

**Projektowane postanowienia Umowa nr .....**

zawarta w dniu .....2023 r. w Szczyrku, pomiędzy:

**Centralnym Ośrodkiem Sportu** w Warszawie, (00-449), ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem 0000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22 grudnia 2010 roku, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i Regon 142733356-00042, oddział **Centralny Ośrodek Sportu- Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Szczyrku** 43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8

reprezentowanym przez: **Tomasza Laszczaka** – Dyrektor COS-OPO w Szczyrku z kontrasygnatą **Katarzyny Huli**– Główniej Księgowej COS-OPO w Szczyrku zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a .....

reprezentowaną przez:

.....

zwanego dalej WYKONAWCĄ,

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych(Dz. U. 2022.2185 ze zm.),dalej „ustawa Pzp” o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sukcesywne i uzależnione od składanych przez Zamawiającego zamówień świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego **usług przygotowania i utrzymania obiektów „Skrzyczne”** należących do Centralnego Ośrodka Sportu - Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Szczyrku.

2. Strony zgodnie przyjmują, że obiektami „Skrzyczne”, na których Wykonawca świadczył będzie zlecone mu usługi są:

1) Ośrodek narciarski „Skrzyczne” obejmujący trasy zjazdowe należące lub zarządzane do/przez COS-OPO w Szczyrku na górze Skrzyczne.

3. Zakres usługi świadczonych przez Wykonawcę obejmuje systematyczną pielęgnację, przygotowanie i utrzymanie obiektów „Skrzyczne” w gotowości do treningów i zawodów sportowych poprzez:

1) bieżące utrzymanie kolei linowych i wyciągów zgodnie z wymaganiami technicznymi dla poszczególnych urządzeń,

- 2) obsługę kolei linowych i wyciągów narciarskich zgodnie obowiązującymi przepisami prawa,
- 3) inne prace zlecone przez kierownika kolei linowych związane z bieżącym funkcjonowaniem Ośrodka narciarskiego „Skrzyczne”,
4. Zamawiający każdorazowo składał będzie Wykonawcy zamówienie telefonicznie osobie wskazanej przez Wykonawcę tj. .... na numer tel. ....
5. Maksymalna, szacunkowa ilości godzin, na którą Zamawiający może złożyć zamówienie to 3840 roboczogodzin. Zamawiający dopuszcza możliwość nie wykorzystania wszystkich godzin świadczenia usług, a Wykonawcy w takiej sytuacji nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia lub odszkodowania.
6. Zamawiający zastrzega, iż wykonywanie jakichkolwiek prac przez Wykonawcę bez otrzymania stosownego telefonicznego zamówienia odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za prace zrealizowane na podstawie otrzymanego od Zamawiającego zamówienia.
7. Wykonawca winien zapewnić wykonanie usługi w sposób bezpieczny, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. W ramach uzgodnionej ceny za godzinę świadczenia usług ujęto każdorazowo dojazd i przyjazd do miejsca świadczenia usług, wykonanie usługi objętej umową oraz wszystkie inne koszty, w tym ubezpieczenia oraz inne wynikające z obowiązujących przepisów prawa i opłat drogowych.
9. Zmniejszenie przez Zamawiającego zakresu godzinowego usług, a w konsekwencji tego i wynagrodzenia nie może być podstawą do dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek kar i odszkodowań względem Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Określona przez Wykonawcę stawka godzinowa za świadczenie usług jest wiążąca w całym okresie realizacji Umowy i nie podlega waloryzacji.
11. Odpowiedni do realizacji usług sprzęt taki jak narty, buty, kijki, kaski, odzież i obuwie zapewnia Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt.
12. Wykonawca zobowiązany jest dysponować co najmniej dwoma pracownikami na jednej zmianie przy założeniu pracy 24 h na dobę. Zamawiający może żądać świadczenia usług przez większą niż dwóch ilość pracowników.
13. Każdy pracownik Wykonawcy, który świadczył będzie usługi na rzecz Zamawiającego musi posiadać aktualne uprawnienia Transportowego Dozoru Technicznego do obsługi kolei linowych. W/w uprawnienia pracowników Wykonawcy stanowią załączniki do niniejszej Umowy.
14. Ilość przepracowanych roboczogodzin uzależniona jest od potrzeb i zleceń składanych przez Zamawiającego oraz warunków atmosferycznych.

15. Harmonogram prac świadczonych przez Wykonawcę ustala Kierownik Kolei Linowej Zamawiającego każdorazowo w składanym zamówieniu.
16. Wykonawca odpowiada za prawidłową organizację prac i realizację świadczonych usług.

## **§ 2**

### **WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę ..... **zł netto** za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika. Godziny pracy rozliczane będą razy w miesiącu na podstawie wykazu przepracowanych godzin potwierdzonych przez kierownika obiektu „Skrzyczne”. Do kwoty netto doliczony zostanie podatek Vat w stawce obowiązującej w dacie wystawienia faktury.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego, a maksymalna wartość Umowy nie przekroczy kwoty łącznej netto ..... (Maksymalna wartość zamówienia – stawka godzinowa x 3480 roboczogodzin)
3. Zapłata należności wymienionej w ust. 1 następować będzie na podstawie oryginałów faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę, w terminie do 14 dni od daty otrzymania danej faktury i wykazu przepracowanych godzin za dany miesiąc potwierdzonych przez kierownika obiektu „Skrzyczne”.
4. Płatności dokonywane będą przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane w na fakturach.
5. Nieterminowa zapłata faktury upoważnia Wykonawcę do naliczenia odsetek ustawowych.
6. Wykonawca podaje na fakturze numer niniejszej umowy oraz miesiąc, za który jest rozliczenie.
7. Za dzień zapłaty strony uznają dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia kar umownych, określonych niniejszą umową.

## **§ 3**

### **TERMIN WYKONANIA**

1. Strony zgodnie ustalają termin realizacji Przedmiotu Umowy na 80 dni od dnia zawarcia umowy tj. do dnia ..... lub do wyczerpania wartości maksymalnej Umowy podanej w § 2 ust. 2 niniejszej Umowy, w zależności od tego, które z w/w zdarzeń nastąpi wcześniej.
2. Maksymalna szacunkowa liczba godzin świadczenia usług przez Wykonawcę nie przekroczy 3840 roboczogodzin. Podana ilość roboczogodzin jest szacunkowa, obliczona na jej podstawie cena służyć będzie jedynie porównaniu ofert i stanowić

będzie maksymalną wartość zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy, której Zamawiający nie musi w całości wykorzystać.

#### **§ 4**

1. Wszelkie zastrzeżenia dot. pracy osób obsługujących obiekty Skrzyczne należy kierować do ..... tel. ....
2. Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest ..... bądź osoba przez niego upoważniona, której też przysługuje prawo oceny jakości wykonanej usługi oraz wydawania wiążących poleceń dotyczących usunięcia wad w przedmiocie wykonywania usług.

#### **§5**

1. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktury Wykonawca może:
  - 1)** naliczać odsetki w wysokości odsetek ustawowych w transakcjach handlowych,
  - 2)** zawiesić wykonywanie niniejszej umowy po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego na piśmie na czas do momentu uregulowania płatności przez Zamawiającego.

#### **§6**

1. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia nieprawidłowości w wykonaniu zleconych Wykonawcy prac, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy, może:
  - 1) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zastrzeżeniem, iż po bezskutecznym upływie tego terminu:
    - a) nie przyjmie usunięcia wad i rozwiąże umowę ze skutkiem natychmiastowym. Zamawiający może w szczególnie uzasadnionych okolicznościach wyznaczyć termin usunięcia wad i usterek do 24 godzin od daty wezwania za pomocą np. telefonu czy poczty elektronicznej;
    - b) zleci osobie trzeciej usunięcie wad lub usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), które nie wymaga uprzedniej zgody sądu, a kosztami wykonania zastępczego obciąży Wykonawcę. W takiej sytuacji Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia kosztów wykonania zastępczego;
    - c) wykonać we własnym zakresie usunięcie wad lub usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), które nie wymaga uprzedniej zgody sądu, a kosztami wykonania zastępczego obciąży Wykonawcę. W takiej sytuacji Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia kosztów wykonania zastępczego;
  - 2) rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy Wykonawca nie podejmuje się ich usunięcia w wyznaczonym

terminie.

2. Ujawnione Wady lub usterki świadczenia usług będą usuwane bezpłatnie przez Wykonawcę na jego koszt. O wykryciu wady lub usterki Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie nie później niż w terminie do 6 godzin od daty ich ujawnienia, przesyłając Wykonawcy dokument określający wadę i termin jej usunięcia.

3. Zamawiający może żądać odszkodowania za wszelkie szkody wyrządzone lub powstałe z winy Wykonawcy, w szczególności za szkody wyrządzone przez pracowników Wykonawcy realizujących usługi objęte niniejszą umową. Odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy rozpoznawana będzie na podstawie przepisów<sup>3)</sup> ogólnych wynikających z kodeksu cywilnego.

4. Zgłaszania wad i/lub usterek będą przyjmowane przez Wykonawcę całodobowo w formie elektronicznej na adres e-mail: .....

## **§7**

### **Kary umowne**

1. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do ich zapłaty, w następujących przypadkach:

1) w przypadku, gdy którakolwiek ze Stron odstąpi od Umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub gdy Wykonawcy odstąpi od Umowy w całości lub w części bez uzasadnionej przyczyny - w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 2 ust. 2 Umowy,

2) w przypadku, gdy którakolwiek ze Stron wypowie Umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub gdy Wykonawca wypowie umowę ze skutkiem natychmiastowym bez uzasadnionej przyczyny – w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia netto, określonego w § 2 ust. 2 Umowy,

3) w przypadku opóźnienia w realizacji usług objętych przedmiotem umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdą godzinę opóźnienia powyżej pierwszej godziny,

2. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do ich zapłaty,

3. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć w danym miesiącu - 40% łącznego wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu usług zrealizowanych w danym miesiącu, w którym doszło do naruszeń.

4. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.
5. Żądanie odszkodowania przenoszące wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, do wysokości poniesionej szkody.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie skutki niedopełnienia lub naruszenia postanowień Umowy, w tym w szczególności za szkody wynikłe z zaniedbania, zaniechania lub wadliwego wykonania przedmiotu Umowy.
7. Kary, o których mowa powyżej są niezależne i nie wykluczają się wzajemnie.
8. Wykonawca obowiązany jest do pokrycia Zamawiającemu wszelkich kar umownych, odszkodowań, innych dodatkowych opłat i/lub kar naliczonych Zamawiającemu przez podmioty trzecie/właściwe organy, jeżeli ich naliczenie spowodowane jest przyczynami leżącymi po stronie Wykonawcy.

## **§ 8**

### **Siła wyższa**

1. Strony są zwolnione z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, jeżeli jej realizację uniemożliwiły okoliczności siły wyższej.
2. Siłą wyższą stanowi zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. Przejawami siły wyższej są w szczególności:
  - 1) wojny oraz inne działania zbrojne, mobilizacja, rekwizycje lub embarga;
  - 2) stan klęski żywiołowej, w tym spowodowany poprzez pożary, powodzie, trzęsienia ziemi;
  - 3) stan epidemii i/lub stan zagrożenia epidemicznego, przy czym stan ten jedynie wtedy może być uznany za przejaw siły wyższej gdy działania władz publicznych związane z tym stanem w sposób bezpośredni uniemożliwiają wykonanie Umowy w całości lub w części na stałe lub na pewien czas;
  - 4) promieniowanie radioaktywne lub skażenie radioaktywne terenu.
3. Siłą wyższą stanowi ponadto niezależne od woli Stron uniemożliwiające lub znacznie utrudniające wykonanie Umowy w całości lub w części na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, związane z nasileniem się rozprzestrzeniania epidemii SARS-COV-2, mające wpływ na realizację zapisów Umowy, w tym także akty władzy państwowej związane z rozprzestrzenianiem się epidemii SARS-COV-2.

4. Strony Umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o zaistnieniu okoliczności stanowiącej siłę wyższą oraz ich wpływie na należyte wykonanie Umowy. Strony Umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, odpowiednie oświadczenia lub dokumenty.

5. Każda ze Stron Umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności stanowiących siłę wyższą na należyte wykonanie tej Umowy.

6. Po stwierdzeniu, iż okoliczności stanowiące siłę wyższą mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie Umowy, Strony w uzgodnieniu mogą dokonać zmian Umowy, w szczególności przez:

- 1) zmianę terminu wykonania Umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania Umowy lub jej części,
- 2) zmianę sposobu wykonywania przedmiotu Umowy,
- 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy.

## **§ 9**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może wykonać przedmiot Umowy przy udziale Podwykonawców zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem obowiązkowej zgody na Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę ze strony Zamawiającego. Postanowienia § 2 odnoszą się również odpowiednio do dalszych Podwykonawców.

2. Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu projektów umów z podwykonawcami, dokona akceptacji projektów Umów określonych w ust. 3 lub zgłosi sprzeciw bądź zastrzeżenia do ich treści. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umów z naniesionymi poprawkami w ciągu 2 dni roboczych do akceptacji. Nieprzedstawienie Zamawiającemu umów uwzględniających uwagi Zamawiającego uprawnia Zamawiającego do zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 647(1) Kc do Wykonawcy oraz Podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia złożenia po raz pierwszy do Zamawiającego umowy z danym podwykonawcą. Powyższe nie uchybia prawu Zamawiającego do zgłoszenia zastrzeżeń w rozumieniu ustawy Pzp. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia Zamawiającemu zaakceptowanych przez Zamawiającego i poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów na realizację robót z Podwykonawcami i jej zmian. Umowy sporządzone przez Wykonawcę z podwykonawcami, zaakceptowane przez Zamawiającego zostaną wprowadzone, jako załączniki do niniejszej umowy.

3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy i każdą zmianę projektu umowy o

podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.

5. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.

6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy, tak jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.

## **§ 10**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę ogólnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ważną przez cały okres obowiązywania Umowy z sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej 50 000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100), której przedmiotem będzie odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy.

2. W przypadku wystąpienia całkowitej lub częściowej szkody w mieniu objętym Umową ubezpieczenia, uprawnionym do otrzymania odszkodowania wynikającego z ubezpieczenia będzie właściciel mienia, które uległo szkodzie.

3. Ubezpieczenie Wykonawcy, o którym mowa wyżej nie ogranicza odpowiedzialności i ryzyka Wykonawcy określonego Umową. W żadnym więc wypadku, odmowa wypłaty odszkodowania przez ubezpieczyciela nie może być interpretowana jako zwolnienie Wykonawcy z jego odpowiedzialności, w tym z obowiązku naprawienia przez niego szkody na zasadach opisanych w Umowie i przepisach kodeksu cywilnego.



## **§ 11**

### **Wypowiedzenie Umowy, odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą Umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie wykonuje prac objętych danym zamówieniem zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
  - 2) wobec Wykonawcy zostanie złożony wniosek o wszczęcie postępowania upadłościowego,
  - 3) niewypłacalności Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 28 lutego 2003r. – Prawo upadłościowe lub ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne,
  - 4) Wykonawca naruszy obowiązki zachowania poufności wynikające z Umowy,
  - 5) Wykonawca naruszy wymogi dotyczące przetwarzania danych osobowych,
  - 6) nieprzystąpienia w terminie do realizacji danego zamówienia bez uzasadnionej przyczyny lub przerwania realizacji danego zamówienia bez zgody Zamawiającego, jeżeli przerwa ta trwała będzie dłużej niż 3 dni robocze,
2. Wykonawca może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Zamawiający pomimo wezwania do zaniechania naruszeń i wyznaczenia dodatkowego terminu w formie pisemnej, zalega z płatnością należnego Wykonawcy wynagrodzenia powyżej 30 dni od upływu terminu płatności.
3. Wypowiedzenie Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

### **Odpowiedzialność**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w związku z realizacją niniejszej Umowy oraz za szkody powstałe w wyniku wadliwego przeprowadzenia napraw i usunięcia wad lub usterek.

## **§ 13**

### **Spełnienie obowiązku informacyjnego**

1. Zgodnie z art. 13 ust. ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż Administratorem danych osobowych jest Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: [iod@cos.pl](mailto:iod@cos.pl)

2. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji Umowy, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest Art. 6, ust. 1, lit. b) RODO. Dane osobowe mogą zostać również wykorzystane w celu potwierdzenia kwalifikacji i uprawnień wymaganych przepisami prawa, które powinni posiadać przedstawiciele Wykonawcy w ramach współpracy z Administratorem. Jest to podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynikająca z art. 6 ust. 1, lit. c) RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.

3. Dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy oraz okres wynikający

z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze księgowości. Dane przedstawicieli Wykonawcy posiadających uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa mogą być przetwarzane przez okres funkcjonowania obiektu ze względu na nałożony przez przepisy Prawa Budowlanego obowiązek dokumentowania realizowanych przez Administratora.

4. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, firmom doradczym i audytowym oraz kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator.

5. Wykonawca lub jego przedstawiciele posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Wykonawca lub jego przedstawiciele mają prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i współpracy z Administratorem.

6. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania niniejszej informacji swoim przedstawicielom, których dane zostaną przekazane Administratorowi w ramach realizacji umowy.

## § 14

### PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu art. 4 pkt. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1) (dalej „**RODO**”) danych osobowych osób, wskazanych w Umowie, jako osoby reprezentujące Stronę, kontaktowe lub odpowiedzialne za realizację poszczególnych zadań wynikających z Umowy i zobowiązuje się udostępnić je drugiej Stronie w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu.
2. Każda ze Stron będzie przetwarzać dane osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów obejmujących wykonanie Umowy, ustalenie, dochodzenie lub obronę roszczeń prawnych wynikających z Umowy lub z nią związanych.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do przetwarzania danych zgodnie z Umową, RODO oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Strony oświadczają, iż zatrudniają pracowników posiadających doświadczenie i wiedzę, a także, że posiadają środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych odpowiednią do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną.
5. Strony oświadczają, że opracowały i wdrożyły środki techniczne i organizacyjne określone w art. 32 RODO, zapewniające ochronę powierzonych do przetwarzania danych osobowych przed dostępem osób nieuprawnionych, dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych oraz zastosowane środki techniczne i organizacyjne.
6. Strony oświadczają, że wszystkie osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych zostaną indywidualnie pisemnie zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z przetwarzaniem danych, chyba że podlegają odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.
7. Strony oświadczają, że pracownicy, którymi będą się posługiwać zostaną przeszkoleni w zakresie:
  - a) przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania przy przetwarzaniu danych osobowych,
  - b) przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania w sytuacji naruszenia bezpieczeństwa danych osobowych.

8. Powierzone dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu określonym w Umowie.
9. Każda ze Stron zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji osób, które zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych.
10. Strony mają prawo do kontroli, czy przetwarzanie powierzonych danych osobowych jest zgodne z postanowieniami Umowy i mającymi zastosowanie regulacjami prawnymi w obszarze ochrony osobowych poprzez przeprowadzenie doraźnych kontroli dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz żądania od drugiej Strony składania pisemnych wyjaśnień. Strona żądająca przeprowadzenia kontroli powiadomi drugą Stronę o planowanej kontroli nie później niż 7 dni przed jej terminem.
11. Strony zobowiązują się do wzajemnego niezwłocznego informowania o prowadzonych w stosunku do nich postępowaniach, w szczególności administracyjnych lub sądowych, dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz do wzajemnej pomocy przy odpowiadaniu na żądania osób których dane dotyczą.
12. Strony zobowiązują się do usunięcia powierzonych im danych osobowych po upływie okresu przetwarzania danych osobowych zgodnie z celem, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.

## **§ 15**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca ustanawia p. .... - jako osobę do kontaktów roboczych z Zamawiającym.
2. Zamawiający wskazuje osoby do kontaktów roboczych z Wykonawcą  
1).....,
3. Umowa niniejsza została sporządzona na podstawie prawa polskiego, a wszelka korespondencja pomiędzy stronami prowadzona będzie wyłącznie w języku polskim pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej Umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zostaną poddane rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego, 1 (jeden) egzemplarz dla Wykonawcy.
7. Integralną część Umowy stanowią:

a) Arkusz cenowy - **załącznik nr 1**,

8. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**