

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadanie: wykonanie oceny oddziaływania na środowisko zgodnej z art. 63 Ustawy z dn. 3.10.2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (z późn. zmianami) wraz z sporządzeniem raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnego z art. 66 ww. Ustawy oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnej z art. 71 ust. 1 pkt 2) ww. Ustawy dla przedsięwzięcia:

Przedmiot zamówienia:

„Zainstalowanie instalacji odnawialnego źródła energii w postaci instalacji wiatrowej – czterech turbin o pionowej osi obrotu do 10 kW, stanowiącej mikroinstalację w rozumieniu art. 2 pkt 19 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1436, 1597, 1681, 1762)”.

Lokalizacja: siedziba Zamawiającego we Władystawowie.

Opis przedmiotu zamówienia.

I. Do przedmiotu zamówienia niniejszego postępowania należy wykonanie oceny oddziaływania na środowisko wraz ze sporządzeniem raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia „Zainstalowanie instalacji odnawialnego źródła energii w postaci instalacji wiatrowej – czterech turbin o pionowej osi obrotu do 10 kW” wraz z uzyskaniem Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. Opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia i warunków użytkowania terenu podczas wykonywania prac jego realizacji i eksploatacji; głównych cech charakterystycznych procesów technologicznych; przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji.
2. Charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu jego oddziaływania, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.), siedlisk przyrodniczych z Załącznika I i siedlisk gatunków z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG oraz siedlisk gatunków z Załącznika I Dyrektywy PE i Rady 2009/147/WE wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej.
3. Danych dotyczących ornitofauny przedstawionych w oparciu o dane uzyskane z monitoringu przedrealizacyjnego prowadzonego we wszystkich okresach rocznego cyklu życiowego ptaków (okresie lęgowym, dyspersji polęgowej, przelotu jesiennego, zimowania i przelotu wiosennego). Monitoring winien obejmować:
 - a. skład gatunkowy i liczebność awifauny w cyklu rocznym;
 - b. liczebność gatunków wyszczególnionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380);
 - c. liczebność gatunków wyszczególnionych w Załączniku I Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa;

- d. zagęszczenie wszystkich gatunków ptaków w głównych okresach roku (w okresie lęgowym, okresie zimowania oraz w czasie wiosennych i jesiennych migracji);
 - e. natężenie i sposób wykorzystania przestrzeni powietrznej przez ptaki, zwłaszcza ptaki o dużych rozmiarach ciała, ptaki drapieżne, migranty dalekodystansowe oraz ptaki tworzące koncentracje żerowiskowe i noclegowiskowe;
 - f. waloryzację uzyskanych wyników badań.
- 4. Danych dotyczących chiropterofauny przedstawionych w oparciu o dane uzyskane z monitoringu przedrealizacyjnego, obejmującego:
 - a. skład gatunkowy, liczebność i indeksy aktywności nietoperzy wraz z ich waloryzacją;
 - b. ocenę wpływu przedsięwzięcia na zmiany śmiertelności oraz zmiany sposobu wykorzystywania przestrzeni przez nietoperze.
 - 5. Opisu wariantów przedsięwzięcia uwzględniającego szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania na środowisko, ze wskazaniem wariantu wybranego do realizacji, racjonalnego wariantu alternatywnego oraz racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska; racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska może być tożsamy z wariantem wybranym do realizacji albo racjonalnym wariantem alternatywnym.
 - 6. Oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na stan i zachowanie, na etapie realizacji i eksploatacji: siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków objętych ochroną na mocy ww. ustawy o ochronie przyrody, mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie. Analiza wpływu planowanej inwestycji na awifaunę i chiropterofaunę winna uwzględniać efekt bariery, zmiany tras, zwiększone ryzyko kolizji i śmiertelności.
 - 7. Opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko wraz z określeniem istotności oddziaływań po ich zastosowaniu, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony awifauny i chiropterofauny, a także odpadów powstających przy budowie i w trakcie eksploatacji, oddziaływania pól elektromagnetycznych, efektu migotania cienia, oddziaływania w zakresie wibracji, oddziaływanie na etapie likwidacji inwestycji itd.
 - 8. Analizy zgodności planowanej inwestycji z przepisami Uchwały Nr 142/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego (Dz. U. Woj. Pom. z 2018 r. poz. 202).
 - 9. Oceny bezpośredniego oraz pośredniego wpływu przedsięwzięcia na cele ochrony Nadmorskiego Parku Krajobrazowego.
 - 10. Przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystanych przy opracowywaniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
 - 11. Opisu krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane z uwzględnieniem oddziaływania inwestycji na znaczenie i odbiór krajobrazu z będących w zasięgu oddziaływania punktów widokowych, pól ekspozycji i osi widokowych.
 - 12. Analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja, czyli łagodzenie przez przedsięwzięcie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu) uwzględniając zmiany zagospodarowania terenu objętego wnioskiem.
 - 13. Analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z realizacją przedsięwzięcia - ustalenie czy wariant wybrany do realizacji jest optymalny nie tylko dla Inwestora, ale i dla właścicieli sąsiednich nieruchomości oraz określenie

w jaki sposób Inwestor zamierza przeciwdziałać konfliktom społecznym w związku z planowaną inwestycją.

14. Analizy akustycznej dla przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na budynki przeznaczone na pobyt ludzi w otoczeniu przedsięwzięcia. Do analizy należy dołączyć załącznik graficzny – mapę akustyczną terenu projektowanego przedsięwzięcia.
 15. Przeanalizowanie możliwego wpływu na oddziaływanie zamierzonego przedsięwzięcia na cele i przedmioty ochrony dla Nadmorskiego Parku Krajobrazowego.
 16. Określenie zgodności planowanej inwestycji z ustaleniami i przepisami Uchwały nr 142/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Z 2011 r. Nr 66, poz. 1457).
 17. Określenie czasu i zasięgu ewentualnego odwodnienia wykopów pod studnie fundamentowe (zasięg leja depresji, czas odwodnienia). Wskazanie sposobu odprowadzania wód oraz odbiornik wód z odwodnienia wykopów.
 18. Opisanie warunków gruntowo-wodnych występujących w miejscu planowanej inwestycji wskazujących m. in. na jakiej głębokości znajduje się lustro wody gruntowej.
- II. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało:
- 1) Utworzenie zespołu osób posiadających odpowiednie przygotowanie techniczne i merytoryczne
 - 2) Na podstawie udzielonego upoważnienia, wystąpienie i uzyskanie Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia, a w przypadku wystąpienia nieścisłości i błędów w Raporcie oddziaływania na środowisko dla ww. inwestycji ich wyjaśnienie i poprawienie na własny koszt i we własnym zakresie.
 - 3) Pozyskanie danych i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 4) Uczestniczenia w komisji odbioru końcowego,
 - 5) Bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji,
 - 6) Współpraca z pracownikami Zamawiającego zaangażowanymi w proces inwestycyjny.

Teren Inwestycji : wg Karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Kryteria oceny ofert:

- 1) Kryterium „Cena”:
Znaczenie kryterium „Cena” (C) – 60% (najkorzystniejsza spośród ofert może otrzymać maksymalnie 60 pkt. w tym kryterium). Ocenie podlegać będzie całkowity koszt realizacji Zamówienia - uwzględniający wszelkie niezbędne prace i czynności. Cena podawana jest przez Wykonawcę w Formularzu Oferty. Ocenie podlega cena całkowita (w złotych brutto) wynikająca ze zsumowania wszystkich pozycji formularza cenowego. Dla kryterium „Cena” punkty zostaną obliczone wg wzoru:

$$C = C_{\min} / C_o * 60\%$$

gdzie: C min – cena brutto oferty najtańszej

C_o – cena brutto oferty ocenianej

UWAGA: Wynik będzie zaokrąglany do dwóch miejsc po przecinku.

2) Kryterium „Doświadczenie”:

Znaczenie kryterium „Doświadczenie” (D) – 40 % (najkorzystniejsza spośród ofert może otrzymać maksymalnie 40 pkt. w tym kryterium). Ocenie będzie podlegać doświadczenie osoby skierowanej do pełnienia funkcji koordynatora nadzoru posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

W celu uzyskania punktów w kryterium doświadczenie należy wskazać inwestycje o wartości robót budowlanych min. 7 000 000,00 zł dla każdego zadania, podczas których osoba skierowana do pełnienia funkcji koordynatora nadzoru w ostatnich 5 latach pełniła funkcję koordynatora nadzoru inwestorskiego dla inwestycji polegających na budowie, przebudowie lub remoncie obiektu budowlanego. Ilość punktów zostanie określona według następujących zasad:

- 2 zadania inwestycyjne (i mniej) – 0 punktów
- 3÷6 zadań inwestycyjnych – 20 punktów
- 7 zadań inwestycyjnych (i więcej) – 40 punktów

UWAGA: Kryterium będzie rozpatrywane na podstawie wykazu usług złożonego przez Wykonawcę w Załączniku 1.

W ofercie należy wskazać wysokość wynagrodzenia ryczałtowego za realizację przedmiotu Zamówienia w kwocie netto, VAT 23% i brutto.

Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy, oznacza to, że obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszego postępowania. Wynagrodzenie będzie opłacane na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę nie częściej niż raz w miesiącu.