

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadanie: wykonanie oceny oddziaływania na środowisko zgodnej z art. 63 Ustawy z dn. 3.10.2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (z późn. zmianami) wraz z sporządzeniem raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnego z art. 66 ww. Ustawy oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnej z art. 71 ust. 1 pkt 2) ww. Ustawy dla przedsięwzięcia:

Przedmiot zamówienia:

„Zainstalowanie instalacji odnawialnego źródła energii w postaci instalacji wiatrowej – czterech turbin o pionowej osi obrotu do 10 kW, stanowiącej mikroinstalację w rozumieniu art. 2 pkt 19 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1436, 1597, 1681, 1762)”.

Lokalizacja: siedziba Zamawiającego we Władystawowie.

Opis przedmiotu zamówienia.

I. Do przedmiotu zamówienia niniejszego postępowania należy wykonanie oceny oddziaływania na środowisko wraz ze sporządzeniem raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia „Zainstalowanie instalacji odnawialnego źródła energii w postaci instalacji wiatrowej – czterech turbin o pionowej osi obrotu do 10 kW” wraz z uzyskaniem Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. Opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia i warunków użytkowania terenu podczas wykonywania prac jego realizacji i eksploatacji; głównych cech charakterystycznych procesów technologicznych; przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji.
2. Charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu jego oddziaływania, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.), siedlisk przyrodniczych z Załącznika I i siedlisk gatunków z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG oraz siedlisk gatunków z Załącznika I Dyrektywy PE i Rady 2009/147/WE wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej.
3. Danych dotyczących ornitofauny przedstawionych w oparciu o dane uzyskane z monitoringu przedrealizacyjnego prowadzonego we wszystkich okresach rocznego cyklu życiowego ptaków (okresie lęgowym, dyspersji polęgowej, przelotu jesiennego, zimowania i przelotu wiosennego). Monitoring winien obejmować:
 - a. skład gatunkowy i liczebność awifauny w cyklu rocznym;
 - b. liczebność gatunków wyszczególnionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380);
 - c. liczebność gatunków wyszczególnionych w Załączniku I Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa;

- d. zagęszczenie wszystkich gatunków ptaków w głównych okresach roku (w okresie lęgowym, okresie zimowania oraz w czasie wiosennych i jesiennych migracji);
 - e. natężenie i sposób wykorzystania przestrzeni powietrznej przez ptaki, zwłaszcza ptaki o dużych rozmiarach ciała, ptaki drapieżne, migranty dalekodystansowe oraz ptaki tworzące koncentracje żerowiskowe i noclegowiskowe;
 - f. waloryzację uzyskanych wyników badań.
4. Danych dotyczących chiropterofauny przedstawionych w oparciu o dane uzyskane z monitoringu przedrealizacyjnego, obejmującego:
 - a. skład gatunkowy, liczebność i indeksy aktywności nietoperzy wraz z ich waloryzacją;
 - b. ocenę wpływu przedsięwzięcia na zmiany śmiertelności oraz zmiany sposobu wykorzystywania przestrzeni przez nietoperze.
 5. Opisu wariantów przedsięwzięcia uwzględniającego szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania na środowisko, ze wskazaniem wariantu wybranego do realizacji, racjonalnego wariantu alternatywnego oraz racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska; racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska może być tożsamy z wariantem wybranym do realizacji albo racjonalnym wariantem alternatywnym.
 6. Oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na stan i zachowanie, na etapie realizacji i eksploatacji: siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków objętych ochroną na mocy ww. ustawy o ochronie przyrody, mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie. Analiza wpływu planowanej inwestycji na awifaunę i chiropterofaunę winna uwzględniać efekt bariery, zmiany tras, zwiększone ryzyko kolizji i śmiertelności.
 7. Opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko wraz z określeniem istotności oddziaływań po ich zastosowaniu, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony awifauny i chiropterofauny, a także odpadów powstających przy budowie i w trakcie eksploatacji, oddziaływania pól elektromagnetycznych, efektu migotania cienia, oddziaływania w zakresie wibracji, oddziaływanie na etapie likwidacji inwestycji itd.
 8. Analizy zgodności planowanej inwestycji z przepisami Uchwały Nr 142/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego (Dz. U. Woj. Pom. z 2018 r. poz. 202).
 9. Oceny bezpośredniego oraz pośredniego wpływu przedsięwzięcia na cele ochrony Nadmorskiego Parku Krajobrazowego.
 10. Przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystanych przy opracowywaniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
 11. Opisu krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane z uwzględnieniem oddziaływania inwestycji na znaczenie i odbiór krajobrazu z będących w zasięgu oddziaływania punktów widokowych, pól ekspozycji i osi widokowych.
 12. Analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja, czyli łagodzenie przez przedsięwzięcie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu) uwzględniając zmiany zagospodarowania terenu objętego wnioskiem.
 13. Analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z realizacją przedsięwzięcia - ustalenie czy wariant wybrany do realizacji jest optymalny nie tylko dla Inwestora, ale i dla właścicieli sąsiednich nieruchomości oraz określenie

w jaki sposób Inwestor zamierza przeciwdziałać konfliktom społecznym w związku z planowaną inwestycją.

14. Analizy akustycznej dla przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na budynki przeznaczone na pobyt ludzi w otoczeniu przedsięwzięcia. Do analizy należy dołączyć załącznik graficzny – mapę akustyczną terenu projektowanego przedsięwzięcia.
 15. Przeanalizowanie możliwego wpływu na oddziaływanie zamierzonego przedsięwzięcia na cele i przedmioty ochrony dla Nadmorskiego Parku Krajobrazowego.
 16. Określenie zgodności planowanej inwestycji z ustaleniami i przepisami Uchwały nr 142/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Z 2011 r. Nr 66, poz. 1457).
 17. Określenie czasu i zasięgu ewentualnego odwodnienia wykopów pod studnie fundamentowe (zasięg leja depresji, czas odwodnienia). Wskazanie sposobu odprowadzania wód oraz odbiornik wód z odwodnienia wykopów.
 18. Opisanie warunków gruntowo-wodnych występujących w miejscu planowanej inwestycji wskazujących m. in. na jakiej głębokości znajduje się lustro wody gruntowej.
- II. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało:
- 1) Utworzenie zespołu osób posiadających odpowiednie przygotowanie techniczne i merytoryczne
 - 2) Na podstawie udzielonego upoważnienia, wystąpienie i uzyskanie Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia, a w przypadku wystąpienia nieścisłości i błędów w Raporcie oddziaływania na środowisko dla ww. inwestycji ich wyjaśnienie i poprawienie na własny koszt i we własnym zakresie.
 - 3) Pozyskanie danych i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 4) Uczestniczenia w komisji odbioru końcowego,
 - 5) Bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji,
 - 6) Współpraca z pracownikami Zamawiającego zaangażowanymi w proces inwestycyjny.

Teren Inwestycji : wg Karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Kryteria oceny ofert:

- 1) Kryterium „Cena”:
Znaczenie kryterium „Cena” (C) – 60% (najkorzystniejsza spośród ofert może otrzymać maksymalnie 60 pkt. w tym kryterium). Ocenie podlegać będzie całkowity koszt realizacji Zamówienia - uwzględniający wszelkie niezbędne prace i czynności. Cena podawana jest przez Wykonawcę w Formularzu Oferty. Ocenie podlega cena całkowita (w złotych brutto) wynikająca ze zsumowania wszystkich pozycji formularza cenowego. Dla kryterium „Cena” punkty zostaną obliczone wg wzoru:

$$C = C_{\min} / C_o * 60\%$$

gdzie: C min – cena brutto oferty najtańszej

C_o – cena brutto oferty ocenianej

UWAGA: Wynik będzie zaokrąglany do dwóch miejsc po przecinku.

2) Kryterium „Doświadczenie”:

Znaczenie kryterium „Doświadczenie” (D) – 40 % (najkorzystniejsza spośród ofert może otrzymać maksymalnie 40 pkt. w tym kryterium). Ocenie będzie podlegać doświadczenie osoby skierowanej do pełnienia funkcji koordynatora nadzoru posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

W celu uzyskania punktów w kryterium doświadczenie należy wskazać inwestycje o wartości robót budowlanych min. 7 000 000,00 zł dla każdego zadania, podczas których osoba skierowana do pełnienia funkcji koordynatora nadzoru w ostatnich 5 latach pełniła funkcję koordynatora nadzoru inwestorskiego dla inwestycji polegających na budowie, przebudowie lub remoncie obiektu budowlanego. Ilość punktów zostanie określona według następujących zasad:

- 2 zadania inwestycyjne (i mniej) – 0 punktów
- 3÷6 zadań inwestycyjnych – 20 punktów
- 7 zadań inwestycyjnych (i więcej) – 40 punktów

UWAGA: Kryterium będzie rozpatrywane na podstawie wykazu usług złożonego przez Wykonawcę w Załączniku 1.

W ofercie należy wskazać wysokość wynagrodzenia ryczałtowego za realizację przedmiotu Zamówienia w kwocie netto, VAT 23% i brutto.

Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy, oznacza to, że obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszego postępowania. Wynagrodzenie będzie opłacane na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę nie częściej niż raz w miesiącu.