

Z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia: kompleksową dostawę gazu ziemnego Zamawiający nie przedstawia projektu umowy, ponieważ umowy na tego rodzaju dostawy są umowami standardowymi. Zamawiający wymaga, aby proponowana umowa kompleksowa zawierała wszystkie elementy i nie gorsze warunki niż wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne i przepisów wykonawczych do tej ustawy oraz spełniała warunki określone w zapytaniu ofertowym i załącznikach do niej. Ustala się, że umowa zawarta z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zawierać będzie następujące istotne postanowienia:

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Umowa została zawarta na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, zamieszczonego na stronie internetowej www.bip.cos.pl
2. Wykonawca oświadcza, że jest podmiotem uprawnionym do świadczenia przedmiotu Umowy, tzn.:
 - 1) Posiada aktualne koncesje i/lub zawartą umowę/promesę zawarcia odpowiedniej umowy na świadczenie usług dystrybucji z OSD dla obiektów Zamawiającego,
 - 2) posiada zatwierdzoną Taryfę dla Paliwa gazowego;
 - 3) korzysta z usługi dystrybucji na warunkach umowy dystrybucyjnej zawartej z OSD (posiada status zleceniodawcy Usługi dystrybucji, zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD).

II. PRZEDMIOT I SPOSÓB REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego obejmującego sprzedaż i dystrybucję w ilości szacunkowej **około 100 000 kWh w okresie od 01 listopada 2023r. do 31 grudnia 2023r.**, do obiektów Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Dusznikach-Zdroju:
 - 1) Obiekt: ul. Zdrojowa 8 Duszniki-Zdrój
 - 2) Obiekt: ul. Sportowa 2a Duszniki-Zdrój
 - 3) Obiekt: ul. Olimpijska 4 Duszniki-Zdrój
2. Wykonawca będzie dostarczał w okresie obowiązywania umowy paliwo gazowe w ilości odpowiadającej rzeczywistemu zapotrzebowaniu Zamawiającego niezależnie od szacunkowej prognozy jego zużycia.
3. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiejkolwiek roszczenie z tytułu nie pobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości paliwa gazowego.
4. Dostarczanie gazu ziemnego odbywać się będzie zgodnie z obowiązującym prawem, w szczególności na warunkach określonych przez ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2022r., poz. 1385 ze zm.) i rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy.
5. Własność paliwa gazowego przechodzi na Zamawiającego w granicy własności sieci gazowej OSD określonej w warunkach przyłączenia do sieci gazowej.
6. Wykonawca świadcząc usługę kompleksową, zgodnie z posiadanymi kompetencjami pośredniczy w sprawach zmiany mocy oraz udziela pełnego wsparcia merytorycznego w zakresie optymalizacji zamówienia. Terminy oraz pozostałe szczegółowe rozwiązania związane z zamówieniem mocy i ilości paliwa gazowego wskazane są w Instrukcji i Taryfie OSD.
7. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego, z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem, o terminie i czasie trwania planowanych przerw w dostawie gazu w drodze indywidualnego zawiadomienia osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą.
8. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o przewidywanym terminie wznowienia dostarczenia paliwa gazowego, przerwanoego z powodu awarii sieci gazowej.

III. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Strony ustalają następujące terminy realizacji zamówienia:

1. data rozpoczęcia: **od dnia 01 listopada 2023 r.**
2. data zakończenia: **do dnia 31 grudnia 2023 r.**

IV. WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wartość umowy za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertę przetargową w kwocie brutto: zł (słownie złotych brutto:), w tym: netto zł plus obowiązujący podatek VAT %..... zł.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu sprzedaży paliwa gazowego dokonywane będzie według cen i stawek określonych w formularzu cenowym stanowiącym zał. nr 1 do umowy, za wyjątkiem przypadku zmian w przepisach prawa mających wpływ na koszty zakupu i dostarczania paliwa gazowego. Podane ceny jednostkowe paliwa gazowego i opłaty abonamentowej będą stałe w okresie umowy, z wyjątkiem przypadków opisanych w pkt VI.2.2.
3. Zamówienie będzie realizowane sukcesywnie według potrzeb Zamawiającego, ale nie dłużej niż do osiągnięcia wartości umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania w całości wartości na jaką zostanie zawarta umowa. Wykonawca nie może dochodzić roszczeń z tego tytułu.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu świadczenia usług dystrybucji dokonywane będzie według cen i stawek oraz zasad rozliczeń określonych w Taryfie Operatora Sieci Dystrybucyjnej zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

V. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Okres rozliczeniowy wynosi 1 miesiąc.
2. Za okres rozliczeniowy Wykonawca będzie wystawiał faktury oddzielnie dla każdego z trzech punktów poboru paliwa gazowego lub jedną fakturę, w której wyszczególni opłaty dla każdego z siedmiu punktów poboru paliwa oddzielnie.
3. Na każdej fakturze rozliczeniowej zostaną umieszczone dodatkowo:
 - 1) Adres i numer punktu poboru
 - 2) Nr gazomierza
 - 3) Moc zamówiona
 - 4) Moc wykonana
 - 5) Okres rozliczeniowy
 - 6) Zużycie w m3 i kWh, współczynnik konwersji
 - 7) Ciepło spalania
4. Płatności będą realizowane przelewem na wskazany rachunek Wykonawcy **w terminie 14 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Wykonawca każdorazowo wystawi fakturę(-y) na: Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Dusznikach-Zdroju, ul. Olimpijska 4, 57 -340 Duszniki-Zdrój.
6. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT - NIP 701-027-39-50.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT - NIP.....
9. Za nieterminową zapłatę faktur Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki.

VI. ZMIANIA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu - pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia - w sytuacji:
 - a) zmiany przepisów prawa podatkowego mającej wpływ na wysokość podatku

VAT, jeśli nastąpiła po upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert - Wykonawca doliczy do wynagrodzenia podatek VAT, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia stosownych dokumentów finansowych. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to wynagrodzenia za wykonanie tej części przedmiotu umowy, której w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano;

b) zmiany przepisów prawa podatkowego mającej wpływ na wysokość podatku akcyzowego - w takim przypadku zmianie podlegać będzie cena jednostkowa netto za przedmiot zamówienia w wysokości wynikającej ze zmiany stawki podatku akcyzowego;

c) zmiany wynikającej z zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki stawek taryfowych Wykonawcy - w takim przypadku zmianie będzie podlegała cena jednostkowa netto za przedmiot zamówienia w wysokości wynikającej ze zmiany stawek taryfowych - tylko w przypadku kiedy będą one niższe od wynikających ze złożonej oferty przetargowej - Wykonawca ma obowiązek stosować względem Zamawiającego obniżone taryfy.

d) zmiany wynikającej z zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki stawek taryfowych Operatora Systemu Dystrybucyjnego - w takim przypadku zmianie będzie podlegała cena jednostkowa netto za przedmiot zamówienia w wysokości wynikającej ze zmiany stawek taryfowych.

e) zamówień dodatkowych, udzielonych na skutek wydłużenia terminu realizacji umowy - w takim przypadku wysokość wynagrodzenia zostanie powiększona o wartość zamówień dodatkowych z uwzględnieniem stawek podanych w Ofercie Wykonawcy.

2) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian obowiązujących przepisów prawnych dokonanych w trakcie realizacji umowy,

3) zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy - Jeżeli Zamawiający w terminie 5-ciu (pięciu) dni roboczych od dnia otrzymania informacji o zmianie/rezygnacji z podwykonawcy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zmianę podwykonawcy lub rezygnację z podwykonawcy.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy w innych, niż określone w ust. 2 niniejszego paragrafu w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych, a w szczególności nie odnoszących się do kwestii, które podlegały ocenie podczas wyboru Wykonawcy, a także takich, których wprowadzenie na etapie postępowania nie miałoby wpływu na zmianę kręgu podmiotów, które ubiegają się o to zamówienie lub doprowadziłoby do wyboru innej oferty niż pierwotnie.

4. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy:

1) zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy,

2) zmiana koordynatorów umowy,

3) zmiana danych adresowych stron umowy,

będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron umowy.

5. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

VII. ZASADY POROZUMIEWANIA SIĘ MIĘDZY STRONAMI

A. KOORDYNATORZY UMOWY:

1. Obie Strony wyznaczają koordynatorów odpowiedzialnych za prawidłowy przebieg wykonania przedmiotu umowy i właściwy przepływ materiałów i informacji między Stronami, w szczególności do podejmowania decyzji, udzielania informacji, odbierania zgłoszeń, wyjaśnień, uzgodnień.

3. Wykonawca wyznacza na koordynatora niniejszej umowy:, tel., mail

4. Zamawiający wyznacza na koordynatora niniejszej umowy: tel.
..... mail:

5. Każda ze Stron ma prawo do zmiany koordynatorów o których mowa w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu umowy, po uprzednim pisemnym powiadomieniu drugiej Strony. W przypadku nie powiadomienia Strony o zaistniałej zmianie, dane ostatniego koordynatora traktuje się jako obowiązujące. Zmiana koordynatora nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

B. WYMIANA KORESPONDENCJI:

1. Do wymiany prowadzonej pomiędzy sobą korespondencji Strony zastrzegają priorytet drogi elektronicznej, z zastrzeżeniem postępowania się adresami mailowymi podanymi poniżej: adres elektroniczny Wykonawcy:, adres elektroniczny Zamawiającego:

2. Jeśli Strony zmienią adresy wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy i nie poinformują o tym sobie nawzajem w formie pisemnej, to wszelkie pisemne oświadczenia jednej Strony kierowane na ostatni pisemnie podany przez drugą Stronę adres traktuje się jako doręczone. Zmiana adresów nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

3. Korespondencja przekazywana w formie pisemnej pomiędzy Stronami umowy będzie kierowana na adresy Stron, wymienione poniżej:

dla Wykonawcy:

dla Zamawiającego: Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Giżycku, ul. Moniuszki 22, 11-500 Giżycko.

4. Zmiana adresów wskazanych w ust. 3 nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

VIII. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie.

2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, w okolicznościach, o których mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Wynagrodzenie to zostanie ustalone w oparciu o protokół określający stan układu pomiarowo-rozliczeniowego na dzień odstąpienia od umowy.

3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy lub nie wykonuje zobowiązań z niej wynikających, a także realizuje umowę z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa. W takim przypadku przed odstąpieniem Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszenia pod rygorem odstąpienia od umowy, wyznaczając mu dodatkowy, odpowiedni termin.

4. Odstąpienie od umowy albo wezwanie do usunięcia naruszenia pod rygorem odstąpienia, o którym mowa w ust. 3, może nastąpić w terminie do 21 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.

5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zostanie mu wypłacone wynagrodzenie jedynie za tą część umowy, która została zrealizowana należycie do dnia odstąpienia. Wynagrodzenie to zostanie ustalone w oparciu o protokół określający stan układu pomiarowo-rozliczeniowego na dzień odstąpienia od umowy.

IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią (tj. dokonać przelewu wierzytelności).

2. W razie sprzeczności poniższych postanowień z zapisami umowy pierwszeństwo mają

niniejsze istotne dla stron postanowienia umowy.

3. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem umowy, Strony będą się starały rozstrzygnąć w drodze negocjacji. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia, Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego oraz Prawa energetycznego.

5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

6. Załączniki stanowią integralną część umowy:

- 1) Oferta Wykonawcy
- 2) Prognozowane zużycie gazu
- 3) Oświadczenie odbiorcy o przeznaczeniu paliwa gazowego na potrzeby naliczania podatku akcyzowego
- 4) Aktualna taryfa Wykonawcy
- 5)
- 6)