

Zakopane, dnia 08.09.2021 r.

Wszyscy zainteresowani

Budowa zadaszonego toru lodowego w COS-OPO w Zakopanem.

Pytania 1

1. 01.09.2021r. Zamawiający udostępnił kolejną modyfikację Formularza Oferty tj. „załącznik-nr-1-z-dnia-01-09-2021-r-docx”, w którym to w tabeli Zbiorczego Zestawienia Kosztów w wierszu „2.3.1. Roboty konstrukcyjne (pozostałe, bez zadaszenia obiektu z pkt. 2.3.1., 2.3.2 i bez maszynowni z pkt. 2.3.3.)” znajduje się błędny zapis, który sugeruje, że w wierszu o lp. 2.3.1 nie należy uwzględniać wynagrodzenia zadaszenia obiektu z pkt. 2.3.1. Ponadto opis wiersza o lp. 2.3.1 błędnie odnosi się do wartości maszynowni z pkt 2.3.3, gdy po zmianach wartość maszynowni należy podać w wierszu o lp. 2.3.4. Prosimy o poprawienie omyłki i zamieszczenie na stronie poprawnego formularza oferty.

Odpowiedź: W załączeniu zmodyfikowane zbiorcze zestawienie kosztów z dnia 08.09.2021 r.

2. W związku z wprowadzonymi zmianami w tabeli ofertowej Zbiorczego Zestawienia Kosztów prosimy o wyjaśnienie, które to roboty związane z halą poza konstrukcją zadaszenia należy uwzględnić w poz. 2.3.1 a które w poz. 2.3.2.

Odpowiedź: Zgodnie z treścią zmodyfikowanego zbiorczego zestawienia kosztów z dnia 08.09.2021 r.

3. Czy fundamenty pod słupy zadaszenia hali należy uwzględnić w poz. 2.3.1 czy 2.3.3 ZZK?

Odpowiedź: 2.3.3.

4. W której pozycji ZZK należy wpisać płyty mrożeniowe 2.3.1 czy 2.3.2?

Odpowiedź: 2.3.2.

5. Czy wynagrodzenie za wykonanie elementów związanych z akustyką hali należy wpisać w pozycji 2.3.2

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza.

Niniejsze odpowiedzi z pkt. 2, 3, 4 i 5 odnoszą się do zbiorczego zestawienia kosztów z dnia 08.09.2021 r.

Pytania 2:

1. W myśl art. 436 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych umowa zawiera postanowienia określające w szczególności łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony. Wobec powyższego Wykonawca ponownie wnosi o wprowadzenie limitu kar umownych. Jednocześnie Wykonawca wnosi o dookreślenie tego limitu na wysokości 10% wartości umowy brutto, tj. tożsamego z wysokością, która jest obostrzona prawem Zamawiającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

Odpowiedź: Limit do 10% wartości umowy brutto zostanie wprowadzony do treści zawieranej umowy.

Pytanie: Prosimy o informację na jakiej podstawie prawnej Zamawiający opiera się nie stosując zapisu art. 436 ust 3.

Odpowiedź: Zamawiający stosuje art. 436 st. 3 Pzp, zgodnie z odpowiedzią udzieloną na poprzednie pytanie. Art. 439 zostanie wprowadzony do § 18 zawieranej umowy w zakresie wskazanym poniżej:

„Stosownie do postanowień art. 439 ust. 1 Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z

realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, na następujących zasadach:

1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w art. 439 ust. 1 pzp uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 5% względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

2) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada na dzień otwarcia ofert.

3) zmiana wynagrodzenia dokonana zostanie z użyciem odesłania do wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,

4) wysokość wynagrodzenia zmienia się o kwotę zmiany cen netto materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem § 18 ust. 2, § 18 ust. 4, § 18 ust. 5, § 18 ust. 6 i 5 niniejszego paragrafu,

5) wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od dnia otwarcia ofert, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od daty ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia

6) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia 15% względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

8. Zmiana umowy na podstawie niniejszych zmian z dnia 08.09.2021 r. wymaga złożenia drugiej stronie pisemnego wniosku, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, w którym wykazany i udowodniony zostanie związek zmiany ceny materiałów lub kosztów z realizacją przedmiotu zamówienia z wysokością wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy."

Niniejsze wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część swz a zbiorcze zestawienie kosztów ma charakter informacyjny, porządkujący oferowaną cenę. W przypadku rozbieżności między cenami wynikającymi z cen wpisanych w poszczególnych tabelach, a ceną łączną brutto, obowiązuje cena oferty brutto, wpisana cyfrowo i słownie w formularzu oferty w pkt. 3, przed tabelą zbiorczego zestawienia kosztów.