

Analiza Potrzeb Klienta/Informacja o ryzyku

Pełna nazwa: Centralny Ośrodek Sportu-Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale																
Adres: Spała, ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6 97-215 Inowódz																
Telefon / e-mail: 44/724-23-61,fax 44/724-27-02; e-mail: cosspala@spala.cos.pl																
Regon: 142733356																
NIP: 701-027-39-50																
KRS: 0000374033																
PKD: 93.11.Z																
<p>Przeważająca działalność:</p> <p>Realizacja zadań publicznych z zakresu kultury fizycznej polegających na tworzeniu warunków organizacyjnych, ekonomicznych i technicznych dla szkolenia sportowego prowadzonego przez polskie związki sportowe i inne podmioty działające w zakresie kultury fizycznej. Realizacja zadań następuje w szczególności poprzez:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) budowanie, rozbudowywanie, remontowanie i utrzymywanie obiektów sportowych. 2) świadczenie usług w zakresie szkolenia sportowego dla polskich związków sportowych i innych podmiotów działających w zakresie kultury fizycznej przy wykorzystaniu obiektów sportowych, 3) współudział w organizacji zawodów sportowych, 4) zarządzanie obiektami sportowymi, 5) najem i dzierżawę obiektów sportowych, 6) tworzenie warunków do promocji zdrowia oraz do udzielania świadczeń zdrowotnych, 7) świadczenie innych usług w zakresie kultury fizycznej. 																
<p>Pozostała prowadzona działalność:</p> <p>Realizacja zadań polegających na wykorzystaniu posiadanej bazy organizacyjno-technicznej i noclegowej do świadczenia usług promujących kulturę fizyczną i turystykę, organizowanie związanych z tym konferencji i szkoleń oraz świadczenie usług w zakresie turystyki</p>																
<p>Ubezpieczenie produktu (jakie produkty, półprodukty, czy produkt jest finalny?):</p> <p>Środki żywności, napoje. Posiłki.</p>																
<p>Miejsce ubezpieczenia: Spała, ul. Prez. Ignacego Mościckiego 6, 97-215 Inowódz; Ośrodek o pow. 209.930m²</p>																
<p>Adresy lokalizacji w których znajduje się zgłoszone do ubezpieczenia mienie:</p> <p>Spała, ul. Prez. Ignacego Mościckiego 6, 97-215 Inowódz</p>																
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Obrót za 2023 rok</td> <td style="width: 50%; text-align: right;">15 851 783 zł</td> </tr> <tr> <td>Planowany obrót na 2024 rok</td> <td style="text-align: right;">17 000 000 zł</td> </tr> <tr> <td>Planowany obrót na 2025 rok</td> <td style="text-align: right;">17 700 000 zł</td> </tr> <tr> <td>Fundusz płac w 2023 roku</td> <td style="text-align: right;">9 562 488 zł</td> </tr> <tr> <td>Fundusz płac na 2024 rok</td> <td style="text-align: right;">10 634 000 zł</td> </tr> <tr> <td>Planowany fundusz płac na 2025 rok</td> <td style="text-align: right;">11 460 000 zł</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Liczba zatrudnionych pracowników na 21.11.2024 - 120 osób</td> </tr> </table>			Obrót za 2023 rok	15 851 783 zł	Planowany obrót na 2024 rok	17 000 000 zł	Planowany obrót na 2025 rok	17 700 000 zł	Fundusz płac w 2023 roku	9 562 488 zł	Fundusz płac na 2024 rok	10 634 000 zł	Planowany fundusz płac na 2025 rok	11 460 000 zł	Liczba zatrudnionych pracowników na 21.11.2024 - 120 osób	
Obrót za 2023 rok	15 851 783 zł															
Planowany obrót na 2024 rok	17 000 000 zł															
Planowany obrót na 2025 rok	17 700 000 zł															
Fundusz płac w 2023 roku	9 562 488 zł															
Fundusz płac na 2024 rok	10 634 000 zł															
Planowany fundusz płac na 2025 rok	11 460 000 zł															
Liczba zatrudnionych pracowników na 21.11.2024 - 120 osób																
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 33%;">Przedmiot ubezpieczenia</th> <th style="width: 33%;">Suma ubezpieczenia</th> <th style="width: 33%;">System/wartość</th> </tr> </table>			Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	System/wartość											
Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	System/wartość														
Budynki i budowle	121 525 111,46	sumy stałe / wartość księgowa brutto														
Maszyny i urządzenia	17 449 852,32	sumy stałe / wartość księgowa brutto														
Środki obrotowe	500 000,00	sumy stałe / cena zakupu lub odtworzenia														
Mienie pracownicze	50 000,00	pierwsze ryzyko/odtworzeniowa														
Mienie osób trzecich	50 000,00	pierwsze ryzyko/odtworzeniowa														
Środki pieniężne	100 000,00	pierwsze ryzyko/ nominalna														

Wyposażenie	8 090 498,00	sumy stałe /wartość odtworzeniowa
Sprzęt elektroniczny przenośny	73 872,64	sumy stałe / wartość księgowa brutto
Sprzęt elektroniczny stacjonarny do 5 lat wg niskocennych	30 067,00	sumy stałe / wartość księgowa brutto
Sprzęt elektroniczny stacjonarny do 5 lat wg KRST	199 967,67	sumy stałe / wartość księgowa brutto
Dane i nośniki danych	100 000,00	pierwsze ryzyko/odtworzeniowa

Prowadzone inwestycje w najbliższych miesiącach:

Rozbiórka i budowa nowej pływalni w COS-OPO w Spała – planowany termin realizacji w latach 2023-2026
Spała, ul. Prez. Ignacego Mościckiego 6, 97-215 Inowódz – na etapie projektu , bez rozpoczęcia prac .

Informacje dotyczące budynków:

Główna konstrukcja nośna (tj. ściany, słupy, podciąg i ramy), stropy, ścianki działowe i osłonowe oraz dachy, stropodachy i konstrukcja nośna dachu są wykonane z materiałów niepalnych takich jak pustak, cegła, kamień, marmur, beton, żelbeton lub stal.

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe:

Teren całodobowo chroniony przez ochronę; alarmy, monitoring

Zabezpieczenia przeciwpożarowe:

System wywołujący alarm lokalny i powiadamiający jednostkę ratowniczą; urządzenia gaśnicze

Lp.	Nazwa / przeznaczenie	Adres	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Rok budowy	Konstrukcja (palna / niepalna*)
1	Budynek mieszkalny	Spała. ul. Mościckiego 6	137,37	1972	Niepalna
2	Hala sportowa z bieżnią	Spała. ul. Mościckiego 6	1.872,22	1972	Niepalna
3	Hala sportowa z zapleczem	Spała. ul. Mościckiego 6	5.574,12	1988	Niepalna
4	Hala sportowa wielofunkcyjna	Spała. ul. Mościckiego 6	6.574,12	2000	Niepalna
5	Hotel Olimpijczyk	Spała. ul. Mościckiego 6	1.290,24	1980	Niepalna
6	Hotel Champion	Spała. ul. Mościckiego 6	7.808,00	2006	Niepalna
7	Stołówka z zapleczem	Spała. ul. Mościckiego 6	875,96	1983	Niepalna
8	Stacja uzdatniania wody	Spała. ul. Mościckiego 6	387,37	1987	Niepalna
9	Kotłownia	Spała. ul. Mościckiego 6	679,96	1987	Niepalna
10	Wiata magazynowa	Spała. ul. Mościckiego 6	108,00	1989	Niepalna
11	Zaplecze techniczne	Spała. ul. Mościckiego 6	1.145,77	1989	Niepalna
12	Pływalnia z odnową biologiczną	Spała. ul. Mościckiego 6	4.243,89	1991	Niepalna
13	Domek klubowy	Spała. ul. Mościckiego 6	302,50	1995	Niepalna

14	Portiernia	Spała. ul. Mościckiego 6	25,74	1999	Niepalna
15	Pawilon do badań diagnostycznych	Spała. ul. Mościckiego 6	2.223,83	1999	Niepalna
16	Magazyn sprzętu sportowego	Spała. ul. Mościckiego 6	73,32	2008	Niepalna
17	Hotel „Senior z zapleczem	Spała. ul. Mościckiego 6	208,26	1970	Niepalna
18	Budynek gospodarczy	Spała. ul. Mościckiego 6	42,00	1972	Niepalna
19	Hotel „Junior”	Spała. ul. Mościckiego 6	2.217,13	2010	Niepalna
20	Budynek magazynowy- magazyn sprzętu sportowego	Spała. ul. Mościckiego 6	76,00	2015	Niepalna
21	Hala do gier plażowych	Spała. ul. Mościckiego 6	1 721,66	2017	Niepalna
22	Magazyn stadion LA	Spała. ul. Mościckiego 6	155,80	2023	Niepalna
23	Wieża sędziowska stadion LA	Spała. ul. Mościckiego 6	17,10	2023	Niepalna

OC organizacji imprez masowych nie podlegających obowiązkowi ubezpieczenia w ramach ustawy

- | | | |
|-------------|--|--|
| I. | Nazwa obiektu: | <u>STADION LEKKOATLETYCZNY</u> |
| | Rodzaj prowadzonych imprez: | IMPREZY REKREACYJNO-SPORTOWE |
| | Liczba miejsc/uczestników: | 1340 MIEJSC/300-600 OSÓB |
| | Przewidywana/średnia liczba imprez w roku: | 6 |
| II. | Nazwa obiektu: | BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ Z SEKTOREM RZUTÓW |
| | Rodzaj prowadzonych imprez: | IMPREZY REKREACYJNO-SPORTOWE |
| | Liczba miejsc/uczestników: | 765MIEJSC/300 OSÓB |
| | Przewidywana/średnia liczba imprez w roku: | 4 |
| III. | Nazwa obiektu: | HALA SPORTOWA LA |
| | Rodzaj prowadzonych imprez: | IMPREZY REKREACYJNO-SPORTOWE |
| | Liczba miejsc/uczestników: | 666 MIEJSC/300-1000 OSÓB |
| | Przewidywana/średnia liczba imprez w roku: | 6 |
| IV. | Nazwa obiektu: | HALA WIELOFUNKCYJNA |
| | Rodzaj prowadzonych imprez: | MECZE W P.SIATKOWĄ,TRENINGI |
| | Liczba miejsc/uczestników: | 600 MIEJSC/20-150 OSÓB |
| | Przewidywana/średnia liczba imprez w roku: | 40 |
| V. | Nazwa obiektu: | HALA DO GIER PLAŻOWYCH |
| | Rodzaj prowadzonych imprez: | MECZE W P.SIATKOWĄ PLAŻOWĄ,TRENINGI |
| | Liczba miejsc/uczestników: | 100 MIEJSC/20-150 OSÓB |
| | Przewidywana/średnia liczba imprez w roku: | 20 |
| VI. | Nazwa obiektu: | BOISKA DO GIER PLAŻOWYCH |
| | Rodzaj prowadzonych imprez: | MECZE W P.SIATKOWĄ PLAŻOWĄ,TRENINGI |
| | Liczba miejsc/uczestników: | 100 MIEJSC/20-150 OSÓB |
| | Przewidywana/średnia liczba imprez w roku: | 20 |
| VII. | Nazwa obiektu: | STRZELNICA LASEROWA |

VIII.	Rodzaj prowadzonych imprez:	ZAWODY, TRENINGI
	Liczba miejsc/uczestników:	30 MIEJSC/10-30 OSÓB
	Przewidywana/średnia liczba imprez w roku:	20
	Nazwa obiektu:	PŁYWALNIA
	Rodzaj prowadzonych imprez:	ZAWODY, TRENINGI
	Liczba miejsc/uczestników:	150 MIEJSC/40-50 OSÓB
	Przewidywana/średnia liczba imprez w roku:	4

OC działalności hotelarskiej

Nazwa hotelu	Liczba miejsc noclegowych
<u>Champion</u>	185
<u>Olimpijczyk</u>	91
<u>Junior</u>	91
Liczba szatni: 6 (samoobsługowe)	
Ilość stołówek oraz liczba miejsc: 2 stołówki, liczba miejsc: 500	
Pozostałe informacje: - parkingi strzeżone: brak - liczba basenów: 1 - inne pomieszczenia: pomieszczenia z hipoksją – ilość pokoi: 17, ilość sal treningowych: 1	

Ubezpieczenie pojazdów oraz pojazdów wolnobieżnych

Pojazdy rejestrowane – 6 pojazdów – OC, NNW, ASS, AC/KR	Załącznik – wykaz pojazdów
Pozostałe pojazdy - 17 pojazdów, OC	Załącznik – wykaz pojazdów wolnobieżnych

W przypadku zmian wszelkich danych lub potrzeb ubezpieczeniowych w przedsiębiorstwie, które wynikają z powyższego formularza, z uwagi na zmianę ryzyka Mocodawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Brokera/Zakład ubezpieczeń

22.11.2024 r.

zweryfikowane przez:

Małgorzata Głogowska-Kończowska

malgorzata.glogowska@cos.pl