

Zakopane, dnia 23.05.2024 r.

Wszyscy zainteresowani

Dotyczy: Poprawa infrastruktury sportowej w COS-OPO w Zakopanem –cprzebudowa stadionu I.a. etap – I przygotowanie terenu pod budowę

- I. Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień do treści SWZ.

Pytanie 1

Bardzo proszę o informację czy istnieje możliwość prowadzenia prac budowlanych związanych z robotami ziemnymi oraz transportem materiałów po istniejącej bieżni stadionu lekkoatletycznego. W czasie prowadzenia prac pas Tartanowy bieżni może ulec uszkodzeniu.

W związku z powyższym proszę o informacje czy zamawiający będzie wymagał od wykonawcy naprawy bieżni lekkoatletycznej czy może jest ona przewidziana do wymiany w kolejnych etapach i prace będzie można prowadzić bez przeszkód.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zwłaszcza w okresie do połowy lipca 2024 r. prace należy prowadzić w sposób uwzględniający brak uszkodzenia od strony stadionu I.a. Wg. informacji z dnia 23.05.2024 r. Zamawiający uzyskał informację, że na bieżni I.a. mogą odbywać się ważne treningi grup sportowych, które wykluczą i istotnie ograniczą pracę od strony stadionu I.a. Zamawiający wymaga zatem, aby w trakcie prac nie uszkodzić nawierzchni bieżni lekkoatletycznej, przy czym w zależności od stanu realizacji w powiązaniu z planowanym wydłużonym wykorzystywaniem stadionu I.a. prace te mogą być etapowane. Z tych przyczyn Zamawiający zmienia treść SWZ, zgodnie z pkt. II niniejszych wyjaśnień.

Pytanie 2

Dotyczące PFU Część 1 punkt :

3) Zabezpieczenie techniczne obiektu mostowego w zakresie ścian żelbetowych przy dojeździe, palowania w obrębie mostu, wykonania ściany z palisady, korekcie układu drogowego przebiegającej trasy biegowej,

4) Przeniesienie instalacji naśnieżania, zapewniając nie gorsze parametry instalacji i rur przesyłowych, z badaniem szczelności (brak protokolarnego zbadania szczelności powoduje uznanie roboty za wykonane nienależycie i będzie sankcjonowany,

5) Przeniesienie systemu SNOWMATIC wraz z budynkiem sterówki (na stadion I.a.),

Z informacji uzyskanych podczas wizji lokalnej przedstawiciel Zamawiającego poinformował wykonawców że zarówno obiekt mostowy, instalacja naśnieżania oraz system Snowmatic są objęte gwarancją w związku z powyższym proszę o informację w jaki sposób i w jakim zakresie Zamawiający dokona przeniesienia obowiązków gwarancyjnych na Wykonawcę

Odpowiedź:

Zgodnie z kryterium oceny ofert gwarancji udziela Wykonawca na zakresy jakie będą realizowane. Podstawą gwarancji będą umowy z wykonawcą/ wykonawcami i/lub podwykonawcami. Każdy podmiot realizujący swój zakres będzie odpowiedzialny za udzieloną gwarancję, a prace objęte postępowaniem nie mogą spowodować utraty gwarancji na wskazane ww. systemy. Przy czym mieć należy na względzie fakt, że ingerencja ze strony Zamawiającego może powodować wzruszenie gwarancji, zgodnie z zasadami współżycia społecznego.

Pytanie 3

Dotyczące PFU Część 1 punkt :

3) Zabezpieczenie techniczne obiektu mostowego w zakresie ścian żelbetonowych przy dojeździe, palowania w obrębie mostu, wykonania ściany z palisady, korekcie układu drogowego przebiegającej trasy biegowej,

4) Przeniesienie instalacji naśnieżania, zapewniając nie gorsze parametry instalacji i rur przesyłowych, z badaniem szczelności (brak protokolarnego zbadania szczelności powoduje uznanie roboty za wykonane nienależycie i będzie sankcjonowany,

5) Przeniesienie systemu SNOWMATIC wraz z budynkiem sterówki (na stadion I.a.),

Ze względu na obowiązujące gwarancje należytego wykonania dla obiektu mostowego oraz systemu naśnieżania z systemem Snowmatic proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza możliwość podziału zadania w części 1 tak aby wykluczyć z niego Zabezpieczenie techniczne obiektu mostowego i stworzyć dla niego odrębna część nr 3

Odpowiedź:

Odpowiedź zgodnie z pkt. odpowiedzi na pytanie 2. Ponadto w części II Zamawiający dokonuje podziału zamówienia na części, z przyczyn wskazanych w pkt. 1 niniejszej odpowiedzi.

Pytanie 4

Dotyczy SWZ:

W części VII Informacja o wadium oraz zabezpieczenie należytego wykonania umowy Zamawiający nie stawia warunków natomiast w w części XII punkt 5 jest informacja o zabezpieczeniu należytego wykonania umowy w wysokości 2% od wartości brutto. Proszę o doprecyzowanie czy gwarancja będzie wymagana.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości oferty brutto, w zakresie każdego z zadań częściowych.

Pytanie 5

Podczas wizji lokalnej w dniu 15.05.2024 o godzinie 14:00 przedstawiciel Zamawiającego poinformował Wykonawców że zadanie jest podzielone na dwie

części. Część 1 Roboty ziemne, demontaż oraz montaż sieci podziemnych wraz z wykonaniem umocnienia od strony stadionu lekkoatletycznego, demontaż montaż oświetlenia oraz w Części drugiej związane z zabezpieczeniem technicznym obiektu mostowego. Zgodnie z PFU oba zadania znajdują się w części 1. Bardzo proszę o informację czy Zamawiający dokona rozdzielenia tych zadań zgodnie z informacjami z wizji lokalnej.

Odpowiedź:

Odpowiedź zgodnie z pkt. odpowiedzi na pytanie 2. Ponadto w części II Zamawiający dokonuje podziału zamówienia na części, z przyczyn wskazanych w pkt. 1 niniejszej odpowiedzi.

Pytanie 6 dotycząc PFU

Z informacji uzyskanych na wizji lokalnej zostaliśmy poinformowani o konieczności wykonania zabezpieczenia muru oporowego od strony stadionu lekkoatletycznego na wysokości około 1,5 m powyżej istniejącej niwelety bieżni stadionu w zamieszczonym pliku zdjęciu nr 4 jest informacja o wysokości minimalnej 0,65 m Bardzo prosimy o informację jaka będzie docelowa wysokość muru oporowego i czy Zamawiający w tym etapie będzie wymagał od Wykonawcy zabezpieczenia muru oporowego barierą czy może zabezpieczenia będą częścią kolejnych etapów inwestycji związanych z przebudową stadionu.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby mur został zabezpieczony barierką, która jest zgodna z obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi. Mur można zaprojektować i wykonać jako np. żelbetowy na podbudowie z kruszyw i podłożu z betonu chudego. Mur ma stanowić opór. Kształt muru i jego regularność oraz poziomy musza stanowić przedmiot prac projektowych i wykonawczych.

II. Zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia.

Zamawiający dokonuje podziału prac realizacyjnych w ramach dwu etapów w formie zbiorczego zestawienia kosztów – tabeli elementów rozliczeniowych, zgodnie z treścią udzielonych wyjaśnień do treści SWZ.

Lp.	Część 1	Lp.	Część 2
	Poprawa infrastruktury sportowej w COS-OPO w Zakopanem – przebudowa stadionu I.a. etap – I przygotowanie terenu pod budowę – część 1		Poprawa infrastruktury sportowej w COS-OPO w Zakopanem – przebudowa stadionu I.a. etap – I przygotowanie terenu pod budowę – część 2
1	Niwelacja skarpy od strony stadionu I.a. z zabezpieczeniem stadionu i mediów w czasie trwania robót wraz z wykonaniem muru oporowego od strony stadionu I.a.	1	Zabezpieczenie techniczne obiektu mostowego w zakresie ścian żelbetowych przy dojeździe do mostu od strony prowadzonej czynnej budowy, prace w zakresie palowania w obrębie mostu, wykonania ściany z palisady, korekcie układu drogowego przebiegającej trasy biegowej na odcinku zgodnie z rysunkiem graficznym w pfu.
2	Przeniesienie masztu nr 1 i masztu nr 2, z wykonaniem posadowienia przy użyciu mikropali i wykonania studni rdzeniowych, z wykonaniem przełożenia masztów oraz powtórным nacelowaniem oświetlenia	2	Uzyskanie decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację prac,

3	Przeniesienie instalacji naśnieżania, instalacji wody gospodarczej i instalacji elektrycznych i teletechnicznych zapewniając nie gorsze parametry instalacji i rur przesyłowych, z badaniem szczelności w zakresie ciśnienia roboczego min. 40 bar (brak protokolarnego zbadania szczelności powoduje uznanie roboty za wykonane nienależycie i będzie sankcjonowany, czas trwania próby min. 24 godziny)	3	Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
4	Przeniesienie systemu SNOWMATIC wraz z budynkiem sterówki (na stadion I.a.) wraz z połączeniem i integracją	4	Realizacja robót ziemnych, włącznie z wykonaniem odtworzenia po wykopach
5	Likwidacja innych kolizji sieci na trasach biegowych przy stadionie LA na skarpie, w tym realizacja robót, jakie mogą wystąpić w trakcie prac ziemnych oraz przeniesienie i rozbudowa oraz przebudowa instalacji teletechnicznych po niwelacji, w tym przełożenie jej w strefę wyjazdu od strony ul. Bogówka z wykonaniem szafy zewnętrznej z wykonaniem następujących/innych towarzyszących prac: montaż urządzeń sygnałowych transmisyjnych, złącz panelowych RJ45 kat. 6a, gniazd panelowych 230C, złączy senko ubc-111 lc duplex sm, złączy panelowych senko ubc-191 lc duplex mm, złączy panelowych smpte 3k.93c fxw lub równoważnych, wykonanie projektu technicznego z doбором urządzeń, w tym ustalenie ostatecznych lokalizacji i głębokości przebiegu tras, montażu i spawania włókien światłowodowych do wypawiania na złączu LC 632, montaż gniazd, boxów 45 z wykonaniem pomiarów z dokumentacją, montaż rur w wykopie osłonowych fi110 i fi160, próbami końcowymi, związanymi z połączeniem z innymi punktami docelowymi, z protokołami sprawdzeń	5	Zabezpieczenie infrastruktury w czasie trwania robót
6	Wycinki drzew, z pozyskaniem decyzji		
7	Uzyskanie decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację prac,		
8	Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,		
9	Zabezpieczenie infrastruktury w czasie trwania robót		

III. Informacje uzupełniające do treści SWZ.

1. Zamawiający wymaga wysokiego reżimu technologicznego w czasie trwania robót.

2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy uwzględnili fakt, że prace drogowe związane z zakresem drogowym na przebiegu drogi pomiędzy lokalizacjami od strony wjazdu od ul. Bogówka, pod istniejącym mostem, w kierunku ul. Przewodników Tatrzańskich wraz z obniżeniem i korektą niwelet drogowych i innych instalacji (elektrycznych i sanitarnych) stanowią przedmiot prac w ramach decyzji pozwolenia na budowę, wskazanego na załączniku rozdzielenia prac w pfu.
3. W pozostałym zakresie bez zmian. Wykonawcy winni uwzględnić treść niniejszych wyjaśnień i zmian w treści składanych ofert.