

DPZ.271.54.2022

Spała dnia 20.07.2022r.

PWZ.1111.2022

WYJAŚNIENIE SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

„Przebudowa stadionu lekkoatletycznego w COS-OPO w Spale”

Zamawiający informuje, że w postępowaniu na „Przebudowę stadionu lekkoatletycznego w COS-OPO w Spale”, ZP 12/2022 zostały zadane pytania do treści SWZ. Zgodnie z art. 135 ust 6 Pzp, Zamawiający przedstawia treść pytań i wyjaśnień:

Instalacja nawadniania

1. Czy Zamawiający dopuszcza ponowne wykorzystanie rurociągów oraz przewodów sterujących przy wykonywaniu nowej instalacji zraszania?

Wyjaśnienie: Zamawiający dopuszcza ponowne wykorzystanie rurociągów oraz przewodów sterujących po uprzednim sprawdzeniu szczelności oraz przewodności i rezystancji izolacji.

2. Jeżeli Zamawiający nie dopuszcza wykorzystania istniejących rurociągów oraz przewodów sterujących instalacją zraszania, to czy całą starą instalację rurociągów i okablowania należy odkopać i utylizować?

Wyjaśnienie: Zamawiający dopuszcza ponowne wykorzystanie rurociągów oraz przewodów sterujących po uprzednim sprawdzeniu szczelności oraz przewodności i rezystancji izolacji.

3. Czy zdemontowane zraszacze należy przekazać Zamawiającemu?

Wyjaśnienie: Zdemontowane zraszacze należy przekazać Zamawiającemu.

4. Na czym ma polegać przegląd instalacji automatycznego zraszania?

Wyjaśnienie: Przegląd instalacji ma polegać na sprawdzeniu szczelności i drożności instalacji rurociągowej systemu oraz na sprawdzeniu przewodności przewodów sterujących. Po wymianie zaworów, zraszaczy, czujników i sterownika należy sprawdzić poprawność działania całej instalacji.

5. W zakresie prac jest zapis:

„Przegląd instalacji automatycznego zraszania nawierzchni trawiastej i ewentualna wymiana zraszaczy i obudów. Można rozważyć wymianę sterownika na nowszy model jeśli będzie możliwość sterowania nim przez aplikację w telefonie komórkowym.”

Natomiast w punkcie 3.1.1.B. Zakres opracowania PFU-dot. Instalacji sanitarnych jest zapis:

„-nawadnianie murawy sterowanie z telefonu



Dyrektor
COS OPO Spółka



tel. +48 44 719 65 00
fax +48 44 724 27 02



cosspala@cos.pl
www.cos.pl



Al. Pr. I. Mościckiego 6
97-215 Inowódz, Spała

Instalacja systemu zraszania płyty boiska. Na terenie stadionu znajduje się już wykona instalacja zraszania. W związku z planowaną przebudową stadionu należy wykonać również nową instalację zraszania, sterowaną elektronicznie mającą również możliwość zmiany ustawień poprzez aplikację z telefonu lub tabletu. Projektuje się system zraszania płyty boiska w rozstawie trójkątnej, ze źródłem zasilania o parametrach pracy: $Q=13 \text{ m}^3/\text{h}$ i $p=8,0 \text{ bar}$. System zraszania boiska zasilany będzie z własnego ujęcia wody. Dla podniesienia ciśnienia do wymaganej wartości dobrano zestaw pompowy z jedną pompą zabezpieczoną przed brakiem wody przetwornikiem ciśnienia, z rurą tłoczną, manometrem i zbiornikiem membranowym. Dodatkowo zamontować zawór odcinający (przed pompą), króciec do podłączenia sprężarki (za pompą i zaworem odcinającym) oraz zawór zwrotny (za zestawem podnoszenia ciśnienia). Króciec do podłączenia sprężarki wyposażać w zawór kulowy oraz złączkę do węża umożliwiającą podłączenie kompresora w celu przedmuchiwanie całej instalacji przed okresem zimowym. Przewód wodociągowy doprowadzający wodę do zestawu nawadniającego prowadzić zgodnie z częścią graficzną opracowania. Doziemną instalację zraszającą zaprojektowano jako pierścień dookoła płyty boiska z rur polietylenowych HDPE O63 – PN10 układanych na głębokości 70 cm poniżej powierzchni terenu. Pierścień z rury O63 połączono ze stacją pomp rurociągiem O75. Każdy zraszacz podłączyć do trójnika na rurociągu przy pomocy złączki przegubowej (elastycznej). Do podłączenia rur i zraszczy zastosować kształtki zaciskowe o wymiarach odpowiednich do średnic rurociągów. Wszystkie zastosowane kształtki muszą spełniać wymogi szeregu ciśnienia PN10. 13 W centralnej części płyty boiska zamontować zraszacze wynurzane (2 sztuki) z dyszą O11mm, o kołowym obszarze zraszania, zraszacze z gumową donicą o głębokości 12cm, którą wypełnić naturalną darnią. Parametry pracy: promień $R = 26\text{m}$ oraz zużycie wody $Q=13\text{m}^3/\text{h}$. Na obrzeżu płyty boiska zamontować zraszacze wynurzane (10 sztuk) z dyszą O11mm, o regulowanym obszarze zraszania i parametrach pracy: promień $R = 26\text{m}$, zużycie wody $Q = 12 \text{ m}^3/\text{h}$. Zraszacze z wbudowanymi elektrozaworami powinny pracować pojedynczo. Do sterowania układem zastosować programator - sterownik z możliwością dowolnego programowania czasu pracy zraszczy (12 obiegów), sterownik ma za zadanie automatycznie uruchamiać stycznik pompy lub elektrozawór odcinający dopływ wody do boiska zabudowany na rurociągu głównym oraz elektrozaworów przy zraszczach. Dodatkowo instalację wyposażać w czujnik deszczu, który spowoduje automatyczne wyłączenie instalacji w przypadku wystąpienia naturalnych opadów o wymaganej dawce. Wzdłuż sieci wodociągowej poprowadzić przewody elektryczne zgodnie z zaleceniami producenta systemów zraszania. Na projektowanej instalacji doziemnej przeprowadzić próby szczelności na ciśnienie próbne 1,0 Mpa. Po zakończeniu budowy i pozytywnych próbach szczelności należy przepłukać czystą wodą. Przewód wodociągowy należy układać na podsypce piaskowej grubości 15cm. Wykop do wysokości 30 cm powyżej wierzchu przewodu należy zasypać gruntem piaszczystym. Pozostałą część wykopu wypełnić gruntem niewysadzinowym. W trakcie wykonywania zasypki, 30cm nad przewodami wodociagowymi, należy ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą koloru niebieskiego z wkładką stalową, w sposób umożliwiający podłączenia urządzeń do trasowania."

Z uwagi na rozbieżności w PFU, prosimy o jednoznaczne określenie prac jakie należy wykonać dla instalacji zraszania.



Wyjaśnienie: Do określenia zakresu prac należy przyjąć zapisy z punktu 3.1.1.B z Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

Przyłącza - modernizacje

6. W opisie PFU jest zapis „Przegląd studni stadionu i ewentualna modernizacja (lub tylko dogłębne wyczyszczenie)”. Z uwagi na powyższe:

- a) Prosimy o określenie jakie studnie podlegają modernizacji?
- b) Ile studni podlega modernizacji?
- c) Na czym ma polegać ewentualna modernizacja studni?

Wyjaśnienie: Wszystkie studnie zbierające wodę deszczową należy wyczyścić i uszczelnić od środka. W zakres robót wejdzie odkrycie murawy do wjazdu studni, oczyszczenie studni wewnątrz, naprawy i uzupełnienie spoin oraz wykonanie hydroizolacji. Zamawiający udostępnił mapę sytuacyjno-wysokościową z zaznaczonymi instalacjami stadionu.

7. Prosimy o informację z jakiego źródła wody będzie zasilany budynek magazynowy?

Wyjaśnienie: Zamawiający udostępnił mapę sytuacyjno-wysokościową z zaznaczonymi instalacjami stadionu oraz miejscami włączenia projektowanych obiektów.

8. Proszę o określenie maksymalnej długości sieci jaką Generalny Wykonawca ma przewidzieć na włączenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej na odprowadzenie ścieków sanitarnych z budynku magazynowego.

Wyjaśnienie: Długości instalacji kanalizacyjnej będzie wynikała z projektu budowlanego opracowanego przez uprawnioną osobę.

9. Proszę o określenie maksymalnej długości sieci jaką Generalny Wykonawca ma przewidzieć na włączenie do istniejącego wodociągu dla budynku magazynowego.

Wyjaśnienie: Długości instalacji wodociągowej będzie wynikała z projektu budowlanego opracowanego przez uprawnioną osobę.

Odwodnienie liniowe bieżni, drenaż boiska

10. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach zadania należy wykonać odwodnienie liniowe wokół bieżni okólnej od strony wewnętrznej na całej długości 400mb.

Wyjaśnienie: Zamawiający potwierdza powyższe zapisy.

11. Czy wykonanie drenażu pod boiskiem należy uwzględnić w wycenie?

Wyjaśnienie: Zamawiający nie przewiduje wykonania drenażu pod płytą boiska.

12. Prosimy o jednoznaczne określenie miejsca wpięcia do istniejącej kanalizacji deszczowej dla drenażu i odwodnienia liniowego.

Wyjaśnienie: Na terenie stadionu brak sieci kanalizacji deszczowej. Na stadionie znajdują się studnie chłonne do których należy odprowadzać wodę.

13. Proszę o określenie maksymalnej długości sieci jaką Generalny Wykonawca ma przewidzieć na włączenie do istniejącej kanalizacji deszczowej na odprowadzenie wód deszczowych z boiska (drenaż) i bieżni (odwodnienie liniowe).

Wyjaśnienie: Na terenie stadionu brak sieci kanalizacji deszczowej. Na stadionie znajdują się studnie chłonne do których należy odprowadzać wodę.



Basen do schładzania

14. Z uwagi na rozbieżność między opisem PFU a PZT prosimy o jednoznaczne określenie ilości basenów do schładzania jakie mają zostać wykonane w ramach inwestycji.

Wyjaśnienie: Zamawiający wymaga wykonania jednego basenu do schładzania w południowo-zachodniej części stadionu.

15. Prosimy o wskazanie źródła poboru wody dla basenu do schładzania.

Wyjaśnienie: Zamawiający udostępnił mapę sytuacyjno-wysokościową z zaznaczonymi instalacjami stadionu oraz miejscami włączenia projektowanych obiektów.

16. Proszę o określenie maksymalnej długości sieci jaką Generalny Wykonawca ma przewidzieć na włączenie do istniejącego wodociągu dla basenu do schładzania.

Wyjaśnienie: Długości instalacji wodociągowej oraz kanalizacyjnej będą wynikały z projektu budowlanego opracowanego przez uprawnioną osobę.

17. Proszę o określenie maksymalnej długości sieci jaką Generalny Wykonawca ma przewidzieć na włączenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej na odprowadzenie ścieków sanitarnych z basenu do schładzania.

Wyjaśnienie: Długości instalacji wodociągowej oraz kanalizacyjnej będą wynikały z projektu budowlanego opracowanego przez uprawnioną osobę.

18. Proszę o określenie maksymalnej długości kabla jaką Generalny Wykonawca ma przewidzieć na włączenie do istniejącego źródła zasilania w energię elektryczną.

Wyjaśnienie: Zamawiający udostępnił mapę sytuacyjno-wysokościową z zaznaczonymi instalacjami stadionu oraz miejscami włączenia projektowanych obiektów.

19. Czy Zamawiający dysponuje schematem basenu do schładzania wraz z komorą techniczną i może go udostępnić?

Wyjaśnienie: Zamawiający nie dysponuje żadnym schematem takiego basenu. Dotychczas Zamawiający korzystał z przenośnych basenów do schładzania firmy iCoolSport.pl.

20. Czy Zamawiający dopuści rozwiązanie wykonania pompy ciepła, zamiast rolety/pokrywy w celu schładzania wody? Opierając się na naszej wiedzy jest to rozwiązanie dużo tańsze.

Wyjaśnienie: Roleta/pokrywa ma za zadanie zabezpieczyć basen przed zaśmieceniem oraz nadmiernym nagraniem od słońca. System schładzania wody Wykonawca dobiera we własnym zakresie.

21. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza wykonania niecki basenowej z tworzywa sztucznego tj. z polipropylenu lub polietylenu.

Wyjaśnienie: Zamawiający nie dopuszcza zastosowania niecki z polipropylenu lub polietylenu.

Wypożyczenie sportowe

22. Czy dostawę wyposażenia lekkoatletycznego ruchomego, należy uwzględnić w wycenie? Jeśli tak, prosimy o jednoznaczne określenie urządzeń jakie należy uwzględnić w wycenie.



Dyrektor
COS OPO Spała



tel. +48 44 719 65 00
fax +48 44 724 27 02



cossipa@cos.pl
www.cos.pl



Al. Pr. I. Mościckiego 6
97-215 Inowłódz, Spała

Wyjaśnienie: Należy wycenić wyposażenie lekkoatletyczne opisane w PFU.

23. Czy istniejącą rzutnię do rzutu kulą (strona zachodnia) należy całkowicie rozebrać i wykonać całkowicie jako nową, czy też Zamawiający dopuszcza jej modernizację (tj. wymiana, uzupełnienie istniejącej nawierzchni z mączki ceglanej, wykonanie nowego koła rzutni wraz z strefą z kostki betonowej, wymiana istniejących obrzeży betonowy zabezpieczonych drewnem na systemowe obrzeża bezpiecznie z nakładką poliuretanową wykonanie nowych odbojnic.

Wyjaśnienie: Zamawiający nie zezwala na modernizację istniejącej rzutni ze względu na drenaż, który jest już niesprawny.

24. Czy w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi dostawa i montaż wyposażenia sportowego zgodnego z wymogami PZLA? Czy Zamawiający jest w posiadaniu odpowiedniej wymaganej przepisami ilości takiego wyposażenia i wyposażenie nie jest zakresem przedmiotu zamówienia?

Wyjaśnienie: Należy wycenić wyposażenie lekkoatletyczne opisane w PFU.

25. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot zamówienia obejmuje wymianę następującego sprzętu lekkoatletycznego wym. W punkcie 3 PFU strona 4 tj.:

- 2 zeskoki do skoku o tyczce ze stelażem,
- 2 zeskoki do skoku wzwyż ze stelażem
- 1 koło do rzutu dyskiem
- wkład redukcyjny do koła do rzutu młotem
- 2 koła do pchnięcia kulą
- 1 kompletna klatka do rzutów długich

Wyjaśnienie: Zamawiający potwierdza wymianę powyższego sprzętu lekkoatletycznego. Ponadto zeskoki do skoku wzwyż i skoku o tyczce należy doposażyć w stelaże i pokrowce. Zamawiający wymaga wymiany kompletnego zestawu przeszkód do biegu z przeszkodami.

26. Czy przedmiot zamówienia obejmuje również dostawę garaży najazdowych w ilości 4 sztuk ?

Wyjaśnienie: Garaże najazdowe nie są objęte przedmiotem zamówienia.

Sprzęt informacyjny

27. W opisie PFU jest informacja, że stadion lekkoatletyczny ma zostać wyposażony w sprzęt informacyjny dla widzów. W związku z powyższym prosimy o doprecyzowanie o jaki sprzęt informacyjny chodzi oraz o podanie parametrów technicznych jakie ma spełniać.

Wyjaśnienie: Zamawiający rezygnuje z tego zakresu.

Ogrodzenie

28. Czy w ramach ograniczenia kosztów inwestycji Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania ogrodzeń obiektu j.n:

Ogrodzenie zewnętrzne, wys. 2,1 m (1,8 + 0,2)

- panel zgrzewany, 2DSUPER, 8/6/8, oko 50x200 mm, 1830x2500 mm

- słup 60x40x2 mm,

- ocynk + malowanie proszkowe,

- podmurówka prefabrykowana, wys 0,2

Ogrodzenie wewnętrzne, wys. 1,8 m (1,6 + 0,2)

- panel zgrzewany, 2D, 6/5/6, oko 50x200 mm, 1630x2500 mm



Dyrektor
COS OPO Spała



tel. +48 44 719 65 00
fax +48 44 724 27 02



cosspala@cos.pl
www.cos.pl



Al. Pr. I. Mościckiego 6
97-215 Inowódz, Spała

- słup 60x40x2 mm,
- ocynk+malowanie proszkowe,
- podmurówka prefabrykowana, wys 0,2
- Ogrodzenie wewnętrzne, wys. 1,1 m
- panel zgrzewany, 2D, 6/5/6, oko 50x200 mm, 1030x2500 mm
- słup 60x40x2 mm,
- ocynk+malowanie proszkowe,

Podane w PFU przykładowe ogrodzenie z kształtownika stalowego (rama z profilu 40x40x3mm, wypełnienie pionowe -kształtowniki 20x20 x 3mm w rozstawie co ok.10 cm) jest rozwiązaniem najdroższym w systemach ogrodzeniowych stosowanych na obiektach sportowych.

Wyjaśnienie: Zamawiający wymaga ogrodzenia opisanego w PFU jako ogrodzenia zewnętrznego 180cm (kolor brązowy). Jako ogrodzenie wewnętrzne 150cm dopuszcza wariant zaproponowany przez Wykonawcę (kolor zielony). Natomiast istniejące ogrodzenie 100cm między trybunami a płytą stadionu należy zdemontować i w miarę możliwości odzyskać słupki, oczyścić i odmalować proszkowo (kolor zielony jak ogrodzenie wewnętrzne 150cm), zamontować w nowej lokalizacji wynikającej z projektu budowlanego i uzgodnień z PZLA.

29. Prosimy o potwierdzenie, że ogrodzenie zabezpieczające o wys. 5m wzdłuż sektora rzutów należy wykonać tylko przy jednej rzutni rozgrzewkowej do pchnięcia kulą zgodnie z rysunkiem Z-1.

Wyjaśnienie: Ogrodzenie przy rzutni wschodniej (nowej) należy wykonać jako nowe o wysokości 5m z trzech stron rzutni C1-C2, C2-C3 oraz C3-C4 (na rysunku Z-1 pokazane są dwie strony). Natomiast przy rzutni zachodniej (istniejącej) należy zachować istniejące słupy oraz wymienić siatki, linki napinające oraz odbojnice drewniane. Nowe odbojnice na obu rzutniach wykonać na wysokość 50cm.

30. Zgodnie z opisem zawartym w PFU planowana jest wymiana ogrodzenia, określone zostały wysokości liczone od poziomu podmurówki 180 cm dla ogrodzenia zewnętrznego, 150 cm dla ogrodzenia wewnętrznego oraz 100 cm dla ogrodzenia płyty boisk. Tymczasem załącznik Z-1 określa jedną wysokość ogrodzenia 150 cm zarówno na odcinkach A1-A11 uwzględniających wymianę ogrodzenia oraz na odcinku B1-B8 gdzie jest mowa o nowo projektowanym ogrodzeniu. Prosimy o ujednolicenie dokumentów oraz wskazanie na jakich odcinkach należy przyjąć jaką wysokość do wyceny ?

Wyjaśnienie: Ogrodzenie zewnętrzne o wysokości 180cm od podmurówki należy wykonać na odcinku A1-A5/B1-B2. Ogrodzenie wewnętrzne o wysokości 150cm od podmurówki należy wykonać na odcinku A5-A10 (w tym odcinek B4-B8 o nowym śladzie). Ogrodzenie o wysokości 100cm od podmurówki oddzielające trybuny od płyty boiska oznaczone jest na rysunku Z-1 błękitną linią z okrągłymi symbolami. Nie jest opisane w inny sposób. Po stronie zachodniej długość ogrodzenia wynosi 100m, a po stronie wschodniej długość wynosi 113m. Powyższe ogrodzenia wraz z podmurówkami wykonać jako nowe. Wysokość podmurówek około 20cm.

Pomiar czasu, nagłośnienie

31. W opisie PFU jest zapis „Wymiana instalacji niskoprądowej (pomiar czasu, nagłośnienia)”. Prosimy o potwierdzenie, że starą instalację należy w całości zlikwidować i wykonać nową instalację pomiaru czasu i nagłośnienia wraz z niezbędnymi urządzeniami do prawidłowego działania systemu.



Dyrektor
COS OPO Spółka



tel. +48 44 719 65 00
fax +48 44 724 27 02



cossapa@cos.pl
www.cos.pl



Al. Pr. I. Mościckiego 6
97-215 Inowódz, Spółka

Wyjaśnienie: Zamawiający przewiduje wymianę kompletnego nagłośnienia stadionu (okablowanie, studnie, głośniki, wzmacniacze, miksery). Zamawiający przewiduje zmianę lokalizacji oraz zwiększenie ilości głośników – na podstawie projektu budowlanego uzgodnionego z Zamawiającym.

32. Prosimy o wskazanie źródła zasilania instalacji pomiaru czasu i instalacji nagłośnienia. Proszę o określenie maksymalnej długości kabla jaką Generalny Wykonawca ma przewidzieć na włączenie do istniejącego źródła zasilania sieci elektrycznej.

Wyjaśnienie: Instalacje mają być doprowadzone do nowej lokalizacji wieży sędziowskiej. Zasilanie z rozdzielni elektrycznej w nowej lokalizacji.

Słupy elektryczne

33. W opisie PFU jest zapis, że w zakres inwestycji wchodzi „Przesunięcie słupów oświetleniowych poza strefę bezpieczeństwa wokół bieżni. Z uwagi na powyższe:

- a) Prosimy o informację, ile słupów oświetleniowych należy przenieść poza strefę bezpieczeństwa?
- b) Jaką wysokość mają istniejące słupy przeznaczone do przeniesienia?
- c) Czy istniejące słupy posiadają system wejść?
- d) Prosimy o podanie przybliżonej odległości o jaką mają zostać przesunięte słupy.

Wyjaśnienie: Zamawiający udostępnił mapę sytuacyjno-wysokościową z zaznaczonymi instalacjami stadionu. Słupy mają wysokość 14mb, producent Elektromontaż Rzeszów S.A. maszt oświetleniowy M-140. Istniejące słupy nie posiadają systemu wejścia. Słupy należy przesunąć poza strefę bezpieczeństwa wynikającą z przepisów PZLA.

34. W PFU jest zapis w punkcie 3.1.1.1C., Nagłośnienie (wg. projektu nagłośnienia). Czy Zamawiający jest w posiadaniu takiego projektu i może go udostępnić?

Wyjaśnienie: Zamawiający nie posiada projektu nagłośnienia. Projekt nagłośnienia opracowany przez projektantów z odpowiednimi uprawnieniami sporządza Wykonawca po akceptacji i uzgodnieniu z Zamawiającym.

Kanalizacja teletechniczna

35. Prosimy o jednoznaczne określenie zakresu wykonania kanalizacji teletechnicznej tj.:

- a) Czy należy wymienić tylko istniejące studzienki teletechniczne?
- b) W jakiej ilości należy wymienić studzienki teletechniczne?
- c) Czy należy wymienić przewody kanalizacji teletechnicznej?

Wyjaśnienie: Zamawiający przewiduje wymianę kompletnego nagłośnienia stadionu (okablowanie, studnie, głośniki, wzmacniacze, miksery). Zamawiający przewiduje zmianę lokalizacji oraz zwiększenie ilości głośników – na podstawie projektu budowlanego uzgodnionego z Zamawiającym.

Budynek sędziowski

36. Prosimy o doprecyzowanie w jakie instalacje elektryczne i osprzęt ma zostać wyposażony budynek sędziowski.

Wyjaśnienie: Wyposażenie w instalację klimatyzacji, elektryczną, LAN oraz nagłośnieniową (konsola sterująca). W obecnej wieży sędziowskiej w dolnej części



Dyrektor
COS OPO Spółka



tel. +48 44 719 65 00
fax +48 44 724 27 02



cosspala@cos.pl
www.cos.pl



Al. Pr. I. Mościckiego 6
97-215 Inowłódz, Spółka

znajduje się główna rozdzielnia elektryczna stadionu. Należy przenieść rozdzielnię pod nową wieżę lub w inną lokalizację (np. przy ogrodzeniu).

37. Czy budynek sędziowski ma zostać wyposażony w system sygnalizacji antywłamaniowej?

Wyjaśnienie: Budynek wieży sędziów nie wymaga systemu antywłamaniowego.

38. Prosimy o wskazanie źródła zasilania budynku sędziowskiego w energię elektryczną.

Wyjaśnienie: Istniejąca rozdzielnia elektryczna w miejscu obecnej wieży.

Monitoring wizyjny

39. Prosimy o wskazanie źródła zasilania instalacji monitoringu wizyjnego.

Wyjaśnienie: Rozdzielnia elektryczna w okolicy wieży sędziów do zasilania elektrycznego. System monitoringu należy oprzeć na kamerach standardu IP który zostanie podłączony do istniejącego systemu kamer – monitoringu wizyjnego COS-OPO. W tym celu należy: doprowadzić sygnał sieci LAN (światłowód lub skrętka) do wieży z internatu JUNIOR (odległość ok 250m w kanale technicznym); stworzyć punkt dystrybucyjny w wieży sędziowskiej; montaż AccessPoint na wieży; podłączenie rejestratora w centrali monitoringu internatu JUNIOR; zamontować kamery i podłączyć po punktu dystrybucyjnego w wieży; wykonać połączenie LAN skrętka wieży z budynkiem portierni.

40. Gdzie mają zostać zamontowane kamery monitoringu wizyjnego?

Wyjaśnienie: Lokalizacja kamer powinna być określona w projekcie budowlanym. Obszarem monitoringu powinna być objęta cała płyta stadionu, wejścia na stadion oraz trybuny.

41. Proszę o określenie maksymalnej długości kabla jaką Generalny Wykonawca ma przewidzieć na włączenie do istniejącego źródła zasilania w energię elektryczną.

Wyjaśnienie: Długości przyłączy określi projekt budowlany.

42. Prosimy o wskazanie miejsca wpięcia do istniejącej sieci elektrycznej.

Wyjaśnienie: Zamawiający udostępnił mapę sytuacyjno-wysokościową z zaznaczonymi instalacjami stadionu oraz miejscami włączenia projektowanych obiektów.

Sprzęt informacyjny

43. W opisie PFU jest informacja, że stadion lekkoatletyczny ma zostać wyposażony w sprzęt informacyjny dla widzów. W związku z powyższym prosimy o doprecyzowanie o jaki sprzęt informacyjny chodzi oraz o podanie parametrów technicznych jakie ma spełniać.

Wyjaśnienie: Zamawiający rezygnuje z tego zakresu.

Obiekty kubaturowe

44. Jakiej głębokości i szerokości ma być kanał samochodowy w budynku magazynowym?

Wyjaśnienie: Kanał samochodowy może być wykonany jako gotowy prefabrykowany element żelbetowy o standardowych wymiarach. Długość kanału około 3m z drabinką wejściową. Zabezpieczony demontowalnymi deskami o grubości 5cm.



Dyrektor
COS OPO Spółka



tel. +48 44 719 65 00
fax +48 44 724 27 02



cosspala@cos.pl
www.cos.pl



Al. Pr. I. Mościckiego 6
97-215 Inowódz, Spółka

45. W budynku magazynowym zaprojektowane jest łazienka dla osób niepełnosprawnych oraz jedna łazienka bez podziata dla kobiet i mężczyzn. Czy tak ma pozostać?

Wyjaśnienie: Zamawiający przewiduje jedną łazienkę dla kobiet oraz niepełnosprawnych oraz drugą dla mężczyzn.

46. Czy należy zaprojektować w sumie trzy łazienki dla jedną dla osób niepełnosprawnych oraz po jednej dla kobiet i mężczyzn?

Wyjaśnienie: Zamawiający przewiduje jedną łazienkę dla kobiet oraz niepełnosprawnych oraz drugą dla mężczyzn.

47. Proszę o rozwinięcie informacji na temat pawilonu ze stanowiskiem organizacyjnym dla zawodników – namiot 4x3 m wys. 3 m. Czy jest to namiot składany? Czy stały? Co ze ścianami? Jak posadzka?

Wyjaśnienie: Zamawiający ma na myśli namiot imprezowy o lekkiej konstrukcji z rurek ocynkowanych mocowaną do niego plandekę o wymiarach określonych w PFU, bez ścian i posadzki.

48. Proszę o informację na jakiej wysokości zabudować ob. Nr 10 i 11 – stanowisko sędziowskie i spikera?

Wyjaśnienie: Obiekt w lekkiej konstrukcji aluminiowej lub stalowej z przeszkleniami z trzech stron oraz pełnym dachem z okapami zacinającymi okna. Kubatura i wymiary zbliżone do istniejącej konstrukcji (wymary około 2,5m x 4,0m i wysokość do 5,0m, podłoga minimum na wysokości 2,5m od poziomu gruntu). Wyposażenie w instalację klimatyzacji, elektryczną, LAN oraz nagłośnieniową (konsola sterująca). W obecnej wieży sędziowskiej w dolnej części znajduje się główna rozdzielnia elektryczna stadionu. Należy przenieść rozdzielnię pod nową wieżę lub w inną lokalizację (np. przy ogrodzeniu).

49. Prosimy o szczegółowszą specyfikację dwóch wiat obiekt nr 15?

Wyjaśnienie: Wiaty winny być wykonane w formie stałej, odpornej na warunki atmosferyczne jako obiekty małej architektury. Powinny pomieścić 6-8 osób i być zadaszona (dająca cień). Konstrukcja obiektu stalowa lub drewniana.

50. Proszę o wyjaśnienie zapisu z Programu Funkcjonalno-Użytkowego – projekt koncepcyjny (plik o nazwie: PK-cos-spala pzt opis - aneks220426zm220517), str. 7, czwarty i trzeci myślnik licząc od dołu:

... „Stadion lekkoatletyczny będzie posiadać również:

- pomieszczenia pomocnicze obowiązkowe - szatnie, łazienki, toalety, pomieszczenie techniczne i pomieszczenie dla sędziów,
- pomieszczenia o wymaganej łącznej powierzchni min. 150m² - pomieszczenia do fizykoterapii i odnowy biologicznej, pomieszczenia do odpoczynku zawodników między konkurencjami, gabinety lekarskie, gabinet do kontroli antydopingowej,” ...

a. Jak te zapisy mają się do wyceny obiektów kubaturowych wyspecyfikowanych w pliku o nazwie (PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY SPAŁA STADION - aneks220426zm220517), str. Nr. 15, wiersz piąty licząc od góry. – ELEMENTY KUBATUROWE?

b. Pomieszczenia wymienione w drugim myślniku nie występują na rysunku (nazwa pliku: załącznik-nr-4-magazyn-rzut-z-bramami-segmentowymi-pdf). Czy wykonawcy mają wycenić dodatkowo wymienione pomieszczenia? Jeśli tak to prosimy o szczegóły i opisu w jednoznaczny sposób określające zakres wyceny dla wykonawców.



Dyrektor
COS OPO Spała



tel. +48 44 719 65 00
fax +48 44 724 27 02



cosspala@cos.pl
www.cos.pl



Al. Pr. I. Mościckiego 6
97-215 Inowłódz, Spała

Wyjaśnienie: Pomieszczenia pomocnicze znajdują się i pozostałych istniejących obiektach COS-OPO w Spale i nie podlegają zakresowi opracowania.

51. Czy ze względu na czas realizacji zadania, nie lepiej przewidzieć konstrukcję stalowo (krótszy czas realizacji) zamiast żelbetowej (z wyjątkiem części podziemnej) dla obiektu nr 10 i 11 – stanowisko sędziowskie i spikera?

Wyjaśnienie: Obiekt w lekkiej konstrukcji aluminiowej lub stalowej z przeszkleniami z trzech stron oraz pełnym dachem z okapami zacieniającymi okna. Kubatura i wymiary zbliżone do istniejącej konstrukcji (wymiały około 2,5m x 4,0m i wysokość do 5,0m, podłoga minimum na wysokości 2,5m od poziomu gruntu). Wyposażenie w instalację klimatyzacji, elektryczną, LAN oraz nagłośnieniową (konsola sterująca). W obecnej wieży sędziowskiej w dolnej części znajduje się główna rozdzielnia elektryczna stadionu. Należy przenieść rozdzielnię pod nową wieżę lub w inną lokalizację (np. przy ogrodzeniu).

52. Prosimy o informacje na temat konstrukcji, wymiarów istniejącego budynku przeznaczonego do rozbiórki. Brak jednoznacznych danych uniemożliwia rzetelną wycenę.

Wyjaśnienie: Budynek magazynowy w południowej części stadionu ma wymiary ok 10m x 7m oraz wysokość ok 2,8m. Budynek wieży pomiaru czasu ma wymiary ok 2m x 5m oraz wysokość ok 4,8m. Wiata przy rzutni w postaci drewnianego „grzybka” o średnicy około 5,3m i wysokości 4,5m.

Wycina drzew, demontaże

53. Czy jest znana jednoznacznie określona ilość drzew do wycinki w związku z realizacją tego postępowania przetargowego? Jeśli nie prosimy o ich inwentaryzację w rejonie prowadzonych prac?

Wyjaśnienie: Zamawiający usunął drzewa we własnym zakresie. Po stronie Wykonawcy jest usunięcie korzeni.

54. Prosimy o jednoznaczne określenie ilości karp do usunięcia po wykonanych wycinkach przez inwestora z podziałem na średnice pnia.

Wyjaśnienie: W rejonie projektowanego magazynu znajdowało się sześć sztuk dębów o średnicy pnia około 80cm do 100cm. Na płycie stadionu znajdował się drzewostan zgodnie z decyzją zezwalającą na wycinkę, załączoną do SWZ. W rejonie nowoprojektowanej rzutni do pchnięcia kulą znajdowało się około 8 sztuk sosen o średnicy pnia około 25cm. Pnie wszystkich drzew zostały sfrezowane do poziomu gruntu. Pozostały do usunięcia korzenie poniżej poziomu terenu.

55. Kto ponosi opłaty administracyjne za wycinkę drzew? W decyzji jest wymieniona kwota 42.250,- PLN? Czy wykonawcy mają założyć tę kwotę w swojej wycenie? Czy tę kwotę zapłaci sam Inwestor?

Wyjaśnienie: Wszelkie zobowiązania wynikające z decyzji zezwalających na wycinkę drzew ponosi Zamawiający, w tym opłaty.

56. Czyją własnością jest drewno pozyskane z wycinki drzew i które jego elementy? Jeśli Inwestora to prosimy o podanie miejsca gdzie wykonawca ma odwieźć drewno?

Wyjaśnienie: Zamawiający usunął drzewa we własnym zakresie. Po stronie Wykonawcy jest usunięcie pni. Usunięte pnie Wykonawca utylizuje we własnym zakresie.

57. W PFU jest informacja o demontażu wyposażenia sportowego oraz pozostałego wymienionego na stronie nr 6 drugi akapit. Gdzie wykonawcy mają przewieźć



Dyrektor
COS OPO Spala



tel. +48 44 719 65 00
fax +48 44 724 27 02



cossapa@cos.pl
www.cos.pl



Al. Pr. I. Mościckiego 6
97-215 Inowódz, Spala

zdemontowane wyposażenie? Czy mają je zutylizować? A jeśli wykonawcy mają zutylizować zdemontowane wyposażenie to prosimy o informacje które?
Wyjaśnienie: Wszystkie zdemontowane elementy wyposażenia należy przekazać Zamawiającemu. Zamawiający wskaże miejsce przekazania na obszarze COS-OPO w Spale.

Zamawiający przypomina, że został **przedłużony termin składania ofert do dnia 26.07.2022r. do godz. 08.30**. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl>

Próbkę oferowanej nawierzchni złożyć w siedzibie Zamawiającego, Sekretariat Ośrodka pok. 20 do dnia **26.07.2022r. do godz. 08.30**.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.07.2022r o godz. 09.00** za pośrednictwem miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl> w siedzibie Zamawiającego, pok. 20 A.

Otwarcie ofert na miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl> dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert ściągniętych przez Zamawiającego z jego konta ePUAP.

Powyższe odpowiedzi i wyjaśnienia stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz winny być uwzględnione przez WYKONAWCÓW w trakcie przygotowywania dokumentów do złożenia ofert w postępowaniu.

Komisja Przetargowa:

D. Świderski
E. Wolan
P. Gładysz
A. Galicki
J. Mijas
R. Kwiatkowski

DYREKTOR
CENTRALNY OŚRODEK SPORTU –
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale
Waldemar Wendrowski



Dyrektor
COS OPO Spala



tel. +48 44 719 65 00
fax +48 44 724 27 02



cospala@cos.pl
www.cos.pl



Al. Pr. I. Mościckiego 6
97-215 Inowódz, Spala