

Szczyrk, 29 kwietnia 2025 r.

Znak sprawy: SZ.DZP.271.1.11.2025.MSZ

**Do wszystkich zainteresowanych
przedmiotowym postępowaniem**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. **Budowa oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą techniczną na hali JAWORZYNA w Szczyrku numer referencyjny postępowania: DZP/Sz/11/2025**

Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Szczyrku, działając zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 oraz art. 286 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „ustawą PZP” niniejszym informuje, iż wpłynęły pytania do przedmiotowego postępowania. Poniżej ich treść wraz z udzielonymi odpowiedziami i zmianą SWZ:

Pytanie 1

Paragraf 4 ust.2) pkt 25) Umowy jest zdaniem wykonawcy sprzeczny z dokumentacją projektową, wg której należy opróżnić ścieki z istniejącej oczyszczalni, potem ją rozebrać i przystąpić do budowy nowej. Wykonawca prosi o stosowną korektę zapisu.

Odpowiedz:

Zamawiający nie dokonuje zmiany zapisu.

Pytanie 2

Paragraf 5 ust. 2 wykonawca prosi o wyjaśnienie czego dotyczyć mają „wymogi oraz uzgodnienia z Zamawiającym” i czy nie będą powodowały dodatkowych kosztów Wykonawcy?

Odpowiedz:

Uzgodnienia z Zamawiającym nie będą powodowały dodatkowych kosztów Wykonawcy.

Pytanie 3

Paragraf 5 ust. 5 Wykonawca wnosi o określenie w umowie terminu odbioru na okres nie więcej niż 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.

Odpowiedz:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie 4

Paragraf 6 ust. 5 – wykonawca wnosi o zmianę brzmienia zapisu na następujący: „Wykonawca ponosi odpowiedzialność , na zasadach ogólnych KC, za wszelkie zdarzenia na placu budowy, do czasu odbioru końcowego całości przedmiotu umowy.”

Odpowiedz:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie 5

Paragraf 7 ust. 3 – Wykonawca wnosi o doprecyzowanie do jakich wartości /zakresu prac Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego robót- zgodnie z art. 433 PZP.

Odpowiedz:

Zamawiający na dzień otwarcia ofert nie przewiduje możliwości ograniczenia zakresu rzeczowego robót.

Pytanie 6

Paragraf 7 ust. 3 – wykonawca wnosi o wprowadzenie zapisów, zgodnie z którymi, w przypadku konieczności przerwania robót z przyczyn dot. Zamawiającego, wprowadzony zostanie ryczałt odpowiadający czasowi przestoju za koszty ogólne itp. z tego tytułu. Zamawiający powinien wskazać limit czasowy takiego przestoju, aby Wykonawca miał możliwość wycenić takie ryzyko i uwzględnić w kosztach. Nadto zapis powinien uwzględniać odkupienie przez Zamawiającego materiałów, który zamówił Wykonawca do czasu poinformowania o ograniczeniu/przestoju.

Odpowiedz:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.

Pytanie 7

Paragraf 7 ust. 5- Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie, co oznacza limit wynagrodzenia zawarty w treści tego ustępu, mając na uwadze ryczałtowy charakter wynagrodzenia.

Odpowiedz:

Limit wynagrodzenia został określony § 7 ust.1 Projektowanych Postanowień Umowy.

Pytanie 8

Paragraf 10 ust. 3- czy zapisy wskazujące, że kary umowne z tytułu zwłoki, stają się wymagalne w danym dniu zwłoki- oznacza, że w tym samym dniu Zamawiający wystawi notę z tego tytułu, a wykonawca musi zdążyć ją uiszczyć?

Odpowiedz:

Nie. Zgodnie z tym zapisem „Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:

- 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu;
- 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni”.

Oznacza to, że wymagalność roszczenia o zapłatę powstaje od pierwszego dnia zwłoki, a Zamawiający w razie zaistnienia takiej sytuacji wystawi notę z tytułu zwłoki obejmującą cały okres zwłoki Wykonawcy. Jeżeli będzie to jeden dzień to nota wystawiona zostanie za jeden dzień zwłoki, a jeżeli za większą ilość dni, to nota obejmowała będzie wszystkie dni zwłoki Wykonawcy. Powyższe powoduje, że Zamawiający wystawi notę z tego tytułu, a wykonawca musi ją uiszczyć w terminie określonym w nocie, lecz nie później niż do 14 dni.

Pytanie 9

Paragraf 10 ust. 5 wykonawca wnosi o zmianę treści zdania drugiego, tak aby otrzymało brzmienie: „Potrącenie jest możliwe o ile należności Wykonawca stały się wymagalne” Zdaniem wykonawcy takie są zasady dokonywania potrąceń zgodnie z 498 KC.

Odpowiedz:

Zamawiający uwzględnia wniosek o zmianę zdanie drugiego, wskutek czego zapis otrzymuje brzmienie: „Potrącenie jest możliwe o ile obie wierzytelności są wymagalne i mogą być dochodzone przed sądem”.

Pytanie 10

Wykonawca wnioskuję o wprowadzenie zapisów dot. kar umownych także w przypadku niewywiązania się z umowy przez Zamawiającego- tego wymaga zasada równowagi stron w umowach. Umowa nie przewiduje żadnych kar , które mogą obciążać Zamawiającego.

Odpowiedz:

Zamawiający uwzględnia wniosek i wprowadza do § 10 umowy nowy ustęp oznaczony numerem 9 o następującym brzemieniu.

„9. Wykonawca jest uprawniony do dochodzenia od Zamawiającego kary umownej za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy, przez Zamawiającego lub Wykonawcę z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w §7 ust. 1 niniejszej Umowy”.

Pytanie 11

Paragraf 11 ust. 3 pkt 3) – wykonawca wnosi o dodanie na końcu treści” pomimo uprzedniego wezwania i upływu wyznaczonego terminu na zaprzestanie naruszeń”

Odpowiedz:

Zamawiający uwzględnia wniosek i wprowadza do § 11 ust. 3 pkt 3) umowy treść" pomimo uprzedniego wezwania i upływu wyznaczonego terminu na zaprzestanie naruszeń"

Pytanie 12

Paragraf 15 ust. 10 – Wykonawca wnosi o potwierdzenie/korektę kwoty powyżej której istnieje obowiązek zgłaszania umów o podwykonawstwo do Zamawiającego. W treści wskazana jest kwota 430,17 zł. Wykonawca prosi o wyjaśnienie treści zdania pierwszego zapisu tego ust.

Odpowiedz:

Zamawiający dokonuje zmiany § 15 ust. 10 poprzez usunięcie wskazanej kwoty.

Zamawiający na stronie prowadzonego postępowania zamieszcza załącznik nr 5 – Projektowane Postanowienia Umowy po zmianach z dn. 29.04.2025r. – zmiany wskazane kolorem czerwonym.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia winny być uwzględnione przez WYKONAWCÓW w trakcie przygotowywania dokumentów do złożenia ofert w postępowaniu.