

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY NR .....

zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy:

Centralnym Ośrodkiem Sportu z siedzibą w Warszawie, (00-449), ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem 0000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22 grudnia 2010 roku, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i Regon 142733356, oddział Centralny Ośrodek Sportu-Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Szczyrku 43-370 Szczyrku ul. Plażowa 8, reprezentowanym przez: Tomasza Laszczaka – Dyrektora COS-OPO w Szczyrku z kontrasygnatą Katarzyny Huli – Główniej Księgowej COS-OPO w Szczyrku zwanym w dalszej części „Zamawiającym” lub COS –OPO w Szczyrku

a

.....  
posiadającą NIP: ....., REGON: .....,  
reprezentowana przez: .....  
zwanym w dalszej części „Wykonawcą”,

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 t.j. z późn. zm.) – dalej „ustawa PZP” lub „PZP”, Strony zawierają umowę o następującej treści:

### §1

#### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą gazu ziemnego wysokometanowego wraz z jego dostawą i dystrybucją na zasadach określonych niniejszą umową.
2. Sprzedaż gazu ziemnego wysokometanowego odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej „OSD”).
3. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczany gaz ziemny na podstawie niniejszej Umowy. Wykaz obiektów znajduje się w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.
4. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę gazu ziemnego do obiektów Zamawiającego, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

## **§2**

### **Postanowienia wstępne**

Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:

1. Przepisy prawa powszechnie obowiązującego,
  2. Koncesja Wykonawcy na obrót gazem ziemnym nr .....z dnia .....r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
  3. Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD,
- Dostawa i dystrybucja odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucji należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD), na obszarze, którego znajdują się miejsca dostarczania gazu ziemnego wysokometanowego.

## **§ 3**

### **Zobowiązania Stron**

1. Wykonawca na podstawie niniejszej umowy zobowiązuje się do:
  - a) sprzedaży gazu ziemnego wysokometanowego wraz z ciągłą i nieprzerwaną dostawą gazu do wszystkich obiektów Zamawiającego wymienionych w Załączniku Nr 1 do Umowy za ceny określone w § 5 ust. 1.
  - b) zapewnienie Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych gazu ziemnego pobranego przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru w postaci raportu, powyższy raport nie będzie potrzebny, jeżeli dane znajdują się na fakturze wystawionej przez Wykonawcę.
  - c) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży gazu ziemnego,
  - d) zapewnienia standardów jakościowych i niezawodnościowych obsługi dostarczanego gazu ziemnego określonego w umowie i Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD (IRiESD),
  - e) powiadomienie OSD o zmianie sprzedawcy, na podstawie pełnomocnictwa stanowiącego Załącznik Nr 3 do Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) pobierania gazu ziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
  - b) terminowego regulowania należności za gaz ziemny,
3. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczony gaz ziemny.
4. Strony zobowiązują się do aktualizowania wszelkich danych formalnych Stron zawartych w Umowie, mających wpływ na jej realizację, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zmiany numeru konta bankowego nie wymagają zmiany Umowy, a jedynie pisemnej informacji.
6. O zmianie kont bankowych Strony będą się wzajemnie powiadamiać w formie pisemnej pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami.

7. Łączną ilość paliwa gazowego, które będzie dostarczane w okresie obowiązywania Umowy do punktów poboru określonych w Załączniku Nr 1 do Umowy szacuje się w wysokości **2 394 851 kWh**.

8. Podana wartość wolumenu w ust. 7 jest wartością szacowaną i może ulec zmianie bez konieczności zmiany Umowy.

9. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.

10. Wykonawca świadcząc usługę kompleksową, zgodnie z posiadanymi kompetencjami pośredniczy w sprawach zmiany mocy oraz udziela pełnego wsparcia merytorycznego w zakresie optymalizacji zamówienia. Terminy oraz pozostałe szczegółowe rozwiązania związane z zamówieniem mocy i ilości paliwa gazowego wskazane są w Instrukcji i Taryfie OSD.

11. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego, z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem, o terminie i czasie trwania planowanych przerw w dostawie gazu ziemnego w drodze indywidualnego zawiadomienia osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą, pod warunkiem otrzymania informacji o powyższym zdarzeniu od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

12. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o przewidywanym terminie wznowienia dostarczenia paliwa gazowego, przerwanego z powodu awarii sieci gazowej, pod warunkiem otrzymania informacji o powyższym zdarzeniu od Operatora Systemu Dystrybucyjnego, nie później niż w ciągu 2 dni od otrzymania informacji o zdarzeniu od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

#### **§ 4**

##### **Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe**

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni funkcję Operatora Handlowego i Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla gazu ziemnego wysokometanowego sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia gazu ziemnego prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.

2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na gaz ziemny do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.

3. Podana wartość wolumenu gazu ziemnego w § 3 ust. 7 jest wartością szacowaną. W przypadku rozbieżności między zużyciem planowanym a faktycznym, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu z wyjątkiem tych wynikających z ilości zużytego przez Zamawiającego gazu ziemnego.

4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.

5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego lub przerwy w dostawie gazu ziemnego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych na podstawie Prawa energetycznego i zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

## § 5

### Ceny gazu ziemnego

1. Łączna wartość umowy z akcyzą, opłatą abonamentową, opłatą dystrybucyjną stałą i zmienną, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia .....r., stanowiącą Załącznik nr 2 do umowy wynosi ..... brutto w tym:

Załącznik nr 5 Formularz kalkulacyjny					
Ośrodek/numer punktu poboru/Taryfa	Cena jednostkowa netto (do pięciu miejsc po przecinku) [ zł ]	Przewidywane zużycie gazu w okresie umowy [kWh] lub opłata abonamentowa [m-c], opłata dystrybucyjna stała [kWh/h]* i opłata dystrybucyjna zmienna [kWh]	Wartość netto (do dwóch miejsc po przecinku) [ zł ]	Wartość podatku VAT (do dwóch miejsc po przecinku) [ zł ]	Wartość brutto (do dwóch miejsc po przecinku)
A	B	C	D=BxC	E=Dx23%	F=D+E
COS-OPO w Szczyrku 8018590365500000027972 W-5 <u>paliwo gazowe z akcyzą</u>		672 664 kWh			
Opłata abonamentowa (w zł za miesiąc)		12 m-cy			
Opłata dystrybucyjna stała (w zł za kWh/h w grupie taryfowej W-5.1, W-6.1; W-1.1 – W-4 zł/m-c)					
Opłata dystrybucyjna zmienna (w zł za kWh)		672 664 kWh			
Razem COS-OPO w Szczyrku					
COS-OPO w Szczyrku 8018590365500000001064 W-5 <u>paliwo gazowe z akcyzą</u>		1 576 294 kWh			
Opłata abonamentowa (w zł za miesiąc)		12 m-cy			
Opłata dystrybucyjna stała (w zł za kWh/h w grupie					

taryfowej W-5.1, W-6.1; W-1.1 – W-4 zł/m-c)					
Opłata dystrybucyjna zmienna (w zł za kWh)		1 576 294 kWh			
Razem COS-OPO w Szczyrku					
COS-OPO w Szczyrku 8018590365500009953050 W-4 <u>paliwo gazowe z akcyzą</u>		92 966 kWh			
Opłata abonamentowa (w zł za miesiąc)		12 m-cy			
Opłata dystrybucyjna stała (w zł za kWh/h w grupie taryfowej W-5.1, W-6.1; W-1.1 – W-4 zł/m-c)					
Opłata dystrybucyjna zmienna (w zł za kWh)		92 966 kWh			
Razem COS-OPO w Szczyrku W-4					
COS-OPO w Szczyrku 8018590365500009954477 W-3.6 <u>paliwo gazowe z akcyzą</u>		52 927 kWh			
Opłata abonamentowa (w zł za miesiąc)		12 m-cy			
Opłata dystrybucyjna stała (w zł za kWh/h w grupie taryfowej W-5.1, W-6.1; W-1.1 – W-4 zł/m-c)					
Opłata dystrybucyjna zmienna (w zł za kWh)		52 927 kWh			
Razem COS-OPO w Szczyrku W-3.6					
Razem COS-OPO w Szczyrku		2 394 851 kWh			

2. Ceny określone w ust. 1 ulegną zmianie wyłącznie w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:

- ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
- zmiany ustawy o podatku akcyzowym,
- zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy Prawo energetyczne, ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów

wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej, które mają wpływ na zaoferowaną cenę; po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o zmianach, o których mowa powyżej, na co najmniej 14 dni przed ich wejściem, wraz z podaniem uzasadnienia dla proponowanej zmiany oraz podaniem wysokości nowych cen i terminu, od którego mają obowiązywać.

3. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla nowo przyłączonych obiektów do sieci gazowej OSD.

4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu świadczenia usług dystrybucji dokonywane będzie według cen i stawek oraz zasad rozliczeń określonych w Taryfie Operatora Sieci Dystrybucyjnej zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

5. W przypadku zmiany:

a) stawki podatku od towarów i usług,

b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach,

d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych □ jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zgodnie z zasadami, o których mowa w ust. 3, 4 i 5.

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zgodnie z zasadami, o których mowa w ust. 6, 7 i 8 Strona zainteresowana zmianą Umowy z powodu zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 lit. a), b), c) lub d) zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany, w terminie do 14 (czternastu) dni od daty zaistnienia okoliczności uzasadniającej dokonanie zmiany. Wniosek ten zawierać musi uzasadnienie i dowody wskazujące na spełnienie przesłanek dokonania zmiany, oceny wpływu zmiany na koszty wykonania zamówienia, oraz projekt wnioskowanej zmiany.

6. W terminie 14 (czternastu) dni od daty otrzymania przez drugą Stronę wniosku, o którym mowa powyżej, Strony obowiązane są przeprowadzić negocjacje w celu:

a. ustalenia czy i jaki wpływ wnioskowane zmiany mają na koszty wykonania zamówienia; oraz

b. określenia wysokości (wartości) ewentualnej zmiany, tj. podwyższenia lub obniżenia, wynagrodzenia, przy założeniu, że kwota, o jaką zmienione zostanie wynagrodzenie, nie powinna być wyższa niż to wynika ze zmiany przepisów prawa; oraz

c. określenia terminu wprowadzenia do Umowy ewentualnych zmian.

7. Strony za zgodnym porozumieniem mogą odstąpić od wymogu przeprowadzenia negocjacji, o których mowa w ust. 4 i 5, jeżeli okoliczności wnioskowanej zmiany, a także jej proponowany zakres oraz sposób wprowadzenia, nie budzą wątpliwości.

8. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wprowadzonej powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zmiana wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy może nastąpić jedynie pod warunkiem, że cena netto nie ulegnie podwyższeniu.

9. Wszystkie postanowienia, o których mowa w niniejszym paragrafie, stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody przez Zamawiającego.

## **§ 6**

### **Rozliczenia i Płatności**

1. Rozliczenia za pobrany gaz ziemny odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobrany gaz ziemny Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur.

3. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym Wykonawca wystawia Zamawiającemu, na podstawie odczytu licznika, nie więcej niż jedną fakturę rozliczeniową w miesiącu z uwzględnieniem zużytego gazu ziemnego, przy czym termin płatności faktury wynosi 30 dni od daty otrzymania faktury.

4. Zamawiający dopuszcza wystawianie faktur elektronicznych i przesyłanie ich na adresy mailowe faktury.szczyrk@cos.pl, których dotyczy zużycie z poszczególnych punktów poboru paliwa gazowego.

5. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi pod warunkiem doręczenia faktury rozliczeniowej na 14 dni przed terminem płatności.

6. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo – rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenie za gaz ziemny.

7. Należności wynikające z Umowy regulowane będą przelewem na konto Wykonawcy, wskazane na odpowiednich dokumentach rozliczeniowych.

8. Jeżeli w wyniku wzajemnych rozliczeń powstanie nadpłata, zostanie ona zaksięgowana na poczet przyszłych należności, o ile Zamawiający nie zażąda jej zwrotu.

9. Wniesienie reklamacji nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze za sprzedaż gazu ziemnego wysokometanowego oraz innych należności wynikających z Umowy do czasu rozpoznania reklamacji.

Pozytywne rozpatrzenie reklamacji zobowiązuje Wykonawcę do wystawienia faktury korygującej.

10. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego – pod rygorem nieważności – dokonywać przelewu (cesji) wierzytelności wynikającej z realizacji niniejszej umowy.

## **§ 7**

### **Obowiązywanie Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw**

1. Dostawy gazu ziemnego będą realizowane w terminie: od 1.01.2024 r. do 31.12.2024r.
2. Dla realizacji Umowy w zakresie punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
  - b) Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
3. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa powyżej pozostaje ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem rozwiązania Umowy.
4. W przypadku gdy Wykonawca poweźmie wiadomość iż umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygaśa, a Zamawiający nie poinformuje go o tym w trybie wskazanym powyżej, Umowa ulega rozwiązaniu w zakresie punktów poboru, do których dostarczana jest energia elektryczna w ramach umowy o świadczenie usług dystrybucji z chwilą powzięcia wiadomości przez Wykonawcę.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania się o zaistnieniu lub zagrożeniu wystąpienia przerw i ograniczeń w dostarczaniu/odbiorze gazu ziemnego, o przewidywanym czasie ich trwania i o przewidywanych skutkach dla umowy oraz o ich ustaniu.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy sprzedaży z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a w szczególności gdy:
  - 1) otwarto likwidację Wykonawcy,
  - 2) Wykonawca nie zapewnia sprzedaży i ciągłych dostaw gazu ziemnego w sposób, o którym mowa w § 3 ust.1,
  - 3) Wykonawca nie uwzględnia bonifikaty należnej Zamawiającemu,
  - 4) Wykonawca uchybia terminowi określonym w §7 ust. 1,
  - 5) Wykonawca nie dokonuje bilansowania handlowego,
  - 6) Wykonawca wykonuje umowę sprzedaży w sposób sprzeczny z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, a szczególności przepisami ustawy Prawo energetyczne



i przepisami wykonawczymi do tej ustawy,

7) Wykonawca utraci stosowne uprawnienia, koncesje lub zezwolenia bądź dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności te, o których mowa w § 2 ust. 2.

2. Za nieprawidłową realizację umowy, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 2-6 Strony uznają co najmniej jednokrotne naruszenia tam wskazane i brak naprawy naruszeń ze strony Wykonawcy, w sposób zapewniający dalszą prawidłową realizację umowy.

3. Zamawiający nie ma obowiązku uprzedniego wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszeń, jeżeli Wykonawca był już co najmniej raz wzywany do zaniechania takich samych naruszeń.

4. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 ust. 1 i 2 ustawy PZP . W takim przypadku, zgodnie z brzmieniem art. 456 ust. 3 ustawy PZP, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od chwili powzięcia wiadomości o zaistnieniu powyższych okoliczności.

6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

8. Umowa może być rozwiązana za zgodnym porozumieniem stron w każdym czasie.

## **§9**

### **Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy poprzez zapłatę kar umownych z następującego tytułu i wysokości:

1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn dotyczących Wykonawcy, wskazanych w § 8 ust. 1 pkt 1) i 7) - w wysokości 10% łącznej wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 1,

2) za nieprawidłową realizację umowy, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 3) - 6) Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,2 % łącznej wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 1,

3) za nieprawidłową realizację umowy, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 2) Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 15 % w łącznej wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 1,

2. Łączna maksymalna wysokość naliczonych kar umownych, których może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć 40% łącznej wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 1

3. Zapłata kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z kodeksu cywilnego.

4. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne, wystawiając notę obciążeniową z wynagrodzenia należnego Wykonawcy a Wykonawca wyraża na powyższe zgodę.

5. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu.
6. Postanowienia dotyczące kar umownych pozostają w mocy także w przypadku odstąpienia od umowy

## **§10**

### **Waloryzacja na podstawie art. 439 Pzp**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w treści art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych podlegać będzie waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wynagrodzenie Wykonawcy, podlegać będzie zmianie na podstawie Wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „wskaźnik GUS”).
2. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że waloryzacji podlega jedynie pozostała do wypłaty część wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację zamówienia po upływie tego okresu. Wynagrodzenie zostanie zwaloryzowane o wartość przekraczającą wskaźnik, o którym mowa w ust. 4.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało waloryzacji nie częściej niż raz na miesiąc począwszy od terminu wskazanego w ust. 2, do przeliczenia której będzie miał zastosowanie ostatni opublikowany wskaźnik GUS na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 5.
4. Zmianę wynagrodzenia dokonuje się w przypadku, gdy skumulowana, procentowa zmiana (wzrost albo obniżenie) wskaźnika GUS, począwszy od pierwszego, pełnego miesiąca kalendarzowego od daty zawarcia umowy wynosi, na moment dokonywania waloryzacji, więcej niż 5,0 %.
5. W sytuacji, gdy wskaźnik, o którym mowa w ust. 4, przekroczy zakładany próg, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek, co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem kolejnego miesiąca kalendarzowego, o zmianę wynagrodzenia zawierający co najmniej wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez waloryzacji, wysokość zastosowanego wskaźnika, wartość wynagrodzenia po waloryzacji.
6. W sytuacji, gdy wskaźnik, o którym mowa w ust. 4, osiągnie wartość poniżej zera, Zamawiający uprawniony będzie do obniżenia przysługującego wynagrodzenia Wykonawcy za dany okres, o czym powiadomi Wykonawcę przedkładając stosowny wniosek, zawierający elementy, o których mowa w ustępie 5.
7. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia umownego jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć 15 % wartości wynagrodzenia z chwili zawarcia umowy. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w zdaniu powyżej.

8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w wyniku waloryzacji, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są dostawy, roboty budowlane lub usługi, a okres obowiązywania umowy podwykonawcy przekracza 6 m-cy.

9. Zmiana wysokości wynagrodzenia opisana w niniejszym paragrafie następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

## **§11**

### **Przetwarzanie danych osobowych**

1. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu art. 4 pkt. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1) (dalej „RODO”) danych osobowych osób, wskazanych w Umowie, jako osoby reprezentujące Stronę, kontaktowe lub odpowiedzialne za realizację poszczególnych zadań wynikających z Umowy i zobowiązuje się udostępnić je drugiej Stronie w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu.

2. Każda ze Stron będzie przetwarzać dane osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, do celów

wynikających z prawnie uzasadnionych interesów obejmujących wykonanie Umowy, ustalenie, dochodzenie lub obronę roszczeń prawnych wynikających z Umowy lub z nią związanych.

3. Każda ze Stron zobowiązuje się do przetwarzania danych zgodnie z Umową, RODO oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

4. Strony oświadczają, iż zatrudniają pracowników posiadających doświadczenie i wiedzę, a także, że posiadają środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych odpowiednią do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną.

5. Strony oświadczają, że opracowały i wdrożyły środki techniczne i organizacyjne określone w art. 32 RODO, zapewniające ochronę powierzonych do przetwarzania danych osobowych przed dostępem osób nieuprawnionych, dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych oraz zastosowane środki techniczne i organizacyjne.

6. Strony oświadczają, że wszystkie osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych zostaną indywidualnie pisemnie zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z przetwarzaniem danych, chyba że podlegają odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.

7. Strony oświadczają, że pracownicy, którymi będą się posługiwać zostaną przeszkoleni w zakresie:

a) przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania przy przetwarzaniu danych osobowych,

b) przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania w sytuacji naruszenia bezpieczeństwa danych osobowych.

8. Powierzone dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu określonym w Umowie.

9. Każda ze Stron zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji osób, które zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych.

10. Strony mają prawo do kontroli, czy przetwarzanie powierzonych danych osobowych jest zgodne z postanowieniami Umowy i mający zastosowanie regulacjami prawnymi w obszarze ochrony osobowych poprzez przeprowadzenie doraźnych kontroli dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz żądania od drugiej Strony składania pisemnych wyjaśnień. Strona żądająca przeprowadzenia kontroli powiadomi drugą Stronę o planowanej kontroli nie później niż 7 dni przed jej terminem.

11. Strony zobowiązują się do wzajemnego niezwłocznego informowania o prowadzonych w stosunku do nich postępowaniach, w szczególności administracyjnych lub sądowych, dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz do wzajemnej pomocy przy odpowiadaniu na żądania osób których dane dotyczą.

12. Strony zobowiązują się do usunięcia powierzonych im danych osobowych po upływie okresu przetwarzania danych osobowych zgodnie z celem, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.

## **§12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd polski, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Do Umowy mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, a wszelka korespondencja pomiędzy stronami prowadzona będzie wyłącznie w języku polskim pod rygorem nieważności.

4. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz.U. z 2022.2337), ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023.1605 z późn. zm.) oraz przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 (t.j. Dz. U. z 2022.2687) Prawo energetyczne oraz Ogólne warunki umów stosowanych przez Wykonawcę w zakresie nie sprzecznym z postanowieniami

niniejszej Umowy. Postanowienia niniejszej Umowy mają pierwszeństwo przed Ogólnymi warunkami umów stosowanymi przez Wykonawcę.

5. Umowę niniejszą sporządzono w formie elektronicznej z użyciem podpisów elektronicznych

6. Integralną część Umowy stanowią:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia,
- 2) Oferta Wykonawcy,
- 3) pełnomocnictwo,

**Zamawiający**

**Wykonawca**