

### Projektowane Postanowienia Umowy

zwana dalej „**Umową**”, zawarta w dniu ..... 2022 r. w Warszawie, pomiędzy:

Centralnym Ośrodkiem Sportu Instytucją Gospodarki Budżetowej, 00-449 Warszawa, ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374033, NIP 701-027-39-50; Regon 142733356;

reprezentowanym przez:

Andrzeja Kalinowskiego - Dyrektora

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

**Firmą** .....

z siedzibą w ..... przy ulicy....., podmiotem wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem....., posiadającym NIP: .....i REGON: ....., reprezentowanym przez:

.....

zwanego dalej **WYKONAWCĄ**,

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. **Przedmiotem umowy jest zakup wraz z dostawą i montażem bramy wjazdowej na halę widowiskowo-sportową COS Torwar I, przy ul. Łazienkowskiej 6a, 00-049 Warszawa, demontaż bramy wjazdowej na halę widowiskowo-sportową COS Torwar I i II, przy ul. Łazienkowskiej 6a, 00-049 Warszawa, zamontowanej dotychczas, oraz wykończenie już zamontowanej drugiej bramy która nie została dokończona przez poprzedniego wykonawcę.**
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować przedmiot umowy o następujących parametrach:
  1. Brama wielkogabarytowa stalowa nr 1 dwuskrzydłowa (brązowa)
    - a) Szerokość – 2760 mm
    - b) Wysokość – 3590 mm
    - c) Grubość – min. 60 mm
    - d) Podział skrzydeł – symetryczny
    - e) Montaż – 3 zawiasy (łożyskowane lub rozwiązanie równoważne dla dużych obciążeń)
    - f) Kolor – RAL 8017
    - g) Ocieplone
    - h) Z przeszkleniem w skrzydle od wysokości 120 cm do 180cm, oraz w drzwiach przejściowych (szyba zespolona wzmocniona - nieotwieralna, możliwość zastosowania rolet lub przesłon dla przeszkleń)
    - i) Drzwi przejściowe o szerokości 90cm
    - j) Ościeżnica w kolorze skrzydeł
    - k) Bez progu
    - l) Spowalniacz do drzwi (siłownik)
    - m) Ryglowane sposobem dolnym lub dolnym i górnym za pomocą uchwyty znajdującego się w dolnej części skrzydła
    - n) Zamykane na klucz (klucz typu Yale)

- o) Miejsce na górze na montaż elektromagnesów (miejscie wskazane przez zamawiającego)
  - p) Możliwość blokady w fazie otwarcia (na siłowniku od spowalniacza lub poprzez blokady montowane do skrzydeł).
3. Wymagania odnośnie drugiej, zamontowanej, niekompletnej bramy:
- a) Wyregulowanie Elektro-trzymaczy,
  - b) Dołożenie maskownic na łączeniach arkuszy blach,
  - c) Dołożenie szczotek na dole bramy,
  - d) Donitowanie arkuszy blach zamontowanych na stelażu bramy,
  - e) Dołożenie spowalniaczy do skrzydeł drzwi,
  - f) Dołożenie uszczelek do obu skrzydeł drzwi.
4. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy wymieniony w ust. 2 na swój koszt do siedziby Zamawiającego.

## **§ 2**

### **TERMIN DOSTAWY I ODBIÓR**

1. Wykonanie zamówienia nastąpi w terminie do dnia 31.07.2022 r.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy może ulec przesunięciu z powodu:
  - a) okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy;
  - b) siły wyższej, mającej istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy.
  - c) na pisemny wniosek Zamawiającego.
3. Zamawiający nie ma obowiązku przedłużenia terminu wykonania umowy, jeżeli Wykonawca, w ciągu 2 dni roboczych od zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt a) i b), nie przedłoży Zamawiającemu szczegółowego wniosku o przedłużenie terminu wykonania umowy wraz z uzasadnieniem.
4. W przypadku, gdy zrealizowany przedmiot umowy będzie niekompletny lub będzie zawierał wady, zostanie to odnotowane w protokole odbioru, Wykonawca zobowiązany będzie w dodatkowym terminie, wyznaczonym przez Zamawiającego dostarczyć (wymienić) lub uzupełnić na własny koszt, przedmiot umowy na wolny od wad.
5. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy osobiście za pomocą własnego personelu, własnych materiałów oraz sprzętu. Podzlecenie osobie trzeciej wykonania w całości lub części przedmiotu umowy wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Za działania lub zaniechania osób, którymi Wykonawca się posługuje odpowiedzialność ponosi Wykonawca jak za własne działania lub zaniechania.
6. Odbiór wykonanego w całości przedmiotu Umowy odbędzie się po zrealizowaniu przez dostawę przedmiotu Umowy, wykonania demontażu dotychczas zamontowanej bramy wjazdowej oraz montażu przedmioty Umowy. Strony nie przewidują odbiorów częściowych. Dowodem odbioru przedmiotu umowy jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru „bez zastrzeżeń”. Z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru „bez zastrzeżeń” na Zamawiającego przechodzi własność dostarczonego i odebranego przedmiotu Umowy oraz ryzyko jego utraty lub uszkodzenia.
7. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru „bez zastrzeżeń” nie zwalnia Wykonawcę od odpowiedzialności za wady realizacji przedmiotu umowy w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi.

### **§ 3**

#### **WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Strony ustaliły wartość ryczałtową przedmiotu umowy na podstawie oferty na kwotę brutto .....zł tj. netto .....zł + podatek VAT 23% (słownie cena brutto:.....).
2. Wartość ryczałtowa przedmiotu niniejszej umowy zawiera całość kosztów związanych realizacją przedmiotu Umowy.
3. Zapłata należności wymienionej w ust. 1 nastąpi z dołu po zrealizowaniu całego przedmiotu umowy na podstawie oryginału faktury wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury, po uprzednim podpisaniu protokołu odbioru z adnotacją „bez zastrzeżeń” przez osoby ze strony Zamawiającego odpowiedzialne za realizację umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP 701-027-39-50.
5. Wykonawca oświadcza, że jest (nie jest) płatnikiem podatku VAT i posiada NIP.....
6. Zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Prawa i obowiązki stron, określone i wynikające z niniejszej umowy, nie mogą być przenoszone na osoby trzecie, bez pisemnej zgody drugiej strony.

### **§ 4**

#### **WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI**

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres ..... miesięcy.
2. Termin gwarancji na cały przedmiot umowy biegnie od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru przez Zamawiającego.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie oraz na własny koszt dokonać usunięcia zgłoszonej wady w terminie do 14 dni od dnia jej zgłoszenia przez Zamawiającego, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego albo wymienić w terminie 14 dni (od dnia zgłoszenia wady) wadliwą bramę na wolną od wad, jeżeli naprawa wady nie jest możliwa technicznie albo związana z nadmiernymi uciążliwościami lub nadmiernymi kosztami. Wymiana bramy na wolną od wad wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wyłącznie nową fabrycznie bramę, wolną od wszelkich wad i obciążeń.
5. Wykonawca udziela rękojmi na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag za strony Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo skorzystać według własnego wyboru z uprawnień wynikających z rękojmii niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.

### **§ 5**

#### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIETYKOTANIE LUB NIENALEŻYTE WYKOTANIE UMOWY**

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za nietykotanie lub nienależyte wykotanie Umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający uprawniony jest do obciążenia Wykonawcy karami umownymi:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia. W przypadku opóźnienia

- trwającego ponad 10 dni Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
- b) za rozwiązanie przez Zamawiającego umowy z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy – w wysokości 30% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego netto,
3. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej straty,
  4. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  5. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych nadal obowiązują Strony.

## § 6

### OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu art. 4 pkt. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1) (dalej „**RODO**”) danych osobowych osób, wskazanych w Umowie, jako osoby reprezentujące Stronę, kontaktowe lub odpowiedzialne za realizację poszczególnych zadań wynikających z Umowy i zobowiązuje się udostępnić je drugiej Stronie w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu.
2. Każda ze Stron będzie przetwarzać dane osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów obejmujących wykonanie Umowy, ustalenie, dochodzenie lub obronę roszczeń prawnych wynikających z Umowy lub z nią związanych.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do przetwarzania danych zgodnie z Umową, RODO oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Strony oświadczają, iż zatrudniają pracowników posiadających doświadczenie i wiedzę, a także, że posiadają środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych odpowiednią do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną.
5. Strony oświadczają, że opracowały i wdrożyły środki techniczne i organizacyjne określone w art. 32 RODO, zapewniające ochronę powierzonych do przetwarzania danych osobowych przed dostępem osób nieuprawnionych, dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych oraz zastosowane środki techniczne i organizacyjne.
6. Strony oświadczają, że wszystkie osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych zostaną indywidualnie pisemnie zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z przetwarzaniem danych, chyba że podlegają odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.
7. Strony oświadczają, że pracownicy, którymi będą się posługiwać zostaną przeszkoleni w zakresie:
  - a. przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania przy przetwarzaniu danych osobowych,
  - b. przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania w sytuacji naruszenia bezpieczeństwa danych osobowych.
8. Powierzone dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu określonym w Umowie.
9. Każda ze Stron zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji osób, które zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych.

10. Strony mają prawo do kontroli, czy przetwarzanie powierzonych danych osobowych jest zgodne z postanowieniami Umowy i mający zastosowanie regulacjami prawnymi w obszarze ochrony osobowych poprzez przeprowadzenie doraźnych kontroli dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz żądania od drugiej Strony składania pisemnych wyjaśnień. Strona żądająca przeprowadzenia kontroli powiadomi drugą Stronę o planowanej kontroli nie później niż 7 dni przed jej terminem.
11. Strony zobowiązują się do wzajemnego niezwłocznego informowania o prowadzonych w stosunku do nich postępowaniach, w szczególności administracyjnych lub sądowych, dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz do wzajemnej pomocy przy odpowiadaniu na żądania osób których dane dotyczą.
12. Strony zobowiązują się do usunięcia powierzonych im danych osobowych po upływie okresu przetwarzania danych osobowych zgodnie z celem, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.

## **§ 7**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. W razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## **§ 8**

### **POUFNOŚĆ**

1. W czasie obowiązywania niniejszej Umowy, jak i 5 lat po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności wszelkich informacji lub danych na temat drugiej Strony, które Strony pozyskały w trakcie wykonywania niniejszej Umowy („informację poufną”), chyba że były one wcześniej podane do publicznej wiadomości przez Stronę, której te informacje lub dane dotyczą. W związku z powyższym żadna ze Stron nie będzie uprawniona do ujawniania – w jakiegokolwiek formie i zakresie – Informacji poufnych osobom trzecim, chyba że na takie ujawnienie druga Strona, której informacje dotyczą, udzieli uprzedniej zgody na piśmie.
2. Powyższe nie dotyczy, ujawnienia informacji poufnych na żądanie sądów, prokuratury, Policji lub innych urzędników administracji publicznej, pod warunkiem, że obowiązek ich ujawnienia wynika z przepisów powszechnie obowiązującego prawa. O konieczności ujawnienia danych ww. instytucjom Strona ujawniająca jest zobowiązana poinformować Stronę, której informacje dotyczą w terminie 3 dni.
3. W związku z ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać osobom trzecim, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, jakichkolwiek Informacji poufnych dotyczących systemu komputerowego, baz danych, informacji dotyczących działań podejmowanych w ramach przedsiębiorstwa Zamawiającego. Informacje poufne nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę w innym celu, niż prawidłowe wykonanie niniejszej Umowy. W przeciwnym razie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10.000 zł za każdy przypadek ujawnienia lub wykorzystania Informacji poufnych niezgodnie z Umową, a w przypadku szkody

przewyższającej karę umowną Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§9**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca ustanawia p....., tel ....., e-mail ..... jako osobę do kontaktów roboczych z Zamawiającym.
2. Zamawiający ustanawia p. ...., tel ....., e-mail ..... jako osobę do kontaktów roboczych z Wykonawcą.
3. Korespondencja wysłana listem poleconym na adres siedziby drugiej Strony będzie uznana za doręczoną.
4. Umowa niniejsza została sporządzona na podstawie prawa polskiego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych.
6. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zostaną poddane rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
7. Cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
8. Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
9. Integralną część Umowy stanowi:
  - a) załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**