

PYTANIA I ODPOWIEDZI NR 1

Dotyczy: przetargu na „Usługi ubezpieczenia Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem w okresie 01.02.2023 – 31.01.2025 r.”

1. Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie będą miały zapisy OWU wykonującego zamówienie, a w szczególności ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe, zgodnie z zapisem w SWZ w Załączniku nr 3: „Postanowienia SWZ mają pierwszeństwo przed dokumentem stanowiącym potwierdzenie zawarcia umowy ubezpieczenia (polisa lub nota pokrycia). Dokumenty wymienione w zdaniu poprzedzającym mają pierwszeństwo przed postanowieniami ogólnych warunków ubezpieczenia. W zakresie nieuregulowanym postanowieniami SIWZ mogą mieć zastosowanie ogólne warunki ubezpieczenia Ubezpieczyciela, o ile nie stoją w sprzeczności z SWZ. Wszelkie wątpliwości należy interpretować na korzyść Zamawiającego.

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzanie przez Wykonawcę jakichkolwiek odstępstw od treści zawartych w SWZ. Nie dopuszcza się również stosowania ograniczeń lub wprowadzania limitów ponad te, które zostały określone w SWZ lub zapisane w OWU. „

2. Prosimy o potwierdzenie iż zapadanie lub osuwanie się ziemi w wyniku działania człowieka tzw. man-made movements jest wyłączone z zakresu.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że intencją zapisu „Ochrona obejmuje także mienie zgłoszone do ubezpieczenia od szkód spowodowanych osunięciem się ziemi wynikających ze zdarzeń naturalnych oraz spowodowanych działalnością człowieka (np. inwestycje w teren zarządzany przez Zamawiającego)”, jest ubezpieczenie szkód w mieniu wynikających ze zdarzeń naturalnych, które wystąpią już po zakończeniu procesu budowlanego i po dopuszczeniu inwestycji do użytkowania. Nie jest intencją Zamawiającego ubezpieczenie takich szkód ze zdarzeń powstałych wskutek ryzyka osunięcia się ziemi w czasie prowadzonych prac budowlanych przez wykonawcę/-ów prac, ponieważ ryzyka takie obejmowane są ochroną na warunkach ubezpieczenia budowlano-montażowego oraz odpowiedzialności cywilnej wykonawcy danych robót, a także gwarancji należytego wykonania kontraktu. Warunki ubezpieczenia wykonawców robót budowlano-montażowych są ustandaryzowane i kontrolowane procedurami wewnętrznymi COS OPO w Zakopanem.

3. Prosimy o informację czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia Zamawiający planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku/budowlę? Jeśli tak, należy wskazać które i jaka jest ich wartość?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w okresie ubezpieczenia zostaną wyłączone z eksploatacji budynki i budowle, w miejscu których będą prowadzone inwestycje. Te obiekty są już wyłączone z listy mienia wskazanego do ubezpieczenia.

4. Prosimy o informację czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, należy wskazać budynki nieposiadające takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia.

5. Prosimy o potwierdzenie, iż przedmiotowym ubezpieczeniem w zakresie AR nie są objęte drogi publiczne oraz mosty.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że drogi publiczne i mosty będące w zarządzie samorządu terytorialnego nie są przedmiotem ubezpieczenia. Natomiast, są włączone do sum ubezpieczenia drogi, które są ogólnie dostępne i w swojej funkcji są drogami publicznymi.

32 6	Droga do kortów tenisowych Z-II ul.Daszyńskiego	220- 3	22 0	1975.02.1 7	22 263,25
77 6	Droga dojazdowa Internat Sportowy	220- 7	22 0	2019.12.2 0	297 755,39

32 4	Drogi chodniki, place Z-I ul.Br.Czecha 1	220- 1	22 0	1962.12.3 1	441 555,28
77 1	Drogi i chodniki (Budynek AG) 1 szt x 158007,80	220- 6	22 0	2019.12.2 0	158 007,80
64 5	Drogi i chodniki (Hala Sportowa) 1 szt x 326903,63	220- 5	22 0	2016.12.3 1	326 903,63
32 5	Drogi, chodniki, place Z-II ul.Daszyńskiego	220- 2	22 0	1962.12.3 1	126 917,36
36 3	Plac postojowy dla wozów-kóło Wlk Krokwi	220- 4	22 0	2008.08.3 0	11 834,00
85 1	Przeście dla pieszych	220- 8	22 0	2021.01.2 7	22 800,00
80 6	Most jako element Tras biegowych narciarskich 1 szt x 1501631,06	223- 1	22 3	2020.01.1 7	1 501 631,06

6. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie są objęte hale namiotowych ani mienie znajdujące się w halach namiotowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia namiotów.

7. Prosimy o włączenie poniższej klauzuli (brak zgody może skutkować nie złożeniem oferty):
Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi szkodami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami
3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zaakceptuje klauzulę, która wyłącza koszty utylizacji mienia, zniszczonego wskutek pandemii, w treści ostatecznego Wykonawcy niniejszego zamówienia.

8. Prosimy o włączenie klauzuli o poniżej treści (brak zgody może skutkować nie złożeniem oferty):

Klauzula Cyber (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i ubezpieczenia mienia w transporcie zawartego w oparciu o Standardowe Klauzule Instytutowe)

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;

1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

jako konsekwencje:

(a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;

(b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;

(c) błędu programowania lub operatora u ubezpieczonego/ubezpieczającego

(d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.

„Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

„Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzania, zaktócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”.

„Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.

Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami - to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowić będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet

gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zaakceptuje klauzulę, która wyłącza ryzyka cyber, w treści ostatecznego Wykonawcy niniejszego zamówienia.

9. Prosimy o wprowadzenie dla budynków drewnianych franszyzy redukcyjna 10% nie mniej niż 5 000,00 PLN dla ognia, dymu i sadzy.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na powyższą zmianę i utrzymuje obecny zapis w mocy: „a) dla ryzyka pożaru, wybuchu dymu i sadzy w odniesieniu do budynków i budowli zaliczanych do II klasy palności tj. obiektów wykonanych z użyciem materiałów palnych czyli takich, które zawierają elementy konstrukcji nośnej, elementy osłonowe lub przykrycia wykonane z materiałów palnych lub z zastosowaniem materiałów palnych takich jak: drewno, trzcina, pianka poliuretanowa, styropian, bądź też obiektów, których elementy zostały wykonane z tkanin, folii, topliwych tworzyw sztucznych oraz obiektów tymczasowych – 5% odszkodowania, nie mniej niż 5.000 zł

10. Prosimy o przyporządkowanie nieruchomości oraz ruchomości do konkretnych lokalizacji bądź określenie PML.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że główna lokalizacja to ul. Bronisława Czecha 1, Zakopane oraz działki wskazane do ubezpieczenia, na których zlokalizowane jest mienie, wskazane do ubezpieczenia. Zamawiający nie ma wiedzy merytorycznej aby określić wartość. Natomiast można wskazać, że szacunkowa największa wartość mienia skupisku obiektów to ok. 80 mln zł, a w okresie ubezpieczenia powstanie obiekt o wartości ok 120 mln zł.

11. Proszę o informację na temat przyczyny oraz ilości szkód w latach 2017-2019

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że główną przyczyną szkód w latach 2017-2019 był silny wiatr (halny).

Dotyczy odpowiedzialności cywilnej

12. Prosimy o wykreślenie w pkt. III ust. j), k), l), p), r)

Odpowiedź: Zamawiający nie znajduje w Załączniku nr 3 ww. zapisów.