

Spała 09.03.2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

**na wykonanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego i oceny zagrożenia wybuchem
w postępowaniu o wartości poniżej 130 tys. zł**

Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale działając jako Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na **wykonanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego** dla budynków: kotłowni i zaplecza technicznego oraz **oceny zagrożenia wybuchem** dla budynku kotłowni gazowej.

L.P.	Nazwa obiektu budowlanego	Pow. zabudowy [m ²]	Pow. użytkowa [m ²]	Kubatura [m ³]
1	Zaplecze techniczne (warsztaty i garaże); budynek parterowy	1.390,00	1.053,00	6.936,00
2	Kotłownia (z instalacją gazową) ze stacją uzdatniania wody, zespołem 3 kominów i magazynem paliw (zbiornik oleju, stacja gazowa); budynek 3-kondygnacyjny, stosowane paliwo: gaz ziemny.	847,00	570,00	5.796,00

Zamawiający jest w posiadaniu archiwalnej dokumentacji architektonicznej ww. Obiektów wyłącznie w formie papierowej, dokumentacja zostanie udostępniona Wykonawcy na potrzeby wykonania zamówienia.

1. Podstawa prawna i zakres zamówienia:

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego dla zaplecza technicznego oraz kotłowni gazowej

Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego należy sporządzić zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2057), oraz § 6 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719, z późn. zm.).

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego powinna zawierać:

- 1) warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i warunków technicznych obiektu, w tym zagrożenia wybuchem;
- 2) określenie wyposażenia w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym;
- 3) sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia;
- 4) sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, jeżeli takie prace są przewidywane;
- 5) warunki i organizację ewakuacji ludzi oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania;
- 6) sposoby zapoznania użytkowników obiektu, w tym zatrudnionych pracowników, z przepisami przeciwpożarowymi oraz treścią przedmiotowej instrukcji;
- 7) zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami;
- 8) plany obiektów, obejmujące także ich usytuowanie, oraz terenu przyległego, z uwzględnieniem graficznych danych dotyczących w szczególności:
 - a) powierzchni, wysokości i liczby kondygnacji budynku,
 - b) odległości od obiektów sąsiadujących,
 - c) parametrów pożarowych występujących substancji palnych,
 - d) występującej gęstości obciążenia ogniowego w strefie pożarowej lub w strefach pożarowych,
 - e) kategorii zagrożenia ludzi, przewidywanej liczby osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach,
 - f) lokalizacji pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych zaklasyfikowanych jako strefy zagrożenia wybuchem,
 - g) podziału obiektu na strefy pożarowe,
 - h) warunków ewakuacji, ze wskazaniem kierunków i wyjść ewakuacyjnych,
 - i) miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, kurków głównych instalacji gazowej, materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz miejsc usytuowania elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi,
 - j) wskazania dojść do dźwigów dla ekip ratowniczych,
 - k) hydrantów zewnętrznych oraz innych źródeł wody do celów przeciwpożarowych,
 - l) dróg pożarowych i innych dróg dojazdowych, z zaznaczeniem wjazdów na teren ogrodzony;
- 9) wskazanie osób lub podmiotów opracowujących instrukcję.

Ocena zagrożenia wybuchem dla kotłowni gazowej

Ocenę zagrożenia wybuchem należy sporządzić zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt. 4 i 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2022 r., poz.

2057) oraz § 37 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719, z późn. zm.).

Ocena zagrożenia wybuchem winna obejmować wskazanie pomieszczeń zagrożonych wybuchem, wyznaczenie w pomieszczeniach i przestrzeniach zewnętrznych odpowiednich stref zagrożenia wybuchem wraz z opracowaniem graficznej dokumentacji klasyfikacyjnej oraz wskazanie czynników mogących w nich zainicjować zapłon. Pomieszczenie uznaje się za zagrożone wybuchem, jeśli może się w nim wytworzyć mieszanina wybuchowa, powstała z wydzielającej się takiej ilości gazu, par cieczy lub palnego pyłu, której wybuch spowodowałby przyrost ciśnienia w tym pomieszczeniu przekraczający 5 kPa.

W przypadku nie przekroczenia przez wybuch spodziewanego ciśnienia, pomieszczenia uznaje się za niezagrożone wybuchem i wyznacza się w nich strefy zagrożenia wybuchem oraz ich rodzaj i zasięg w spodziewanych miejscach emisji substancji palnej. Dla każdego z przypadków analizuje się potencjalne źródła zapłonu oraz sposoby eliminacji źródeł zapłonu lub sposoby ograniczenia emisji substancji palnej do wartości nie stwarzających zagrożenia.

Graficzna dokumentacja klasyfikacyjna zawiera plany sytuacyjne obrazujące rodzaj i zasięg stref zagrożenia wybuchem oraz lokalizację i identyfikację źródeł emisji, zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach.

2. Termin wykonania zamówienia: do 31.05.2023r.

3. Warunki wymagane od oferentów:

Oferenci składający ofertę na wykonanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz oceny zagrożenia wybuchem muszą wykazać spełnienie następujących warunków:

- 1) Oferent powinien wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał co najmniej jedną instrukcję bezpieczeństwa pożarowego dla budynku kotłowni
- 2) Oferent powinien wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonał co najmniej jedną ocenę zagrożenia wybuchem
- 3) Oferent powinien wykazać, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe do wykonania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego i oceny zagrożenia wybuchem zgodnie z Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2057).

Dopuszcza się aby kwalifikacje, o których mowa powyżej posiadała jedna lub dwie osoby.

4. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków:

Dla potwierdzenia, że oferent spełnia warunki, o których mowa w pkt. 3 do oferty należy dołączyć:

- 1) Wykaz wykonanych usług wraz z dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie, np. referencje lub kopia wykonanej instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz oceny zagrożenia wybuchem.

- 2) kserokopie kwalifikacji zawodowych osób, które będą wykonywać przedmiot zamówienia

5. Przygotowanie oferty:

- 1) Ofertę należy sporządzić w sposób zgodny ze wzorem w załączniku nr. 1.
- 2) Ofertę należy złożyć na wykonanie całości zamówienia.
 - Cenę oferty należy skalkulować jako ryczałt. Cena ryczałtu musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi.
 - Do oferty należy dołączyć wszystkie dokumenty opisane w pkt. 4.

6. Wybór najkorzystniejszej oferty:

Jako najkorzystniejsza wybrana będzie oferta z najniższą ceną netto spośród ofert tych oferentów, którzy wykażą spełnienie warunków opisanych w pkt. 4.

7. Składanie ofert:

Podmioty zainteresowane zaproszeniem prosimy o złożenie oferty na wykonanie zamówienia. Ofertę należy przesać na adres Ośrodka pisemnie lub faksem na nr. 44/7242702 lub e-mail na adres **sekretariat.spala@cos.pl** w terminie do **20.03.2023r.** Istnieje możliwość dokonania wizji lokalnej.

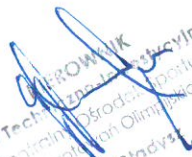
Osoba do kontaktu: Piotr Gładysz, tel. 607-511-345 lub Arkadiusz Pierzchała tel. 605-223-382.


Powyższe zapytanie prowadzone jest bez zastosowania rygorów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, tj. na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, który stanowi, iż ustawę stosuje się do udzielania zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000,00 złotych, przez zamawiających publicznych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania jakiegokolwiek przyczyny. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji z wybranym Wykonawcą oraz do unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego na każdym etapie jego trwania bez podawania uzasadnienia, przed i po terminie otwarcia ofert, a także po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej.

Załączniki:

- Formularz ofertowy,
- Wzór umowy,
- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 129) (zał. nr 4).


Dział Techniczny
Centralny Ośrodek Sportu –
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale
Piotr Gładysz


DYREKTOR
CENTRALNY OŚRODEK SPORTU –
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale

Arkadiusz Pierzchała

.....
Pieczęć adresowa Wykonawcy

Centralny Ośrodek Sportu
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale
97-215 Inowłódz
Spała, Al. Prez. Ignacego Mościckiego 6

OFERTA

**na wykonanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz oceny zagrożenia
wybuchem w obiektach COS-OPO w Spale**

OFERUJĘ wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem w zapytaniu ofertowym za kwotę:

netto: brutto:

(brutto słownie):

Wycena oferty:

Lp	Nazwa opracowania	Cena netto
1	Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego dla kotłowni	
2	Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego dla zaplecza technicznego	
3	Ocena zagrożenia wybuchem dla kotłowni gazowej	
	Razem cena usługi /netto/ :	

1. **OŚWIADCZAM**, że firma posiada wymagane doświadczenie zawodowe oraz dysponuje osobami zdolnymi do wykonania usługi.

2. **ZAŁĄCZNIKI** do niniejszej oferty:

- 1)-str
- 2)-str
- 3)-str
- 4)-str
- 5)-str

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis, imienna pieczęć osoby upoważnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy

