

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... w Warszawie pomiędzy:

**Centralnym Ośrodkiem Sportu** z siedzibą w Warszawie 00-449, ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem 0000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22 grudnia 2010 roku, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i Regon 142733356, reprezentowanym przez:

..... - .....

zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**”

a

.....

reprezentowanym przez:

..... - .....

zwaną dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym bez zastosowania rygorów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, tj. na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, który stanowi, iż ustawę stosuje się do udzielania zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych, przez zamawiających publicznych, na zadanie pn. **Dostawa i montaż regałów stacjonarnych do archiwum w budynku Torwar I w Centralnym Ośrodku Sportu w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a.**

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa (w tym transport, ubezpieczenie na czas transportu, załadunek i rozładunek w miejscu dostawy) i montaż fabrycznie nowych regałów stacjonarnych do archiwum w budynku Torwar I w Centralnym Ośrodku Sportu w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a.
2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu także wszelkie wymagane dokumenty, w tym instrukcje oraz karty gwarancyjne.

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia - stanowiącym **Załącznik nr .....** do Umowy, warunkami technicznymi, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz przepisami BHP, ppoż. i wewnętrznymi Zamawiającego.
4. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część Umowy.
5. Dostawa odbędzie się do siedziby Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W zakres przedmiotu umowy wchodzi:
  1. Demontaż starych regałów i ich utylizacja na koszt i ryzyko Wykonawcy,
  2. Dostawa nowych regałów stacjonarnych,
  3. Montaż nowych regałów stacjonarnych w dwóch pomieszczeniach archiwum w budynku Torwar I w Centralnym Ośrodku Sportu w Warszawie,
  4. Dostarczenie dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów i wyrobów,
  5. Wykonywanie corocznych przeglądów w okresie trwania gwarancji i rękojmi.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i kadrowym do wykonania zamówienia, a przy wykonaniu niniejszej Umowy będą uczestniczyły wyłącznie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.
8. Wykonawca zapewni wszystkie materiały i narzędzia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
9. Wykonawca oświadcza, że w celu prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia miał możliwość wzięcia udziału w wizji lokalnej w siedzibie Zamawiającego i nie zgłosił żadnych uwag w tym zakresie.

## **§ 2**

### **WYNAGRODZENIE**

1. Wartość umowy (wynagrodzenie Wykonawcy) wynosi:  
netto: ..... w tym VAT: ..... zł, tj. brutto: ..... .
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją niniejszej umowy.
3. Własność Przedmiotu zamówienia oraz ryzyko jego utraty lub uszkodzenia przechodzi na Zamawiającego z dniem podpisania protokołu końcowego wykonania Umowy bez uwag ze strony Zamawiającego.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w §2 ust. 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy z dołu przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę oraz potwierdzeń zapłaty podwykonawcom należnej części wynagrodzenia, jeżeli część prac będzie powierzonych do wykonania podwykonawcom. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez obie Strony protokół odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego. Wykonawca wystawi fakturę niezwłocznie po podpisaniu przez obie Strony protokołu odbioru końcowego, bez i zastrzeżeń uwag ze strony Zamawiającego.
5. Strony postanawiają, iż za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku nieprawidłowo wystawionej faktury termin płatności ulega wstrzymaniu i dalszy bieg terminu płatności liczy się od dnia usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości.
7. Wykonawca nie może przenieść jakichkolwiek praw i obowiązków związanych bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związanych z nimi należności ubocznych (m. in. odsetek na rzecz osób trzecich bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 3

#### TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji całości przedmiotu umowy: **do dnia 25.11.2022 r.**
2. Wykonawca dostarczy Przedmiot zamówienia po wcześniejszym uzgodnieniu terminu dostawy z przedstawicielem Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 1.
3. Wykonawca dostarczy Przedmiot umowy własnym transportem i na swój koszt oraz własne ryzyko do miejsca dostawy. Wykonawca zobowiązany jest wraz z dostawą Przedmiotu zamówienia dostarczyć wszystkie niezbędne do jego prawidłowej pracy akcesoria, wymagane certyfikaty i karty gwarancyjne.
4. Przyjęcie Przedmiotu zamówienia w miejscu dostawy odbywać się będzie na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego po dokonaniu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego odbioru ilościowego i jakościowego oraz dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów i wyrobów, bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego. Osobno Strony sporządzać będą protokoły odbioru z corocznych przeglądów w okresie trwania gwarancji i rękojmi.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy przyjęcia Przedmiotu zamówienia w przypadku:

- a) Dostarczenia Przedmiotu zamówienia złej jakości;
  - b) Dostarczenia Przedmiotu zamówienia niezgodnego z Umową.
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę Przedmiotu zamówienia wraz z kompletem dokumentacji lub odmowy dostarczenia przez Wykonawcę Przedmiotu zamówienia lub dokumentacji wolnej od wad lub nieusunięcia wad w terminie określonym w zdaniu trzecim. W takim przypadku Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od stwierdzenia podstawy do odstąpienia od Umowy. W przypadku dostarczenia Przedmiotu zamówienia posiadającego wady, przed odstąpieniem od Umowy Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy 7-dniowy termin na dostarczenie Przedmiotu zamówienia wolnego od wad.
7. Odbiór Przedmiotu zamówienia zgodnie z ust. 4 nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady fizyczne lub wady prawne Przedmiotu zamówienia.

#### § 4

#### GWARANCJA

1. Wykonawca udziela **24 miesięcznej gwarancji** oraz rękojmi na Przedmiot zamówienia, licząc od dnia podpisania przez obie Strony protokołu odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego. Okres gwarancji wydłuży się automatycznie o okres od zgłoszenia naprawy do jej zakończenia.
2. Jeżeli w okresie gwarancji Przedmiot zamówienia okaże się wadliwy, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wady poprzez naprawę lub wymianę Przedmiotu zamówienia lub jego części na pełnowartościową, w terminie 7 dni od momentu zgłoszenia awarii.
3. Strony ustalają czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie awarii – do 24 godzin od zgłoszenia usterki w dni robocze (rozumiany jako usunięcie awarii, jeżeli to możliwe lub pojawienie się pracownika serwisu w miejscu awarii w tym terminie z uzasadnieniem niemożności dokonania naprawy w tym terminie oraz wskazaniem nowego terminu usunięcia awarii, nie dłuższego określony w ust. 2). Zgłoszenie może nastąpić w formie faxu lub e-mailem na dane określone w § 9.
4. W razie uchybień w terminach, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia wykonania usunięcia usterki innemu autoryzowanemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, nie tracąc uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi.
5. O wszystkich stwierdzonych wadach/awariach Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie/fax/mail.
6. Na elementy wymieniane okres gwarancji będzie biegł na nowo, zaś na elementy naprawiane okres gwarancji będzie ulegał wydłużeniu o czas naprawy tych elementów.

7. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji, do wykonania przeglądów technicznych Przedmiotu zamówienia w ramach wynagrodzenia wskazanego w Umowie, zgodnie z wymaganiami określonymi w instrukcji i gwarancji urządzenia w terminie ustalonym z przedstawicielem Zamawiającego z uwzględnieniem §3 ust.1.
8. Zamawiający obciąży Wykonawcę rzeczywistymi kosztami poniesionymi lub stratami w przypadku nieodpowiedniej lub nieterminowej realizacji warunków gwarancji.
9. Po zakończeniu okresu gwarancji Wykonawca zapewnia możliwość objęcia Przedmiotu umowy serwisem pogwarancyjnym.
10. Zamawiający ma prawo wyboru skorzystania z gwarancji lub rękojmi.

## **§ 5**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach:
  - a) ogłoszenia likwidacji Wykonawcy,
  - b) opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy ponad 14 dni,
  - c) nieusunięcia przez Wykonawcę wad przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
3. Zamawiający ma prawo do złożenia oświadczenia o odstąpieniu w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.
4. Odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy nie pozbawia go uprawnień do żądania zapłaty kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego.
5. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami w związku z przedmiotem umowy, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca.

## **§ 6**

### **KARY UMOWNE**

1. W razie dopuszczenia się przez Wykonawcę zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy, Zamawiający jest uprawniony do nałożenia na Wykonawcę następujących kar umownych:
  - a) 3% licząc od wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w dostawie lub montażu Przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w §3 ust.1,
  - b) 0,5% wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 2,
  - c) 10 % wartości brutto umowy za odstąpienie od Umowy/rozwiązanie lub wypowiedzenie Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po Stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych nadal obowiązują Strony.

#### **§7**

##### **PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć częściowe wykonanie przedmiotu zamówienia podwykonawcy lub podwykonawcom zgłoszonym w **Załączniku nr .....** Formularz oferty. W takiej sytuacji Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania takiego podwykonawcy lub takich podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania.
2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
3. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części przedmiotu zamówienia innemu podwykonawcy lub podwykonawcom wymaga uzyskania pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.
4. Za działania lub zaniechania osób, którymi się Wykonawca posługuje, odpowiedzialność ponosi Wykonawca jak za własne działania lub zaniechania.

#### **§8**

##### **RODO**

1. Zgodnie z art. 13 ust. ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż Administratorem danych osobowych jest Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: [iod@cos.pl](mailto:iod@cos.pl)

2. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest Art. 6, ust. 1, lit. b) RODO. Dane osobowe mogą zostać również wykorzystane w celu potwierdzenia kwalifikacji i uprawnień wymaganych przepisami prawa, które powinni posiadać przedstawiciele Wykonawcy w ramach współpracy z Administratorem. Jest to podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynikająca z Art. 6 ust. 1, lit. c) RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.
3. Dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy oraz okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze księgowości. Dane przedstawicieli Wykonawcy posiadających uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa mogą być przetwarzane przez okres funkcjonowania obiektu ze względu na nałożony przez przepisy Prawa Budowlanego obowiązek dokumentowania realizowanych przez Administratora.
4. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, firmom doradczym i audytowym oraz kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator.
5. Wykonawca lub jego przedstawiciele posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Wykonawca lub jego przedstawiciele mają prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i współpracy z Administratorem.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania niniejszej informacji swoim przedstawicielom, których dane zostaną przekazane Administratorowi w ramach realizacji umowy.

## **§ 9**

### **PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. W zakresie bieżącej współpracy w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy:

a) Zamawiający reprezentowany będzie przez:

.....

Tel.: .....

E-mail: .....

b) Wykonawca reprezentowany będzie przez:

.....

Tel.: .....

E-mail: .....

2. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktu, adresów poczty elektronicznej lub numerów telefonów kontaktowych nie stanowi zmiany Umowy i jest skuteczna z chwilą poinformowania o w/w okoliczności drugiej Strony.

## **§ 10**

### **ZMIANA UMOWY**

Wszystkie zmiany niniejszej umowy dokonywane będą na piśmie, pod rygorem nieważności. Takiej samej formy wymaga złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez którąkolwiek ze Stron umowy.

## **§ 11**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktu lub danych kontaktowych nie stanowi zmiany Umowy i jest skuteczna z chwilą poinformowania o w/w okoliczności drugiej Strony.
3. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
4. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygania sporów powstałych w związku z wykonaniem umowy, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu sądu miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Wykonawca**

.....

**Zamawiający**

.....

Załączniki do umowy:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy