

Dodatkowe informacje i wytyczne

dla realizacji zadania pn. „Przebudowa internatów sportowych „Chata” nr 5,6,7 w COS-OPO w Giżycku”.

W związku z realizacją zadania w częściowym zakresie (trzy obiekty z dziewięciu) Zamawiający przedstawia dodatkowe informacje i wytyczne w zakresie realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia.

1. Branża architektoniczno – budowlana:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje następującego zakresu prac:

- Wyposażenia pokoi (np. łóżka, meble, zastony, firanki, karnisze);
- Wyposażenia łazienek (np. przybory łazienkowe, półki, lustra);
- Wyposażenia sal konferencyjnych (np. meble, zastony, firany);
- Wyposażenie saun suchych (np. drewnianej zabudowy ścian i ławek, pieca elektrycznego);

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie systemowych zamków w drzwiach wewnętrznych i zewnętrznych w systemie tzw. „jednego klucza typu Master”.

Elewację drewnianą należy wykonać z deski elewacyjnej drewnianej wykonanej w technologii thermo, materiał jesion, gr. 17-21mm.

2. Branża sanitarna:

- Instalacja c.o. – jako czynnik grzewczy należy zastosować rozwór glikolu propylenowego o temp. zamarzania min. -20°C;
- Przebudowa instalacji kanalizacji sanitarnej obejmuje wykonanie nowych pionów oraz przyłączy w ramach danego obiektu.

3. Branża elektryczna:

- Instalacje p.poż. – z uwagi na fakt, iż centrala p.poż. została zlokalizowana w obiekcie nr 4 i przewidziana jest do realizacji na późniejszym etapie, instalacje p.poż. dla danego obiektu należy zakończyć w pomieszczeniu gosp.- techn. nr 103.

4. Instalacje teletechniczne:

Punktem zbiorczym w każdym z obiektów jest pomieszczenie gosp.-techn. nr 103.

- instalacja TV

Należy zachować istniejące okablowanie doprowadzające sygnał telewizyjny do obiektów. Zakończenie instalacji telewizyjnej należy umieścić w nowej szafce antenowej oraz podłączyć do istniejących wzmacniaczy sygnałowych.

- Instalacja sieci komputerowej i telefonicznej

Do obiektów doprowadzona jest sieć światłowodowa kablem jednomodowym zakończona wiszącą szafką typu rack 6U.

#### Instalacja telefoniczna

Istniejące okablowanie analogowej sieci telefonicznej należy przełożyć do nowego patch panela (patch panel kat.6 19" 48P UTP 2U lub równoważny) i zlokalizować go w istniejącej szafie typu rack 6U.

Z uwagi na fakt, iż funkcjonowanie instalacji telefonicznej oparte będzie o technologię VOIP należy ją wykonać za pomocą kabla UTP kat. 6. I zakończyć gniazdem RJ45 .

#### Instalacja komputerowa

Instalacja ma znajdować się w istniejącej szafce teletechnicznej typ RACK 6U zakończona w/w patch panelem.

Należy w szafce typu rack wstawić nowy switch zarządzalny (TP-Link T1600G-52TS (TL-SG2452) 48xGE + 4xSFP lub równoważny).

Należy zachować lub wymienić istniejące okablowanie sieci komputerowej Wifi (w każdym obiekcie po jednym urządzeniu) oraz okablowanie sieci komputerowej do pomieszczenia kotłowni, które również należy wpiąć do w/w patch panelu.

Należy także odpowiednio wydzielić sieć telefoniczną i komputerową na w/w patch panelu.

#### Instalacja monitoringu

Istniejącą instalację monitoringu należy zachować lub wymienić okablowanie i podłączyć do nowego w/w patch panelu jako sieć komputerową.

Wszystkie instalacje należy opisać w sposób czytelny, umożliwiającym identyfikację poszczególnych gniazd. W dokumentacji powykonawczej należy przedstawić opis z numeracją i rozmieszczeniem gniazd w pokojach. Należy dostarczyć patchcordy kat. 6, minimum 1m, w ilości wymaganej do podłączenia wszystkich gniazd kablowych do urządzenia typu Switch.