

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 138o ustawy Pzp z dnia 29 stycznia 2004 r, Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.

Numer sprawy GŻ/P/01/2017

I: ZAMAWIAJĄCY

CENTRALNY OŚRODEK SPORTU – OŚRODEK PRZYGOTOWAŃ OLIMPIJSKICH W GIŻYCKU
ul. Moniuszki 22, 11-500 Giżycko, KRS 0000374033, REGON 142733356, NIP 7010273950

II: TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone na podstawie art. 138o ustawy Pzp z dnia 29 stycznia 2004 r, Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.

III: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Całodobowa ochrona fizyczna osób i mienia Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Giżycku przy ulicy Moniuszki 22 wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej w okresie 24 miesięcy.

Kod i nazwa określona we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):
79710000-4 usługi ochroniarskie.

Zamawiający informuje, że czynności dotyczące usługi ochrony muszą być wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2015 r. poz. 1066, z późn. zm.).

IV.1.1) Rodzaj zamówienia: usługi.

IV.1.2) Określenie przedmiotu zamówienia oraz określenie wielkości lub zakresu zamówienia:

Ochroną należy objąć całość mienia COS-OPO w Giżycku w okresie od dnia 01.03.2017 r. do dnia 28.02.2019 r. oraz zapewnić bezpieczeństwo osób korzystających z usług Ośrodka.

Na terenie COS-OPO w Giżycku znajdują się:

- Hala sportowa z zapleczem rehabilitacyjno – administracyjnym
- Siłownia
- Zespół dziewięciu internatów sportowych „chat”
- Internat sportowy B1
- Internat sportowy B2
- Budynek stołówki „Okrągłak”
- Warsztat
- Wypożyczalnia sprzętu pływającego z wiatą na kajaki
- Dwa hangary do przechowywania sprzętu pływającego
- Port z budynkiem kapitanatu i magazynem jachtów
- Dwa sanitariaty
- Grill bar
- Parkingi na terenie Ośrodka
- Miejsce strzeżone do kąpieli i plaża.

Zadania ogólne:

1. Całodobowa fizyczna ochrona osób i mienia sprawowana będzie przez wszystkie dni tygodnia, w miarę możliwości przez stały zespół:
 - w miesiącach: marzec - maj i wrzesień – luty
 - 1 osoba codziennie w godzinach 22:00 do 6:00 oraz 1 osoba całodobowo,
 - w miesiącach czerwiec – sierpień
 - 2 osoby całodobowo

Miesiąc	Liczba osób	Godziny	Łączna ilość godzin w miesiącu
Marzec 2017	2	32	992
Kwiecień 2017	2	32	960
Maj 2017	2	32	992
Czerwiec 2017	2	48	1 440
Lipiec 2017	2	48	1 488
Sierpień 2017	2	48	1 488
Wrzesień 2017	2	32	960
Październik 2017	2	32	992
Listopad 2017	2	32	960
Grudzień 2017	2	32	992
Styczeń 2018	2	32	992
Luty 2018	2	32	896
Marzec 2018	2	32	992
Kwiecień 2018	2	32	960
Maj 2018	2	32	992
Czerwiec 2018	2	48	1440
Lipiec 2018	2	48	1488
Sierpień 2018	2	48	1488
Wrzesień 2018	2	32	960
Październik 2018	2	32	992
Listopad 2018	2	32	960
Grudzień 2018	2	32	992
Styczeń 2019	2	32	992
Luty 2019	2	32	896
Szacunkowa liczba godzin w okresie trwania zamówienia			26 304

2. Wsparcie pracowników ochrony Ośrodka patrolem natychmiastowej interwencji na każde wezwanie (czas dojazdu patrolu maksymalnie 5 min. W godz., 22⁰⁰- 6⁰⁰, a w godz. 6⁰⁰- 22⁰⁰ do 10 min.) od otrzymania sygnału alarmowego.
3. Opracowanie w ciągu 1 miesiąca od momentu podpisania umowy „Instrukcji ochrony” tj. szczegółowego zakresu obowiązków wraz z instrukcjami i procedurami postępowania na wypadek zaistniałych zagrożeń, listę telefonów kontaktowych, prowadzoną dokumentację, itp.
4. Zapobieganie i przeciwdziałanie kradzieżom, rozbojom, kradzieżom z włamaniem, dewastacji oraz innym zakłóceniom ładu i porządku na terenie Ośrodka i ochraniających obiektów.
5. Kierowanie gości Ośrodka do poszczególnych obiektów Ośrodka.
6. Wykonawca zobowiązany jest wykorzystywać i nadzorować istniejący u Zamawiającego system monitoringu i system alarmowy.
7. Niedopuszczanie do wnoszenia materiałów niebezpiecznych oraz materiałów i towarów przeznaczonych do sprzedaży lub rozpowszechniania przez przedstawicieli firm zewnętrznych.
8. Pełna znajomość topografii Ośrodka – w tym rozkład pomieszczeń w poszczególnych obiektach, dróg ewakuacyjnych w obiektach i na terenie Ośrodka.
9. Znajomość rozmieszczenia i umiejętności obsługi głównych wyłączników prądu, ppoż., zaworów wodnych, itp.

10. Patrowanie terenu Ośrodka ogrodzonego o pow. ok 26 ha, obiektów sportowych, noclegowych i innych obiektów dostępnych dla gości Ośrodka oraz obiektów stanowiących gospodarcze zaplecze Ośrodka.
11. Podejmowanie interwencji zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom skierowanym przeciwko chronionym osobom i mieniu.
12. Podejmowanie niezbędnych działań w przypadku wydarzeń nadzwyczajnych (pożar, zalanie, awarie elektryczne itp.) poprzez wezwanie odpowiednich służb publicznych (pogotowia ratunkowego, wodociągowego oraz policji, straży pożarnej itp.).
13. Pomoc w organizowaniu ewakuacji budynków w sytuacji np. zagrożenia pożarowego do czasu przybycia odpowiednich służb.
14. Egzekwowanie przestrzegania przez gości i pracowników postanowień instrukcji postępowania na wypadek pożaru.
15. Współdziałanie w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony mienia chronionych obiektów z właściwymi jednostkami policji i służb miejskich
16. Ścisła współpraca z osobą wyznaczoną ze strony Zamawiającego w zakresie ochrony, bezpieczeństwa i obowiązującego porządku w Ośrodku oraz codzienne informowanie jej o wszelkich zauważonych usterkach i nieprawidłowościach.
17. Prowadzenie książki służb i dokumentowanie w niej spostrzeżeń, nieprawidłowości oraz zaistniałych ważnych wydarzeń w czasie pełnienia służby, mających wpływ na bezpieczeństwo osób i mienia. Sporządzanie raportów z w/w zdarzeń.
18. Książka służb winna być udostępniana na żądanie osoby wyznaczonej z ramienia Zamawiającego do wglądu oraz ewentualnego wpisywania uwag.
19. Kontrola technicznego zabezpieczenia obiektów Ośrodka.
20. Sprawdzanie prawidłowości zamknięć pomieszczeń i zabezpieczeń budynków, głównie miejsc szczególnej ochrony (np. magazyny, pomieszczenia z kasą).
21. Obsługa systemów przeciwwłamaniowych w obiektach, w tym sprawdzanie stanu zabezpieczenia technicznego drzwi zewnętrznych i okien.
22. Utrzymanie porządku parkowania pojazdów na terenie i na parkingu przy wjeździe do Ośrodka.
23. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia strat i szkód materialnych poniesionych przez Zamawiającego oraz osoby trzecie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
24. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres wykonywania zamówienia do posiadania aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
25. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów bhp., ppoż. oraz regulaminu Ośrodka.

Monitorowanie sygnałów alarmowych Zamawiającego

Ochrona polegać ma na:

1. Prowadzeniu całodobowego nadzoru (monitoringu) systemów alarmowych Zamawiającego zainstalowanych w obiektach Zamawiającego.
2. Analizowaniu przez system komputerowy i operatora ze stacji monitorowania pracy urządzeń alarmowych zainstalowanych w obiektach Zamawiającego.
3. Zawiadamianiu osób wskazanych przez Zamawiającego o wszelkiego rodzaju zakłóceniach w działaniu systemu alarmowego lub linii przekazu.
4. W przypadku odebrania przez operatora sygnału o naruszeniu obszaru chronionego systemem elektronicznego zabezpieczenia do:

- a) niezwłocznego skierowania najkrótszą drogą do chronionego obiektu patrolu interwencyjnego,
 - b) w przypadku stwierdzenia włamania – niezwłocznego zawiadomienia najbliższej jednostki Policji oraz osoby wyznaczonej przez Zamawiającego o zaistniałym zdarzeniu,
 - c) w przypadku stwierdzenia wystąpienia alarmu nieuzasadnionego – zawiadomienia osoby wskazanej przez Zamawiającego o zaistniałym zdarzeniu i ustaleniu przyczyny wystąpienia alarmu na miejscu.
5. W razie uszkodzenia linii przekazu sygnału alarmowego zawiadomienie osoby wskazanej przez Zamawiającego o zaistniałym zdarzeniu i zabezpieczenie chronionego obiektu doraźnym dozorem do czasu jej przyjazdu.
 6. Całodobowe utrzymanie w gotowości patrolu do natychmiastowej interwencji.
 7. Podjęcie czynności zmierzających do minimalizacji strat w przypadku stwierdzenia objawów przestępczego zamachu oraz udzielenie pierwszej pomocy przedlekarskiej, a także powiadomienie odpowiednich służb lekarskich dla osób poszkodowanych (Pogotowie Ratunkowe).
 8. Po przybyciu do obiektu samochodu patrolowego agencji (tj. po natychmiastowej interwencji), jego załoga dokona ustalenia przyczyny uruchomienia systemu alarmowego, a w przypadku stwierdzenia włamania niezwłocznie powiadamia najbliższą jednostkę Policji oraz osobę wskazaną przez Zamawiającego przy równoczesnym podjęciu czynności zmierzających do zatrzymania ewentualnych sprawców oraz zabezpieczy miejsce zdarzenia (dozór doraźny – bez ograniczenia czasowego) do czasu przybycia Policji i osób wskazanych przez Zamawiającego.
 9. Podczas wykonywania swoich zadań patrol agentów ochrony Wykonawcy zobowiązany jest do rzetelnego i starannego wykonywania powierzonych mu zadań oraz postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wymagania dodatkowe dotyczące podmiotu zamówienia

1. Wykonawca wyposaży na własny koszt osoby wykonujące ochronę w:
 - Wyposażenie zgodne z obowiązującymi przepisami,
 - Jednolite, estetyczne umundurowanie z widocznym logo firmy ochroniarskiej,
 - Identyfikatory z logo firmy oraz imieniem i nazwiskiem pracownika ochrony,
 - Środki tężczości niezbędne do wykonywania wyznaczonych zadań,
 - Przenośny rejestrator pracy służb wartowniczych,
 - Inne przedmioty i materiały np. latarki, materiały piśmiennicze itp. niezbędne do realizacji zamówienia
2. Zamawiający i Wykonawca z chwilą zawarcia umowy wyznaczają osoby do bezpośrednich kontaktów w ramach umowy.

Istniejące systemy zabezpieczeń.

1. Centrala ppoż. połączona ze strażą pożarną oraz firmą monitorującą sygnał pożaru,
2. System Sygnalizacji Włamania i Napadu,
3. System CCTV.

Na wniosek Wykonawcy Zamawiający umożliwi wizję lokalną. Przedstawiciel (przedstawiciele) Wykonawcy może przeprowadzić wizję lokalną w celu uzyskania informacji dla poprawnego przygotowania oferty. Nie przeprowadzenie wizji lokalnej przez Wykonawcę nie spowoduje odrzucenia oferty.

Wykonawcy zgłaszają swój udział w wizji, ustalając datę i godzinę, telefonicznie tel. (87) 44 17 106 lub 108, albo mailem na adres: przetargi.gizycko@cos.pl.

IV.1.3) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA: **24 miesiące - od dnia 01.03.2017 r. do dnia 28.02.2019 r.**

V: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące posiadania:

- a. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów poprzez wykazanie, że Wykonawca posiada ważną koncesję wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia, wydanej na podstawie ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 1432 z późn. zm.).
- b. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa
Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości **nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł** (jeden milion złotych).
- c. Zdolność techniczna lub zawodowa
Wykonawca musi wykazać, iż wykonał lub wykonuje w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności Wykonawcy jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch zamówień polegających na świadczeniu usług ochrony osób i mienia, które spełniają następujące warunki:
 - 1) usługi wykonywane były przez okres co najmniej 12 miesięcy;
 - 2) wartość każdej usługi wynosiła **co najmniej 200 000,00 zł**;Uwaga!
Przez jedną usługę Zamawiający rozumie jeden/q kontrakt/umowę.
W przypadku usług będących w trakcie wykonywania, wymagania w zakresie wartości i czasu wykonywania danej usługi dotyczą części umowy już zrealizowanej (tj. od dnia rozpoczęcia wykonywania usługi do upływu terminu składania ofert).
- d. Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej **2 osobami**, wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 1432 z późn. zm.).

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (np. w formie konsorcjum) w odniesieniu do wymogów:

określonych w punkcie Va – każdy z Wykonawców winien spełniać wymagany warunek, określonych w punkcie Vb i Vc – co najmniej jeden z Wykonawców musi spełniać wymagany przez Zamawiającego warunek.

VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA – określone w art. 24 ust. 1 oraz w art. 24 ust 5 ustawy Pzp.

Oferta Wykonawcy wykluczonego zostanie odrzucona.

Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. w formie konsorcjum) winien wykazać brak podstaw do wykluczenia.

Przepisy art. 24 ust. 7 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.

VII: INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- Koncesję Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia, wydanej na podstawie ustawy z dnia 22

sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1432 z późn. zm.), ważną przez cały okres wykonywania zamówienia.

- wykaz wykonanych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane należycie zgodnie z **załącznikiem nr 2**;
- oświadczenie wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialne za kierowanie pracą pracowników ochrony i kontrolę jakości, posiadają wymagane uprawnienia, tj. że firma dysponuje pracownikami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1432), zgodnie z **załącznikiem nr 3**;
- **opłaconą polisę**, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania wykonawca powinien przedłożyć:

- oświadczenie, że spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 oraz art. 24 ust. 5 ustawy Pzp, zgodnie z **załącznikiem nr 4**.
- zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy (jeżeli dotyczy);
- oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu, **w terminie 3 dni** od zamieszczenia na stronie internetowej, informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, zgodnie z **załącznikiem nr 5**.

VIII: KRYTERIA OCENY OFERT

Cena 100%

Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.

IX: ODRZUCENIE OFERTY – w zakresie określonym w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

X: UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA - w zakresie określonym w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

XI: WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości łącznej: **10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).**
2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 359).
3. Wykonawca wnoszący wadium w formie, która ze względu na obowiązujące przepisy może zostać wystawiona jako terminowa (np. gwarancja ubezpieczeniowa), jest zobowiązany do niezwłocznego przedłużenia jej ważności – w przypadku, gdy będą tego wymagały warunki prowadzonej procedury zamówienia.
4. Oryginał dokumentu (poręczenie bankowe, poręczenie spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 359) należy dołączyć do oferty i umieścić w oddzielnej kopercie opisując ją: „**Wadium – ochrona fizyczna osób i mienia w Centralnym Ośrodku Sportu – Ośrodku Przygotowań Olimpijskich w Giżycku**”, kopię dokumentu potwierdzoną „za zgodność z oryginałem” należy dołączyć do oferty.
5. Sposób wniesienia wadium:

1) W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu.

Wykonawca powinien dokonać przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego w **Banku Gospodarstwa Krajowego nr 08 1130 1017 0020 1470 8620 0017** z dopiskiem: „**Wadium – ochrona fizyczna osób i mienia w COS-OPO w Giżycku**”. Dowodem wniesienia wadium będzie potwierdzony przez bank odcinek polecenia dokonania przelewu lub wydruk przelewu elektronicznego, przy czym w terminie określonym dla wniesienia wadium środki powinny znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego. Kserokopię potwierdzenia dokonanego przelewu należy dołączyć do oferty.

2) W przypadku wnoszenia wadium w postaci poręczenia bankowego.

Wykonawca powinien przedłożyć pismo będące poręczeniem banku, wystawione przez poręczyciela, zawierające informację o udzieleniu poręczenia na kwotę wymienioną w pkt 1, stanowiące zabezpieczenie wadium na rzecz Zamawiającego **na ochronę fizyczną osób i mienia w Centralnym Ośrodku Sportu – Ośrodku Przygotowań Olimpijskich w Giżycku**, ważne przez okres związania ofertą, określony w niniejszej specyfikacji oraz zobowiązanie poręczyciela do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadkach określonych w pkt 8.

3) W przypadku wnoszenia wadium w postaci poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej

Wykonawca powinien przedłożyć pismo będące poręczeniem spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej wystawione przez poręczyciela, zawierające informację o udzieleniu poręczenia na kwotę wymienioną w pkt 1, stanowiące zabezpieczenie wadium na rzecz Zamawiającego **w postępowaniu na ochronę fizyczną osób i mienia w Centralnym Ośrodku Sportu – Ośrodku Przygotowań Olimpijskich w Giżycku**, ważne przez okres związania ofertą, określony w niniejszej specyfikacji oraz zobowiązanie poręczyciela do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadkach określonych w pkt 8.

4) W przypadku wniesienia wadium w gwarancjach bankowych.

Wykonawca powinien przedłożyć pisemną gwarancję udzieloną przez bank, zgodnie z wymaganiami określonymi przez prawo bankowe, obowiązującą przez okres związania ofertą, określony w niniejszej specyfikacji na kwotę wymienioną w pkt. 1, zawierającą informację, iż udzielona gwarancja stanowi zabezpieczenie wadium na rzecz Zamawiającego **w postępowaniu na ochronę fizyczną osób i mienia w Centralnym Ośrodku Sportu – Ośrodku Przygotowań Olimpijskich w Giżycku**, oraz zobowiązanie gwaranta do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadkach określonych w pkt 8.

5) W przypadku wniesienia wadium w gwarancjach ubezpieczeniowych.

Wykonawca powinien przedłożyć pisemną gwarancję udzieloną przez firmę ubezpieczeniową, obowiązującą przez okres związania ofertą, określony w niniejszej specyfikacji na kwotę wymienioną w pkt 1, zawierającą informację, iż udzielona gwarancja stanowi zabezpieczenie wadium na rzecz Zamawiającego **w postępowaniu na ochronę fizyczną osób i mienia w Centralnym Ośrodku Sportu – Ośrodku Przygotowań Olimpijskich w Giżycku**, oraz zobowiązanie gwaranta do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadkach określonych w pkt 8.

6) W przypadku wniesienia wadium w postaci poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości:

Wykonawca powinien przedłożyć pismo będące poręczeniem wskazanych podmiotów, wystawione przez poręczyciela, zawierające informację o udzieleniu poręczenia na kwotę wymienioną w pkt 1, stanowiące zabezpieczenie wadium na rzecz Zamawiającego, **w postępowaniu na ochronę fizyczną osób i mienia w Centralnym Ośrodku Sportu – Ośrodku Przygotowań Olimpijskich w Giżycku.**

6. Warunki zwrotu wadium wniesionego przez Wykonawców:

- 1) Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy.
- 2) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
- 3) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

7. Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:

- 1) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, sporządzonej i zgodnej z Ogłoszeniem,
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

8. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy. Dyspozycję w zakresie zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu dla Wykonawcy, którego oferta została wybrana, Zamawiający przekazuje do realizacji niezwłocznie, licząc od daty podpisania przez Wykonawcę umowy i wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

UWAGA!

Zamawiający zwraca się z prośbą o dołączenie do oferty informacji o formie zwrotu wadium:

- w przypadku wadium wpłaconego w pieniądzu należy podać numer rachunku bankowego, na który należy przelać kwotę wadium,
- w przypadku wadium wniesionego: w poręczeniach bankowych, poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej oraz gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, oraz poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości – należy zaznaczyć „osobisty odbiór” lub podać sposób przekazania Wykonawcy wymienionego dokumentu.

Adres strony internetowej, na której jest dostępna dokumentacja dotyczące przedmiotowego konkursu: <http://www.bip.cos.pl>

XIII:

1. Termin i miejsce składania ofert: ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Giżycku przy ul. Moniuszki 22, w sekretariacie w hali sportowej do dnia **16 lutego 2017 do godz. 10:00**.
2. Oferty składane pisemnie należy opakować w kopertę, zaadresować na adres Zamawiającego i opisać: Całodobowa ochrona fizyczna osób i mienia Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Giżycku przy ulicy Moniuszki 22 wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej w okresie 24 miesięcy".
3. Oferta obejmuje całość przedmiotu zamówienia i musi być sporządzona w oparciu o niniejsze Ogłoszenie w języku polskim.
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
5. Oferta wraz z załącznikami musi spełniać następujące wymogi:
 - 1) musi być czytelna – oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane;
 - 2) musi być podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania firmy (podpis i pieczętką imienną lub czytelny podpis), zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej firmy Wykonawcy;
 - 3) upoważnienie do reprezentowania Wykonawcy należy dołączyć do oferty w formie oryginału, o ile nie wynika ono z przepisów prawa lub załączonych dokumentów:
 - a) w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy,
 - b) w przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa musi być ono potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez mocodawcę lub notarialnie.
 - 4) wszystkie strony oferty, w kolejności wskazanej w formularzu ofertowym, mają być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości zmiany zawartości oferty;
 - 5) zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były kolejno ponumerowane;
 - 6) wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę;
 - 7) wszystkie miejsca wymagające wypełnienia lub skreślenia należy skreślić lub wypełnić poprzez wpisanie cyfry lub słowa. Nie wstawienie żadnego znaku, pozostawienie pustego miejsca lub nie wykreślenie skutkować będzie odrzuceniem oferty.
6. Do oferty powinny być załączone wyszczególnione w pkt VII Ogłoszenia oświadczenia i dokumenty.

Oświadczenia składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz przez podwykonawców, powinny zostać złożone w oryginale. Dokumenty, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem. Za oryginał uważa się oświadczenie lub dokument złożone w formie pisemnej lub w formie elektronicznej podpisane odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

W przypadku, gdy Wykonawca jako załącznik do oferty, dołączy kopię wymaganego dokumentu, kopia ta musi być opatrzona klauzulą „za zgodność z oryginałem” (każda zapisana strona). Potwierdzenia za zgodność z oryginałem dokonuje Wykonawca albo wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, albo podwykonawca – odpowiednio, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Potwierdzenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej podpisane odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentów innych niż oświadczeń wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
7. Przy sporządzaniu oferty zaleca się korzystanie ze wzorów (formularza oferty, oświadczeń, wykazów) przygotowanych przez Zamawiającego.
8. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.
9. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.

Obowiązek dostarczenia wymaganych przepisami prawa informacji spoczywa na głównym Wykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

XIV: Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

10. Na ofertę składają się:

- 1) Formularz oferty (wzór stanowi załącznik nr 1 do Ogłoszenia)
- 2) Wykazy, dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt VII, z zaznaczeniem, iż oświadczenie stanowiące załącznik nr 5 jest składane w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5.
- 3) Dokument określający zasady reprezentacji osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy (jeżeli nie wynikają one z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę do oferty), a jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik – także pełnomocnictwo określające zakres umocowania, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.

11. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.

12. Zamawiający otworzy i oceni złożone oferty po upływie terminu wyznaczonego na ich składanie.

13. Informacja o ofertach, które zostały złożone w postępowaniu zostanie zamieszczona na stronie internetowej www.bip.cos.pl w dniu, w którym nastąpiło otwarcie ofert.

14. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z § 8 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 6 do Ogłoszenia

XV: Wszelkie pytania dotyczące niniejszego postępowania, proszę kierować za pośrednictwem drogi elektronicznej na adres e-mail: przetargi.gizycko@cos.pl.

XVII: Załączniki:

Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy,

Załącznik Nr 2 – Wykaz usług,

Załącznik Nr 3 - Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia,

Załącznik Nr 4 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,

Załącznik Nr 5 – Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik Nr 6 – Wzór umowy

CENTRALNY OŚRODEK SPORTU
- OŚRODEK PRZYGOTOWAŃ OLIMPIJSKICH
W GIŻYCKU

Formularz oferty

na: Całodobową ochronę fizyczną osób i mienia wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej
w COS-OPO w Giżycku na okres 24 miesięcy

NAZWA wykonawcy		
REGON	NIP	
SIEDZIBA (KOD, MIEJSCOWOŚĆ, ULICA, NR BUDYNKU, NR LOKALU)		
CZŁONKOWIE WŁADZ (DOT. OSÓB PRAWNYCH)		
INTERNET HTTP://	E-MAIL:	@
TELEFON/-Y	FAKS	

Oferujemy należyte wykonanie przedmiotu zamówienia polegającego na Całodobowej ochronie fizycznej osób i mienia Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Giżycku przy ul. Moniuszki 22 wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej w okresie 24 miesięcy., za łączną cenę: **PLN**¹ (wraz z podatkiem VAT) (słownie:.....), w tym stawka należnego podatku VAT:%.

- Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z zasadami postępowania, opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.
- Oświadczamy, iż w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy, zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- Oświadczamy, iż niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni.
- Oświadczamy, iż przedmiot zamówienia będą wykonywać osoby zatrudnione na umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy.
- Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z istotnymi warunkami zamówienia i nie wnosimy zastrzeżeń.
- Oświadczamy, iż w przypadku wystąpienia konieczności wykonania usług dodatkowych oferujemy ich wykonanie za wynagrodzeniem w wysokości **zł netto** (słownie złotych netto: + obowiązujący podatek VAT, za każdą dodatkową godzinę pracy pracownika ochrony).
- Przedmiot zamówienia wykonamy sami / z udziałem podwykonawców*

Podwykonawcom zostaną powierzone do wykonania następujące zakresy zamówienia:

-
(nazwa firmy podwykonawcy) (wyszczególnić zakres)
-
(nazwa firmy podwykonawcy) (wyszczególnić zakres)

8. Do kontaktu z naszej strony upoważniamy:

- a/, tel.
- b/, tel.

9. Do niniejszej oferty załączamy:

- a/
- b/
- c/

..... dn. podpis/-y upoważnionego/-ych przedstawiciela/-i WYKONAWCY

nazwa (imię i nazwisko) oraz adres lub pieczęć WYKONAWCY

W Y K A Z U S Ł U G

Oświadczam/-y, że jestem osobą (albo reprezentuję/-emy podmiot), który wykonał, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres jego działalności jest krótszy - w tym okresie następujące usługi:

Lp.	Rodzaj usługi (opis zakresu)	Wartość wykonanych lub wykonywanych usług	Okres realizacji usługi wskazanej do referencji w kol. 2 (od...-do...)	Miejsce wykonania (dane teleadresowe) Nazwa oraz adres Zamawiającego
1	2	3	4	5
1				
2				
3				

Uwaga: w załączeniu dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonywane należycie.

..... dn. 2017 r.

.....
podpis/-y upoważnionego/-ych przedstawiciela/-i WYKONAWCY

nazwa (imię i nazwisko) oraz adres lub pieczęć WYKONAWCY

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
posiadają wymagane uprawnienia**

**Całodobowa ochronę fizyczną osób i mienia Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań
Olimpijskich w Giżycku przy ul. Moniuszki wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej
w okresie 24 miesięcy.**

**Zgodnie z art. 25 ust 1 ustawy Pzp, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam,
że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia
tj. że firma dysponuje pracownikami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony
fizycznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r.
o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1432).**

..... dn. 2017 r.

podpis/-y uprawnionego/-ych przedstawiciela/-i WYKONAWC

nazwa (imię i nazwisko) oraz adres lub pieczęć WYKONAWCY

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że

1. Spełniam/y warunki udziału określone w pkt V Ogłoszenia,
2. Nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania z powodu okoliczności, o których mowa w punkcie VI Ogłoszenia.
3. Oświadczam/y, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Wszystkie informacje podane w niniejszym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.

..... dn. 2017 r.

podpis/-y upoważnionego/-ych przedstawiciela/-i WYKONAWCY

nazwa (imię i nazwisko) oraz adres lub pieczęć WYKONAWCY

OŚWIADCZENIE

o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Nazwa i adres wykonawcy:

(Zgodnie z danymi rejestrowymi. W przypadku gdy ofertę składają podmioty wspólnie ubiegające się o zamówienie należy wpisać **dane dotyczące wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie**, (wspólników s.c., konsorcjantów) a nie tylko pełnomocnika.)

.....

Województwo:

NIP:

numer telefonu i faksu wraz z numerem kierunkowym

adres e-mail Wykonawcy

adres do korespondencji

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Całodobowa ochronę fizyczną osób i mienia Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Giżycku przy ul. Moniuszki 22 wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej w okresie 24 miesięcy.

oświadczam, że:

☐ nie należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z dnia 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634)*

☐ należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z dnia 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634)*

*właściwe zaznaczyć znakiem x

UWAGA: W przypadku gdy Wykonawca przynależy do tej samej grupy kapitałowej, może przedstawić wraz z niniejszym oświadczeniem dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji **w przedmiotowym postępowaniu zgodnie z art. 24 ust 11 PZP.**

POUCZENIE: Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 PZP, składa każdy Wykonawca – w tym, z osobna każdy Wykonawca ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia, chyba że z treści pełnomocnictwa udzielonego na podstawie art. 23 ust. 2 PZP wynika umocowanie pełnomocnika do złożenia takiego oświadczenia w imieniu Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia.

..... dn. 2017 r.

podpis/-y upoważnionego/-ych przedstawiciela/-i WYKONAWCY

Umowa nr...../wzór

zawarta w dniu 2017 r. w Giżycku pomiędzy:

Centralnym Ośrodkiem Sportu – Ośrodkiem Przygotowań Olimpijskich w Giżycku, ul. Moniuszki 22, 11-500 Giżycko, KRS 0000374033; NIP 701-027-39-50; Regon 142733356-00042,,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:

Pawła Ćwikowskiego – Dyrektora COS-OPO w Giżycku,

przy kontrasygnacie Głównego księgowego – **Doroty Sinkiewicz**

a

.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

..... -

łącznie zwanymi dalej „Stronami”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, w postępowaniu prowadzonym na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) (dalej „PZP”) zawarto Umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usługi całodobowej, siedem dni w tygodniu ochrony fizycznej osób i mienia oraz obiektów Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Giżycku przy ulicy Moniuszki 22 wraz z zapewnieniem grupy interwencyjnej w okresie 24 miesiące od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi na warunkach określonych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym integralną część Umowy (**Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy).
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że świadczenie usług ochrony związanych z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy łączy się z przetwarzaniem danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się dochować należytej staranności w celu

wypełnienia wymogów zagwarantowania bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych pozyskanych w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U z 2016 poz. 922). Zmawiający ma prawo kontrolować dochowanie przez Wykonawcę wymogów bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych.

3. W związku oraz w celu prawidłowej realizacji Umowy Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych, których Zamawiający jest administratorem, zgodnie z art. 31 ustawy o ochronie danych osobowych.
4. Najpóźniej w dniu wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy Wykonawca ma obowiązek zwrócić Zamawiającemu wszystkie nośniki z danymi osobowymi lub komisyjnie je zniszczyć, z czego Wykonawca sporządzi protokół i przedstawi go Zamawiającemu najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania Umowy. W przeciwnym razie Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody związane z nieuprawnionym przetwarzaniem danych osobowych po zakończeniu obowiązywania niniejszej Umowy.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. 2016 r. poz. 1432 ze zm.) oraz zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy.
2. W zakresie zadań umownych, wymienionych w ust. 1, Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję wydaną przez Ministra właściwego do spraw wewnętrznych Nr, uprawniającą do bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia stałego, dozoru sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych.
3. Koncesja, o której mowa w ust. 2 stanowi **Załączniki nr 2** do Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług ochrony stanowiących przedmiot Umowy przy pomocy zatrudnionych przez siebie pracowników ochrony. Za działania lub zaniechania pracowników wykonujących usługi ochrony na terenie COS-OPO w Giżycku odpowiedzialność ponosi Wykonawca, jak za własne działania lub zaniechania.

§ 3.

1. Umowa zawarta jest na czas oznaczony **od dnia 01 marca 2017 r. do dnia 28 lutego 2019 r.**
2. Podstawą do rozpoczęcia świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy będzie przekazanie Wykonawcy obiektów do ochrony na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obydwu Stron. Data i godzina rozpoczęcia i zakończenia świadczenia usług winna być odnotowana przez Wykonawcę w książce służb, którą zobowiązany jest prowadzić na bieżąco Wykonawca i udostępniać Zamawiającemu na każde jego żądanie.
3. Projekt protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 2 sporządza Wykonawca w terminie 3 dni od zawarcia Umowy. Protokół zdawczo-odbiorczy musi zawierać: datę i godzinę rozpoczęcia świadczenia usług ochrony, dane osób przekazujących i przejmujących obiekty do ochrony, podstawowe informacje o aktualnym stanie bezpieczeństwa obiektów (rodzaje zabezpieczeń technicznych i potencjalne zagrożenia).
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapoznania Wykonawcy z obiektami następnego dnia po zawarciu Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia świadczenia usług ochrony COS-OPO w Giżycku **w dniu 01.03.2017 r. od godz. 00:00**. Z tą chwilą Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wykonanie usług ochrony obiektów w ramach niniejszej Umowy przy zachowaniu wymogu należytej staranności związanej z zawodowym świadczeniem usług ochrony przez Wykonawcę.

§ 4

1. Zamawiający udostępni pracownikom ochrony portiernię jako miejsce pełnienia posterunków, łączność telefoniczną umożliwiającą komunikowanie się wyłącznie w sprawach związanych z ochroną.
2. Zamawiający zapewni Wykonawcy oraz pracownikom ochrony działającym w imieniu Wykonawcy dostęp do energii elektrycznej, wody i urządzeń higieniczno – sanitarnych.
3. Zamawiający udostępni na prośbę Wykonawcy posiadaną dokumentację techniczną budynków w zakresie związanym z realizacją przedmiotu Umowy.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przez cały okres wykonywania zamówienia posiadał będzie aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę **nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł**. Wykonawca zobowiązany jest w terminie siedmiu dni od daty utraty ważności dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie OC przedstawić Zamawiającemu aktualny dokument. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeśli Wykonawca na pierwsze pisemne żądanie, wystawione do Wykonawcy po upływie 7-dniowego terminu, nie dostarczy Zamawiającemu aktualnego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia OC.
2. Dokumenty, o których mowa w § 5 ust. 1 stanowią **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.

§ 6.

Osobami wskazanymi do realizacji postanowień niniejszej umowy:

od strony Zamawiającego są:

1. tel. mail
2. tel., mail

od strony Wykonawcy są:

1. tel., mail
2. tel. mail

Strony mają prawo do zmiany w/w osób w każdym czasie trwania umowy po wzajemnym uzgodnieniu.

§ 7.

1. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynagrodzenie za świadczenie usług ochrony w ramach przedmiotu Umowy przez okres 24 miesięcy, ma charakter ryczałtowy i wynosić będzie zł netto plus należny podatek VAT zł, co daje kwotę zł brutto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie wypłacane w równych ratach w miesięcznych okresach rozliczeniowych, w wysokości 1/24 wynagrodzenia określonego w ust. 1, tj.: zł netto plus należny podatek VAT zł, co daje kwotę zł brutto.
3. Płatności wynagrodzenia realizowane będą na podstawie faktur wystawianych z dołu na koniec miesięcznego okresu rozliczeniowego, przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez podpisu odbiorcy.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i wydatki Wykonawcy, jak również wykonanie wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy, a w szczególności: wynagrodzenia pracowników ochrony, koszty użytkowania własnego sprzętu i materiałów niezbędnych do należytego wykonywania przedmiotu umowy, ubezpieczenia i inne opłaty niewymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, zysk, narzuty, ewentualne upusty, podatki, w tym podatek VAT oraz pozostałe składniki cenotwórcze.
6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania usług dodatkowych, o których mowa w § 12 ust. 1 lit. b) niniejszej Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości równej iloczynowi dodatkowo przepracowanych godzin pracowników ochrony i stawki zł netto (słownie złotych netto:) plus obowiązujący podatek VAT za każdą godzinę, określonej w pkt 6 Formularza oferty, na podstawie wcześniej sporządzonego aneksu do Umowy.

§ 8.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie za przedmiot Umowy, co stanowi kwotę w wysokości: ... zł (słownie: ...). Wykonawca ma obowiązek utrzymywać zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w powyższej kwocie przez cały czas obowiązywania Umowy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Zamawiający ma prawo pokryć szkody lub naliczone kary umowne z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie uzupełnić kwotę zabezpieczenia do wysokości wskazanej w ust. 1 oraz przedstawić Zamawiającemu nie później niż w terminie 7 dni od dnia poinformowania Wykonawcy o wykorzystaniu zabezpieczenia przez Zamawiającego, dowód uzupełnienia kwoty zabezpieczenia. W przeciwnym razie Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 9.

1. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania kary umownej w wysokości 5 % miesięcznej raty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy za każde nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy rozumie się w szczególności brak należytego wykonania czynności wymienionych w **Załączniku nr 1** do Umowy, a także pozostawanie ochroniarzy na terenie COS-OPO w Giżycku pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających.
2. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania kary umownej w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
4. Roszczenie o zapłatę kary umownej nie pozbawia Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Zamawiający ma prawo potrącić naliczoną karę umowną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10.

1. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadkach przewidzianych w Umowie, jak również w następujących przypadkach:
 - a) powtarzającego się nienależytego wykonania czynności wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy przez Wykonawcę, udokumentowanego 3-krotnym pisemnym zastrzeżeniem zgłoszonym Wykonawcy,
 - b) zaniechania wykonywania przedmiotu Umowy,
 - c) naruszenia przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - d) naruszenia przepisów porządkowych na terenie COS-OPO w Giżycku, bhp, p.poż pomimo wezwania do zaniechania naruszeń ze strony Zamawiającego,
 - a) wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia całości lub części majątku Wykonawcy,

- e) wykonawca powierzył wykonanie swoich zobowiązań umownych innemu podmiotowi bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego,
 - f) utraty przez Wykonawcę koncesji na świadczenie usług ochrony objętych Umową,
 - g) posługiwanie się osobami kierującymi pracą pracowników ochrony nie posiadającymi aktualnych uprawnień w zakresie ochrony w trakcie realizacji Umowy,
2. W innych przypadkach strony mogą wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego terminu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
 3. Prawo rozwiązywania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia przewidziane w niniejszej Umowie może być wykonywane w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia zajścia podstawy do dokonania tego rozwiązania.

§ 11.

1. Strony przewidują możliwość zmiany istotnych warunków Umowy w rozumieniu art. 144 ustawy PZP. Zmiany istotnych warunków Umowy mogą nastąpić w formie aneksu w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. siły wyższej i inne zdarzenia, których przyczyny nie leżą po żadnej ze stron Umowy, takie jak: nadzwyczajne zjawiska przyrody (między innymi trzęsienia ziemi, powodzie, huragany), zdarzenia wywołane przez człowieka, np. działania wojenne czy gwałtowne rozruchy oraz akty władzy publicznej, którym należy się podporządkować, a także inne niemożliwe do przewidzenia przyczyny techniczne,
 - b) wystąpienia konieczności wykonania usług dodatkowych, których nie można było wcześniej przewidzieć, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy,
 - c) gdy zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość nieistotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w formie aneksu z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania w szczególności następujących nieistotnych zmian w przypadku przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących następstwem prawnym, a także w przypadku zmiany adresu, brzmienia firmy Wykonawcy lub Zamawiającego, dopuszcza się zmiany w tym zakresie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany sposobu wykonania przedmiotu zamówienia z powodu:
 - a) uzasadnionych zmian, których nie można było wcześniej przewidzieć,
 - b) z powodu okoliczności siły wyższej.
5. Zmiana Umowy nie może skutkować zmianą terminu realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
6. Strony dopuszczają możliwość zmian w zakresie wskazanych osób i danych kontaktowych osób upoważnionych do kontaktu i ustaleń w ramach niniejszej Umowy bez konieczności zawarcia aneksu do Umowy.
7. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych, omyłek pisarskich oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrach publicznych bez konieczności sporządzania aneksu.
8. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy w związku z prawidłowym świadczeniem usług w ramach przedmiotu Umowy, w wypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy PZP, tj. zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – w takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o udokumentowaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób, bezpośrednio wykonujących Przedmiot Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia;

- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – w takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o udokumentowaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, w zakresie jakim dotyczą osób bezpośrednio wykonujących Przedmiot Umowy, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących Przedmiot Umowy na rzecz Zamawiającego.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 8 pkt a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.
10. W przypadkach, o których mowa w ust. 8 pkt b) i c), w celu zawarcia aneksu, o którym mowa powyżej, Wykonawca winien złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek zawierający: oświadczenie o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 8 pkt b) i c), ich uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia wartości wzrostu całkowitego kosztu, o którym mowa w ust. 8 pkt b) i c) na wynagrodzenie Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania wnioskowanych zmian w sposób wskazany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez przedłożenie stosownych umów z pracownikami, z zachowaniem właściwych przepisów prawa.
11. W przypadku niewykazania przez Wykonawcę wpływu zmian, o których mowa w ust. 8 pkt b) i c) na wzrost wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odmówić zmiany wynagrodzenia Wykonawcy do czasu przedstawienia wymaganego uzasadnienia oraz dokumentów potwierdzających żądania Wykonawcy. Zmiany, o których mowa w ust. 8 obowiązywać będą każdorazowo od dnia wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 8.

§ 12.

Korespondencja wysłana listem poleconym na adres siedziby drugiej Strony podany w komparycji Umowy będzie uznana za doręczoną, chyba że druga Strona została uprzednio powiadomiona na piśmie o zmianie adresu wraz z podaniem aktualnego adresu do doręczeń.

§ 13.

1. Umowa obejmuje całość uprawnień i zobowiązań Stron. Żadna ze Stron w razie jakiegokolwiek sporu dotyczącego realizacji Umowy, albo też interpretacji jej zapisów nie będzie uprawniona do powoływania się na jakiegokolwiek wcześniejsze ustalenia i oświadczenia, podjęte lub wyrażone w formie ustnej albo pisemnej, z wyjątkiem tych, które wyraźnie zawarte są w Umowie.
2. Nieważność jednego lub więcej postanowień Umowy nie pociąga za sobą nieważności innych jej postanowień, chyba, że nieważnością są dotknięte istotne postanowienia tej Umowy; z treści Umowy wynika, że bez postanowień dotkniętych nieważnością nie zostałyby ona zawarta bądź też obowiązujące przepisy prawa przewidują inny skutek takiej nieważności.
3. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 2, Strony zobowiązują się do prowadzenia w dobrej wierze negocjacji zmierzających do zastąpienia nieważnych postanowień Umowy, (jeżeli taka sytuacja będzie miała miejsce) przez postanowienia, które będą w pełni ważne i skuteczne, jak również będą w maksymalnym stopniu zbliżone – w odniesieniu do wywieranych przez nie skutków ekonomicznych oraz intencji Stron zawierających Umowę w obecnej treści – do postanowień dotkniętych nieważnością.
4. Spory mogące wyniknąć z realizacji Umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo

właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Załączniki stanowią integralną część Umowy.
7. Cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
8. Strony w zakresie praw i obowiązków związane są niniejszą Umową oraz załącznikami do niej, jak również ofertą Wykonawcy.
9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał. Dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

1. **Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu Zamówienia**
2. **Załącznik nr 2 – Aktualna koncesja wydana przez MSWiA**
3. **Załącznik nr 3 – Ubezpieczenie odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej**
4. **Załącznik nr 4 – wykaz zatrudnionych osób ochrony**
5. **Załącznik nr 5 – Oferta Wykonawcy**