

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zadania : Roboty remontowe klatki schodowej ewakuacyjnej na wielofunkcyjnej hali sportowej wraz z basenem

Lokalizacja : Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Szczyrku ul. Plażowa 8
działka nr 1770/1.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich robót remontowo - budowlanych związanych z remontem posadzki klatki ewakuacyjnej na wielofunkcyjnej hali sportowej wraz z basenem w Szczyrku ul. Plażowa 8.

Zakres zadania obejmuje wykonanie robót w następujących branżach:

- Roboty budowlane - kod CPV 45000000-7
- Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych – kod CPV 45400000-1

Zakres rzeczowy zadania obejmuje wykonanie:

1. Robót przygotowawczych: w tym wykonanie :

- ogrodzenia terenu na czas prac rozbiórkowych taśmą zabezpieczającą;
- przygotowania miejsca dla samochodu usuwającego gruz z placu budowy;
- przygotowania stanowiska do składowania gruzu i złomu;
- przygotowania punkt ppoż. i punkt sanitarnego oraz zaplecza socjalnego.

2. Robót rozbiórkowych: w tym wykonanie:

- skucia miejscowo tynków i okładzin wewnętrznych ;
- demontażu całości stolarki drzwiowej ;
- demontażu sufitów podwieszanych ;
- demontażu osprzętu instalacji elektrycznej, wod-kan i co wraz z osprzętem ;
- rozebranie posadzek z płytek ceramicznych.

3. Robót ogólnobudowlanych : w tym wykonanie:

- nowych podłóg z posadzek z płytek ceramicznych;
- montażem nowego osprzętu elektrycznego według potrzeb;
- wymiany grzejników na ciągach komunikacyjnych ;
- montażu nowej stolarki drzwiowej;
- sufitów podwieszanych z płytami dekoracyjnymi typu Rockfon lub równoważnych ;
- gipsowania i malowanie ścian wewnętrznych;
- wymiany gniazd wtynkowych 230V oraz wyłączników ;
- wymiany osprzętu instalacji elektrycznej w tym (gniazd 230V) ;
- wymiany opraw oświetleniowych ;
- robót porządkowych i pomocniczych ;
- utylizacji materiałów z rozbiórki .

Szczegółowy zakres robót został określony w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.

Wszelkie prace powinny być nadzorowane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w budownictwie.

Wszelkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.

W trakcie prowadzonych robót, mogą wystąpić elementy nieprzewidziane w niniejszym opisie.

W każdej takiej sytuacji należy zgłosić się do Zamawiającego celem ustalenia dalszego sposobu postępowania.

W przypadku jakichkolwiek nieprzewidzianych uszkodzeń należy niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.

Wszystkie użyte materiały, sprzęty i urządzenia muszą posiadać aprobatę techniczną dopuszczającą do stosowania w obiektach użyteczności publicznej i pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi. Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w niniejszym opracowaniu służą ustaleniu pożądanego standardu wykonania oraz określenia właściwości i wymogów technicznych założonych dla projektowanych rozwiązań.

Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań w oparciu o produkty i wyroby innych producentów pod warunkiem spełnienia tych samych właściwości technicznych oraz uzyskania zgody Zamawiającego.

4. Roboty towarzyszące i roboty tymczasowe obejmują wykonanie:

- a) zorganizowanie zaplecza dla potrzeb budowy ;

- b) zabezpieczenie zaplecza i budowy przed dostępem osób postronnych.

5. Wymagania techniczno-użytkowe :

5.1. Okładziny ścienne, osprzęt instalacji sanitarnych , stolarka drzwiowa:

- płytki podłogowe np. Gres Fierra Grey 30x60cm lub równoważny,
- grzejnik stalowy płytowy z radiatorami typ Purmo (1000*600, 1200*900, 800*600 mm) lub równoważny,
- skrzydła drzwiowe wewnętrzne 90L fabrycznie wykończone, pełne wraz z ościeżnicą-np. drzwi PORTA CPL MODEL 1.1 , okleina HPL, klamka Oval, lub równoważne,

5.2. Osprzęt instalacji elektrycznych :

- gniazdo podwójne z uziemieniem - np. typ SIMON lub równoważny,
- wyłącznik jedno i dwubiegunowy – np. typ SIMON lub równoważny,
- wyłączniki schodowe – np. typ SIMON lub równoważne,
- oprawa sufitowa Led, np. typ Panel LED 60x60cm 40W Barwa Neutralna 4000K lub równoważna,

Dane techniczne:/wymagania minimalne/:

- Moc: 40W
- Klasa energetyczna: F
- Szczelność: IP44/20

5.3. Wymagania dla sufitów podwieszonych: płyta sufitowa Rockfon lub równoważna

- Wymiar płyty: 600x600x12 mm
- Odporność na wilgotność: 100% RH
- Reakcja na ogień: A1 (EN 13501-1)
- Higiena: skalna wełna mineralna , wymagany Atest Higieniczny PZH
- Pochłanianie dźwięku: $\alpha_w = 0.80$
- Współczynnik odbicia światła i współczynnik rozproszenia światła: 82%

Zamawiający wymaga, aby oferowane produkty były fabrycznie nowe, wyprodukowane w 2024 roku.

Produkty powinny posiadać wymagane prawem wszelkie niezbędne dokumenty i atesty, dopuszczające do użycia o ile są wymagane prawem.

Podczas wykonywania prac budowlanych Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów Ośrodka oraz uzgadniania zamawianych towarów z Zamawiającym.

Załączniki:

SCHEMAT:

RZUT KLATKI EWAKUACYJNEJ

Skala: 1:100