

Wzór

Umowa nr

zawarta w dniu pomiędzy:

Centralnym Ośrodkiem Sportu Instytucją Gospodarki Budżetowej z siedzibą w Warszawie, (00-449), ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem 000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22 grudnia 2010 roku, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i REGON - EKD 142733356-93.11.Z, oddziałem Centralnego Ośrodka Sportu - Ośrodkiem Przygotowań Olimpijskich w Giżycku (11-500) ul. Moniuszki 22, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Tomasza Szostkowskiego – Dyrektora Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Giżycku, przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Doroty Sinkiewicz,

a

..... z siedzibą w, ul.
NIP:....., REGON:....., KRS
reprezentowanym przez:

..... -
zwanym dalej Wykonawcą.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. 2021 poz. 1129 z późn zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.
PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest: **przeprowadzenie kontroli stanu technicznego obiektów w COS – OPO w Giżycku.**
2. Szczegółowy zakres obowiązków określa załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania swoich obowiązków z należytą starannością, z zachowaniem zasad wiedzy technicznej, z zachowaniem przepisów bhp i ppoż. oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca nie może powierzyć przedmiotu umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązuje się na bieżąco udostępniać pomieszczenia, w których będą prowadzone kontrole.

**§ 2.
TERMIN WYKONANIA UMOWY**

Termin wykonania przedmiotu umowy: **od dnia podpisania umowy do dnia 27.05.2022 r.**

§ 3.

WARTOŚĆ UMOWY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi **netto** zł + podatek VAT % zł tj. **brutto** zł (**słownie złotych brutto:**).
2. Należność za wykonaną usługę będzie wypłacana, po dostarczeniu wszystkich protokołów z przeprowadzonych kontroli (dla każdego z obiektów), do siedziby Zamawiającego.
3. Płatność zostanie dokonana przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie **do 14 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć ustawowe odsetki za każdy dzień zwłoki.

§ 4.

OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. Osoba odpowiedzialna za realizację umowy ze strony **Wykonawcy**
–
2. Osoba odpowiedzialna za realizację umowy ze strony **Zamawiającego**
–

§ 5.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIEWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłaszania Wykonawcy zastrzeżeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności dokonania poprawek Wykonawca zobowiązuje się wykonać je w dniu zgłoszenia reklamacji, bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę poprawek w sposób opisany w ust. 2 Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych w wysokości 2 % wartości brutto przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w ich usunięciu.
4. **Zamawiający ma prawo potrącić kary z Wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.**
5. Jednokrotne nienależyte wykonanie umowy upoważnia **Zamawiającego** do natychmiastowego rozwiązania umowy z winy **Wykonawcy**.
6. W przypadku rozwiązania umowy, o którym mowa w ust. 5 **Zamawiającemu** przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 20 % wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1.

§ 6.

ZMIANA I ODSZTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający ma prawo do kontroli i oceny świadczonych usług w każdej fazie realizacji umowy. Kontrola może być dokonana przez Zamawiającego bądź upoważnione przez niego osoby trzecie.

2. W przypadku, gdy świadczone usługi nie odpowiadają warunkom określonym w niniejszej umowie Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie uchybień z zastrzeżeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu Zamawiający będzie mógł od umowy odstąpić bez obowiązku zapłaty jakiegokolwiek odszkodowania.
3. Zamawiający może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym, bez wypłaty jakiegokolwiek odszkodowania, w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie wywiąże się z któregośkolwiek z postanowień niniejszej umowy;
 - 2) jeżeli wobec Wykonawcy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne;
 - 3) jeżeli wydany został tytuł egzekucyjny skierowany na majątek Wykonawcy;
 - 4) jeżeli Wykonawca złoży fałszywe lub niekompletne oświadczenia lub dokumenty w ramach realizacji niniejszej umowy;
4. Wypowiedzenie umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, zaś Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę za odstąpienie w wysokości 20 % wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1.
7. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone w niniejszej umowie kary na zasadach ogólnych.

§ 7.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zostaną poddane rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią:
 - a) załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy z dn.
 - b) załącznik nr 2 – opis przedmiotu zamówienia

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA