



**MAG INSTAL**  
technika grzewcza i sanitarna

02 – 220 Warszawa; ul. Łopuszańska 30; tel. 22 846 80 80; fax: 22 846 80 80 wew. 113

Nazwa opracowania	PROJEKT WYKONAWCZY
Obiekt	ŁODOWISKO TORWAR II
Adres	<u>ul. Łazienkowska 6A</u> <u>00-449 Warszawa</u>
Inwestor	Centralny Ośrodek Sportu ul. Łazienkowska 6A <u>00-449 Warszawa</u>

## DEMONTAŻ WĘZŁA CIEPLNEGO I CZĘŚCI PRZYŁĄCZA SIECI CIEPLNEJ

Projektował:		
mgr inż. Bartłomiej Uściński	MAZ/0477/ POOS/10	
Opracowanie:		
mgr inż. Jakub Zawadka		
mgr inż. Justyna Kors		
Sprawdził:		
mgr inż. Justyna Wciślińska	MAZ/0520/ POOS/06	

WRZESIEŃ 2017

## **SPIS TREŚCI**

### **OPIS TECHNICZNY**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA .....	3
2. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA .....	3
3. LIKWIDACJA WĘZŁA CIEPLNEGO .....	3
3.1. <i>Stan istniejący</i> .....	3
3.2. <i>Zakres robót demontażowych</i> .....	3
3.3. <i>Uwagi</i> .....	4
4. LIKWIDACJA CZĘŚCI PRZYŁĄCZA CIEPLNEGO .....	4
4.1. <i>Stan istniejący</i> .....	4
4.2. <i>Opis zamierzenia budowlanego</i> .....	4
4.3. <i>Wykopy i zasypka wykopów</i> .....	5
4.4. <i>Uwagi końcowe</i> .....	5

### **ZAŁĄCZNIKI**

1. Uprawnienia i zaświadczenia z izby projektanta i sprawdzającego.
2. Warunki techniczne przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej.

### **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

<i>Nr rysunku</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Skala</i>
1	Demontaż - PZT	1:500
2	Demontaż – Rzut pomieszczenia węzła	1:50

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Warunki techniczne przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej (nr ewidencyjny obiektu PS4-16-0293) – Nr sprawy: VWAW/EWT/16/1624111/1
- 1.3. Informacja o obiekcie – sieć ciepłownicza;
- 1.4. Inwentaryzacja istniejącego węzła oraz terenu
- 1.5. Mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu lokalizacji
- 1.6. Obowiązujące przepisy

## 2. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest likwidacja węzła oraz części przyłącza ciepłego.

## 3. LIKWIDACJA WĘZŁA CIEPŁEGO

### 3.1. Stan istniejący

W stanie istniejącym w pomieszczeniu zlokalizowany jest szeregowo-równoległy węzeł ciepły (c.o. i c.w.u.) pracujący na potrzeby budynku Torwar II.

Średnica węzła przyłączeniowego DN125. Na przewodzie zasilającym makiety zamontowano: zawór odcinający, filtr, odmulacz, regulator dp/v (dn50), na przewodzie powrotnym: zawór odcinający, 2x filtr, przetwornik przepływu Ultraflow 54 DN50 firmy Kamstrup.

Na potrzeby instalacji c.o. w węźle zamontowano dwa wymienniki JAD-X 9.88. Po stronie sieciowej na rurociągach zamontowano niezbędną armaturę odcinającą i regulacyjną. Po stronie instalacji c.o. zamontowano: pompy c.o. (2szt.), odmulacz, filtr, armaturę odcinającą oraz naczynie wzbiorcze N400 firmy Reflex. Przewody instalacji c.o. w pomieszczeniu węzła doprowadzono do betonowego bloku oporowego, skąd dalej przewody tranzytowe prowadzone w gruncie prowadzą do pomieszczenia podrozdzielnii w budynku Torwar II.

Na potrzeby instalacji c.w.u. w węźle zamontowano cztery wymienniki JAD-X 9.88. Po stronie sieciowej na rurociągach zamontowano niezbędną armaturę odcinającą i regulacyjną. Po stronie instalacyjnej zamontowano, wodomierz, pompy cyrkulacyjne Grundfos UPC 50-120 (2szt.), oraz armaturę odcinającą.

W węźle znajdują się rozdzielnica elektryczna na potrzeby węzła, oraz regulator Trovis firmy Samson.

**Uwaga: w pomieszczeniu węzła zlokalizowano podrozdzielnie c.o. na potrzeby budynku Torwar I, urządzenia wchodzące w skład instalacji c.o. dla budynku Torwar I nie podlegają demontażowi.**

### 3.2. Zakres robót demontażowych

W zakres robót demontażowych wchodzi:

- demontaż rurociągów, armatury i urządzeń po stronie sieciowej węzła ciepłego. Demontaż głównych zaworów w pomieszczeniu węzła należy wykonać po umartwieniu przyłącza sieci ciepłowniczej. Należy zdemontować rurociągi ciepłownicze od przyłącza sieci ciepłej do wymienników ciepła. Natomiast rurociąg zasilający wymiennik w budynku Torwar I należy zdemontować do punktu wejścia przewodów w betonowy blok oporowy, a pozostawiony rurociąg zaślepić (zgodnie z informacją od Inwestora, wymiennik zostanie

zasilony z innego źródła ciepła);

- demontaż wymienników ciepła: c.o. (JAD-X 9.88 – 2 szt.) i c.w.u. (JAD-X 9.88 – 4 szt.);

- demontaż rurociągów, armatury i urządzeń (pomp, odmulacza) po stronie instalacji c.o.. Rurociągi tranzytowe zdemontować do punktu wejścia przewodów w betonowy blok oporowy, a pozostawiony rurociąg zaślepić od strony pomieszczenia węzła. Dopust wody do instalacji c.o. zdemontować i zaślepić;

- demontaż rurociągów, armatury i urządzeń (pomp) po stronie instalacji c.w.u.. Przewody zdemontować do miejsca wskazanego w części rysunkowej, pozostałe przewody zaślepić;

- demontaż rozdzielnic elektrycznej, układu automatycznej regulacji i przewodów zasilających zdemontowane urządzenia;

- usunięcie pozostawionych po zdemontowanych rurociągach i urządzeniach podpór, uchwytów, zawiesi;

### 3.3. Uwagi

- roboty demontażowe (szczególnie demontaż układu pomiarowego energii cieplnej, oraz regulatora dp/v) przeprowadzić w uzgodnieniu z Veolia Energia Warszawa.

- przed rozpoczęciem robót demontażowych należy odłączyć zasilanie elektryczne całego węzła cieplnego.

## 4. LIKWIDACJA CZĘŚCI PRZYŁĄCZA CIEPLNEGO

### 4.1. Stan istniejący

W stanie istniejącym, budynek zasilany jest w czynnik grzewczy za pośrednictwem węzła grupowego zlokalizowanego w sąsiadującej z budynkiem Hali Widowiskowej – Torwar I (ul. Łazienkowska 6a). Przewody instalacji c.o. i c.w.u. prowadzone są z węzła cieplnego do podrozdzielni w gruncie. Węzeł Torwar I zasilany jest przyłączem kanałowym 2xDN125.

### 4.2. Opis zamierzenia budowlanego

Przewiduje się umartwienie przyłącza cieplnego na odcinku od istniejącego węzła (A) do miejsca włączenia projektowanego przyłącza preizolowanego (B). Pozostały fragment istniejącego kanałowego przyłącza DN125 wykorzystany zostanie do zasilenia nowoprojektowanego węzła.

W miejscu wejścia przyłącza sieci kanałowej do istniejącego węzła kanał należy zdemontować, rury zaślepić, a następnie zamurować kanał i otwory w ścianie pomieszczenia węzła.

Nieczynne odcinki sieci, które nie będą demontowane należy zamulić. Zamulenie prowadzić odcinkami nawiercając otwory dla umożliwienia wpompowania pulpy. Zamulenie rozpocząć od najniżej położonego punktu tak aby usunąć powietrze. Do zamulenia nieczynnego rurociągu można stosować specjalistyczne mieszanki wypełniające jak również mieszanki cementowo-piaszczyste bądź rzadkiego betonu.

W miejscu włączenia projektowanego przyłącza DN80 do istniejącego przyłącza kanałowego DN125 należy zdemontować kanał oraz rury – około 2,5m. Kanał biegnący w kierunku istniejącego węzła należy zamurować, a rury zaślepić. Fragment przyłącza, który nadal będzie użytkowany należy zamurować, po połączeniu rurociągów DN125 z DN80.

#### 4.3. Wykopy i zasypka wykopów

Dla czynności likwidacyjnych przyłącze ciepłne, przewiduje się punktowe wykopy obiektowe o wymiarach 1,5x1,5m , oszalowanych wypraskami układanymi poziomo lub w szalunkach płytowych w następujących miejscach:

- ✓ przy budynku węzła ciepłego
- ✓ w miejscu włączenia nowoprojektowanego przyłącza preizolowanego DN80 do istniejącego przyłącza.

Zasypywanie wykopu wykonać ze starannym zagęszczeniem gruntu , warstwami co 30cm. Po robotach wykopowych teren przywrócić do stanu pierwotnego.

#### 4.4. Uwagi końcowe

- ✓ Roboty prowadzić pod nadzorem właściciela sieci.
- ✓ Przed zasypaniem należy zlecić inwentaryzację rozłączanych sieci uprawnionemu geodecie.
- ✓ Roboty ziemne wykonywać zgodnie z normą PN-BN 10736:1999.



sygn. akt. MAZ/7131/ 520 /10 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2010 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:  
nadaje**

**Panu Bartłomiejowi Piotrowi Uścińskiemu  
magistrowi inżynierowi  
urodzonemu dnia 23 marca 1983 roku w Warszawie, synowi Piotra**

### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0477/POOS/10**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

#### **Szczegółowy zakres uprawnień**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**  
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

**III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**  
projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

#### POUCZENIE

- 1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.*
- 2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*

#### Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński



#### Otrzymują:

1. Pan Bartłomiej Piotr Uściński  
ul. Rozłogi 14 m. 30  
01-310 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-GEX-C5C-CBH \*

Pan BARTŁOMIEJ PIOTR UŚCIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0117/11  
adres zamieszkania ul. ROŻŁOGI 14 m.30, 01-310 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-03-01 do 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-17 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.







sygn. akt. MAZ/7131/ 431 /06 /S

Warszawa, dnia 29 grudnia 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 86 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pani Justyna Wciślińska**

**magister inżynier**

**urodzona dnia 30 sierpnia 1977 roku w Radomiu , córka Mieczysława**

**uzyskała**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**nr MAZ/0520/POOS/06**

**do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek .....

2/ mgr inż. Irena Churska .....

3/ mgr inż. Krzysztof Booss .....



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

**III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.



Otrzymują:

1. Pani Justyna Wciślińska  
ul. Stryjeńskich 6 m. 124  
02-791 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-GX4-DKT-P3T \*

Pani JUSTYNA WCIŚLIŃSKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0086/07  
adres zamieszkania ul. STRYJEŃSKICH 6/124, 02-791 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-02-01 do 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-10 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Warszawa, 21.10.2016r.

Nr sprawy: VVAW/EWT/16/ 1624111 /1

**Dotyczy: warunków technicznych przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej, związanych ze zmianą lokalizacji węzła ciepłego (nr ewidencyjny obiektu PS2-16-0293)**

Na podstawie otrzymanego pisma znak DTA.301.1.2016-WA/PWZ-63/TZ z dnia 29.08.2016r. (otrzymane w dniu 02.09.2016r.) Veolia Energia Warszawa S.A. określa techniczne warunki przyłączenia węzła ciepłego dla budynku TORWAR II zlokalizowanego na działce przy ul. Łazienkowska 6a, z wykorzystaniem części, będącego własnością Odbiorcy, istniejącego przyłącza oraz warunki likwidacji istniejącego węzła ciepłego.

#### **I - Warunki techniczne przyłączenia:**

Przyłączenie obiektu do sieci ciepłowniczej nastąpi na podstawie zawartej z Veolia Energia Warszawa S.A. umowy przyłączeniowej.

*W celu uzgodnienia szczegółów realizacji i warunków umowy, Inwestor winien niezwłocznie, po otrzymaniu niniejszego pisma, skontaktować się z Biurem Rozwoju Rynku Veolia Energia Warszawa S.A. (adres i kontakt na stronie [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Jak się przyłączyć).*

Warunkiem rozpoczęcia prac wykonawczych dot. przyłączenia inwestycji do sieci ciepłowniczej (s.c.) jest uprzednie podpisanie umowy przyłączeniowej.

- Charakter zabudowy : lodowisko
- Inwestor : Centralny Ośrodek Sportu 00-449 Warszawa, ul. Łazienkowska 6a
- Przydział mocy cieplnej :

adres / nr budynku	Nr ewid. Veolia	N <sub>co</sub> (kW)	N <sub>cw</sub> <sup>max</sup> (kW)	N <sub>cw</sub> <sup>sr</sup> (kW)	N <sub>went</sub> (kW)	Razem (kW)
Łazienkowska 6a – Torwar II	PS2-16-0293	566,2	537,9	146,0	66,8	779,0

- Każdorazowa zmiana wnioskowanych mocy cieplnych lub zmiana lokalizacji węzła ciepłego wymaga wystąpienia o korektę warunków przyłączenia.
- Planowany przez Inwestora termin odbioru ciepła: 2017r.

Veolia Energia Warszawa S.A.

ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa

Kapitał zakładowy: 721 399 100,00 zł wpłacony w całości | NIP 525-000-56-56 | REGON 015314764 | KRS 0000146143

Sąd rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Konto: 14 1940 1210 0103 5173 0010 0000

tel. +48 22 658 50 00, fax +48 22 658 53 85, e-mail: [veoliawarszawa@veolia.com](mailto:veoliawarszawa@veolia.com)

[www.veolia.pl](http://www.veolia.pl)



- Miejsce włączenia do s.c.: będące własnością Odbiorcy przyłączy 2xDN125mm do likwidowanego węzła cieplnego Torwar II, z odcięciem dalszego odcinka ww. przyłącza za miejscem podłączenia projektowanego przyłącza do nowego węzła cieplnego.  
W ramach planowanej inwestycji jest również wykonanie likwidacji istniejącego węzła cieplnego w2 dla obiektu Torwar II. Warunki ww. likwidacji węzła cieplnego zostały opisane w dalszej części pisma.  
Średnica projektowanego przyłącza: 2xDN80mm.  
W miejscu włączenia do s.c. na przyłączy, najbliższej jak to możliwe miejsca włączenia, należy zaprojektować zawory odcinające.  
Pomieszczenia techniczne na węzły cieplne należy lokalizować przy zewnętrznej ścianie budynku, możliwie najbliższej od strony zasilania z sieci ciepłowniczej.  
Dla uzyskania wstępnych uzgodnień przedprojektowych, należy przedstawić w Dziale Technicznym, do akceptacji, trasę projektowanego przyłącza oraz przyjęte rozwiązania projektowe.  
Dla potrzeb projektowych sieci ciepłowniczej należy wystąpić do Działu Obsługi Majątku o informację o sieci, poprzez złożenie Zlecenia usługi z załączonym planem terenu, którego dotyczy zapytanie. Formularz Zlecenia usługi znajduje się na stronie [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Taryfy i Cenniki → Cennik usług zewnętrznych i usług dodatkowych.
- Dla inwestycji aktualnie nie jest wymagane zaprojektowanie oraz wykonawstwo kanalizacji teletechnicznej.
- Przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić „Warunki lokalizacji obiektów w pobliżu czynnych sieci ciepłowniczych” – dostępne na stronie [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Jak się przyłączyć → Dokumenty → Dokumenty do pobrania + formularze.  
Powyższe nie dotyczy ustaleń oraz uzgodnionych odstępstw w Veolia Energia Warszawa S.A.
- Wyposażenie węzła cieplnego w elementy automatyki:  
Regulator przepływu i licznik ciepła dostarcza i montuje Veolia Energia Warszawa S.A. (powyższe urządzenia pozostają na majątku Veolia Energia Warszawa S.A.). W tym celu (na minimum miesiąc przed planowanym terminem uruchomienia węzła) należy pisemnie wystąpić do Veolia Energia Warszawa S.A. dołączając, do wglądu, uzgodnioną w Veolia Energia Warszawa S.A. dokumentację techniczną obejmującą dobór i montaż elementów automatyki.
- Miejsce montażu przetwornika przepływu ciepłomierza - rurociąg powrotny modułu przyłączeniowego węzła cieplnego.
- Dane hydrauliczne - parametry ciśnienia w miejscu włączenia do istniejącej sieci ciepłowniczej:  
 $\Delta p_{zimna} = 0,40\text{MPa}$ ,  $\Delta p_{lato} = 0,20\text{MPa}$ ,  $p_{zasil.} = 1,00\text{MPa}$  (9,0atn + 1atm).
- Wszelkie prace (w tym wcinka) związane z przerwą w przesyle ciepła mogą być wykonywane w terminie od 1 maja do 31 sierpnia. Możliwość realizacji robót poza tym terminem uzależniona jest od warunków atmosferycznych oraz od uzyskania zgody Veolia Energia Warszawa S.A. (na pisemny wniosek zainteresowanego).
- Przy realizacji sieci ciepłowniczej, własnym staraniem, prace należy prowadzić pod nadzorem Veolia Energia Warszawa S.A., zgodnie z warunkami obowiązującymi w Veolia Energia Warszawa S.A. w okresie wykonywania robót, w tym dotyczącymi sprawowania nadzorów.



- Rozpoczęcie oraz zakończenie robót dot. sieci ciepłowniczych i węzłów ciepłych należy zgłaszać do Veolia Energia Warszawa S.A., dla potrzeb dokonywania odbiorów technicznych i końcowych oraz zakwalifikowania do eksploatacji.
- Warunkiem prowadzenia robót dotyczących przyłączenia jest uprzednie podpisanie umowy przyłączeniowej.
- Roboty należy wykonywać na podstawie właściwych projektów, po uzyskaniu stosownych pozwoleń, zgodnie z Prawem budowlanym i przepisami wykonawczymi z nim związanymi.
- Przed odbiorem energii cieplnej prosimy o aktualizację umowy kompleksowej dostarczania ciepła w Biurze Sprzedaży Veolia Energia Warszawa S.A. (adres i kontakt - na stronie [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Biuro Sprzedaży).

#### **II - Warunki techniczne likwidacji infrastruktury ciepłowniczej**

Podłączenie projektowanego węzła ciepłego wymaga odcięcia dalszego odcinka istniejącego przyłącza 2xDN125mm (za odejściem projektowanego przyłącza) oraz likwidację węzła ciepłego W2 dla obiektu Torwar II.

Przed robotami związanymi z likwidacją węzła ciepłego należy zgłosić się do ZEC Wschód celem wykonania końcowego odczytu oraz demontażu ciepłomierza, będącego na majątku Veolia Energia Warszawa S.A.

Dla uzyskania wstępnych uzgodnień przedprojektowych, należy przedstawić w Dziale Technicznym, do akceptacji, przyjęte rozwiązania projektowe.

#### **III - Warunki ogólne:**

Uzgodnieniu w Veolia Energia Warszawa S.A. podlegają projekty wykonawcze węzłów ciepłych oraz sieci ciepłowniczej (przyłączy).

Projekty należy składać do uzgodnienia w Dziale Technicznym (adres i kontakt - na stronie [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Dla Projektanta → Kontakt) codziennie w godzinach 7<sup>15</sup> ÷ 15<sup>00</sup> (projekt dot.: sieci ciepłowniczej oraz węzła ciepłego w 2 egz.), wraz z wypełnionym zleceniem – formularz zlecenia na stronie internetowej [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Taryfy i cenniki → Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych → Zlecenie usługi).

W sprawach uzgodnień projektowych oraz wydawanych warunków przyłączenia, usuwania kolizji, zmiany mocy itp. – przyjęcia interesantów: poniedziałek i piątek w godz. 8÷12, środa w godz. 12÷15.

Jednocześnie informujemy, że wymagania techniczne i wytyczne dla sieci ciepłowniczej oraz założenia techniczno-eksploatacyjne do projektowania węzła ciepłego, a także warunki techniczne i wymogi dla projektów składanych do uzgodnienia w Veolia Energia Warszawa S.A. są dostępne na stronie internetowej [www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Dla Projektanta. Założenia dla instalacji wewnętrznych zamieszczone są w „Wytycznych projektowania węzłów ciepłych”.

Pomieszczenie węzła winno spełniać warunki wymienione w „Wytycznych projektowania węzłów ciepłych” cz.1 pkt. 4.1 ([www.energiadlawarszawy.pl](http://www.energiadlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Dla Projektanta).

Miejsce rozgraniczenia własności oraz miejsce rozgraniczenia eksploatacji instalacji lub urządzeń, między Odbiorcą a Veolia Energia Warszawa S.A. zostaje określone w umowie przyłączeniowej.



Tabela regulacyjna dla nośnika ciepła, jako integralna część umowy kompleksowej dostarczania ciepła, jest przekazywana Odbiorcy razem z ww. umową.

W obecnym piśmie zawarte są warunki techniczne przyłączenia. Warunki ekonomiczne przyłączenia zostaną przedstawione na etapie umowy przyłączeniowej.

Warunki techniczne przyłączenia są ważne **dwa lata** od dnia ich określenia.

Załączniki:

1. Poglądowy plan sytuacyjny - szt. 1

Do wiadomości:

1. HS
2. HP
3. DI
4. ZEC Wschód
5. EWT a/a

Kierownik  
Działu technicznego  
*Wojciech Portacha*

Sprawę prowadził: Jacek Pasturak Dział Techniczny tel. (22) 658-53-60 e-mail jacek.pasturak@veolia.com



