

Projektowane postanowienia umowy – załącznik nr 1 do SWZ

Umowa zawarta w dniu2021 r. w Warszawie pomiędzy:
Centralnym Ośrodkiem Sportu Instytucją Gospodarki Budżetowej z siedzibą w Warszawie, (00-449),
ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem 0000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym
przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego w dniu 22 grudnia 2010 roku, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i Regon
14273335600035, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....

a

..... (nazwa albo imię i nazwisko osoby
fizycznej), adres:, NIP:, REGON: ..., KRS/PESEL: ..., zwanym dalej „**Wykonawcą**”,
reprezentowanym przez: ... -

(reprezentacja musi wynikać z wpisu do właściwego rejestru lub z pełnomocnictwa)

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”

Niniejsza umowa jest następstwem przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym art. 275 pkt 1, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.)

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania

o zamówienie publiczne na **dostawę elektrycznego podestu nożycowego dla obsługi hal w Centralnym Ośrodku Sportu przy ul. Łazienkowskiej 6a w Warszawie prowadzonego w trybie podstawowym**, Strony oświadczają, co następuje:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest:

zakup i dostawa elektrycznego podestu nożycowego, do COS w Warszawie pod adresem TORWAR II ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa wraz z wymaganym osprzętem, przeszkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie eksploatacji oraz bieżącej konserwacji dostarczonych maszyn, bieżącej konserwacji dostarczonych maszyn, dostarczenia wymaganej dokumentacji oraz świadczenia w okresie gwarancji serwisu i okresowych przeglądów gwarancyjnych i konserwacji, zgodnie z treścią oferty Wykonawcy z dnia (będącej załącznikiem nr 1 do Umowy).

2. Szczegółowy zakres umowy określony został w Opisie przedmiotu zamówienia - załączniku nr 2 do niniejszej Umowy oraz w SWZ, stanowiącym jej integralną część.

§ 2

TERMIN DOSTAW I ODBIÓR

1. Wykonanie w całości przedmiotu Umowy nastąpi w terminie do 10 grudnia 2021 r.
2. Wykonanie całości przedmiotu Umowy, w tym przeprowadzenie szkolenia wskazanych przedstawicieli Zamawiającego, zostanie potwierdzone dokonaniem przez Strony jego odbioru końcowego i podpisaniem stosownego Protokołu Odbioru bez wad istotnych ze strony Zamawiającego, z zastrzeżeniem że odbiór przedmiotu Umowy przez Zamawiającego nie zwalnia od odpowiedzialności Wykonawcy za wady przedmiotu Umowy.
3. O dostawie maszyny wraz z wymaganym osprzętem i dokumentacją, pierwszym uruchomieniu maszyny i terminie odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie, faksem na nrlub pocztą elektroniczną na adres:..... , z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni przed terminem wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1.

4. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu Umowy w miejscu dostawy, w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do jego odbioru przez Wykonawcę, pod warunkiem faktycznego wykonania całości przedmiotu umowy (w tym dostarczenia Zamawiającemu kompletu dokumentów wymaganych zgodnie z Umową) potwierdzonego na piśmie przez osobę odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego.
5. Odbiór będzie polegał w szczególności na sprawdzeniu, czy dostarczone maszyny wraz z wymaganym osprzętem w ramach przedmiotu Umowy są fabrycznie nowe i wolne od wad fizycznych jak i prawnych, wyprodukowane nie wcześniej niż w 2021 r. oraz czy odpowiadają one opisowi przedmiotu zamówienia zawartemu w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
6. Z czynności odbioru zostanie sporządzony pisemny Protokół Odbioru zawierający wszelkie ustalenia z przeprowadzonego odbioru. Jeżeli przedmiot umowy będzie niekompletny (dotyczy to również wymaganej dokumentacji) lub będzie zawierał wady, zostanie to odnotowane w Protokole Odbioru. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany będzie w dodatkowym terminie, wyznaczonym przez Zamawiającego dostarczyć i zamontować, na własny koszt, przedmiot umowy brakujący i/lub wolny od wad, w tym dostarczyć komplet wymaganej dokumentacji w ramach niniejszej Umowy.
7. Własność przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego z dniem jego odbioru bez wad istotnych ze strony Zamawiającego, co zostanie poświadczane podpisanym przez Zamawiającego Protokołem Odbioru.
8. Nie później niż do dnia zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest **przeszkolić** wyznaczonych pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi oraz sposobu przechowywania dostarczonego przedmiotu Umowy. Ocena realizacji tego zobowiązania zostanie odnotowana w Protokole Odbioru, o którym mowa w ust. 5.
9. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w ust 6 *in fine*, Zamawiający wyznaczy ostateczny termin do dostarczenia przedmiotu umowy brakującego i/lub wolnego od wad, po bezskutecznym upływie którego Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i dochodzenia odszkodowania oraz wypłaty kar umownych, o których mowa w § 5.

§ 3

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustaliły wartość ryczałtową wynagrodzenia za prawidłową realizację przedmiotu Umowy na podstawie oferty Wykonawcy na kwotę netto PLN + podatek VAT% tj. brutto PLN (słownie cena brutto: zł .../100),
2. Zapłata należności wymienionej w ust. 1 nastąpi z dotu po zrealizowaniu całości przedmiotu Umowy i dokonaniu jego odbioru przez Zamawiającego bez wad istotnych, na podstawie oryginału faktury wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego, po uprzednim podpisaniu Protokołu Odbioru z odbioru przedmiotu Umowy ze strony Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane w ofercie, tj. na konto nr
4. Zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W ramach wartości przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania przeglądów gwarancyjnych, serwisu, przeprowadzania przeglądów okresowych i konserwacji zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.

§ 4

GWARANCJA, RĘKOJMIA, WARUNKI SERWISU, ATESTY

1. Wykonawca oświadcza, że objęta niniejszymi warunkami gwarancyjnymi dostawa maszyn została wykonana zgodnie z Umową z dniem podpisania Protokołu Odbioru. Prócz uprawnień z gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z rękojmi zgodnie z przepisami KC, z których może korzystać według własnego wyboru niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

2. Wykonawca oświadcza, że udziela gwarancji na przedmiot Umowy na okres równy okresowi rękojmi za wady, który wynosimiesięcy, licząc od daty podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru całości przedmiotu Umowy. W dniu podpisania Protokołu Odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu **dokument gwarancji**, zawierający w szczególności przedmiot gwarancji, nazwę, adres, numery telefonu i faksu Gwaranta oraz nazwiska osób, którym należy dokonywać zgłoszeń. Wykonawca przekaze również dokument gwarancji producenta ze wskazaniem co najmniej dwóch firm serwisujących na terenie Polski. Brak przekazania dokumentów gwarancji zwalnia Zamawiającego od podpisania Protokołu Odbioru – do czasu jego przekazania przez Wykonawcę.
3. Wykonawca oświadcza, że ponosi odpowiedzialność za szkody Zamawiającego i osób trzecich spowodowane istnieniem ukrytych wad przedmiotu Umowy oraz za szkody powstałe przy usuwaniu tychże wad.
4. Zgłaszania awarii i usterek będą przyjmowane przez Wykonawcę całodobowo w formie elektronicznej na adres e-mail.....
5. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie awarii wynosi maksymalnie 6 godzin i jest to czas liczony od momentu pisemnego (mailowego) zgłoszenia awarii (usterki) przez Zamawiającego Wykonawcy, do momentu podjęcia przez Wykonawcę czynności zmierzających do usunięcia awarii.
6. Wykonawca oświadcza, że dokona naprawy awarii lub usterki w terminie do 12 godzin w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że na czas usunięcia awarii maszyny wynoszący ponad 12 godzin, licząc od godziny zgłoszenia awarii, zapewni Zamawiającemu równoważną maszynę na cały okres naprawy.
8. Wykonawca oświadcza, że transport maszyny podlegającej naprawie gwarancyjnej w punkcie serwisowym oraz dostawa równoważnej maszyny będzie odbywać się na jego koszt i ryzyko.
9. Wykonawca załączy do Protokołu Odbioru **instrukcję obsługi maszyny** w języku polskim wraz z katalogiem części zamiennych. Brak przekazania instrukcji obsługi zwalnia Zamawiającego od podpisania Protokołu Odbioru – do czasu jej przekazania przez Wykonawcę.
10. Wykonawca załączy do Protokołu Odbioru **zestaw niezbędnych kluczy i urządzeń** do obsługi technicznej maszyny w czasie eksploatacji. Brak przekazania zestawu kluczy i urządzeń zwalnia Zamawiającego od podpisania Protokołu Odbioru – do czasu ich przekazania przez Wykonawcę.
11. W czasie obowiązującego okresu gwarancyjnego Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania bezpłatnego pełnego serwisu wraz z przeprowadzaniem przeglądów okresowych i konserwacji zgodnie z dokumentami gwarancyjnymi i dokumentacją techniczną (w szczególności poprzez sprawdzanie i konserwację baterii, sprawdzanie i konserwację układu elektrycznego, elektronicznego i jezdnego).

§ 5

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

1. Strony przewidują odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający uprawniony jest do obciążenia Wykonawcy karami umownymi:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy (w tym także w przypadku nie dotrzymania innych terminów, o których mowa w § 2) - w wysokości 0,5 % kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. W przypadku zwłoki trwającej ponad 10 dni Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
 - b) Za zwłokę w przystąpieniu do wykonywania czynności w okresie gwarancyjnym i rękojmi: w wysokości 0,2 % całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki

- c) Za rozwiązanie przez Zamawiającego lub Wykonawcę umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 10% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1.
- 3. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
- 4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 5. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych nadal obowiązują Strony.
- 6. Maksymalna wysokość kar umownych nie przekroczy 50 % wartości umowy.

§ 6

ZMIANA I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień Umowy o których mowa w art. 454 Ustawy Pzp.
2. Zamawiający, dopuszcza zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy: podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
 - 1) w zakresie Przedmiotu umowy w przypadku, gdy produkty wchodzące w zakres Przedmiotu oferty zostaną wycofane z rynku, lub zaprzestano ich produkcji, co wynika z przedstawionego przez Wykonawcę oświadczenia podpisanego przez producenta lub dystrybutora,
a zaproponowany przez Wykonawcę w jego miejsce produkt posiada nie gorsze cechy, parametry i funkcjonalności niż produkt będący Przedmiotem oferty, w zakresie parametrów cech, funkcjonalności wymaganych w OPZ oraz w zakresie pozostałych parametrów,
 - 2) zmiana jest korzystna dla Zamawiającego,
 - 3) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Umowy, jeżeli w czasie realizacji Umowy z winy Zamawiającego wystąpią niedające się przewidzieć na etapie ogłoszenia zamówienia, uwarunkowania np. organizacyjne, logistyczne, prawne, uniemożliwiające realizację zamówienia - termin realizacji Umowy może zostać wydłużony po uzgodnieniu przez strony Umowy,
 - 4) zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe lub zmienione wymagania, co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu ujętego Przedmiotem Umowy oraz nie będzie to związane ze zmianą zakresu i wartości Przedmiotu Umowy,
 - 5) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - a. stawki podatku od towarów i usług,
 - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zgodnie z zasadami, o których mowa w ust. 4,5,6.
3. Strona zainteresowana zmianą Umowy z powodu zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 8) lit. a), b), c) lub d) zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany, w terminie do 14 (czternastu) dni od daty zaistnienia okoliczności uzasadniającej dokonanie zmiany. Wniosek ten zawierać musi uzasadnienie i dowody wskazujące na spełnienie przesłanek dokonania zmiany, oceny wpływu zmiany na koszty wykonania zamówienia, oraz projekt wnioskowanej zmiany.
4. W terminie 14 (czternastu) dni od daty otrzymania przez drugą Stronę wniosku, o którym mowa powyżej, Strony obowiązane są przeprowadzić negocjacje w celu:
 - a. ustalenia czy i jaki wpływ wnioskowane zmiany mają na koszty wykonania zamówienia; oraz

- b. określenia wysokości (wartości) ewentualnej zmiany, tj. podwyższenia lub obniżenia, wynagrodzenia, przy założeniu, że kwota, o jaką zmienione zostanie wynagrodzenie, nie powinna być wyższa niż to wynika ze zmiany przepisów prawa; oraz
- c. określenia terminu wprowadzenia do Umowy ewentualnych zmian.
5. Strony za zgodnym porozumieniem mogą odstąpić od wymogu przeprowadzenia negocjacji, o których mowa w ust. 4 i 5, jeżeli okoliczności wnioskowanej zmiany, a także jej proponowany zakres oraz sposób wprowadzenia, nie budzą wątpliwości.
 6. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wprowadzonej powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zmiana wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy może nastąpić jedynie pod warunkiem, że cena netto nie ulegnie podwyższeniu.
 7. Wszystkie postanowienia, o których mowa w niniejszym paragrafie, stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązani do wyrażenia takiej zgody przez Zamawiającego.
 8. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
 9. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
 10. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych w Umowie oraz w art. 456 PZP w tym w szczególności :
 - a) ogłoszenia likwidacji Wykonawcy,
 - b) opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy ponad 14 dni,
 - c) nieusunięcia przez Wykonawcę wad przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 11. Zamawiający ma prawo do złożenia oświadczenia o odstąpieniu w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.
 12. Odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy nie pozbawia go uprawnień do żądania zapłaty kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego.
 13. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami w związku z przedmiotem umowy, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca.

§ 7 POUFNOŚĆ

1. Strony zachowają w poufności wszelkie informacje dotyczące realizacji niniejszej Umowy, jak również informacje dotyczące drugiej Strony o których się dowiedzieli w związku z zawarciem lub wykonaniem Umowy i nie będą ich ujawniać osobom trzecim bez pisemnej zgody Strony, której informacje dotyczą.
2. Bez pisemnej zgody drugiej Strony mogą być ujawniane informacje, o których mowa w ust. 1:
 - 1) Na podstawie powszechnie obowiązującego prawa,
 - 2) Informacje uprzednio udostępnione publicznie przez Stronę, której dotyczą lub udostępnione za jej zgodą.
3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1 obowiązuje Strony przez okres 5 (pięciu) lat od dnia zawarcia Umowy.

§ 8 Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć częściowe wykonanie przedmiotu zamówienia podwykonawcy lub podwykonawcom zgłoszonym w Załączniku nr 2 Formularz oferty. W takiej sytuacji Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania takiego podwykonawcy lub takich podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania.
2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na

temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

3. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części przedmiotu zamówienia innemu podwykonawcy lub podwykonawcom wymaga uzyskania pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.
4. Za działania lub zaniechania osób, którymi się Wykonawca posługuje, odpowiedzialność ponosi Wykonawca jak za własne działania lub zaniechania.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca ustanawia p., tel., e-mail jako osobę odpowiedzialną za realizację umowy i kontakty z Zamawiającym.
2. Zamawiający ustanawia p., tel., e-mail jako osobę odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego oraz do kontaktów roboczych z Wykonawcą.
3. Wszelka korespondencja wysłana listem poleconym na adres siedziby drugiej Strony podany w komparycji Umowy będzie uznana za doręczoną, chyba że uprzednio druga Strona wskaże inny, aktualny adres do korespondencji.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zostaną poddane rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w 3 egzemplarzach, 2 (dwa) egzemplarze dla Zamawiającego, 1 (jeden) egzemplarz dla Wykonawcy.
7. Integralną część Umowy stanowią:
 - a) załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy
 - b) załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia
 - c) załącznik Nr 3 - Specyfikacja Warunków Zamówienia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA