

WA.DPZ.271.2.12.202.RK

Warszawa, dnia 26 czerwca 2024 r.

**Strony zainteresowane  
przedmiotowym postępowaniem  
o udzielenie zamówienia publicznego**

**Dotyczy:** Opracowania koncepcji centrum tenisowego - kompleks budynków wraz z kortami tenisowymi.

Centralny Ośrodek Sportu, działając, jako Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu, informuje, iż wpłynęły pytania od Wykonawcy do zapisów zapytania ofertowego. Poniżej ich treść oraz udzielone odpowiedzi:

**Pytanie 1**

Zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu na opracowanie koncepcji dotyczącej PROJEKTOWANIA KOMPLEKSU TENISOWEGO na **1.10.2024 (wtorek)** oraz termin składania ofert na **2.07.2024(wtorek)**.

Uzasadnienie:

1. Wykonanie tak dużego założenia dotyczącego sportu i rekreacji w postaci zagospodarowania terenu i budynków w ciągu 14 dni jest mało praktycznie niewykonalne. Realny termin na profesjonalne i prawidłowe opracowanie tematu to około 3 miesiące. Należy tutaj wziąć pod uwagę, że koncepcja powinna być opracowana w sposób taki aby w oparciu o jej materiał można było opracować dokumentację budowlaną co wiąże się z pełną analizą pod kątem warunków pożarowych, a także wstępną analizą wielobranżową. Już sam fakt wykonania wizualizacji, których będzie wiele wymaga poświęcenia wielu dni, a aby je wykonać należy wpierw 100% opracować całość. Patrząc realnie, aby opracować dobrze koncepcje takiej realizacji czas jaki należy temu poświęcić to około 3 miesiące.

2. Koszt zlecenia do 130 tysięcy brutto - podobnie jak termin realizacji kwota rażąco zaniżona i wręcz przy takiej skali przedsięwzięcia nie widzimy szans, aby w takich kwotach wykonać zlecenie, tak niskie stawki chyba nigdy nie obowiązywały. Patrząc na zakres prac i koszt



późniejszych projektów koncepcja powinna oscylować w kwotach od 300 tysięcy netto w górę.

Mając powyższe na uwadze składanie oferty na tak poważny kompleks sportowy w kwocie do 130 tysięcy brutto i realizacją w ciągu 14 dni jest niemożliwy do wykonania.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż wyznacza nowy **termin składania ofert na dzień 28 czerwca 2024 r. godz. 10.00.**

Pozostałe zapisy zapytania ofertowego pozostają bez zmian.

**Pytanie 2**

Proszę o wydłużenie terminu realizacji zamówienia do 4 tygodni.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na powyższe. Termin realizacji zamówienia to 14 dni od dnia zawarcia umowy.

**Powyższa odpowiedź staje się integralną częścią przedmiotowego zapytania ofertowego oraz winna być uwzględniona przez WYKONAWCÓW w trakcie przygotowywania dokumentów do złożenia ofert w przedmiotowej sprawie.**

KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO

*Dokument podpisany przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego w systemie EZD RP*



Dyrekcja  
Centralnego Ośrodka Sportu



tel.: +48 22 529 87 40  
fax: +48 22 529 89 09



sekretariat@cos.pl  
www.cos.pl



ul. Łazienkowska 6a  
00-449 Warszawa