



CENTRALNY OŚRODEK SPORTU  
GIŻYCKO  
OŚRODEK PRZYGOTOWAŃ OLIMPIJSKICH

Dyrektor – Paweł Cwikowski  
dyrekcja.gizycko@cos.pl

# Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Giżycku

ul. Moniuszki 22, 11-500 Giżycko

KRS 0000374033, REGON 142733356-9311Z, NIP 7010273950  
Bank Pekao S.A. 65 1240 5918 1111 0010 3717 0964

tel. +48 87 44 17 100-101; fax. +48 87 44 17 103 email:

Giżycko, dnia 15.03.2018 r.

DPZ.381.02/2018-GŻ/PWZ-152./AK

CENTRALNY OŚRODEK SPORTU  
OŚRODEK PRZYGOTOWAŃ OLIMPIJSKICH W GIŻYCKU  
11-500 Giżycko, ul. Moniuszki 22  
NIP 701-027-39-50, REGON 142733356  
Nr KRS 0000374033 tel./fax 87/428 23 35  
dyrekcja.gizycko@cos.pl www.cos.pl

## WSZYSCY ZAINTERESOWANI

Numer referencyjny postępowania: GŻ/P/02/2018

Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Giżycku, działając jako Zamawiający w w/w postępowaniu, na podstawie art. 38 ust 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.), w związku z otrzymanymi pytaniami dotyczącymi treści istotnych warunków zamówienia na Budowę internatu sportowego wraz z zapleczem gastronomicznym w COS-OP w Giżycku w formule zaprojektuj i wybuduj, przekazuje treść zapytań Wykonawców wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

Pytania z dnia 09.03.2018 r.

### Pytanie 1.

1. Jakie środki netto zamierza przeznaczyć Zamawiające na realizację zadania?

### Odpowiedź:

Pomimo, iż zakres żądań Pytającego nie jest wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zamawiający udziela poniżej odpowiedzi w ramach wyjaśnień do SIWZ z uwagi na zapewnienie uczciwej konkurencji i udostępnienie tej informacji wszystkim potencjalnym wykonawcom.

Kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia ujawniona zostanie bezpośrednio przed otwarciem ofert, zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.). Ponadto wartość szacunkowa zamówienia jest informacją ujawnianą w protokole postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1128)

Zgodnie ze wzorem zamieszczonym w Załączniku nr 1 do w/w Rozporządzenia (druk ZP-PN) pkt 2.4 wartość zamówienia „można wypełnić po otwarciu ofert”. Na tym etapie postępowania Zamawiający nie ma obowiązku ujawniania tej informacji, a protokół uzupełnić o wartość szacunkową można po otwarciu ofert.



COS-OPO w Spale  
COS-OPO w Szczyrku  
COS-OPO w Wałczu  
COS-OPO w Zakopanem  
COS-OPO we Władysławowie

COS-OPO w Giżycku Giżycko ul. Moniuszki 22 tel.: +48 87 44 17 100-101

COS 00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a tel.: +48 22 529 87 20  
97-215 Inowódz, Spółka Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6 tel.: +48 44 724 23 46  
43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8 tel.: +48 33 817 84 41  
78-600 Wałcz Al. Zdobycwców Wału Pomorskiego 99 tel.: +48 67 258 44 61  
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1 tel.: +48 18 201 22 74  
84-120 Władysławowo ul. Żeromskiego 52 tel.: +48 58 674 63 00

www.gizycko.cos.pl

*[Handwritten signature]*

Zamawiający informuje, że stosownie do art. 1 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2016 r. poz. 1764) przepisy ustawy nie naruszają przepisów innych ustaw określających odmienne zasady i tryb dostępu do informacji będących informacjami publicznymi.

**Pytanie 2.**

2. W przypadku przekroczenia przez oferenta ceny zadania (przekroczenia wartości jaką zamierzał przeznaczyć Zamawiający), czy Zamawiający ma możliwość zwiększenia środków na realizację zadania?

**Odpowiedź:**

Co do zasady, kwota jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia powinna wynikać z planu finansowego zamawiającego i oznacza środki, jakie mają być przeznaczone na pokrycie realnych wydatków z tytułu realizacji zamówienia. Zamawiający na dzień dzisiejszy nie przewiduje konieczności zwiększania środków na realizację przedmiotowego zadania.

**Pytanie 3.**

3. W koncepcji architektonicznej przedstawiono podstawowe wymiary i rozwiązania obiektu. Czy Zamawiający zaakceptuje wprowadzenie słupów konstrukcyjnych w pomieszczeniu stołówki?

**Odpowiedź:**

Na tym etapie proszę o pozostawienie sali stołówki bez słupów konstrukcyjnych. Zamawiający oczekuje, że konstruktorzy zaproponują inne, możliwe rozwiązanie, bardziej estetyczne i nowoczesne.

**Pytanie 4.**

4. W koncepcji architektonicznej przedstawiono podstawowe wymiary i rozwiązania obiektu. Czy Zamawiający zaakceptuje wprowadzenie słupów konstrukcyjnych podpierających wspornikowy fragment budynku (wysięg piętra i drugiego piętra).

**Odpowiedź:**

Wprowadzenie słupów konstrukcyjnych zdecydowanie zmieni założoną architekturę obiektu. Zamawiający nie zakłada wprowadzenia słupów konstrukcyjnych podpierających wspornikowy fragment budynku, długość wspornika jest możliwa do wykonania, jednak na etapie uzgadniania projektu Zamawiający nie wyklucza zaproponowanego rozwiązania.

Ponadto Działając na podstawie art. 38 ust. 4 i 4a Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.) Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Niniejsza zmiana dotyczy ogłoszenia o zamówieniu i polega na:

**Dodaniu w sekcji I: Rodzaj Zamawiającego:**

**pkt.2):**

Instytucja gospodarki budżetowej

**Dodaniu w sekcji II: Przedmiot zamówienia**

**pkt.9) Informacje dodatkowe:**

Termin wykonania przedmiotu umowy został podzielony na dwa etapy:

- 1) ETAP I - do **150 dni od dnia zawarcia umowy** – na wykonanie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę;



- 2) ETAP II - do dnia 29.11.2019 r. - na wykonanie pozostałej Dokumentacji i robót budowlanych oraz oddanie do użytkowania obiektu na podstawie prawomocnej decyzji administracyjnej.

Powyższe odpowiedzi i wyjaśnienia oraz zmiana treści ogłoszenia stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz winny być uwzględnione przez Wykonawców w trakcie przygotowywania dokumentów do złożenia ofert w postępowaniu. Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian, termin składania ofert nie ulega zmianie.

Komisja przetargowa:

1. Ł. Wiadrowski ..... **Łukasz Wiadrowski**  
2. A. Kuczyńska ..... **A. Kuczyńska**  
3. W. Buko ..... **W. Buko**  
4. D. Sinkiewicz ..... **D. Sinkiewicz**  
5. J. Koprowska ..... **J. Koprowska**  
6. B. Brzeziński ..... **Bartosz Brzeziński**
- GŁÓWNY SPECJALISTA**  
ds. techniczno-inwestycyjnych  
Centralny Ośrodek Sportu -  
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Głzycu
- SPECJALISTA**  
ds. Informatyki  
Centralny Ośrodek Sportu -  
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Głzycu

Kierownik Zamawiającego

**DYREKTOR**  
CENTRALNY OŚRODEK SPORTU -  
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Głzycu  
**Rafał Cwikowski**