

## WZÓR UMOWY

Zawarta w dniu .....r. pomiędzy:

**CENTRALNYM OŚRODKIEM SPORTU** z siedzibą w Warszawie, Instytucją Gospodarki Budżetowej, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000374033, NIP: 7010273950, REGON: 142733356

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”,  
reprezentowanym przez:

..... - .....

a

.....z siedzibą: ..... zwanym dalej  
Wykonawcą reprezentowanym przez:

.....

wybrany w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) o następującej treści:

### §1

#### Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na zasadach określonych niniejszą umową.
2. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej „OSD”). Warunki świadczenia usług dystrybucji określa odrębna umowa dystrybucji zawarta z OSD.
4. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. Wykaz obiektów znajduje się w Załączniku nr 1 do Umowy.
5. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

### §2

#### Postanowienia wstępne

Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:

1. Przepisy prawa powszechnie obowiązującego,
2. Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr .....z dnia .....r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
3. Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD,
4. Dostawa i dystrybucja odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucji należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD), na obszarze, którego znajdują się miejsca dostarczania energii elektrycznej.

### § 3

#### Zobowiązania Stron

1. Wykonawca na podstawie niniejszej umowy zobowiązuje się do:
  - a) sprzedaży energii elektrycznej dla wszystkich obiektów Zamawiającego wymienionych w Załączniku Nr 1 do Umowy za ceny określone w § 5 ust. 1.
  - b) zapewnienie Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru w postaci raportu zgodnie z formularzem stanowiącym Załącznik Nr 2 do Umowy.
  - c) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,
  - d) zapewnienia standardów jakościowych obsługi,
  - e) powiadomienie OSD o zmianie sprzedawcy, na podstawie pełnomocnictwa stanowiącego Załącznik Nr 3 do Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
  - b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną,
  - c) zawarcia nowych umów o świadczenie usług dystrybucji z właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, w przypadku rozwiązania obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji dla wszystkich punktów poboru energii zawartych w Załączniku Nr 1 do Umowy.
3. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
4. Strony zobowiązują się do aktualizowania wszelkich danych formalnych Stron zawartych w Umowie, mających wpływ na jej realizację, w formie pisemnej pod rygorem nieważności: w szczególności Zamawiający zobowiązany jest poinformować w formie pisemnej Wykonawcę o zmianie adresu korespondencyjnego, na który powinna zostać wysłana faktura oraz wszelka inna korespondencja, pod rygorem uznania faktury i korespondencji za doręczoną na dotychczasowy adres.
5. Zmiany numeru konta bankowego nie wymagają zmiany Umowy, a jedynie pisemnej informacji.
6. O zmianie kont bankowych Strony będą się wzajemnie powiadamiać w formie pisemnej pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami.
7. Łączną ilość energii elektrycznej która będzie dostarczana w okresie obowiązywania Umowy do punktów poboru określonych w Załączniku Nr 1 do Umowy szacuje się w wysokości 15 246,525 MWh.
8. Podana wartość wolumenu w ust. 7 jest wartością szacowaną i może ulec zmianie bez konieczności zmiany Umowy.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za faktycznie pobraną energię elektryczną w trakcie trwania Umowy.

### § 4

#### Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe.

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni funkcję Operatora Handlowego i Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako

- pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
  3. Podana wartość wolumenu energii elektrycznej w § 3 ust. 7 jest wartością szacowaną. W przypadku rozbieżności między zużyciem planowanym a faktycznym, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu z wyjątkiem tych wynikających z ilości zużytej przez Zamawiającego energii elektrycznej.
  4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
  5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych na podstawie Prawa energetycznego i zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

## § 5

### Ceny energii elektrycznej

Cena energii elektrycznej za jedną MWh zużytej energii elektrycznej w okresie obowiązywania Umowy wynosi, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia....., stanowiącą Załącznik nr 4 do umowy:

1.

Wyszczególnienie	Cena jednostkowa netto z akcyzą i opłatą handlową [zł]	Przewidywane zużycie energii elektrycznej w okresie realizacji umowy [MWh]
A	B	C
<b><u>COS-OPO we Władysławowie</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy B23 - szczyt przedpołudniowy	.....	400,00
<b><u>COS-OPO we Władysławowie</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy B23 – szczyt popołudniowy	.....	300,00
<b><u>COS-OPO we Władysławowie</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy B23 – reszta doby	.....	900,00
<b><u>COS-OPO w Giżycku</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy B23 - szczyt przedpołudniowy	.....	140,00
<b><u>COS-OPO w Giżycku</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy B23 – szczyt popołudniowy	.....	110,00
<b><u>COS-OPO w Giżycku</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy B23 – reszta doby	.....	500,00

<b><u>COS-OPO w Spale</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>B21</b>	.....	2 300,00
<b><u>COS-OPO w Szczyrku</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>C12a – strefa szczytowa</b>	.....	1,00
<b><u>COS-OPO w Szczyrku</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>C12a – strefa pozaszczytowa</b>	.....	1,616
<b><u>COS-OPO w Szczyrku</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>C11</b>	.....	37,885
<b><u>COS-OPO w Szczyrku</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>C21</b>	.....	368,048
<b><u>COS-OPO w Szczyrku</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>B21</b>	.....	1 498,416
<b><u>COS-OPO w Szczyrku</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>B23 – szczyt przedpołudniowy</b>	.....	110,00
<b><u>COS-OPO w Szczyrku</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>B23 – szczyt popołudniowy</b>	.....	88,00
<b><u>COS-OPO w Szczyrku</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>B23 – reszta doby</b>	.....	491,56
<b><u>COS-OPO w Wałczu</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>C22A – strefa szczytowa</b>	.....	37,44
<b><u>COS-OPO w Wałczu</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>C22A – strefa pozaszczytowa</b>	.....	112,56
<b><u>COS-OPO w Wałczu</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>B21</b>	.....	2 050,00
<b><u>COS-OPO w Zakopanem</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>B21</b>	.....	3 260,00
<b><u>COS-OPO w Zakopanem</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>C22B – strefa dzienna</b>	.....	26,60
<b><u>COS-OPO w Zakopanem</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>C22B – strefa nocna</b>	.....	13,40
<b><u>COS Warszawa</u></b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy <b>B22 – strefa szczytowa</b>	.....	900,00

<b>COS Warszawa</b> Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy B22 – strefa pozaszczytowa	.....	1600,00
<b><u>RAZEM wartość umowy</u></b>	.....	<b>15 246,525</b>

2. Ceny określone w ust. 1 ulegną zmianie wyłącznie w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
  - a) ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
  - b) zmiany ustawy o podatku akcyzowym,
  - c) zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy Prawo energetyczne, ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej, które mają wpływ na zaoferowaną cenę; po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o zmianach, o których mowa powyżej, na co najmniej 14 dni przed ich wejściem, wraz z podaniem uzasadnienia dla proponowanej zmiany oraz podaniem wysokości nowych cen i terminu, od którego mają obowiązywać.
3. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla nowo przyłączonych obiektów do sieci elektroenergetycznej OSD. Zwiększenie punktów poboru możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.

## § 6

### Rozliczenia i Płatności.

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur.
3. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym Wykonawca wystawia Zamawiającemu, na podstawie odczytu licznika, nie więcej niż jedną fakturę rozliczeniową w miesiącu oddzielnie dla każdego Ośrodka Przygotowań Olimpijskich z uwzględnieniem zużytej przez ten Ośrodek energii elektrycznej, przy czym termin płatności faktury wynosi 21 dni od daty wystawienia faktury. Faktury rozliczeniowe zostaną doręczone Zamawiającemu i dla każdego Ośrodka Przygotowań Olimpijskich, nie później niż 14 dni przed terminem płatności.
4. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych pod warunkiem doręczenia faktury rozliczeniowej na 14 dni przed terminem płatności.
5. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo – rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenie za energię.
6. Należności wynikające z Umowy regulowane będą przelewem na konto Wykonawcy, wskazane na odpowiednich dokumentach rozliczeniowych.

7. Jeżeli w wyniku wzajemnych rozliczeń powstanie nadpłata, zostanie ona zaksięgowana na poczet przyszłych należności, o ile Zamawiający nie zażąda jej zwrotu.
8. Wniesienie reklamacji nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze za sprzedaż energii elektrycznej oraz innych należności wynikających z Umowy do czasu rozpoznania reklamacji. Pozytywne rozpatrzenie reklamacji zobowiązuje Wykonawcę do wystawienia faktury korygującej.

## § 7

### Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej do danego punktu poboru energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności określonego w § 6 ust. 3 i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

## § 8

### Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie Umowy.

1. Dostawy energii elektrycznej będą realizowane od dnia 1 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. dla:
  - a) COS-OPO we Władystawowie,
  - b) COS-OPO w Giżycku,
  - c) COS-OPO w Spale,
  - d) COS-OPO w Szczyrku
  - e) COS OPO z Zakopanem
  - f) COS-OPO w Wałczu,
  - g) COS Warszawa.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
4. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
5. Zamawiający może rozwiązać Umowę za wypowiedzeniem w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Rozwiązanie Umowy na skutek wypowiedzenia dokonanego w trybie niniejszego ustępu następuje z upływem ostatniego

dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym oświadczenie o wypowiedzeniu dotarło do Wykonawcy, chyba, że Zamawiający w oświadczeniu o wypowiedzenie wskazał dłuższy termin rozwiązania Umowy lub Strony uzgodniły pisemnie inny termin rozwiązania Umowy.

#### §9

##### Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Do Umowy mają zastosowanie Ogólne warunki umów stosowanych przez Wykonawcę w zakresie nie sprzecznym z postanowieniami Umowy. Postanowienia Umowy mają pierwszeństwo przed Ogólnymi warunkami umów stosowanymi przez Wykonawcę.

#### §10

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
  2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
    - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
    - 2) Załącznik nr 2 – Wzór formularza raportu,
    - 3) Załącznik nr 3 – Pełnomocnictwo
    - 4) Załącznik nr 4 – Formularz oferty.

---

ZAMAWIAJĄCY

---

WYKONAWCA

Numer sprawy: NZ/P/3/2018

Załącznik nr 2 do umowy

**Załącznik Nr 2 do umowy - Wzór formularza raportu**

Lp. .	Nazwa jednostki	Nr Ewidencyjny/ ppe	Numer licznika	Taryfa	Zużycie energii		Stawka za energię		Łączna cena netto	Łączna cena brutto
					I strefa	II strefa	I strefa	II strefa		
1.										
2.										

Wykaz adresów email do przesyłania raportu:

Lp.	Nazwa jednostki	Email
1.	COS-OPO we Władysławowie	
2.	COS-OPO w Giżycku	
3.	COS-OPO w Spale	
4.	COS-OPO w Szczyrku	
5.	COS-OPO w Zakopanem	
6.	COS-OPO w Wałczu	
7.	COS Warszawa	



Załącznik nr 3 do umowy

PEŁNOMOCNICTWO

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(dane klienta)

(dalej: Zamawiający)

reprezentowany przez:

\_\_\_\_\_  
(dane osoby / osób reprezentujących)

Zamawiający niniejszym upoważnia:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(dane Sprzedawcy)

(dalej: Wykonawca)

do dokonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego następujących czynności:

- a. zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej,
- b. reprezentowania Zamawiającego przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z zawarciem umowy o świadczenie usług dystrybucji na warunkach dotychczas obowiązującej umowy, z uwzględnieniem wskazanych poniżej taryf oraz mocy umownych dla poszczególnych obiektów, tj. w szczególności uzyskać, ustalić treść i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania niezbędne dokumenty, pod warunkiem pozytywnego rozpatrzenia wniosku przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego;
- c. złożenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego wymaganego oświadczenia według wzoru skutkującego zawarciem takiej umowy pomiędzy Zamawiającym i Operatorem Systemu Dystrybucyjnego. Powołane oświadczenie złożone przez pełnomocnika w imieniu mocodawcy zawierać będzie m.in. bezwarunkową zgodę na zawarcie

pomiędzy mocodawcą a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego umowy na czas nieoznaczony na warunkach wynikających z projektu umowy zamieszczonego na stronie internetowej Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz na warunkach obowiązującej taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego i Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej, jak również w zakresie warunków technicznych świadczenia usługi dystrybucji na dotychczasowych warunkach. Powołane oświadczenie zawierać będzie także zobowiązanie o przestrzeganiu przez Zamawiającego warunków korzystania z usług dystrybucji energii elektrycznej oraz zobowiązanie do terminowej zapłaty należności za usługi dystrybucyjne świadczone przez OSD. Należności za usługi dystrybucji z zawartej umowy uiszcza sam Zamawiający.

Niniejsze Pełnomocnictwo uprawnia do udzielenia dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

---

DATA PODPIS