

**Aukcja (przetarg ustny nieograniczony)
na najem pomieszczeń
Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Wałczu**

Dyrektor Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich
w Wałczu (nr KRS: 0000374033)

działając na podstawie zarządzenia Dyrektora COS nr 23/2014 z dnia 2 czerwca 2014 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem COS, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380) oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.)

OGŁASZA AUKCJĘ

na najem pomieszczeń siłowni, sali fitness i sali crossfit zlokalizowanych w budynku internatu Lider Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Wałczu.

Opis pomieszczeń (powierzchnia):

- 1) Siłownia Lider – 134,88 m²;
- 2) Zaplecze fitness:
 - a) Korytarz – 18,97 m²,
 - b) Szatnia męska – 11,28 m²,
 - c) Łazienka z WC i natryskiem – 6,15 m²,
 - d) Sanitariat dla osób niepełnosprawnych – 4,46 m²,
 - e) Sanitariat męski – 5,37 m²,
 - f) Szatnia damska – 20,79 m²,
 - g) Łazienka z WC i natryskiem – 6,08 m²,
- 3) Sala fitness – 131,77 m²;
- 4) Recepcja fitness – 27,12 m²;
- 5) Sala Crossfit – 119,02 m².

Najem pomieszczeń następować będzie od dnia zawarcia umowy najmu (około 4 września 2017 r.) na czas oznaczony, do dnia 30 maja 2018 r. w następujących dniach i godzinach:


I. SIŁOWNIA LIDER:

- 1) poniedziałek – w godz. 17:00 – 21:00;
- 2) wtorek – w godz. 17:00 – 21:00;
- 3) środa – w godz. 17:00 – 21:00;
- 4) czwartek – w godz. 17:00 – 21:00;
- 5) piątek – w godz. 17:00 – 21:00;

II. SALA FITNESS:

- 1) poniedziałek – w godz. 18:00 – 20:00;
- 2) wtorek – w godz. 18:00 – 20:00;
- 3) środa – w godz. 18:00 – 20:00;
- 4) czwartek – w godz. 18:00 – 20:00;
- 5) piątek – w godz. 18:00 – 20:00;

III. SALA CROSSFIT:

- 1) poniedziałek – w godz. 20:00 – 21:00;
 - 2) wtorek – w godz. 20:00 – 21:00;
 - 3) środa – w godz. 20:00 – 21:00;
 - 4) piątek – w godz. 20:00 – 21:00;
- 

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu wynosi: 2.500,00 zł brutto (słownie zł: dwa tysiące pięćset 00/100).

Aukcja odbędzie się w siedzibie organizatora aukcji (Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99, 78-600 Wałcz) w Sali konferencyjnej nr 19, dnia 1 września 2017 r., o godz. 10.00.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 25,00 zł (słownie zł: dwadzieścia pięć 00/100).

Warunkiem przystąpienia do aukcji jest wniesienie wadium w pieniądzu, w wysokości 250,00 zł (słownie zł: dwieście pięćdziesiąt 00/100), przelewem na rachunek bankowy Bank Gospodarstwa Krajowego nr 41 1130 1017 0020 1470 8620 0005 z dopiskiem „Wadium – najem pomieszczeń w budynku internatu Lider”, w terminie do dnia 31 sierpnia 2017 r. do godz. 15.00 (wadium zostanie uznane za wniesione z chwilą uznania rachunku bankowego organizatora aukcji).

Na jeden dzień przed aukcją zaleca się, a bezpośrednio przed rozpoczęciem aukcji wymaga się dostarczenia (okazania) organizatorowi aukcji niżej wymienione dokumenty w oryginale:

- 1) w przypadku osoby fizycznej – dokument potwierdzający tożsamość uczestnika aukcji (np. dowód osobisty, paszport);
- 2) w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej dokument potwierdzający tożsamość pełnomocnika (np. dowód osobisty, paszport) oraz pełnomocnictwo pisemne (oryginał);
- 3) w pozostałych przypadkach dokumenty świadczące zgodnie z przepisami prawa o reprezentowaniu osoby lub jednostki organizacyjnej uczestniczącej w aukcji oraz dokument potwierdzający tożsamość osoby przystępującej w jej imieniu do aukcji (np. dowód osobisty, paszport), w przypadku pełnomocnika takiej osoby lub jednostki organizacyjnej również pełnomocnictwo pisemne mocodawcy (oryginał);
- 4) w przypadku osoby prawnej aktualny (wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed aukcją) odpis z rejestru sądowego (lub pobrany samodzielnie wydruk komputerowy z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego) lub w przypadku osoby fizycznej zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej (lub pobrany samodzielnie wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej).

Jeżeli osoba ustalona, jako najemca pomieszczeń nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator aukcji może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszona aukcja może zostać odwołana z ważnych powodów. Organizator aukcji zastrzega sobie prawo do unieważnienia aukcji bez podania przyczyn.

Przedmiot najmu będzie można oglądać po wcześniejszym umówieniu.

Dodatkowe informacje o przedmiocie najmu można uzyskać u organizatora aukcji telefonicznie pod numerem tel. 67 258 44 61 w. 127.

RADCA PRAWNY

Dawid Warzynowski

DYREKTOR
CENTRALNY OŚRODEK REJESTRU -
Ośrodek Przygotowań Celem w Wałczu
Zdzisław Rybicki