

UMOWA

dalej również jako „Umowa”, zawarta dniar. w Warszawie pomiędzy:

Centralnym Ośrodkiem Sportu Instytucją Gospodarki Budżetowej, 00-449 Warszawa, ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000374033, NIP: 701-027-39-50, Regon: 142733356;

reprezentowanym przez:

.....-

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

a wspólnie zwanymi **Stronami**,

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym bez zastosowania rygorów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), tj. na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, który stanowi, iż ustawę stosuje się do udzielania zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych..

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Remontu Automatyki w 5 stacjach wentylacji (SA3,SA4,SA6,SA7,SA10) w Obiekcie Torwar I w Centralnym Ośrodku Sportu w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a, w celu usprawnienia działania i możliwości poprawnego zarządzania systemem, **zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia [...] r., stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w Zapytaniu ofertowym – Ogólnej charakterystyce prac, Wymaganiach dla systemu oraz Informacjach dodatkowych, stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy.**
2. Wykonawca zgodnie z Umową oraz ze swoją ofertą zobowiązuje się do:
 - 1) wymiany Sterownika na Nowy PLC Wago wraz z niezbędnym osprzętem i Kartami do obsługi wszystkich istniejących urządzeń wykonawczych zamontowanych w rozdzielniach,
 - 2) wymiany czujników temperatury,
 - 3) montażu nastawników cyfrowych w pomieszczeniach,

- 4) wykonania prac instalacyjnych, oprogramowania sterownika,
 - 5) naniesienia zmian na dokumentację rozdzielni sterowania,
 - 6) uruchomienia i sprawdzenia urządzeń współpracujących z centralną, ewentualna wymiany uszkodzonych siłowników i innych podzespołów,
 - 7) wykonania niezbędnego okablowania potrzebnego do pracy nowej automatyki,
 - 8) wymiany wyłączników silnikowych na falowniki dowolnej firmy,
 - 9) wykonania instalacji teletechnicznych do sterowników PLC w celu podłączenia ich do sieci wewnętrznej budynku.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia corocznych przeglądów konserwacyjnych w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi za dodatkowym wynagrodzeniem, o którym mowa w §5 ust. 1 pkt 2) niniejszej umowy. Jeżeli w toku przeprowadzonego przeglądu ujawnią się wady lub usterki powstałe bez winy Zamawiającego lub zajdzie konieczność dokonania zmian Wykonawca jest zobowiązany dokonać ich, usunąć wady i naprawić usterki w ramach obowiązującej gwarancji. Podstawę odbioru każdego z przeglądów stanowi protokół odbioru przeglądu bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
4. Wszelkie prace nie ujęte w Umowie i załącznikach do Umowy, a wykonane przez Wykonawcę bez pisemnej zgody Zamawiającego, traktowane będą jako wykonane przez Wykonawcę na własny koszt (należność za te prace nie zostanie zapłacona).
5. Wykonawca wykona Przedmiot umowy osobiście za pomocą własnego personelu, sprzętu i materiałów. Podzlecenie wykonania całości lub części Przedmiotu umowy osobie trzeciej wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Za działania lub zaniechania osób, którym Wykonawca się posługuje odpowiedzialność ponosi Wykonawca jak za własne działania lub zaniechania.
6. Oferta Wykonawcy z dnia [...] stanowi Załącznik nr 1 do Umowy. W przypadku sprzeczności pierwszeństwo mają postanowienia Umowy przed treścią Oferty Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem Oferty i podpisaniem Umowy miał możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej w siedzibie Zamawiającego w celu dokładnego sprawdzenia stanu urządzeń i podzespołów zależnych i współpracujących z zakresem oferowanych prac.

§2

WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Umowa w części dot. remontu automatyki w 5 stacjach wentylacji (SA3,SA4,SA6,SA7,SA10), w tym w zakresie opisanym w §1 ust. 2 powyżej, zostanie zrealizowana w terminie 5 miesięcy od dnia jej zawarcia.
2. Przedmiot niniejszej umowy zostanie wykonany w Obiekcie Torwar I w Centralnym Ośrodku Sportu w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a, za wyjątkiem niektórych prac, które ze względu na swoją specyfikę będą prowadzone poza siedzibą Zamawiającego, co nie wpłynie na termin zakończenia prac przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości dostępu przez pracowników Zamawiającego do pomieszczeń, w których Wykonawca realizować będzie Przedmiot umowy.
4. Prace w ramach Przedmiotu umowy na terenie Zamawiającego będą realizowane w dni powszednie w godzinach od 8.00 do 16.00.

5. Istotne zmiany terminu wykonania prac mające wpływ na datę zakończenia tych prac, a spowodowane przez czynniki niezależne od Wykonawcy mogą przedłużyć termin zakończenia przedmiotu niniejszej umowy. Nowy termin zakończenia prac Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego w formie pisemnej w ciągu 48 godzin od momentu ustąpienia przyczyny opóźnienia. Zmiana terminu zakończenia realizacji prac zostanie udokumentowana zawarciem przez Strony stosownego aneksu do Umowy.
6. Wykonawca zastosuje w ramach świadczenia usługi, urządzenia i materiały fabrycznie nowe, nieuszkodzone, wolne od wad i odpowiadające obowiązującym normom oraz posiadające niezbędne certyfikaty i atesty.
7. Wykonawca zapewni dostawę i montaż urządzeń oraz dokona sprawdzenia instalacji znajdujących się pod kontrolą modernizowanej rozdzielni sterowniczej.
8. Wykonawca:
 - 1) oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonania Przedmiotu umowy oraz wymogami użytkowników obiektu;
 - 2) zobowiązuje się prowadzić prace w sposób jak najmniej utrudniający użytkowanie obiektu, w którym będą one prowadzone;
 - 3) zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP ppoż. oraz instrukcji Zamawiającego podczas prowadzenia prac objętych Umową;
 - 4) zobowiązuje się do zapewnienia we własnym zakresie sprzętu i narzędzi koniecznych do wykonania Przedmiotu umowy;
 - 5) zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa; obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i budowlanej;
 - 6) odpowiada za jakość i terminowość wykonania Przedmiotu umowy;
 - 7) gwarantuje, że czynności związane z realizacją niniejszej umowy będą wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania Umowy;
 - 8) odpowiada za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się w celu realizacji Umowy jak za własne działania i zaniechania;
 - 9) zobowiązuje się do natychmiastowego (termin uzasadniony technicznie uzgodniony z Zamawiającym) usunięcia szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji usługi;
 - 10) zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania: egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego lub innego;
 - 11) przedłoży Zamawiającemu niezbędne dokumenty dotyczące zastosowanych materiałów i urządzeń, poświadczające możliwość ich zastosowania do realizacji Przedmiotu umowy (atesty, aprobaty techniczne, świadectwa kwalifikacyjne, itp. jeżeli wymagane przepisami) wymagane dokumenty dostarczone zostaną nie później niż 7 dni po dokonaniu odbioru końcowego prac;
 - 12) dokona przeglądów rocznych.

9. Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1) udostępnienia Wykonawcy posiadanych informacji i materiałów (danych, dokumentacji, opracowań) potrzebnych do wykonania Przedmiotu niniejszej umowy;
 - 2) udostępniania pomieszczeń określonych w § 1 ust. 1 i § 2 ust. 2 Umowy w celu umożliwienia realizacji Przedmiotu umowy;
 - 3) zapewnienia stałego dostępu do wody, pomieszczeń sanitarnych oraz energii elektrycznej.
10. Przedmiot umowy zostanie uznany za zrealizowany i odebrany po podpisaniu przez osoby upoważnione do działania w imieniu Zamawiającego i Wykonawcy, protokołu odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, (2 egz. – po 1 dla każdej ze Stron). Odbiór prac odbędzie w terminie ustalonym 2 dni przed planowanym odbiorem i zakończy się w dniu odbioru obustronnie spisany protokołem.
11. Protokół odbioru powinien zawierać w szczególności:
- 1) datę i miejsce odbioru Przedmiotu umowy,
 - 2) ocenę prawidłowości wykonania Przedmiotu umowy oraz zgodności z Umową,
 - 3) oświadczenie Zamawiającego o istnieniu bądź braku wad w wykonanym Przedmiocie umowy,
 - 4) jeśli po wykonaniu usługi będącej Przedmiotem Umowy okaże się, że sterowane instalacje nie działają lub nie działają poprawnie, Wykonawca ma obowiązek wskazania urządzeń i/lub instalacji niezwiązanych z przedmiotem prac niniejszej umowy, które powodują wadliwe działanie oraz odpowiednio uargumentować swoje stanowisko w końcowym protokole odbioru,
 - 5) w przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu Przedmiotu niniejszej umowy, zobowiązanie Wykonawcy do ich usunięcia w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 oraz technicznie uzasadnionym terminie wskazanym przez Zamawiającego.
12. W przypadku, gdy Zamawiający w trakcie odbioru przedmiotu Umowy stwierdzi istnienie wad, które nadają się do usunięcia to może odmówić podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie tych wad. Wykonawca po usunięciu wad przedstawi ponownie Przedmiot Umowy do odbioru przez Zamawiającego.
13. W przypadku, gdy Zamawiający w trakcie odbioru przedmiotu Umowy stwierdzi istnienie wad, które nie nadają się do usunięcia, to:
- 1) jeżeli możliwe jest użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może obniżyć odpowiednio Wynagrodzenie poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia braku możliwości usunięcia tych wad.
14. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wszystkich wad, usterek i braków w odpowiednich uzgodnionych terminach, Zamawiający – niezależnie od innych środków przewidzianych w niniejszej Umowie – ma prawo zlecić osobom trzecim usunięcie wad i usterek oraz wykonanie niezrealizowanych prac na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty praw z gwarancji, bez upoważnienia sądu i odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia bezskutecznego upływu terminu na usunięcie tych wad przez Wykonawcę.
15. Osobami upoważnionymi do nadzoru nad realizacją Umowy oraz podpisania protokołu odbioru są:

- 1) ze strony **Zamawiającego**:
..... , tel..... , email:
....., tel., email:.....
- 2) ze strony **Wykonawcy**:
.....

16. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej dla Wykonawcy z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§3

KLAUZULA POUFNOŚCI

1. W trakcie trwania Umowy, a także po jej zakończeniu/rozwiązaniu Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) nie przekazywać, nie ujawniać ani nie wykorzystywać bez pisemnej zgody Zamawiającego żadnych informacji technicznych, technologicznych, handlowych, organizacyjnych, osobowych lub finansowych, które Wykonawca uzyska w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy), przy wykonywaniu Umowy, bez względu na sposób, formę ich przekazania, a także źródło ich pochodzenia (nazywanych dalej łącznie: "Informacje Poufne"),
 - 2) nie kopiować, nie powielać, ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniać Informacji Poufnych lub ich części, za wyjątkiem przypadków, gdy jest to konieczne dla realizacji Umowy, nie sporządzać żadnych kopii Informacji Poufnych, otrzymanych od Zamawiającego, chyba że będzie to konieczne dla realizacji Umowy,
 - 3) do dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich,
 - 4) do przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie ochrony danych osobowych.
2. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o zaistniałej sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
3. Wszelkie materiały przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, a także powstałe w wyniku jej wykonania (pisemne, graficzne, zapisane w formie elektronicznej lub w inny sposób) są poufne i nie mogą być, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, udostępnione osobie trzeciej ani ujawnione w inny sposób.
4. Wykonawca odpowiada za zachowanie poufności przez wszystkie osoby, którymi posługuje się przy wykonaniu Umowy.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie jakichkolwiek informacji, które:
 - 1) są dostępne publicznie w dniu ich przekazania Wykonawcy lub staną się publicznie dostępne w jakikolwiek sposób bez naruszenia niniejszego zobowiązania do zachowania poufności przez Wykonawcę;
 - 2) były w posiadaniu Wykonawcy lub były Wykonawcy znane przed ich uzyskaniem od Zamawiającego, poprzez zapisanie takich informacji w dokumentach Wykonawcy, na komputerze lub innych nośnikach informacji, przed ich otrzymaniem od Zamawiającego,

- 3) zostały ujawnione Wykonawcy przez osobę trzecią w sposób niepodlegający jakimkolwiek ograniczeniom dotyczącym ich wykorzystania lub ujawnienia nałożonym przez osobę trzecią lub na osobę trzecią w chwili ich dostarczenia;
 - 4) zostaną ujawnione w związku z obowiązkami wynikającymi bezpośrednio z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, prawomocnego orzeczenia sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej;
 - 5) podlegają ujawnieniu w zakresie niezbędnym dla celów postępowania sądowego, postępowania arbitrażowego lub innych postępowań prawnych wszczętych lub toczących się w związku z zawartą Umową,
 - 6) zostały ujawnione przez Wykonawcę na podstawie pisemnej zgody wydanej przez Zamawiającego.
6. W przypadku konieczności ujawnienia przez Wykonawcę Informacji Poufnych, Wykonawca zobowiązuje się przed dokonaniem takiego ujawnienia, o ile to będzie prawnie dopuszczalne, niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie o istnieniu takiego obowiązku, wskazać podstawę takiego obowiązku, podmiot, wobec którego takie ujawnienie ma mieć miejsce, listę informacji, które mają podlegać takiemu ujawnieniu oraz podjąć starania, w celu uzyskania od podmiotu, któremu ma być dokonane ujawnienie, zapewnienia należytej ochrony ujawnionych informacji, w tym między innymi Wykonawca jest zobowiązana poinformować taki podmiot, iż ujawniane informacje stanowią tajemnicę Zamawiającego i podlegają specjalnej ochronie.

§4

WARUNKI GWARANCJI ORAZ RĘKOJMI

1. Wykonawca udziela gwarancji na zamontowane urządzenia określone w § 1 ust. 2 Umowy oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia, które zostaną zamontowane w celu realizacji niniejszej Umowy, zgodnie z gwarancją producenta tych urządzeń, a na wykonane prace udzieli gwarancji na okres 24 miesięcy od chwili podpisania końcowego protokołu odbioru prac, o którym mowa w § 2 ust. 10 Umowy.
2. Wykonawca zapewni bezpłatne naprawy gwarancyjne w czasie trwania gwarancji w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznej reakcji na zgłoszenia o awarii urządzeń (8 godzin na udzielenie informacji przez serwis Wykonawcy, co do sposobu oraz terminu wykonania naprawy).
4. Przystąpienie do usunięcia awarii nastąpi w terminie do 2 dni roboczych, licząc od dnia telefonicznego powiadomienia o awarii Urządzenia. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Strony mogą uzgodnić inny termin naprawy, z zachowaniem formy pisemnej.
5. Awarie zgłaszane będą na adres e-mail Wykonawcy, tj.: [...]. Data i godzina nadania (maila) stanowić będzie moment przyjęcia zgłoszenia.
6. Naprawy będą dokonywane w miejscu instalacji urządzenia.
7. W przypadku niemożności dokonania naprawy na miejscu i konieczności dostarczenia Urządzenia do punktu serwisowego, wskazanego przez Wykonawcę, koszty dostarczenia uszkodzonego Urządzenia do punktu serwisowego oraz z punktu serwisowego do miejsca instalacji leżą po stronie Wykonawcy.
8. Jeżeli w okresie gwarancji urządzenie okaże się wadliwe a naprawa okaże się niemożliwa lub nieskuteczna, Wykonawca zobowiązuje się do jego wymiany na nowe wolne od wad, o identycznych

parametrach lecz zgodnie z warunkami gwarancji producenta urządzenia.

9. Okres gwarancji będzie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.
10. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień przysługujących z tytułu gwarancji.
11. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający – niezależnie od innych środków przewidzianych w niniejszej Umowie – ma prawo zlecić osobom trzecim usunięcie wad i usterek oraz wykonanie niezrealizowanych prac na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty praw z gwarancji, bez upoważnienia sądu.
12. Karty gwarancyjne i instrukcje obsługi (manual) dostarczone przez producentów instalowanych urządzeń zostaną przekazane Zamawiającemu podczas odbioru końcowego prac.
13. Wykonawca sporządzi i dostarczy Zamawiającemu całościową instrukcję obsługi w języku polskim w dniu odbioru końcowego prac.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi, jeżeli dostarczone Urządzenie ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność. Uprawnienia z tytułu rękojmi powstają z dniem podpisania Protokołu odbioru końcowego i wygasają po upływie 24 miesięcy. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi po upływie terminu określonego w zdaniu poprzedzającym, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem.

§5

CENY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Z tytułu prawidłowej realizacji Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w łącznej wysokości [...] **netto, powiększonej o należny podatek VAT, płatność zostanie zrealizowana w następujący sposób:**
 - 1) **z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy (§1 ust. 2) kwota [...] zł netto, powiększona o należny podatek VAT**, płatna w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na wskazany w niej rachunek bankowy Wykonawcy. Podpisanie protokołu końcowego przez Strony bez uwag Zamawiającego, stanowi podstawę do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu faktury VAT;
 - 2) **Z tytułu wykonywanych corocznych przeglądów (§1 ust. 3) kwota [...] zł netto, powiększona o należny podatek VAT**, płatna po wykonaniu każdego corocznego przeglądu przedmiotu umowy, przelewem, w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na wskazany w niej rachunek bankowy Wykonawcy. Podpisanie protokołu odbioru przeglądu przez Strony bez uwag Zamawiającego, stanowi podstawę do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu faktury VAT;
2. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
4. Faktura będzie doręczona elektronicznie (zgodnie z postanowieniami ust. 7). Faktura papierowa wystawiana jest w wyjątkowych sytuacjach, wskazanych w ust. 9 pkt 7 na adres: Centralny Ośrodek Sportu, ulica Łazienkowska 6A, 00-449 Warszawa.

5. Dla płatności, o których mowa w ust. powyżej, Wykonawca wskazuje poniżej rachunek bankowy ujęty w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96 b Ustawy z dnia 1 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług: dla płatności PLN: [...].
6. Zmiana numeru rachunku bankowego, na który będą realizowane płatności, wymaga aneksowania niniejszej Umowy lub pisemnego oświadczenia Wykonawcy (podpisanego zgodnie z reprezentacją Wykonawcy lub przez osoby posiadające stosowne pełnomocnictwa) przesłanego do Zamawiającego. W oświadczeniu Wykonawcy należy zawrzeć numer rachunku bankowego, nazwę banku prowadzącego rachunek bankowy, nazwę właściciela rachunku bankowego oraz walutę rachunku bankowego. Dodatkowo Wykonawca w oświadczeniu potwierdzi, że nowy rachunek bankowy jest ujęty w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
7. Prawidłowo wystawiona faktura, o której mowa w ust. 4 oznacza fakturę, spełniającą łącznie następujące warunki:
 - 1) zgodność z przepisami obowiązującego prawa,
 - 2) zgodność z warunkami niniejszej Umowy, między innymi:
 - a) warunkami cenowymi zawartymi w Umowie,
 - b) udokumentowanie wykonania przedmiotu umowy potwierdzonego przez Zamawiającego,
 - c) wskazanie w treści faktury numeru niniejszej Umowy,
 - d) ujęcie w treści faktury adnotacji: „Wystawca niniejszej faktury lub inny wierzyciel nie może przenieść wierzytelności z niej wynikającej na osoby trzecie bez pisemnej zgody Centralnego Ośrodka Sportu w Warszawie pod rygorem nieważności”,
 - e) ujęcie numeru rachunku bankowego wskazanego w ust. 5,
 - f) wskazanie klauzuli dot. obowiązkowego uregulowania w mechanizmie podzielonej płatności, jeżeli obowiązujące przepisy o podatku od towarów i usług nakładają taki wymóg,
 - g) wskazanie kodu zgodnego z klasyfikacją PKWiU.
8. Zamawiający akceptuje odbiór faktur/y VAT wraz z załącznikami w formie elektronicznej. Strony akceptują wystawianie i przysyłanie przez każdą ze Stron Umowy faktur VAT, faktur korygujących, duplikatów faktur, not korygujących wystawianych w ramach Umowy (dalej zwanych: dokumentami elektronicznymi) – w formie elektronicznej.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania dokumentów elektronicznych dla Zamawiającego w następujący sposób:
 - 1) Przesyła dokumenty elektroniczne w formacie PDF (Portable Document Format) na adres e-mail: [...] z następującego adresu: e-mail Wykonawcy: [...]
 - 2) Dokumenty elektroniczne będą przekazywane w formacie PDF, których nazwa musi odpowiadać numerowi faktury. W przypadku przekazywania załączników ich nazwa musi zawierać numer faktury, jedno z wymienionych słów kluczowych: „zał”, „zał”, „ap”, „at”, „spec”, „sup”, „wyk”, „kat”, „tic”, „li”, „br” oraz znak odróżniający od siebie kolejne załączniki faktury.
 - 3) przekazywane dokumenty elektroniczne nie mogą być skompresowane w plikach ZIP;
 - 4) w jednym pliku PDF może znajdować się tylko i wyłącznie jedna faktura wraz z ewentualnym

- załącznikiem;
- 5) w jednej wiadomości e-mailowej może zostać umieszczona więcej niż jedna faktura lecz wówczas ewentualne załączniki nie mogą być odrębnymi plikami PDF;
 - 6) nie można przysyłać w wiadomościach e-mailowych samych załączników bez faktur ich dotyczących;
 - 7) Zamawiający zobowiązuje się przyjmować dokumenty elektroniczne w formie papierowej, w szczególnych przypadkach uzasadnionych przeszkodami technicznymi uniemożliwiającymi Wykonawcy przesłanie lub Zamawiającemu odbiór dokumentów elektronicznych. W przypadku, o którym mowa wyżej, dokumenty w formie papierowej przesyłane będą na adres wskazany w ust. 4.
 - 8) W przypadku zmiany adresu e-mail, Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o dokonanej zmianie. Informacja taka powinna zostać przesłana w formie pisemnej na aktualny adres drugiej strony. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzednim, jest skuteczna od dnia doręczenia pisemnej informacji i nie wymaga zawierania aneksu do Umowy. Brak powiadomienia o zmianie adresu e-mail powoduje, że dokumenty w formie elektronicznej przekazywane będą z/na ustalone w Umowie adresy i ich przesłanie uważa się za skuteczne. Dokumenty elektroniczne przesłane z innego lub na inny adres e-mail, niż wskazany dla tego celu w Umowie lub w piśmie powiadamiającym o zmianie, uważa się za niedoręczone.
 - 9) Za datę dostarczenia do Zamawiającego przez Wykonawcę dokumentów w formie elektronicznej uznaje się moment ich wejścia na serwer Zamawiającego do godz. 15:00 w dni robocze, zaś w pozostałych przypadkach – pierwszy dzień roboczy po dniu, w którym dostarczono dokumenty po godz. 15:00 lub pierwszy dzień roboczy przypadający po sobocie lub dniu ustawowo wolnym od pracy.
 - 10) Jeśli zaistnieją okoliczności uzasadniające obniżenie kwoty netto wynagrodzenia lub zmianę danych na fakturze, a warunki korekty zostaną uzgodnione, wystawiana jest odpowiednio faktura lub nota korygująca. Faktura lub nota korygująca przesyłana jest drugiej stronie za pośrednictwem poczty e-mail. Potwierdzenie warunków korekty również dokonywane jest za pośrednictwem poczty e-mail.
 10. Zamawiający oświadcza, iż wyraża zgodę na przetwarzanie danych przez Wykonawcę wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do przesyłania dokumentów w formie elektronicznej obejmującej ich przechowywanie i dystrybucję.
 11. Strony Umowy oświadczają, że są czynnymi podatnikami podatku VAT.
 12. W przypadku zwłoki Zamawiającego w realizacji płatności za prawidłowo wystawione faktury, Wykonawca jest uprawniony do naliczenia odsetek ustawowych.

§6

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:

- 1) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego (lub jej rozwiązanie) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy,
 - 2) w przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, w wysokości 0,02% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust.1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy opóźnienia,
 - 3) w przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w § 2 ust. 8 pkt 9 Umowy – w wysokości 0,02% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy opóźnienia,
 - 4) w przypadku niedotrzymania terminów, o których mowa w § 4 ust. 3 i 4 Umowy - w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy opóźnienia,
 - 5) w przypadku ujawnienia informacji poufnych – w wysokości [...] % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy przypadek naruszenia.
2. Kara umowna, zostanie zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. W przypadku nie uiszczenia kary umownej w terminie, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.
 3. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują również po rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy.
 4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego określone w umowie kary umowne na zasadach ogólnych.

§7

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy, w tym do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz ich wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §5 ust. 1 niniejszej umowy, bez żadnych dodatkowych opłat. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi z chwilą odbioru przez Zamawiającego dokumentacji wytworzonej przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, na wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, w szczególności w zakresie umożliwiającym:
 - 1) Trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania przedmiotu Umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot Umowy ma spełniać,
 - 2) Tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiejkolwiek inne zmiany),
 - 3) Utrwalanie w jakiejkolwiek formie i postaci,
 - 4) Kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
 - 5) Rozpowszechnianie w jakiejkolwiek formie i postaci,
 - 6) Wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych,

- 7) Publiczne wykonywanie i publiczne odtwarzanie,
 - 8) Wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów),
 - 9) Wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 10) Wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
 - 11) Wystawianie,
 - 12) Wyświetlanie,
 - 13) Wielokrotne wykorzystanie.
2. W ramach wynagrodzenia umownego, bez żadnych dodatkowych opłat, z chwilą odebrania przez Zamawiającego dokumentacji wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przekazanej dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w umowie oraz zezwalanie przez Zamawiającego na dalsze wykonywanie praw zależnych przez osoby wskazane przez Zamawiającego.
 3. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.
 4. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w dokumentacji projektowej oraz pozostałej dokumentacji i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy.
 5. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośnika egzemplarza utworu w ramach wynagrodzenia umownego.

§8

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w każdym czasie za zapłatą części wynagrodzenia odpowiadającej prawidłowo wykonanej części niniejszej umowy. Ponadto Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) wykonywania Umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z jej treścią lub właściwymi wymogami technicznymi lub technologicznymi,
 - 2) w razie powstania po stronie Wykonawcy stanu niewypłacalności,
 - 3) w razie otwarcia likwidacji Wykonawcy,
 - 4) w razie zajęcia majątku Wykonawcy przez podmioty trzecie na mocy orzeczenia właściwego organu,
 - 5) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu niniejszej umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdoła go zrealizować w umówionym czasie.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy.
4. Niezależnie od powyższego Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na mocy

porozumienia Stron, w tym ze skutkiem natychmiastowym.

5. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy, Wykonawca otrzyma tylko taką część wynagrodzenia, jaka proporcjonalnie odpowiada zakresowi wykonania usługi do dnia rozwiązania Umowy oraz udokumentowaną równowartość kosztów zakupu materiałów poniesionych przez Wykonawcę do dnia rozwiązania Umowy.
6. Rozwiązanie niniejszej umowy lub odstąpienie dokonane przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty kar umownych zastrzeżonych w Umowie.

§9

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art. 13 ust. ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż Administratorem danych osobowych jest Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iod@cos.pl.
2. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest Art. 6, ust. 1, lit. b) RODO. Dane osobowe mogą zostać również wykorzystane w celu potwierdzenia kwalifikacji i uprawnień wymaganych przepisami prawa, które powinni posiadać przedstawiciele Wykonawcy w ramach współpracy z Administratorem. Jest to podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynikająca z Art. 6 ust. 1, lit. c) RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.
3. Dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy oraz okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze księgowości. Dane przedstawicieli Wykonawcy posiadających uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa mogą być przetwarzane przez okres funkcjonowania obiektu ze względu na nałożony przez przepisy Prawa Budowlanego obowiązek dokumentowania realizowanych prac przez Administratora.
4. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, firmom doradczym i audytowym oraz kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator.
5. Wykonawca lub jego przedstawiciele posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Wykonawca lub jego przedstawiciele mają prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i współpracy z Administratorem.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania niniejszej informacji swoim przedstawicielom, których dane zostaną przekazane Administratorowi w ramach realizacji umowy.

§10

INNE POSTANOWIENIA

1. Wszystkie zmiany Umowy, wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Spory mogące wyniknąć z realizacji Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W granicach wyznaczonych przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, nieważność któregośkolwiek z postanowień Umowy (włączając w to także postanowienia zawarte w Załącznikach), pozostaje bez wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy. W przypadku uznania niektórych postanowień Umowy za nieważne, Strony będą dążyć do zastąpienia nieważnych postanowieniami wywołującymi taki sam skutek gospodarczy.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
6. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z dnia
 - Załącznik nr 2 – Zapytanie ofertowe z dnia
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA