

SP.ZTT.2130.1.2024.PG

Spała 17.06.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na opracowanie wstępnej koncepcji modernizacji sytemu ciepłowniczego w postępowaniu o wartości poniżej 130 tys. zł

Centralny Ośrodek Sportu-Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spała zaprasza do oferty na opracowanie **wstępnej koncepcji modernizacji sytemu ciepłowniczego** w Ośrodku.

Stan istniejący:

1. Ośrodek zasilany jest w energię cieplną z własnej kotłowni gazowej, gaz ziemny ze stacji redukcyjno-pomiarowej na terenie Ośrodka.
2. Źródło ciepła:
 - 3 kotły parowe SEFAKO o mocy 2,07 MW każdy, rok produkcji: 1996.
 - Jeden obiekt – hala do gier plażowych - ogrzewany jest z kotłowni lokalnej zasilanej gazem ziemnym 2 kotły Buderus po 80 kW każdy, rok budowy 2017.
3. Na terenie Ośrodka znajduje się kilkanaście ogrzewanych obiektów budowlanych, szczegółowy wykaz w załączniku nr 1.
4. Przesył ciepła do obiektów: sieć ciepłownicza, rurociągi w kanałach półprzetazowych i nie przetazowych, izolowane metodą tradycyjną (łupiny), wymienniki i węzły ciepne w obiektach.
5. W zakresie zasilania w energię elektryczną: zasilanie dwukierunkowe, zainstalowany tzw. strażnik mocy oraz opomiarowanie wewnętrzne większości obiektów. Szczegółowe dane w załączniku nr 2.

Planowane zamierzenia:

1. W ramach planowanej inwestycji rozbiórki i budowy nowej pływalni projektuje się lokalizację w nowym obiekcie lokalnej ciepłowni gazowej wraz z technologią małej kogeneracji dla potrzeb pływalni oraz bezpośrednio przyległej hali sportowej (inwestycja na etapie projektowania). W dalszej kolejności zakłada się rozbudowę węzła cieplnego i wytwarzanie ciepła na potrzeby internatu Junior i Champion.
2. Docelowo i kompleksowo Ośrodek zamierza przeprowadzić modernizację i przebudowę układu ciepłowniczego, dążąc do zastosowania nowoczesnych, ekonomicznych urządzeń, sprawnych systemów zarządzania ciepłem i jak najdalej zaawansowanej automatyki, ograniczającej potrzeby bezpośredniej obsługi przez personel. Wstępne założenie przewiduje zastąpienie obecnej kotłowni kilkoma lokalnymi, zlokalizowanymi w poszczególnych obiektach, zasilanymi gazem ziemnym.
3. Przewiduje się również zastosowanie OZE, w szczególności fotowoltaiki i pompy ciepła.



Dyrekcja
COS OPO Spała



tel. +48 44 719 65 00
+48 44 719 65 02
fax +48 44 724 27 02



cossala@cos.pl
www.cos.pl



Al. Pr. I. Mościckiego 6
97-215 Inowódz, Spała

4. Koncepcja powinna zawierać co najmniej następujące elementy:

- 1) Ogólna analiza wszystkich obiektów wchodzących w skład przedmiotu docelowych opracowań (na podstawie danych udostępnionych przez Zamawiającego i ogólnej wizji lokalnej).
- 2) Koncepcję modernizacji systemu ciepłowniczego z propozycją ogólnych rozwiązań i oszacowaniem potencjału oszczędności mediów.
- 3) Określenie zakresu robót modernizacyjnych koniecznych do wykonania dla całości systemu i poszczególnych obiektów.
- 4) Oszacowanie wartości nakładów inwestycyjnych.

Przygotowanie oferty:

1. Wymagany termin wykonania opracowania: do 50 dni od daty zlecenia.
2. Ofertę na opracowanie koncepcji należy przestać na adres Ośrodka pisemnie lub e-mail na adres sekretariat.spala@cos.pl w terminie do dnia **24.06.2024 r.**
W ofercie należy wskazać:
 - 1) Proponowaną cenę za opracowanie koncepcji,
 - 2) Doświadczenie wykonawcy przy realizacji podobnych zamówień.
3. Osoba upoważniona do kontaktów: Piotr Gładysz 607 511 345.

Powyższe zapytanie prowadzone jest bez zastosowania rygorów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, tj. na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, który stanowi, iż ustawę stosuje się do udzielania zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000,00 złotych, przez zamawiających publicznych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania jakiejkolwiek przyczyny. Z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo indywidualnych negocjacji z wykonawcami dotyczących zakresu i sposobu wykonania zamówienia oraz do unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego na każdym etapie jego trwania bez podawania uzasadnienia, przed i po terminie otwarcia ofert, a także po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków, lub unieważnienia niniejszego postępowania na każdym etapie jego trwania, bez podawania uzasadnienia.

Załączniki:

- Zestawienie obiektów budowlanych w zakresie potrzeb energetycznych,
- Opis układu zasilania EE, zestawienie chwilowych wartości mocy energii elektrycznej w 2023,
- Zestawienie zużycia i kosztów gazu ziemnego i energii elektrycznej za ostatnie lata.

Artur Kozłowski
Dyrektor COS OPO w Spale

/podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym w systemie EZD RP/



Dyrekcja
COS OPO Spala



tel. +48 44 719 65 00
+48 44 719 65 02
fax +48 44 724 27 02



cosspala@cos.pl
www.cos.pl



Al. Pr. I. Mościckiego 6
97-215 Inowódz, Spala