

Z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia: remont bandy Zamawiający nie przedstawia projektu umowy, ponieważ umowy na tego rodzaju dostawy są umowami standardowymi. Zamawiający wymaga, aby proponowana umowa spełniała warunki określone w zapytaniu ofertowym i załącznikach do niej. Ustala się, że umowa zawarta z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zawierać będzie następujące istotne postanowienia:

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Umowa została zawarta na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, zamieszczonego na stronie internetowej www.bip.cos.pl

II. PRZEDMIOT I SPOSÓB REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest remont bandy wewnętrznej toru wrotkarskiego Kompleksu Zdrój należącego do COS-OPO Duszniki-Zdrój.
2. Szczegółowy zakres umowy jest określony w załączniku do zapytania ofertowego Opis Przedmiotu Zamówienia.

III. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Strony ustalają następujące terminy realizacji zamówienia:

1. data zakończenia: **do dnia 30 listopada 2023r.**

IV. WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wartość umowy za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertę przetargową w kwocie brutto: zł (słownie złotych brutto:), w tym: netto zł plus obowiązujący podatek VAT %..... zł.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu sprzedaży paliwa gazowego dokonywane będzie według cen i stawek określonych w formularzu cenowym stanowiącym zał. nr 1 do umowy, za wyjątkiem przypadku zmian w przepisach prawa mających wpływ na koszty zakupu i dostarczania paliwa gazowego. Podane ceny jednostkowe paliwa gazowego i opłaty abonamentowej będą stałe w okresie umowy, z wyjątkiem przypadków opisanych w pkt VI.2.2.
3. Zamówienie będzie realizowane sukcesywnie według potrzeb Zamawiającego, ale nie dłużej niż do osiągnięcia wartości umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania w całości wartości na jaką zostanie zawarta umowa. Wykonawca nie może dochodzić roszczeń z tego tytułu.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu świadczenia usług dystrybucji dokonywane będzie według cen i stawek oraz zasad rozliczeń określonych w Taryfie Operatora Sieci Dystrybucyjnej zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

V. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Płatności będą realizowane przelewem na wskazany rachunek Wykonawcy **w terminie 14 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Wykonawca wystawi fakturę(-y) na: Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Dusznikach-Zdroju, ul. Olimpijska 4, 57 -340 Duszniki-Zdrój.
3. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT - NIP 701-027-39-50.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT - NIP.....
6. Za nieterminową zapłatę faktur Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki.

VI. ZMIANIA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną

w formie pisemnego aneksu - pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1) zmiana wysokości wynagrodzenia - w sytuacji:

a) zmiany przepisów prawa podatkowego mającej wpływ na wysokość podatku VAT, jeśli nastąpiła po upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert - Wykonawca doliczy do wynagrodzenia podatek VAT, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia stosownych dokumentów finansowych. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to wynagrodzenia za wykonanie tej części przedmiotu umowy, której w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano;

2) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian obowiązujących przepisów prawnych dokonanych w trakcie realizacji umowy,

3) zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy - Jeżeli Zamawiający w terminie 5-ciu (pięciu) dni roboczych od dnia otrzymania informacji o zmianie/rezygnacji z podwykonawcy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zmianę podwykonawcy lub rezygnację z podwykonawcy.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy w innych, niż określone w ust. 2 niniejszego paragrafu w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych, a w szczególności nie odnoszących się do kwestii, które podlegały ocenie podczas wyboru Wykonawcy, a także takich, których wprowadzenie na etapie postępowania nie miałyby wpływu na zmianę kręgu podmiotów, które ubiegają się o to zamówienie lub doprowadziłyby do wyboru innej oferty niż pierwotnie.

4. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy:

1) zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy,

2) zmiana koordynatorów umowy,

3) zmiana danych adresowych stron umowy,

będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron umowy.

5. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

VII. ZASADY POROZUMIEWANIA SIĘ MIĘDZY STRONAMI

KOORDYNATORZY UMOWY:

1. Obie Strony wyznaczają koordynatorów odpowiedzialnych za prawidłowy przebieg wykonania przedmiotu umowy i właściwy przepływ materiałów i informacji między Stronami, w szczególności do podejmowania decyzji, udzielania informacji, odbierania zgłoszeń, wyjaśnień, uzgodnień.

3. Wykonawca wyznacza na koordynatora niniejszej umowy:, tel., mail,

4. Zamawiający wyznacza na koordynatora niniejszej umowy: tel. mail:

5. Każda ze Stron ma prawo do zmiany koordynatorów o których mowa w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu umowy, po uprzednim pisemnym powiadomieniu drugiej Strony. W przypadku nie powiadomienia Strony o zaistniałej zmianie, dane ostatniego koordynatora traktuje się jako obowiązujące. Zmiana koordynatora nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

VIII. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego

nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie.

2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, w okolicznościach, o których mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Wynagrodzenie to zostanie ustalone w oparciu o protokół określający stan układu pomiarowo-rozliczeniowego na dzień odstąpienia od umowy.

3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy lub nie wykonuje zobowiązań z niej wynikających, a także realizuje umowę z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa. W takim przypadku przed odstąpieniem Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszenia pod rygorem odstąpienia od umowy, wyznaczając mu dodatkowy, odpowiedni termin.

4. Odstąpienie od umowy albo wezwanie do usunięcia naruszenia pod rygorem odstąpienia, o którym mowa w ust. 3, może nastąpić w terminie do 21 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.

5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zostanie mu wypłacone wynagrodzenie jedynie za tą część umowy, która została zrealizowana należycie do dnia odstąpienia. Wynagrodzenie to zostanie ustalone w oparciu o protokół określający stan układu pomiarowo-rozliczeniowego na dzień odstąpienia od umowy.

IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią (tj. dokonać przelewu wierzytelności).

2. W razie sprzeczności poniższych postanowień z zapisami umowy pierwszeństwo mają niniejsze istotne dla stron postanowienia umowy.

3. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem umowy, Strony będą się starały rozstrzygnąć w drodze negocjacji. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia, Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego oraz Prawa energetycznego.

5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

6. Załączniki stanowią integralną część umowy:

1) Oferta Wykonawcy