



Centralny Ośrodek Sportu

ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa, tel. +48 22 529 87 40, fax: +48 529 89 09
e-mail: sekretariat@cos.pl, strona: www.cos.pl

Warszawa, 2025-07-18

Znak sprawy: WA.ZMS.224.12.2025.\$DD

Rozstrzygnięcie przetargu pisemnego nieograniczonego

Centralny Ośrodek Sportu instytucja gospodarki budżetowej, z siedzibą w Warszawie, (00-449), ul. Łazienkowskiej 6A, zarejestrowany pod numerem 0000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22 grudnia 2010 roku, posiadający numery: NIP 701-027-39-50 i Regon 142733356, **informuje, że w przetargu pisemnym nieograniczonym na dzierżawę pomieszczeń zlokalizowanych w hali sportowo-widowskowej COS Torwar I, tj.:** Małej Hali (pomieszczenia nr 23, 24, 28) o powierzchni 708,17 m², sali sportowej nr 29 o powierzchni 61,18 m², pomieszczeń szatni sportowych (nr 18, 18a, 21, 21a) o łącznej powierzchni 160,74 m², pomieszczeń magazynowych (nr 25, 27, 31, 31a) o łącznej powierzchni 41,67 m², korytarzy o powierzchni 230,52 m², o łącznej powierzchni 1.202,28 m², celem prowadzenia działalności sportowej, jako najkorzystniejszą wybrano ofertę złożoną przez:

LFC Fundacja Sportów Walki Spółka Jawna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Łazienkowskiej 6A, zarejestrowana pod numerem KRS 0000435198 w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Oferent oferuje miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości: **26 500,00 zł netto** (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy pięćset złotych), powiększony o podatek VAT, tj. 32 595,00 zł brutto.

Uzasadnienie:

Oferta złożona przez **LFC Fundacja Sportów Walki Spółka Jawna** z siedzibą w Warszawie spełnia wszystkie wymogi formalne. Z uwagi na fakt, że ww. oferta jest jedyną ofertą jaka wpłynęła w terminie składania ofert, Zamawiający odstępuje od przedstawienia klasyfikacji złożonych ofert.

W związku z powyższym oraz w oparciu o zapisy opublikowanego ogłoszenia o przetargu pisemnym nieograniczonym, oferta złożona przez **LFC Fundacja Sportów Walki Spółka Jawna z siedzibą w Warszawie** została sklasyfikowana jako najkorzystniejsza cenowo.

Organizator przetargu informuje, iż skontaktuje się z firmą, która złożyła ofertę w celu dopełnienia formalności. Umowa dzierżawy pomieszczeń zostanie podpisana pod warunkiem uzyskania przez COS zgody na jej zawarcie, wydanej przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.

Z poważaniem

Sławomir Luliński

Zastępca dyrektora

Centralnego Ośrodka Sportu

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/