



## Centralny Ośrodek Sportu

ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa, tel. +48 22 529 87 40, fax: +48 529 89 09  
e-mail: sekretariat@cos.pl, strona: www.cos.pl

Warszawa, 4 kwietnia 2025 r.

**Znak sprawy:** WA.DPZ.271.2.10.RK

### Zapytanie ofertowe

**Dotyczy:** Remont automatyki w 5 stacjach wentylacji w obiekcie Torwar I w Centralnym Ośrodku Sportu w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a.

Centralny Ośrodek Sportu, działając, jako Zamawiający, zaprasza do złożenia oferty w formie elektronicznej na remont automatyki w 5 stacjach wentylacji w obiekcie Torwar I w Centralnym Ośrodku Sportu w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a, w celu usprawnienia działania i możliwości poprawnego zarządzania systemem.

#### **I. Przedmiot zamówienia:**

1. Opis ogólny zadania – **etap I (termin realizacji 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy).**

Sterowniki powinny zostać połączzone w sieć wraz z instalacjami wykonanymi w poprzednich realizacjach. Każda dołożona instalacja musi umożliwiać zdalną kontrolę parametrów pracy przez przeglądarkę internetową oraz przez zadajniki naścienne. Standard wizualizacji powinien zostać zachowany jak przy wcześniejszych modernizacjach (możliwość wglądu przy wizji lokalnej) z instalacjami wykonanymi do tej pory. Silniki wentylatorów central nawiewnych muszą zostać zasilone za pomocą przemienników (celem możliwości regulacji siły nadmuchu oraz oszczędności energii elektrycznej). Każdy z wentylatorów musi być monitorowany przez sterownik PLC. We wskazanych pomieszczeniach zostaną zamontowane zadajniki temperatury umożliwiające załączanie/wyłączanie oraz sterownia siła nadmuchu jak również temperaturą w pomieszczeniu.

Wizualizacja Powinna Zostać rozbudowana o rzut Obiektu który będzie dostarczony przez zamawiającego pozwalający na umieszczenie na nim odnośników do wszystkich wykonanych central wentylacyjnych. Jedną z możliwości jaką powinna uwzględniać wizualizacja wszystkich wskazanych jednostek powinna być możliwość odczytania czy dana stacja jest włączona.

2. Ogólna charakterystyka prac:

- a) Wymiana sterownika na nowy PLC Wago wraz z niezbędnym osprzętem i kartami do obsługi wszystkich istniejących urządzeń wykonawczych zamontowanych w rozdzielniach.
- b) Wymiana czujników temperatury.
- c) Montaż nastawników cyfrowych w pomieszczeniach.
- d) Prace instalacyjne, oprogramowanie sterownika.
- e) Naniesienie zmian na dokumentację rozdzielni sterownika.
- f) Uruchomienie i sprawdzenie urządzeń współpracujących z centralną ewentualna wymiana uszkodzonych siłowników i innych podzespołów.
- g) Wykonanie niezbędnego okablowania potrzebnego do pracy nowej automatyki.
- h) Wymiana wyłączników silnikowych na falowniki dowolnej firmy.
- i) Wykonanie instalacji teletechnicznych do sterowników PLC w celu podłączenia ich do sieci wewnętrznej budynku.

3. Wymagania dla systemu:

- a) System powinien być wykonany na sterowniku PLC Wago by utrzymać standard w dotychczasowo zrobionych centralach (lub inny współpracujący z obecnym systemem).
- b) System powinien być kompatybilny z obecnym, który obsługuje Halę Torwar I.
- c) System musi posiadać możliwość ciągłej pracy online oraz offline w sieci wewnętrznej budynku przypadku braku dostępu do sieci Internet i dostępu do nich na bieżąco w trybie offline.
- d) System musi posiadać możliwość powiadamiania użytkownika o awariach.
- e) Falowniki powinny mieć możliwość sterowania w zakresie min. od 30% do 100%.
- f) Falowniki powinny współpracować z obecnymi silnikami zamontowanymi w centralach wentylacyjnych.
- g) Gwarancja i rękojmia na cały zakres zamówienia na okres 24 miesięcy.

4. Do wykonania Wyżej wymienionego systemu potrzebne będą podzespoły w ilości:

- a) Sterownik kompaktowy PLC 5 szt.

- b) Panel pomieszczeniowy 5 szt.
- c) Zasilacz 5 szt.
- d) Falowniki 5 szt.
- e) Czujniki (kanałowe, zanurzeniowe, temperatury) 15 szt.
- f) Inne elementy montażowe potrzebne do wykonania w/w zadania.

5. **etap II – Wykonywanie corocznych przeglądów w okresie trwania gwarancji.**

II. Wymagana gwarancja i rękojmia na okres 24 miesięcy.

III. **Wizja lokalna:**

**dla prawidłowej wyceny oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w celu sprawdzenia podzespołów współpracujących z automatyką w stacjach wentylacji.**

Wizję lokalną można przeprowadzić od poniedziałku do piątku między 8:00 a 14:00 po wcześniejszym umówieniu z Zamawiającym.

**Informacje administracyjne:**

1. Adres strony internetowej, na której jest dostępna dokumentacja dotycząca przedmiotowego zamówienia: [www.bip.cos.pl](http://www.bip.cos.pl).
2. W przypadku wątpliwości lub niejasności co do zakresu zamówienia należy kierować do Zamawiającego pytania w formie pisemnej pod adres poczty elektronicznej: [przetargi@cos.pl](mailto:przetargi@cos.pl).
3. W złożonej wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie prace i czynności niezbędne do należytego wykonania zamówienia wraz z darmową dostawą do siedziby Zamawiającego.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ustalonego na podstawie złożonej oferty.
5. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Termin płatności – 21 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT i potwierdzeń zapłaty podwykonawcom należnej części wynagrodzenia, jeżeli część prac będzie

powierzonych do wykonania podwykonawcom. Za datę płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. W przypadku wątpliwości lub niejasności co do zakresu zamówienia należy kierować do Zamawiającego pytania w formie pisemnej pod adres poczty elektronicznej: [przetargi@cos.pl](mailto:przetargi@cos.pl).
7. Kryterium oceny i wyboru potencjalnego Wykonawcy jest **cena = 100 %**.
8. Termin składania ofert upływa w dniu **14.04.2025 r. o godz. 10:00**.
9. **FORMULARZ OFERTY** (załącznik nr 1), należy przesłać w postaci elektronicznej w formie plików PDF, na adres: [przetargi@cos.pl](mailto:przetargi@cos.pl).
10. Termin związania ofertą – 30 dni licząc od daty otwarcia ofert.
11. Powyższe zapytanie prowadzone jest bez zastosowania rygorów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), tj. na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy, który stanowi, iż ustawy nie stosuje się do zamówień klasycznych i konkursów, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji z wybranym Wykonawcą oraz do unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego na każdym etapie jego trwania bez podawania uzasadnienia, przed i po terminie otwarcia ofert, a także po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo wzywania Wykonawców do wyjaśnień lub uzupełnień.

KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Projektowane Postanowienia Umowy

**Sprawę prowadzi:** Renata Kalińska, [przetargi@cos.pl](mailto:przetargi@cos.pl), telefon 22-52-98-768, adres do korespondencji: ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa.

*Dokument podpisany przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego  
w systemie EZD RP*