadczenia, wynikające z zawartej umowy, pod warunkiem że wykonywane były należycie i bez zastrzeżeń.

## **§12**

### **Postanowienia końcowe**

12.1 Umowa niniejsza została sporządzona na podstawie prawa polskiego.

12.2 Żadna strona nie ma prawa przekazywać swoich praw i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy stronie trzeciej, bez pisemnej zgody drugiej strony.

12.3 W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.

12.4 Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zostaną poddane rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

12.5 Jeżeli postanowienia umowy są lub staną się nieważne lub umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności pozostałych postanowień umowy. Zamiast nieważnych

postanowień umowy, lub jako wypełnienie luki obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne - w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co stron ustaliły lub temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.

126 Wejście w życie zmiany stawki podatku VAT nie powoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy i strony są związane zaproponowaną przez Wykonawcę ceną brutto. Powyższa zmiana nie powoduje zmiany umowy i konieczności zawierania aneksu do niej

127 Umowę niniejszą sporządzono w 3 egzemplarzach, 2 (dwa) egzemplarze dla Zamawiającego, 1 (jeden) egzemplarz dla Wykonawcy.

128 Integralną część Umowy stanowią:

- a) załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy z dnia .....
- b) załącznik nr 2 – odpis z właściwego rejestru

**ZAMAWIAJĄCY**  
**KONTRASYGNATA**  
**GŁÓWNEGO KSIĘGOWEGO**

**WYKONAWCA**