

Opis przedmiotu zamówienia

1. Wykonanie obowiązkowych kontroli stanu technicznego obiektów zgodnie z Ustawą Prawo budowlane art. 62 ust.1 pkt 1 i 2 zlokalizowanych na terenie COS-OPO w Giżycku, w tym:

- elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia,
- instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- instalacji gazowych
- instalacji elektrycznej i piorunochronnej.

Przeglądowi nie podlegają przewody kominowe (dymowe, spalinowe i wentylacyjne).

2. Wykonanie kontroli oświetlenia awaryjnego oraz przeciwpożarowych wyłączników prądu.

Z przeprowadzonych przeglądów Wykonawca sporządzi szczegółowe protokoły (zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa) wraz z zaleceniami pokontrolnymi, dla każdego z obiektów oraz dostarczy je do siedziby zamawiającego, w terminie do dnia 27.05.2022 r.

Wykaz budynków i obiektów podlegających kontroli:

Lp.	Nazwa obiektu	instalacja elektryczna i odgrom.	instalacja gazowa	instalacja wod.-kan.	instalacja c.o. i c.w.u	branża konstrukcyjno-budowlany	Oświetlenie awaryjne i wyłącznik p.poż.
1.	Hala sportowa						
2.	Magazyn wypożyczalni jachtów						
3.	Magazyn wypożyczalni kajaków						
4.	Hangar nr 1						
5.	Hangar nr 2						
6.	Kapitanat						
7.	Sanitariat ter. nr 1 (duży)						
8.	Sanitariat ter. nr 4 (mały)						
9.	Siłownia						
10.	Internat B1						
11.	Internat B2						
12.	Restauracja "Okrągłak"						

13.	Warsztaty						
14.	Stacja uzdatniania wody						
15.	Internat "Chata" nr 1						
16.	Internat "Chata" nr 2						
17.	Internat "Chata" nr 3						
18.	Internat "Chata" nr 4						
19.	Internat "Chata" nr 5						
20.	Internat "Chata" nr 6						
21.	Internat "Chata" nr 7						
22.	Internat "Chata" nr 8						
23.	Internat "Chata" nr 9						
24.	Bar żeglarski						
25.	Nabrzeże						
26.	Pływalnia otwarta						
27.	Wędzarnia						
28.	Pomost cumowniczy						
29.	Kort tenisowy						
30.	Oświetlenie zewnętrzne						
31.	Sieć energetyczna zasilająca						
32.	Sieć sanitarna z kolektorem odprowadzającym						
33.	Sieć wodociągowa						