

WYKAZ BUDYNKÓW I INNYCH OBIEKTÓW WCHODZĄCYCH W SKŁAD NIERUCHOMOŚCI OŚRODKA PRZYGOTOWAŃ OLIMPIJSKICH W WAŁCZU										
LP	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	RODZ. BUDYNKU, BUDOWLI	ROK BUDOWY	REMONT KAPITALNY (rodzaj wykonanych prac)	LICZBA KONDYGN.	KONSTR. ŚCIAN	KONSTR. DACHU	POKRYCIE DACHU	ZABEZPIECZENIA P. POŻAROWE	ZABEZPIECZENIA P. WŁAMANIOWE
1	Budynek adm. Pasieka Wałcz, al. Zdobyców Wału Pomorskiego 101	Budynek mieszkalny – mieszkanie służbowe	Obiekt przedwojenny		1 z poddaszem użytkowym	Mur szachulcowy	Drewniana	Blacha płaska	Gaśnice proszkowe	
2	Budynek Główny Wałcz, al. Zdobyców Wału Pomorskiego 99	Budynek zamieszkania zbiorowego – internat sportowy, kuchnia z zapleczem kuchennym	Budynek przedwojenny rozbudowany w roku 1998	Zmiana aranżacji pomieszczeń wykonanie nowych ścianek działowych, , instalacje, modernizacja zaplecza kuchennego	2	Cegła, beton komórkowy	Drewniana	Gont bitumiczny	Czujki sygnalizacji pożaru, hydranty wewnętrzne, gaśnice proszkowe	
3	Budynek garażowy i socjalno – bytowy Wałcz, ul. Półwiejska 28	Garaż na samochody służbowe i ciągniki	1982		1	Murowany - cegła	Drewniana	Papa na deskowaniu	Gaśnice proszkowe	
4	Budynek Internatowy Pasieka Wałcz, al. Zdobyców Wału Pomorskiego 101	Budynek zamieszkania zbiorowego – internat sportowy	Obiekt przedwojenny	Zmiana aranżacji pomieszczeń wykonani nowych ścianek działowych, docieplenie, instalacje	2	Budynek szachulcowy, szkielet drewniany wypełniony gliną	Drewniana	Blacha płaska	Gaśnice pianowe	Czujki ruchu na korytarzach
5	Budynek mieszkalny w Zespole B Wałcz, ul. Półwiejska 28	Budynek mieszkalny – mieszkanie służbowe	1982		2	Murowana - cegła	Stropodac h żelbetowy	Papa na lepiku	Gaśnice proszkowe	
6	Budynek mieszkań służbowych Wałcz, al. Zdobyców Wału Pomorskiego 99	Budynek zamieszkania zbiorowego – internat sportowy, hala sportowa	1962		2	Murowana - cegła	Drewniana	Blacha paska	Gaśnice proszkowe	

LP	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	RODZ. BUDYNKU, BUDOWLI	ROK BUDOWY	REMONT KAPITALNY (rodzaj wykonanych prac)	LICZBA KONDYGN.	KONSTR. ŚCIAN	KONSTR. DACHU	POKRYCIE DACHU	ZABEZPIECZENIE P.POŻAROWE	ZABEZPIECZENIE P. WŁAMANIOWE
7	Budynek Stacji trafo -Zespół „B” Wałcz, ul. Półwiejska 28	Budynek stacji transformatoro wej	1983		1	Murowana – cegła	Stropodac h żelbetowy	Papa na lepiku	Gaśnice proszkowe	
8-15	Domki bungalow Wałcz, al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99 dz nr 5225/1 – 8 domów wolnostojących	Budynki letniskowe	1965	Zmieniono wykończenie wnętrza i nowa aranżacje pomieszczeń	2	Szkielet drewniany	Drewniana	Papa termozgrze- walna	Czujki sygnalizacji pożaru, gaśnice proszkowe	Czujki ruchu
16	Dozorcówka, al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Portiernia i pomieszczenie socjalne pracowników	1965		1	Murowany – cegła	Stropodac h drewniany	Gont bitumiczny	Gaśnice proszkowe	Centrala SSW i N
17	Hangar na łódzie i kajaki Wałcz, al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Budynek magazynowy	1967	2012 remont kapitalny	2	Murowany – cegła, pustak ALFA	Płyta żelbetowa	Papa na lepiku	Gaśnice proszkowe	
18	Hangar na łódzie motorowe Wałcz, al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Budynek magazynowy	2010		1	Szkieletowy – szkielet stalowy,	Stalowa	Płyta warstwowa	Gaśnice proszkowe	Czujki ruchu
19	Hangar na motorówki; al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Budynek magazynowy	1976	2010 r. remont kapitalny	1	Szkieletowy – szkielet stalowy,	Stalowa	Płyta warstwowa	Gaśnice proszkowe	Czujki ruchu
20	Internat sportowy LIDER Wałcz, al. Zdobywców Wału Pomorskiego	Budynek zamieszkania zbiorowego – internat	2005	Budynek nowy	3	Budynek o konstrukcji szkieletowej ściany	Dach spadzisty stalowo – drewniany	Dach spadzisty gont bitumiczny	Czujki sygnalizacji pożaru, kłapy przeciwdymowe, hydranty	Czujki ruchu w pomieszczeniach administracji

	99	sportowy				wypełnione elementami gazobetonow ymi	Dach płaski stropodach żelbetowy	Dach płaski papa termozgrze- walna	wewnętrzne, gaśnice proszkowe	
LP	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	RODZ. BUDYNKU, BUDOWLI	ROK BUDOWY	REMONT KAPITALNY ( rodzaj wykonanych prac)	LICZBA KONDYGN.	KONSTR. ŚCIAN	KONSTR. DACHU	POKRYCIE DACHU	ZABEZPIECZENIE P.POŻAROWE	ZABEZPIECZENIE P. WŁAMANIOWE
21	Kotłownia w Zespole B ul. Półwiejska 28									
22	Kryta pływalnia z zespołem odnowy biologicznej, Wałcz, al. Zdobywców Wału pomorskiego 99	Budynek krytej pływalni z zespołem odnowy biologicznej	2000	Budynek nowy	3	Cegła, gazobeton	Stalowo - drewniana	Blachoda- chówka	Czujki sygnalizacji pożaru, hydranty wewnętrzne, gaśnice proszkowe	Czujki ruchu na korytarzach
23	Magazyn na materiały budowlane „A”, al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Budynek magazynowy	1976	W roku 2008 wykonano remont dachu	1	Murowany - cegła, pustak ALFA	Drewniana	Blachoda- chówka	Gaśnice proszkowe	
24	Magazyn nr 1 - Zespół „B” Wałcz, ul. Półwiejska 28	Budynek magazynowy	1979		1	Murowany - cegła	Drewniana	Płyty ONDULINE	Gaśnice proszkowe	
25	Magazyn nr 2 - zespół „B” Wałcz, ul. Półwiejska 28	Budynek magazynowy	1979		1	Murowany - cegła	Drewniana	Pap na deskowaniu	Gaśnice proszkowe	
26	Pawilon Internatowy DW-700 Wałcz, al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Budynek zamieszkania zbiorowego - internat sportowy	1978	2011 - remont kapitalny. Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej, wymiana instalacji elektrycznej wymiana połąci dachu, remont pokoi i ciągów komunikacyjnych	2	Ściany podłżne drewniane szkieletowe, poprzeczne murowane	Stropodac h drewniany	Papa na deskach	Hydranty wewnętrzne, gaśnice proszkowe	

LP	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	RODZ. BUDYNKU, BUDOWLI	ROK BUDOWY	REMONT KAPITALNY (rodzaj wykonanych prac)	LICZBA KONDYGN.	KONSTR. ŚCIAN	KONSTR. DACHU	POKRYCIE DACHU	ZABEZPIECZENIE P.POŻAROWE	ZABEZPIECZENIE P. WŁAMANIOWE
27	Pawilon Internatowy DW-23 Wałcz, al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Budynek zamieszkania zbiorowego – internat sportowy <a href="#">Budynek wyłączony z eksploatacji</a>	1971		2	Ściany drewniane szkieletowe,	Stropodach h drewniany	Papa na deskach	Gaśnice proszkowe	Czujki ruchu na korytarzach
28	Pawilon sędziowski Wałcz, al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Budynek infrastruktury sportowej	1974	2010- modernizowany – gruntowny remont i przebudowa	2	Szkieletowy – szkielet stalowy, ściany poprzeczne murowane (stan po modernizacji)	Stalowa -stan po moderniza cji	Płyta warstwowa - stan po modernizacji	Gaśnice proszkowe	
29	Pompownia do podlewania boisk Wałcz, al. Zdobywców Wału pomorskiego 99	Budynek infrastruktury sportowej	1989			Cegła, gazobeton	Stalowo - drewniana	Papa na deskach		
30	Przepompownia ścieków , al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Przepompownia ścieków	1983		1	Murowany - cegła	Betonowa	Blacha	Gaśnice proszkowe	
31	Rozdzielnia ciepła, al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Pomieszczenie węzła cieplnego	1992		1	Murowana – beton komórkowy	Strop żelbetowy		Gaśnice proszkowe	
32	Sala gimnastyczna Wałcz, al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Budynek zamieszkania zbiorowego – internat sportowy, hala	1971, rozbudowa 1997	Rozbudowano halę sportową i wykonano pokoje internatowe	3	Hala sportowa – stalowa, internat – cegła , gazobeton	Hala sportowa konstrukcja stalowa, internat –	Stropodach i hala sportowa – papa, internat –	Czujki sygnalizacji pożaru, hydranty wewnętrzne, gaśnice proszkowe	

		sportowa					drewniana, blachoda- stropodachówka gęsto żebro-wy typu CERAM			
LP	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	RODZ. BUDYNKU, BUDOWLI	ROK BUDOWY	REMONT KAPITALNY (rodzaj wykonanych prac)	LICZBA KONDYGN.	KONSTR. ŚCIAN	KONSTR. DACHU	POKRYCIE DACHU	ZABEZPIECZENIE P.POŻAROWE	ZABEZPIECZENIE P. WŁAMANIOWE
33	Stacja transformatorowa „A”, al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Budynek stacji transformatorowej	1973		1	Murowana – beton komórkowy	Stropodach żelbetowy	Papa na lepiku	Gaśnice proszkowe	
34	Stacja uzdatniania wody w Zespole A al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Budynek hydroforni	1988		1	Murowana – beton komórkowy	Stropodach żelbetowy	Papa na lepiku	Gaśnice proszkowe	
35	Stacja uzdatniania wody w Zespole B ul. Półwiejska 28	Budynek hydroforni	1985		1	Murowany - cegła	Drewniana	Papa na deskowaniu	Gaśnice proszkowe	
36	Szatnia przy basenie kąpielowym, al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99 dz nr 5225/1 – budynek wolnostojący	Obecnie użytkowana jako kawiarnia letnia i pomieszczenie gospodarcze	1966	W latach 90 budynek wyremontowany	1	drewniana	Drewniana	blacha	Gaśnice proszkowe	
37	Budynek komentatorsko – sędziowski al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Budynek infrastruktury sportowej	2015		1	Murowana - cegła	Stropodach żelbetowy	Papa termozgrzewalna		
38	Budynek obsługi przy stadionie sportowym al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99	Budynek zamieszkania zbiorowego – internat sportowy, pomieszczenia	2015		4	Budynek o konstrukcji szkieletowej żelbetowej ściany wypełnione	Drewniana	Gont bitumiczny	Hydranty wewnętrzne, gaśnice proszkowe	Czujki ruchu w pomieszczeniach odpraw zawodników, magazynie i serwerowni.

		szatniowe				elementami gazobetonow ymi				
--	--	-----------	--	--	--	----------------------------------	--	--	--	--

OPO w Wałczu zlokalizowany jest przy drodze krajowej nr 22 i ze względu na swój obszar jest rozciągnięty na odcinku ok. 2km. Główna siedziba: Al. Zdobywców . Wału Pomorskiego 99 łączy się z terenem nazwanym "Pasieka" który to już w ewidencji miasta Wałcz oznaczony jest nr 101. Teren tzw. Zespołu B znajduje się po drugiej stronie drogi nr 22, przedzielonej pasem lasu należącym do LP a w związku z faktem, iż nie przylega bezpośrednio do Al. Zdobywców Wału Pomorskiego a do ul. Półwiejskiej ma takie oznaczenie numerowe.

## OPIS ZABEZPIECZEŃ

### I. ZABEZPIECZENIA PRZECIWOPOŻAROWE:

#### 1. Gaśnice

- rodzaj: proszkowe 4-6 kg
- ilość : 100
- data legalizacji : maj 2019
- czy umieszczone są w widocznych miejscach: tak

#### 2. Hydranty:

- rodzaj sieci: własny wodociąg
- ciśnienie : zgodnie z PN
- rozmieszczenie : wewnętrzne i zewnętrzne – przegląd maj 2019 r.

#### 3. Baseny (lub inne zbiorniki przeciwpożarowe) - brak

- pojemność
- ilość pomp
- czy pompy są sprawne?

#### 4. Z jakich źródeł dostarczana jest woda? (wodociąg publiczny, studnia, rzeka, jezioro, zbiornik zaporowy) – studnia, Jezioro Raduń

#### 5. Czy znajdują się samoczynne urządzenia gaśnicze? - NIE

- jeżeli tak prosimy wymienić jakie

- jakie mienie chronią
- jaki % mienia jest objęty tą ochroną

#### 6. Czy znajdują się elektroniczne urządzenia sygnalizujące powstanie pożaru (prosimy wymienić jakie)

system sygnalizacji pożaru UTA 2030 z bezpośrednim połączeniem z PSP w Wałczu

- jakie mienie chronią - budynki
- jaki % mienia jest objęty tą ochroną – 45%

#### 7. Czy jest własna straż pożarna? - NIE

#### 8. Odległość od najbliższej jednostki Zawodowej Straży Pożarnej. - 2 km

- przybliżony czas dojazdu. 2 min.
- sposób zawiadamiania ZSP: monitoring systemu p-poż łączem kablowym i radiowym
- czy straż ma łatwy dostęp do wszystkich budynków: TAK

#### 9. Czy są oznakowane:

- drogi pożarowe - TAK
- drogi ewakuacyjne- TAK
- wyjścia ewakuacyjne- TAK
- miejsca gdzie znajduje się sprzęt przeciwpożarowy - TAK

10. Czy drogi i wyjścia wymienione w pkt 9 są zawsze wolne? - TAK
11. Czy na całym terenie obowiązuje zakaz palenia tytoniu? - NIE
- czy są wyznaczone miejsca palenia tytoniu - TAK
12. Czy teren (w danej lokalizacji) jest podzielony na kilka samodzielnych jednostek (np. budynków) - TAK
- jeśli tak to na ile : 30
  - czy budynki są w zabudowie luźnej czy zwartej: luźnej
  - jaka jest największa odległość pomiędzy budynkami: 800 m
  - jaka jest najmniejsza odległość pomiędzy budynkami: 12 m
13. Jaki obszar zajmuje zakład (główna lokalizacja)? ok. 51 h
14. Z jakich materiałów zbudowane są budynki?
- Palne: Domki Bungalow (o zabezpieczonej konstrukcji środkiem: Fobos M-4).
  - niepalne: DW-700, Basen, Internat Lider, Bud. Gł Hala Sportowe, Internat przy stadionie
  - rodzaj pokrycia dachu: gonty, blacha, papa termozgrzewalna
  - palny: 10%
  - niepalny: 90%
15. Czy są ogniomury? TAK
- wysokość ponad najwyższym dachem: 30 cm
  - grubość ogniomuru (największa, najmniejsza): 25 cm
16. Rodzaj zastosowanego ogrzewania budynków - ogrzewanie wodne. Czynnik cieplny dostarczany z zewnątrz – ZEC Wątcz.
- czy są używane piecyki –jakie? Grzejniki elektryczne w Domkach Bungalow i Pawilon Sędziowski
  - czy jest własna kotłownia -TAK – Internat Pasieka
  - na jaki opał – ogrzewanie elektryczne
  - jak składowany jest opał - n/d
17. Czy przy produkcji jest używany otwarty ogień? - TAK, kuchnia – kuchenki gazowe
18. W jaki sposób składowane są towary? Magazyny podręczne
- w magazynach:
  - na wolnym powietrzu.
19. Czy zatrudniony jest specjalista do spraw ppoż.? TAK
20. Czy dokonywane są kontrole ppoż.? TAK
- jak często: kwartalnie
  - czy komisyjnie: TAK
  - ile osób: 3
  - czy jest instrukcja w sprawie kontroli: Tak (instrukcja bezpieczeństwa pożarowego dla każdego obiektu)
  - wydane zalecenia z ostatniej kontroli: Brak zaleceń
  - czy wydane zalecenia są realizowane: TAK
21. Czy obiekty dozorowane są przez strażników? Całodobowo
22. Czy praca w firmie przebiega całodobowo? NIE, za wyjątkiem Recepcji gł. Ośrodka



## II. ZABEZPIECZENIA PRZECIWKRADZIEZOWE

### 1. Informacje dotyczące zabezpieczeń przeciw kradzieżowym

- a) Ochrona własna: NIE
- b) Agencja ochrony: TAK
- c) w godz.: całodobowa ochrona
- d) ile osób na zmianie: 3
- e) Alarm z sygnałem lokalnym: TAK
- f) Alarm z monitoringiem: TAK

Transmisja informacji do: Portiernia – pom. ochrony