

UMOWA Nr/GŻ/2018

zawarta w dniu 2018 r. w Giżycku pomiędzy:

Centralnym Ośrodkiem Sportu Instytucją Gospodarki Budżetowej z siedzibą w Warszawie, (00-449), ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem 0000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22 grudnia 2010 roku, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i Regon 142733356-00042 **Centralnym Ośrodkiem Sportu - Ośrodkiem Przygotowań Olimpijskich w Giżycku**, ul. Moniuszki 22, 11-500 Giżycko, reprezentowanym przez:

Pawła Ćwikowskiego - Dyrektora COS-OPO w Giżycku,

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Doroty Sinkiewicz
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,
a

.....
.....
.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie czystości i porządku oraz pielęgnacja zieleni na terenie COS – OPO w Giżycku w okresie od 23 kwietnia 2018 r. do 30 listopada 2018 r.
2. Zakres i przedmiot zamówienia określa opis przedmiot zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do umowy.
3. Wykonawca będzie prowadzić i przekazywać Zamawiającemu na każde jego żądanie szczegółową i rzetelną dokumentację z wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy. W tym zakresie Wykonawca nieodpłatnie upoważnia Zamawiającego do korzystania z przekazanej dokumentacji na czas nieokreślony na następujących polach eksploatacji: przechowywanie, kopiowanie, powielanie, przesyłanie prezentowanie, w tym za pomocą Internetu, w dowolnej formie i na dowolnych nośnikach.
4. Wykonawca zapewni kontakt z osobą odpowiedzialną za realizację usługi ze strony Wykonawcy.

§ 2

1. Wykonawca jest zobowiązany do rzetelnej, fachowej i terminowej (zgodnie z harmonogramem) realizacji prac związanych z pielęgnacją, rozwijaniem i przekształcaniem terenów zieleni COS -OPO w Giżycku
2. Najpóźniej w przedostatnim dniu roboczym tygodnia poprzedzającym kolejny tydzień Wykonawca zobowiązany jest złożyć, w celu uzgodnienia z Zamawiającym, projekt harmonogramu planowanych prac w danym tygodniu, który powinien zawierać:

 Kierownik

- a) wyszczególnienie terenów, na których przewiduje się prace,
- b) zamierzony zakres prac,
- c) wykaz zapotrzebowania dotyczący zakupu materiałów (roślin, kwiatów, krzewów, nasion itp.)

Projekty harmonogramów powinny być składane w sekretariacie COS -OPO w Giżycku, w hali sportowej.

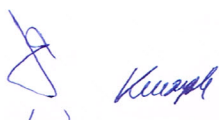
- 3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania umowy z należytą starannością, uwzględniającą zawodowy charakter świadczonych usług oraz zgodnie z obowiązującymi zasadami aktualnej wiedzy ogrodniczej.
- 4. Odpady z terenu COS -OPO w Giżycku będą gromadzone przez Wykonawcę do pojemników Zamawiającego i będą wywożone na koszt Zamawiającego. Odpady zielone będą gromadzone przez Wykonawcę i przewożone w miejsca (na terenie COS -OPO w Giżycku) wskazane przez Zamawiającego.
- 5. Wykonywanie zadań będących przedmiotem niniejszej umowy będzie odbywało się zgodnie z przyjętym harmonogramem we wszystkie dni robocze w godzinach od do oraz w uzasadnionych przypadkach także w soboty, niedziele i święta po uzgodnieniu z Zamawiającym.

§ 3

- 1. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego wykonania wszelkich prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, ofertą Wykonawcy, będących integralną częścią Umowy oraz zgodnie z obowiązującym prawem.
- 2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ogólną i techniczną kontrolę nad wykonaniem umowy.
- 3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o trudnościach w realizacji umowy.
- 4. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia osobiście za pomocą własnego personelu. Wykonawca zapewni niezbędny personel, sprzęt i narzędzia do właściwego i terminowego wykonywania umowy.
- 5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem oraz dopełnienie wszelkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem personelu.
- 6. Wykonawca nie może powierzyć wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
- 7. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres trwania umowy do zatrudnienia na umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy pracowników (zgodnie z pkt 5 Formularza oferty). Na potwierdzenie tego faktu do faktur za wykonane usługi za każdy miesiąc dołączać będzie stosowne oświadczenie, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.

§ 4

- 1. Umowa zostaje zawarta na okres **od 23 kwietnia 2018 r. do 30 listopada 2018 r.**
- 2. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe za realizację niniejszej umowy wynosi:
 - a) cena netto: zł, (słownie: złotych)
 - b) cena brutto: zł, (słownie: złotych), zgodnie z ofertą wykonawcy z dnia stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
- 3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 nie ulega waloryzacji przez okres trwania umowy.
- 4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie **częściami z dołu**, po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego. Wysokość części wynagrodzenia określonego w ust. 2, płatnej za dany miesiąc **wynosi zł brutto (słownie:).**



5. Wykonawca wystawiać będzie faktury (rachunki) częściowe na koniec każdego miesiąca. Płatność nastąpi w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT (rachunku). Płatności dokonywane będą na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT (rachunku).
6. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za zwłokę w płatności faktur (rachunków)

§ 5

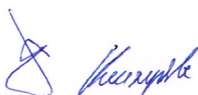
1. Uprawnionym pracownikiem Wykonawcy do bezpośredniego kontaktowania się z Zamawiającym jest :
2. Uprawnionym pracownikiem Zamawiającego do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcą jest :

§ 6

1. Zamawiający ma prawo do kontroli i oceny świadczonych usług w każdej fazie realizacji umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób staranny i nie powodujący uciążliwości dla innych osób.
3. W przypadku niewywiązywania się przez Wykonawcę z warunków umowy Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę całości lub części wynagrodzenia do momentu prawidłowego wykonania usługi lub może zlecić wykonanie kwestionowanej części osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym. Zamawiający ma obowiązek pisemnego powiadomienia Wykonawcy o wstrzymaniu płatności, powierzeniu wykonania części usługi osobie trzeciej lub o dokonaniu potrąceń z faktury.
5. Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych za każdy przypadek nieterminowości w realizacji przedmiotu zamówienia, pominięcia wykonanej usługi, a także nieusunięcia wad w usłudze w uzgodnionym między stronami terminie w wysokości 5 % wartości brutto wynagrodzenia miesięcznego.
6. W przypadku nie zatrudnienia na umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy wskazanej w § 3 ust. 7 liczby pracowników, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wartości brutto miesięcznego wynagrodzenia za brak zatrudnienia każdego pracownika w miesiącu z osobna.
7. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. W przypadku szkody przewyższającej wysokość kary umownej Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych nadal obowiązują Strony.

§ 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.



§ 8

1. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
3. Załączniki stanowią integralną część Umowy.
4. Korespondencja wysłana listem poleconym na adres Wykonawcy podany w treści korespondencji będzie uznana za doręczoną.

§ 9

Wszelkie spory wynikłe w czasie wykonywania niniejszej umowy, których Strony nie rozwiązały we własnym zakresie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Załączniki:

Nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Nr 2 – Oferta Wykonawcy z dn.

Nr 3 – wzór oświadczenia.

.....
Zamawiający

DYREKTOR
CENTRALNY OŚRODEK SPORTU
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Giżycku
Paweł Ćwikowski
Paweł Ćwikowski

.....
Wykonawca

Specjalista
ds. Sprzedaży i Promocji
Centralny Ośrodek Sportu-
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Giżycku
Jolanta Kąkrowska
Jolanta Kąkrowska

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Zamówień Publicznych
Centralny Ośrodek Sportu-
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Giżycku
Agnieszka Kuczyńska
Agnieszka Kuczyńska