

**Informacja o wyborze wykonawcy w postępowaniu, do którego nie stosuje się przepisów ustawy Pzp.**

Dotyczy wniosku nr 243/2025 z dnia 28.05.2025r.

Dział: Dział Techniczno-Inwestycyjny

Przedmiot zamówienia: **Opracowanie dokumentacji Programu Funkcjonalno**

**Użytkowego oraz Projektu Budowlanego dla zadania polegającego na remoncie Hali Sportów Walki w COS - OPO w Spale**

W dn. 12.05.2025 r. zwrócono się do niżej wymienionych wykonawców z zapytaniem ofertowym dotyczącym możliwości realizacji przedmiotu zamówienia ~~/telefonicznie, pocztą elektroniczną, faksem, pisemnie, poprzez przegląd portali www,~~ **zamieszczając treść zapytania na stronie www /**\*

- 1.
- 2.
- 3.

\*(w przypadku zamieszczenia zapytania ofertowego na stronie www nie wypełniać powyższych danych adresowych)

W odpowiedzi uzyskano następujące oferty (nazwy i adresy wykonawców, ceny ofert i inne istotne parametry mające znaczenie dla dokonania oceny ofert):

1. BIPROINSTAL Rafał Marciniak, ul. Brużyca 38, 95-070 Aleksandrów Łódzki

Zadanie I: 48 500,00 zł netto 59 655,00 zł brutto (VAT 23%)

Zadanie II: 26 500,00 zł netto 32 595,00 zł brutto (VAT 23%)

Zadanie III: 5 000,00 zł netto 6 150,00 zł brutto (VAT 23%)

Zadanie IV: 8 000,00 zł netto 9 840,00 zł brutto (VAT 23%)

**Razem: 88 000,00 zł netto 108 240,00 zł brutto (VAT 23%)**

2. Paweł Reguła – matita architektura, ul. Wiktora Czajewskiego 1F, 92-650 Łódź

Zadanie I: 37 000,00 zł netto 45 510,00 zł brutto (VAT 23%)

Zadanie II: 35 000,00 zł netto 43 050,00 zł brutto (VAT 23%)

Zadanie III: 11 000,00 zł netto 13 530,00 zł brutto (VAT 23%)

Zadanie IV: 15 000,00 zł netto 18 450,00 zł brutto (VAT 23%)

**Razem: 98 000,00 zł netto 120 540,00 zł brutto (VAT 23%)**

3. NEOEnergetyka Sp. z o.o., ul. Kleszczowa 15A, 02-485 Warszawa

Zadanie I: 37 000,00 zł netto 45 510,00 zł brutto (VAT 23%)

Zadanie II: 17 000,00 zł netto 20 910,00 zł brutto (VAT 23%)

Zadanie III: 25 000,00 zł netto 30 750,00 zł brutto (VAT 23%)

Zadanie IV: 19 400,00 zł netto 23 862,00 zł brutto (VAT 23%)

**Razem: 98 400,00 zł netto 121 030,00 zł brutto (VAT 23%)**

4. Pilamis Sp. z o.o. Sp.k, ul. Smugowa 40, 91-433 Łódź

Zadanie I: 51 000,00 zł netto 62 730,00 zł brutto (VAT 23%)

Zadanie II: 35 000,00 zł netto 43 050,00 zł brutto (VAT 23%)

Zadanie III: 12 000,00 zł netto 14 760,00 zł brutto (VAT 23%)

Zadanie IV: 25 000,00 zł netto 30 750,00 zł brutto (VAT 23%)

**Razem: 123 000,00 zł netto 151 290,00 zł brutto (VAT 23%)**

5. VOSTOK DESIGN Wojciech Gawinowski, ul. Władysława Syrokomii 7/2, 30-102 Kraków

Zadanie I: 50 925,93 zł netto 55 000,00 zł brutto (VAT 8%)

Zadanie II: 25 925,93 zł netto 28 000,00 zł brutto (VAT 8%)

Zadanie III: 36 111,11 zł netto 39 000,00 zł brutto (VAT 8%)

Zadanie IV: 38 888,89 zł netto 42 000,00 zł brutto (VAT 8%)

**Razem: 151 851,85 zł netto 164 000,00 zł brutto (VAT 8%)**

Najniższa oferta firmy BIPROINSTAL Rafał Marciniak została odrzucona ze względu na braki formalne w postaci:

- braku wykazania przez oferenta osoby z uprawnieniami budowlanymi w specjalności architektonicznej,
- braku wykazania przez oferenta, że dysponuje co najmniej jedną osobą uprawnioną do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej,
- braku wizji lokalnej.

Po dokonaniu sprawdzenia i przeanalizowaniu złożonych ofert wnioskuję udzielić zamówienia następującemu wykonawcy:

**Paweł Reguła – matita architektura, ul. Wiktora Czajewskiego 1F, 92-650 Łódź - 98 000,00 zł netto, 120 540,00 zł brutto (VAT 23%)**

Uzasadnienie:

Oferta firmy **Paweł Reguła – matita architektura** spełnia wszelkie warunki zapytania ofertowego wraz z najniższą kwotą (oferent dokonał wizji lokalnej oraz wskazał osoby posiadające odpowiednie uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia).

Rozeznanie prowadził **Sebastian Dębiec** **2025-05-28 14:45:06.**  
Data i podpis

ZP: **Edyta Wolan** **Specjalista ds. zamówień publicznych** **2025-05-28 15:04:20**  
Data i podpis

**ZATWIERDZAM**  
**Zastępca dyrektora**

2025-05-29  
Signer:  
CN=Robert Papis  
C=PL  
Public key:  
RSA/3072 bits

Kierownik Zamawiającego