



CENTRALNY OŚRODEK SPORTU

00 – 449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a

KRS 0000374033, REGON 142733356, NIP 7010273950

Bank Gospodarstwa Krajowego 52 1130 1017 0020 1470 8620 0001

Dyrektor Centralnego Ośrodka Sportu - Mariusz Kałużny
Zastępca Dyrektora ds. inwestycji i infrastruktury – Andrzej Kalinowski

tel. +48 22 529 87 40, fax: +48 22 529 89 09
tel. +48 22 529 87 20, fax: +48 22 628 91 79

ZTR.21.3.2019-WA/PWZ-...../MR

Warszawa, dnia 04.04.2019 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy: wykonanie opracowań dotyczących obliczeń zapotrzebowania na ciepło dla wskazanych budynków Centralnego Ośrodka Sportu i możliwości zastosowanie termopomp.

Centralny Ośrodek Sportu, działając jako Zamawiający, zaprasza do złożenia oferty w formie pisemnej lub elektronicznej na wykonanie opracowania dotyczącego obliczenia zapotrzebowania na ciepło dla wskazanych budynków (zgodnie z załącznikiem nr 2 do zapytania), możliwości zastosowania termopomp (zasada działania wykorzystuje zjawisko indukcji elektromagnetycznej) jako zamiennego źródła ciepła, określenia kosztów inwestycyjnych (zamiana źródła ciepła i dostosowania instalacji) i uzyskanych oszczędności w kosztach przygotowania ciepła dla ogrzania, wentylacji i ciepłej wody.

I. Zakres zadania.

Wykonanie opracowań, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania, dotyczących obliczeń zapotrzebowania na ciepło dla istniejących budynków wymienionych w załączniku nr 2 do zapytania oraz możliwości zastosowania termopomp ((zasada działania wykorzystuje zjawisko indukcji elektromagnetycznej) jako zamiennego źródła ciepła, określenia kosztów inwestycyjnych (zamiana źródła ciepła i dostosowania instalacji) i uzyskanych oszczędności w kosztach przygotowania ciepła dla ogrzania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody.

Wykaz budynków podlegających opracowaniu obliczeń zawiera charakterystyczne dane określające parametry obiektu oraz jego położenie na terenie kraju.

II. Zakres opracowania wymaga wykonania:

- karty inwentaryzacji budynku;
- uwzględnienia wytycznych Zamawiającego dla poszczególnych budynków;
- inwentaryzacji techniczno-budowlanej budynku;
- oceny stanu technicznego budynku;
- wykazu usprawnień termomodernizacyjnych z uwzględnieniem zastosowania termopompy, której zasada działania wykorzystuje zjawisko indukcji elektromagnetycznej;
- określenia optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego;
- opisu i przedmiaru optymalnego wariantu przedsięwzięcia przewidzianego do realizacji.



COS – centrala w Warszawie
COS-OPO w Giżycku
COS-OPO w Spale
COS-OPO w Szczyrku
COS-OPO w Wałczu
COS-OPO w Zakopanem
COS-OPO we Władysławowie

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 40
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 441 71 00
97-215 Inowódź, Spółka Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46
43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8, tel.: +48 33 817 84 41
78-600 Wałcz Al. Zdobyców Wału Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 201 22 74
84-120 Władysławowo ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00

III. Obowiązki Wykonawcy:

- wykonanie opracowania zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
- uzyskanie, w miejscu lokalizacji obiektu, wszelkich danych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia;
- wykonanie zadania z dołożeniem należytej staranności;
- konsultowanie z Zamawiającym założeń oraz postępów prac w ramach zadania;
- niezwłoczne sygnalizowanie zamawiającemu o zaistnieniu, istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie zawartej umowy.
- wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest zapoznać się w sposób szczegółowy z opisem przedmiotu zamówienia, dokonać w przypadku konieczności wizji lokalnej w celu ujęcia w swojej ofercie wszystkich niezbędnych kosztów realizacji inwestycji;

IV. Wymagania względem Wykonawcy.

Wykonanie opracowań dotyczących obliczeń zapotrzebowania na ciepło dla wskazanych budynków Centralnego Ośrodka Sportu przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym z:

- a) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 poz. 1278),
- b) obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 2015 poz. 1422) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2017 poz. 2285).

V. Informacje dodatkowe.

1. Kryterium oceny ofert: **cena 100 %**.
2. **Wzór umowy stanowiący załącznik nr 4**
3. Płatność przelewem – **30 dni** od daty prawidłowo wystawionej faktury.
4. Okres realizacji – **2 tygodnie** od daty opublikowania wyboru oferty najkorzystniejszej.
5. Sporządzona oferta powinna uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
6. Wszelkie pytania proszę kierować za pośrednictwem drogi elektronicznej na adres e-mail: przetargi@cos.pl.
7. Oferty przesłane w postaci elektronicznej w formie plików PDF, proszę kierować na adres przetargi@cos.pl. Oferty składane pisemnie należy opakować w kopertę, zaadresować na adres Zamawiającego i opisać: „**Wykonanie opracowań dotyczących obliczeń zapotrzebowania na ciepło.**”
8. Termin związania ofertą **30 dni** licząc od daty otwarcia ofert.
9. Oferta powinna zostać sporządzona zgodnie z wzorem – załącznik nr 1 oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji z wybranym Wykonawcą oraz do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym etapie jego trwania bez podawania uzasadnienia przed i po terminie złożenia ofert.

Powyższe zapytanie prowadzone jest bez zastosowania rygorów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. na podstawie art. 4 pkt. 8, który stanowi, iż ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro oraz w trybie art. 47 ustawy dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Termin składania ofert upływa w dniu 19 kwietnia 2019 r. o godz. 10.00.

Załączniki:

Nr 1 – Formularz ofertowy

Nr 2 – Wykaz budynków podlegających wykonaniu obliczeń

Nr 3 – Wzór dla wykonania obliczeń zapotrzebowania na ciepło

Nr 4 – Wzór umowy