

### WZÓR UMOWY- ZAŁĄCZNIK NR 3

zawarta w ....., dnia ..... pomiędzy :  
Centralnym Ośrodkiem Sportu z siedzibą w Warszawie, Instytucją Gospodarki Budżetowej, 00-449, ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem 0000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22 grudnia 2010 roku, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i Regon 142733356, **Oddziałem Centralnego Ośrodka Sportu - Ośrodkiem Przygotowań Olimpijskich w Giżycku 11-500, ul. Moniuszki 22,**  
reprezentowanym przez:  
Tomasza Szostkowskiego – Dyrektora COS – OPO w Giżycku  
przy kontrasygnacie Doroty Sinkiewicz - Główniej Księgowej  
zwanym dalej **Zamawiającym**  
a firmą:

.....  
KRS ..... NIP..... REGON..... kapitał zakładowy .....  
zwaną dalej Wykonawcą  
reprezentowaną przez:  
.....

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne *na dostawę wraz z montażem klimatyzacji w Hali Sportowej w COS-OPO w Giżycku* prowadzonego bez zastosowania rygorów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Strony oświadczają, co następuje:

#### § 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest **dostawa wraz z montażem klimatyzacji w Hali Sportowej** szczegółowo opisanej w zapytaniu ofertowym i w ofercie Wykonawcy, zwanej dalej łącznie „asortymentem lub produktem”. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również wykonanie wszelkich czynności niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, opisanych w zapytaniu ofertowym (w tym w „szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia” ).
2. Miejscem dostawy i montażu jest: siedziba Zamawiającego pod adresem ul. Moniuszki 22, 11-500 Giżycko. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o rozpoczęciu realizacji przedmiotu umowy z co najmniej 24 godzinnym wyprzedzeniem drogą telefoniczną lub e-mail. Dostawa i montaż mogą być wykonane w dni powszednie w godzinach od 08:00 do 15:00.
3. Wykonawca ma obowiązek wykonać Przedmiot Umowy osobiście za pomocą własnego personelu, sprzętu oraz materiałów. Wszelkie podzlecenie wykonania całości lub części przedmiotu Umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Za działania lub zaniechania osób, którymi Wykonawca się posługuje odpowiedzialność ponosi Wykonawca jak za własne działania lub zaniechania.

#### § 2 TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego i całościowego wykonania przedmiotu Umowy w terminie do dnia **14.12.2022 r.**
2. Dostawa asortymentu do miejsca dostawy realizowana będzie transportem Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko.
3. Zamawiający ma prawo zgłaszać uwagi lub zastrzeżenia do wykonania przedmiotu Umowy. Za dzień zakończenia realizacji przedmiotu Umowy uznany będzie dzień podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy przez Zamawiającego jest przyjęcie przedmiotu Umowy bez uwag ze Strony Zamawiającego.

4. W przypadku stwierdzenia w czasie odbioru jakichkolwiek wad produktu, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na dostawę przedmiotu zamówienia wolnego od wad, bez ponoszenia przez Zamawiającego z tego tytułu jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
5. Wyznaczenie przez Zamawiającego dodatkowego terminu nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania kar umownych z tytułu zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy.
6. W pozostałym zakresie Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne i prawne dostarczonego produktu na warunkach określonych w Kodeksie Cywilnym.

### § 3

#### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wartość wynagrodzenia za prawidłową realizację w całości przedmiotu Umowy o którym mowa w § 1 zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy wynosi ..... złotych brutto (słownie..... złotych), netto ..... zł., podatek VAT (.....%) w wysokości .....zł)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty i czynności związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Podstawę do wystawienia faktury stanowiąc będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy i przekazania wykonanego przedmiotu Umowy Zamawiającemu bez uwag ze strony Zamawiającego.
4. Płatność wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 będzie dokonana przelewem z dołu, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Wykonawca ma prawo wystawić fakturę pod warunkiem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
6. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez pisemnej zgody drugiej strony.
7. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W związku z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666), Zamawiający informuje, że Wykonawca ma prawo złożyć ustrukturyzowaną fakturę spełniającą wymagania określone ww. ustawą. Wykonawca powinien zgłosić z 7-dniowym wyprzedzeniem zamiar złożenia faktury ustrukturyzowanej.

### § 4

#### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wyłącznie fabrycznie nowy produkt, wolny od wad fizycznych i prawnych.
2. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszymi warunkami gwarancyjnymi przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z postanowieniami umowy, najpóźniej z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego. Prócz uprawnień z gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z rękojmi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, z których może korzystać według własnego wyboru niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. Wykonawca oświadcza, że udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres równy okresowi rękojmi za wady, który wynosi ..... **miesięcy** , licząc od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego. W dniu podpisania protokołu odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokument gwarancji.
4. Wykonawca oświadcza, że ponosi odpowiedzialność za szkody Zamawiającego i osób trzecich spowodowane realizacją przedmiotu umowy, istnieniem ukrytych wad przedmiotu umowy oraz za szkody powstałe przy usuwaniu tychże wad.

5. Zgłaszanie przez Zamawiającego wad i usterek może odbywać się za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty tradycyjnej.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji i rękojmi w terminie nie dłuższym niż 14 dni, przy czym czas reakcji serwisowej nie będzie dłuższy niż 2 dni robocze. W przypadku bezpodstawnej odmowy usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad lub usterek albo opóźnienia Wykonawcy w usuwaniu wad i usterek z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiający jest uprawniony do powierzenia tych prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. W przypadku konieczności naprawy (usunięcia wady lub usterki w okresie gwarancji) poza siedzibą Zamawiającego, koszty transportu oraz demontażu i ponownego montażu całości lub części produktu, spoczywają na Wykonawcy.

## **§ 5 KARY UMOWNE**

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi w następujących przypadkach:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.
  - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.
  - c) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy lub obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji lub rękojmi - w wysokości 2% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku gdy suma kar umownych nie pokrywa powstałej szkody.
3. Wykonawca oświadcza, iż upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia kar umownych naliczonych przez Zamawiającego.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych nadal obowiązują Strony.

## **§ 6 ZMIANA I ODSZTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzania takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych w Umowie w tym w szczególności :
  - a) ogłoszenia likwidacji Wykonawcy,
  - b) opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy ponad 14 dni,
  - c) nieusunięcia przez Wykonawcę wad przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
5. Zamawiający ma prawo do złożenia oświadczenia o odstąpieniu w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.

6. Odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy nie pozbawia go uprawnień do żądania zapłaty kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego.
7. Strony są uprawnione do wprowadzenia do Umowy zmian nieistotnych.
8. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem wnioskowanych warunków ich wprowadzenia. Wszystkie poniższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
9. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, polegające na:
  - 1) zmianie terminu zakończenia realizacji usługi, w następujących przypadkach:
    - a) wystąpią okoliczności niezależne od Wykonawcy, przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujące niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy.
10. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności skutkującej koniecznością ich wprowadzenia.

## **§ 7 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu art. 4 pkt. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1) (dalej „**RODO**”) danych osobowych osób, wskazanych w Umowie, jako osoby reprezentujące Stronę, kontaktowe lub odpowiedzialne za realizację poszczególnych zadań wynikających z Umowy i zobowiązuje się udostępnić je drugiej Stronie w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu.
2. Każda ze Stron będzie przetwarzać dane osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów obejmujących wykonanie Umowy, ustalenie, dochodzenie lub obronę roszczeń prawnych wynikających z Umowy lub z nią związanych.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do przetwarzania danych zgodnie z Umową, RODO oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Strony oświadczają, iż zatrudniają pracowników posiadających doświadczenie i wiedzę, a także, że posiadają środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych odpowiednią do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną.
5. Strony oświadczają, że opracowały i wdrożyły środki techniczne i organizacyjne określone w art. 32 RODO, zapewniające ochronę powierzonych do przetwarzania danych osobowych przed dostępem osób nieuprawnionych, dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych oraz zastosowane środki techniczne i organizacyjne.
6. Strony oświadczają, że wszystkie osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych zostaną indywidualnie pisemnie zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z przetwarzaniem danych, chyba że podlegają odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.
7. Strony oświadczają, że pracownicy, którymi będą się posługiwać zostaną przeszkoleni w zakresie:
  - a) przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania przy przetwarzaniu danych osobowych,

- b) przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania w sytuacji naruszenia bezpieczeństwa danych osobowych.
8. Powierzone dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu określonym w Umowie.
  9. Każda ze Stron zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji osób, które zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych.
  10. Strony mają prawo do kontroli, czy przetwarzanie powierzonych danych osobowych jest zgodne z postanowieniami Umowy i mającymi zastosowanie regulacjami prawnymi w obszarze ochrony osobowych poprzez przeprowadzenie doraźnych kontroli dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz żądania od drugiej Strony składania pisemnych wyjaśnień. Strona żądająca przeprowadzenia kontroli powiadomi drugą Stronę o planowanej kontroli nie później niż 7 dni przed jej terminem.
  11. Strony zobowiązują się do wzajemnego niezwłocznego informowania o prowadzonych w stosunku do nich postępowaniach, w szczególności administracyjnych lub sądowych, dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz do wzajemnej pomocy przy odpowiadaniu na żądania osób których dane dotyczą.
  12. Strony zobowiązują się do usunięcia powierzonych im danych osobowych po upływie okresu przetwarzania danych osobowych zgodnie z celem, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
  13. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym ustawy Kodeks cywilny.
  14. Spory mogące wyniknąć z realizacji Umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego w Giżycku.
  15. Cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
  16. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
  17. Załącznikami do Umowy, stanowiącymi jej integralną część, są:
    - a) oferta Wykonawcy,
    - b) zapytanie ofertowe (wraz ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia)

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca