

## Opis przedmiotu zamówienia

Lp.	Nazwa obiektu	Opis zadań	Częstotliwość
1.	Pływalnia	<p>Utrzymanie czystości w obiekcie. Sprzątaniu podlegają:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- schody wejściowe,</li> <li>- hall i korytarze,</li> <li>- szatnie,</li> <li>- natryski i sanitariaty</li> <li>- pomieszczenia gabinetów lekarskich i odnowy biologicznej</li> <li>- hala basenowa oraz powierzchnie i pomieszczenia przyległe.</li> <li>- łącznik do internatu „Lider”</li> </ul> <p>Szczegółowy wykaz pomieszczeń wraz z typem powierzchni znajduje się poniżej.</p> <p>Metraż powierzchni posadzek i ścian znajduje się poniżej.</p>	Codziennie w godzinach otwarcia obiektu od 9:00 do 21:00.
2.	Pływalnia - posadzki	<p>Okresowe gruntowne czyszczenie wraz z zabezpieczeniem posadzek z nawierzchnią z płytek ceramicznych oraz PVC typu Tarkett, trwałą, wodoodporną, antypoślizgową powłoką ochronną nakładaną zgodnie z technologią zalecaną przez producenta powłok. Stare powłoki każdorazowo muszą być usuwane przed położeniem nowych.</p>	1 raz w każdym miesiącu.
3.	Pływalnia – art. higieniczne	<p>Zapewnienie stałej dostępności papieru toaletowego, ręczników typu ZZ oraz mydła w płynie</p> <p>Ilość pojemników na papier toaletowy, ręczniki typu ZZ oraz mydło w płynie znajduje się poniżej.</p>	Uzupełnianie na bieżąco wg potrzeb.
4.	Pływalnia - okna pływalni	<p>Okresowe mycie okien w obiekcie pływalni. Okna zespolone, część okien otwierana, wysokość tafli od 2,8 do 6,0m Mycie wewnątrz i na zewnątrz Metraż okien na poszczególnych obiektach znajduje się poniżej.</p>	1 raz na 3 miesiące,
5.	Pływalnia - łącznik do internatu „Lider”	<p>Okresowe mycie okien łącznika do internatu „Lider”. Okna zespolone, część okien otwierana, wysokość tafli 3,0m. Okna usytuowane na wysokości ok. 4,0m Mycie wewnątrz i na zewnątrz</p>	1 raz na 3 miesiące,
6.	Pływalnia - wanna jakuzzi	<p>Utrzymanie w czystości, wymiana wody i dezynfekcja wanny Jakuzzi. Codzienne mycie powierzchni zewnętrznych wanny, wymiana wody w terminach wskazanych przez zamawiającego, mycie i dezynfekcja powierzchni wewnętrznych wanny podczas wymiany wody, mycie i dezynfekcja filtrów wanny.</p>	Codziennie.
7.	Hala sportowa - okna hal	<p>Okresowe mycie okien dwóch hal sportowych. Hala A - okna zespolone, nieotwierane, wysokość tafli ok 4,5m. Okna usytuowane na wysokości od 2,5m Mycie wewnątrz i na zewnątrz</p>	1 raz na 3 miesiące,

		<p>Hala B - okna zespolone, nieotwierane, wysokość tafli 2,0m. Okna usytuowane na wysokości od 4,0m Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p> <p>Ściana szklana pomiędzy halami A i B - okna zespolone, nieotwierane, wysokość całkowita od 5,0 do 7,0m. Mycie obustronne.</p>	
8.	Hala sportowa - doświetlenia korytarzy	<p>Okresowe mycie okien doświetlenia korytarzy od strony części administracyjnej oraz od strony internatu „Sydney” Okna zespolone, nieotwierane, wysokość tafli ok. 3,0m. Okna usytuowane na wysokości od 2,0m Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące.
9.	Sala ergometrów	<p>Okresowe mycie okien Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 3,0m. Okna usytuowane na wysokości od 3,0m  Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące.
10.	Internat „Sydney” - doświetlenia korytarzy	<p>Okresowe mycie okien doświetlenia korytarzy przy wyjściach ewakuacyjnych. Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 6,0m. Okna usytuowane na wysokości od 3,0m Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące.
11.	Internat „Lider” - fasada	<p>Okresowe mycie okien fasady głównej oraz tarasu. Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 3,0m. Wysokość fasady 10,5m Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz w każdym miesiącu.
12.	Internat „Lider” - klatki schodowe	<p>Okresowe mycie okien klatek schodowych, balustrad szklanych w kłatkach schodowych oraz okien doświetlenia korytarzy. Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 3,0m. Wysokość ściany do 10,5m Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące
13.	Internat „Lider” - sala 22	<p>Okresowe mycie okien Sali chillout nr 22 Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 3,0m. Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące
14.	Internat „Lider” - Biuro Działu Rezerwacji	<p>Okresowe mycie okien biura Działu Rezerwacji Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 3,0m. Mycie na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące
15.	Internat „Lider” - sale konferencyjne 19,20,21	<p>Okresowe mycie okien sal konferencyjnych nr 19, 20, 21. Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 3,0m. Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące
16.	Internat „Lider” - administracja	<p>Okresowe mycie okien gabinetów dyrekcji i gł. księgowego</p>	1 raz na 3 miesiące

		Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 3,0m. Mycie wewnątrz i na zewnątrz.	
17.	Internat „Lider” - zadaszenie wejścia bocznego	Okresowe mycie zadaszenia, dach szklany na konstrukcji stalowej  Mycie obustronne	1 raz na 3 miesiące
18.	Internat „Lider” - zadaszenie korytarza przy wejściu bocznym	Okresowe mycie zadaszenia, dach szklany na konstrukcji stalowej  Mycie obustronne	1 raz na 3 miesiące
19.	Internat „Lider” - posadzki	Okresowe gruntowne czyszczenie wraz z zabezpieczeniem posadzek z nawierzchnią z płytek ceramicznych oraz PVC typu Tarkett, trwałą, wodoodporną, antypoślizgową powłoką ochronną nakładaną zgodnie z technologią zalecaną przez producenta powłok. Stare powłoki każdorazowo muszą być usuwane przed położeniem nowych.	1 raz w każdym miesiącu lub częściej w zależności od potrzeb, stopnia zabrudzenia czy wytarcia powłoki.
20.	Jadalnia - mycie okien	Okresowe mycie okien jadalni i sali kominkowej wraz z wejściami bocznymi Mycie wewnątrz i na zewnątrz.	1 raz na 3 miesiące
21.	Jadalnia - posadzki	Okresowe gruntowne czyszczenie wraz z zabezpieczeniem posadzek z nawierzchnią PVC typu Tarkett, trwałą, wodoodporną, antypoślizgową powłoką ochronną nakładaną zgodnie z technologią zalecaną przez producenta powłoki. Stare powłoki każdorazowo muszą być usuwane przed położeniem nowych.  Powyższe czynności każdorazowo po uzgodnieniu terminu z zamawiającym. Możliwe jest wykonanie tych czynności w godzinach nocnych. Usunięcie, przestawianie stołów i krzeseł w celu czyszczenia posadzki i nakładania powłoki należy do obowiązków wykonawcy	1 raz w każdym miesiącu lub częściej w zależności od potrzeb, stopnia zabrudzenia czy wytarcia powłoki.
22.	Budynek stadion LA - mycie okien	Okresowe mycie okien: - szatnie w piwnicach, - klatki schodowe, - wiatrołap wejściowy, - okna pomieszczeń na parterze, - okna hallu na I i II piętrze, - okna doświetlenia korytarzy.  Mycie obustronne wewnątrz i na zewnątrz.  <b>UWAGI:</b> 1. Szyby okien podpiwniczenia i parteru oklejone są z zewnątrz folią lustrzaną typu M20XT, natomiast od wewnątrz folią nierefleksyjną typu QDP. Należy zachować szczególną ostrożność podczas mycia tych okien. Technologia, sprzęt i środki nie mogą powodować uszkodzenia folii okiennej wewnętrznej i zewnętrznej  2. Występuje obniżenie terenu wokół całego budynku począwszy od podpiwniczenia, szerokość ok.5,5m, głębokość ok. 3,5m. w związku z powyższym utrudnione jest ustawienie klasycznego rusztowania.	1 raz na 3 miesiące

		<p>3. Brak możliwości wjazdu ciężkim sprzętem z uwagi na tereny zielone wokół budynku, ciągi piesze o niskiej nośności oraz trybuny stadionu.</p> <p><b>Wszystkie wyżej wymienione czynności mogą być wykonywane wyłącznie po uzgodnieniu terminu z zamawiającym.</b></p> <p><b>Możliwe jest przeprowadzenie tych czynności w godzinach nocnych również po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z zamawiającym.</b></p>	
--	--	--	--

Całe okna w danym miejscu (na danej powierzchni) powinny być myte jednorazowo (zamawiająca nie wyraża zgody na mycie okien częściami, na raty).

Brak możliwości mycia alpinistycznego mycia okien. Konieczne użycie wysięgnika kosowego o długości ramienia co najmniej 9,0 m.

#### WYKAZ POMIESZCZEŃ PODLEGAJĄCYCH SPRZĄTANIU

Lp.	Kondygnacja	Nr pomieszczenia	Typ powierzchni
1.	PIWNICA	Korytarz + Hall	tarkett
2.		01 - masaż suchy	tarkett
3.		04 - wanna 4-komorowa	płytki ceramiczne
4.		05 - sanitariat	płytki ceramiczne
5.		06 A,B - hydroterapia	płytki ceramiczne
6.		07 - jakuzzi	płytki ceramiczne
7.		08 - hydroterapia	tarkett
8.		09 - WC męski	płytki ceramiczne
9.		010 - WC dla NS	płytki ceramiczne
10.		011 - WC damski	płytki ceramiczne
11.		014 - UGUL	tarkett
12.	PARTER	Schody wejściowe	płytki ceramiczne
13.		Wiatrołap	płytki ceramiczne
14.		Korytarz + Hall	tarkett
15.		1 - WC dla personelu	płytki ceramiczne
16.		3 - pom. socjalne	tarkett
17.		4 - mag. śr. czystości	tarkett
18.		5 - mag. śr. czystości	tarkett
19.		6 - WC + natrysk - socjalne	płytki ceramiczne
20.		7 - pom. socjalne	tarkett
21.		8 - pom. socjalne	tarkett
22.		9 - szatnia personelu	tarkett
23.		10 - pralnia/suszarnia	płytki ceramiczne
24.		11 - WC	płytki ceramiczne
25.		12 - Ambulatorium	płytki ceramiczne
26.		13, 13A - bieżnia antygrav.	płytki ceramiczne
27.		14 - WC męski	płytki ceramiczne
28.		15 - WC dla NS	płytki ceramiczne
29.		16 - WC damski	płytki ceramiczne

30.		20 - sauna nr 1 + szatnia	plytki ceramiczne
31.		21 - sauna nr 2 + szatnia	plytki ceramiczne
32.		23 A - szatnia dla NS	plytki ceramiczne
33.		24 - szatnia ogólna męska	plytki ceramiczne
34.		24 B - WC męski	plytki ceramiczne
35.		24 C - natryski męskie	plytki ceramiczne
36.		25 - szatnia ogólna damska	plytki ceramiczne
37.		25 B - WC damski	plytki ceramiczne
38.		25 C - natryski damskie	plytki ceramiczne
39.		27 - WC + natrysk	plytki ceramiczne
40.		29 - pom. I pomocy	tarkett

41.	PARTER	30 - pom. Ratowników	tarkett
42.		31 - pom. Techniczne	tarkett
43.		HALA PŁYWALNI	plytki ceramiczne
44.		schody rynny wodnej	stal
45.	I PIĘTRO	131 - sala bokserska	plytki ceramiczne
46.		101 - gabinet pielęgniarek	tarkett
47.		103 - gabinet lekarski	tarkett
48.		104 - poczekalnia	tarkett
49.		105 - Solux	tarkett
50.		106 - "Laser"	tarkett
51.		107 - gabinet fizjoterapeuty	tarkett
52.		108 - "Masaż suchy"	tarkett
53.		109 - "Magnetronik"	tarkett
54.		110 - "Diatermia"	tarkett
55.		111 - "Ultradźwięki"	tarkett
56.		112 - "Parafina"	tarkett
57.		113 - "Elektrolecznictwo"	tarkett
58.		114 - WC	plytki ceramiczne
59.		115 - Wc męski	plytki ceramiczne
60.		116 - WC dla NS	plytki ceramiczne
61.		117 - WC damski	plytki ceramiczne
62.		121 - "Kinezyterapia"	tarkett
63.		Korytarze + Hall	tarkett
64.		Schody - klatka schodowa	plytki ceramiczne
65.		Łącznik do hotelu "LIDER"	tarkett
66.	II PIĘTRO	302 - WC	plytki ceramiczne
67.		Hall + schody klatki schod.	plytki ceramiczne

Powierzchnia posadzek i ścian na poszczególnych obiektach

Lp.	Obiekt	Metraż [w m kw.]	Rodzaj powierzchni
1.	<b>Pływalnia:</b>		

	1.1 Hala basenowa oraz gabinety lekarskie i odnowy biologicznej.	1480 1550	Tarkett posadzki ceramiczne
	1.2 Łącznik do hotelu "Lider"	54,18	Tarkett
2.	<b>Hotel "Lider":</b> 2.1 Piwnica (korytarze, pralnia, kriokomora z zapleczem) 2.2 Klatka ewakuacyjna 2.3 Schody główne 2.4 Hall - parter	1016 203 53 890	Polifloor Polifloor Polifloor posadzki ceramiczne
3.	<b>Jadalnia</b>	577,55	Tarkett

ILOŚĆ POJEMNIKÓW NA PAPIER TOALETOWY, RĘCZNIKI PAPIEROWE I MYDŁO W PŁYNIE

1.	Pojemniki na papier toaletowy "JUMBO" - duże rolki	42 szt.
2.	Pojemniki na ręczniki papierowe typu "ZZ"	17 szt.
2.	Pojemniki na mydło w płynie	26 szt.

Powierzchnia okien na poszczególnych obiektach

Lp.	Obiekt	Metraż powierzchni [w m kw.]
1.	<b>Pływalnia:</b> 1.1 Hala basenowa oraz gabinety lekarskie i odnowy biologicznej.  1.2 Łącznik do hotelu "Lider"	948,00  288,00
2.	<b>Hale sportowe:</b> 2.1 Hala sportowa A 2.2 Hala sportowa B 2.3 Ściana pomiędzy halami A i B	324,00 120,00 300,00
3.	<b>Hotel "SYDNEY":</b> 3.1 Okna doświetlenia korytarzy	58,00

4.	<b>Hotel "LIDER":</b>	
	4.1 Fasada główna	538,00
	4.2 Klatki schodowe + doświetlenie korytarzy + taras	298,00
	4.3 Sala nr 22 chillout	65,00
	4.2 Biuro Działu Rezerwacji	11,00
	4.5 Zadaszenie wejścia bocznego Lider	57,00
	4.6 Zadaszenie korytarza wejścia bocznego	25,00
	4.7 Sale konferencyjne 19, 20, 21	96,00
	4.8 Część administracyjna Lider	48,00
5.	<b>Budynek przy stadionie LA</b>	
	5.1 Okna pomieszczeń piwnicznych	40,00
	5.2 Drzwi wejściowe, hall i okna pomieszczeń parter	317,00
	5.3 Hall I piętro	36,00
	5.4 Hall II piętro	36,00
	5.5 Klatki schodowe	141,00
6.	Jadalnia	223,00
<b>OGÓŁEM:</b>		3969,00