

ZAŁĄCZNIK NR 3 – wzór umowy

Umowa nr

zawarta w dniu r. w Giżycku pomiędzy:

Centralnym Ośrodkiem Sportu Instytucją Gospodarki Budżetowej z siedzibą w Warszawie, (00-449), ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem 0000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22 grudnia 2010 roku, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i Regon 142733356-00067 **Centralnym Ośrodkiem Sportu - Ośrodkiem Przygotowań Olimpijskich w Giżycku**, ul. Moniuszki 22, 11-500 Giżycko, reprezentowanym przez:
Tomasza Szostkowskiego – Dyrektora COS – OPO w Giżycku
przy kontrasygnacie Doroty Sinkiewicz - Głównej Księgowej
zwanym dalej **Zamawiającym**

a:

....., NIP:, REGON:,

którą reprezentuje:

..... –, zwany dalej **Wykonawcą**.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 2019 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa polegająca na wymianie **balustrad, skoczni oraz drabinek pływalni otwartej w COS-OPO w Giżycku** w ilości i o parametrach określonych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca w zakresie przedmiotu Umowy zobowiązany jest w szczególności do:
 - a. dostarczenia asortymentu do siedziby Zamawiającego,
 - b. transportu i rozładunku,
 - c. demontażu starych elementów podlegających wymianie
 - d. montaż nowych balustrad, skoczni oraz drabinek
 - e. wykonaniu wszelkich prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
 - f. uprzątnięcia miejsca po montażu i wymianie
3. Materiał pochodzący z rozbiórki (demontażu), którego Zamawiający nie potwierdzi przyjęcia na swój stan, Wykonawca zobowiązany jest wywieźć i zutylizować na swój koszt. Natomiast materiał z rozbiórki (demontażu) którego Zamawiający potwierdzi przyjęcie na swój stan, pozostaje własnością Zamawiającego.
4. Prace związane z realizacją przedmiotu umowy odbywać się będą, po uprzednim uzgodnieniu dokładnego terminu z Zamawiającym.
5. Wykonawca oświadcza, że dostarczany towar będzie spełniał wymagania i odpowiadał cechom określonym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo do bieżącej kontroli wykonywanych prac w każdej fazie realizacji Umowy oraz zgłaszania Wykonawcy uwag i zastrzeżeń do ich wykonania.
7. Wykonawca zobowiązany jest do montażu towaru w sposób staranny i nie powodujący nadmiernej uciążliwości dla innych osób przebywających na terenie COS-OPO w Giżycku.
8. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część Umowy (Załącznik nr 2 do Umowy). W przypadku sprzeczności pierwszeństwo mają postanowienia Umowy przed treścią Oferty.

§ 2

Termin wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy, w terminie: do **30 listopada 2021 r.**
2. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone podpisanym przez obie Strony stosownym protokołem odbioru przedmiotu zamówienia bez uwag istotnych ze strony Zamawiającego. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy przyjęcia dostarczonego wadliwego asortymentu i /lub wadliwego montażu i żądanie niezwłocznej jego wymiany na wolny od wad i /lub niewadliwie zamontowanego w przypadku w terminie wskazanym przez Zamawiającego:
 - a) dostarczenia asortymentu złej jakości lub niezgodnego co do ilości i/ lub jego wadliwego montażu,
 - b) dostarczenia asortymentu niezgodnego z umową i/lub jego wadliwego zamontowania.
3. Za dzień realizacji przedmiotu Umowy uznany będzie dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego bez uwag istotnych.
4. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy na zasadzie gwarancji jakości lub rękojmi.

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy zgodnie z § 1 Umowy ma charakter ryczałtowy i wynosi: zł netto, plus podatek VAT w wysokości zł co daje łącznie kwotę: zł brutto (słownie:), zgodnie z ofertą wykonawcy.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia z dołu, przelewem na konto Wykonawcy w terminie do **14 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, po uprzednim podpisaniu przez obie Strony stosownego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia bez uwag istotnych. Dane Zamawiającego do faktury:

Nabywca:
Centralny Ośrodek Sportu
Ul. Łazienkowska 6a
00-449 Warszawa
NIP : 7010273950

Odbiorca:
Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Giżycku
Ul. Moniuszki 22
11-500 Giżycko
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

Warunki gwarancji i rękojmi

1. Wykonawca udziela na przedmiot Umowy **36 miesięcznej** gwarancji jakości, liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy bez wad istotnych ze strony Zamawiającego. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie oraz na własny koszt dokonać usunięcia zgłoszonej wady w terminie do 14 dni od dnia jej zgłoszenia przez Zamawiającego telefonicznie, a następnie mailowo lub faksem pod numer telefonu, e-mail, faks, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego albo wymienić w terminie 30 dni (od dnia zgłoszenia wady) wadliwy towar na wolny od wad, jeżeli naprawa wady nie jest możliwa technicznie albo związana z nadmiernymi uciążliwościami lub nadmiernymi kosztami. Wymiana towaru na wolny od wad wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego.
2. Czas przystąpienia do naprawy przy zgłoszeniu usterki telefonicznie lub drogą elektroniczną nastąpi w ciągu 48 godz. (poprzez przystąpienie do naprawy należy rozumieć przyjęcie

- zgłoszenia do realizacji). W przypadku konieczności wykonania naprawy poza siedzibą Zamawiającego Wykonawca zapewni na własny koszt odbiór asortymentu do naprawy i jego dostawę po dokonaniu naprawy (oraz ponowny montaż – jeżeli dotyczy).
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wyłącznie fabrycznie nowy towar, wolny od wszelkich wad i obciążeń, spełniający wymogi wynikające z odrębnych przepisów w zakresie stosowania asortyment oraz dokonać jego montażu.
 4. Zamawiający ma prawo skorzystać według własnego wyboru z uprawnień wynikających z rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.
 5. W przypadku uznanych reklamacji oraz innych przyczyn powodujących zwrot towaru, termin zapłaty określony § 3 ust. 2 ulegać będzie wydłużeniu o liczbę dni w ciągu których załatwiana była reklamacja, a w przypadku konieczności dokonania korekty faktury za początek terminu płatności o którym mowa § 3 ust. 2 przyjmuje się dzień dostarczenia korekty faktury.

§ 5

Osoby do kontaktu

1. Osobą uprawnioną do kontaktów w sprawie realizacji Umowy ze strony Wykonawcy jest:
....., tel., e-mail.
2. Osobą uprawnioną do kontaktów w sprawie realizacji Umowy ze strony Zamawiającego jest:
....., tel., e-mail.
3. Wykonawca zobowiązuje się uzgodnić termin i miejsce dostawy z Zamawiającym w sposób wskazany w ust. 1
4. Wszelka korespondencja kierowana listem poleconym na adres drugiej Strony podany w komparycji Umowy będzie uznana za doręczoną. Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach adresu wskazanego w komparycji umowy. W przypadku braku powiadomienia, korespondencję uznaje się za prawidłowo doręczoną na ostatnio wskazany adres. Strony dopuszczają również przekazywanie informacji i pism związanych z realizacją umowy za pośrednictwem poczty elektronicznej (na adres e-mail odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy).

§ 6

Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy kary umownej w następujących okolicznościach:
 - a) w przypadku niezrealizowania lub nieprawidłowego zrealizowania umowy przez Wykonawcę – 10 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1,
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1,
 - c) za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust. 1 – 1 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości lub rękojmi – 1 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 na każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego na usunięcie wady.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku gdy suma kar umownych nie pokrywa powstałej szkody.

4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego potrącenia naliczonych kar z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. W przypadku, gdy Wykonawca będzie w zwłoce z realizacją przedmiotu Umowy zgodnie z § 1 przez okres dłuższy niż 14 dni względem terminu wskazanego w § 2 ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 1 pkt b). Prawo odstąpienia może być wykonane w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia zajścia podstawy do odstąpienia.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych nadal obowiązują Strony.

§ 7

Zmiany umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych w Umowie oraz w art. 456 PZP w tym w szczególności:
 - a) ogłoszenia likwidacji Wykonawcy,
 - b) opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy ponad 14 dni,
 - c) nieusunięcia przez Wykonawcę wad przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
3. Zamawiający ma prawo do złożenia oświadczenia o odstąpieniu w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.
4. Odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy nie pozbawia go uprawnień do żądania zapłaty kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego.
5. Strony są uprawnione do wprowadzenia do Umowy zmian nieistotnych, to jest innych, niż zmiany zdefiniowane w art. 454 ust. 2 Ustawy Pzp.
6. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem wnioskowanych warunków ich wprowadzenia. Wszystkie poniższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
7. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, polegające na:
 - 1) zmianie terminu zakończenia realizacji dostaw, w następujących przypadkach, gdy wystąpią okoliczności niezależne od Wykonawcy, przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujące niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy.
 - 2) konieczności zmiany terminu wykonania lub odbioru dostawy / usługi spowodowanej podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości i sposobu prowadzenia dostawy,
 - 3) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zgodnie z zasadami, o których mowa w ust. 8, 9 10 i 11.
8. Strona zainteresowana zmianą Umowy z powodu zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 7 pkt 4) lit. a), b), c) lub d) zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony o

dokonanie zmiany, w terminie do 14 (czternastu) dni od daty zaistnienia okoliczności uzasadniającej dokonanie zmiany. Wniosek ten zawierać musi uzasadnienie i dowody wskazujące na spełnienie przesłanek dokonania zmiany, oceny wpływu zmiany na koszty wykonania zamówienia, oraz projekt wnioskowanej zmiany.

9. W terminie 14 (czternastu) dni od daty otrzymania przez drugą Stronę wniosku, o którym mowa powyżej, Strony obowiązane są przeprowadzić negocjacje w celu:
 - a) ustalenia czy i jaki wpływ wnioskowane zmiany mają na koszty wykonania zamówienia; oraz
 - b) określenia wysokości (wartości) ewentualnej zmiany, tj. podwyższenia lub obniżenia, wynagrodzenia, przy założeniu, że kwota, o jaką zmienione zostanie wynagrodzenie, nie powinna być wyższa niż to wynika ze zmiany przepisów prawa; oraz
 - c) określenia terminu wprowadzenia do Umowy ewentualnych zmian.
10. Strony za zgodnym porozumieniem mogą odstąpić od wymogu przeprowadzenia negocjacji, o których mowa w ust. 8 i 9, jeżeli okoliczności wnioskowanej zmiany, a także jej proponowany zakres oraz sposób wprowadzenia, nie budzą wątpliwości.
13. Wszystkie postanowienia, o których mowa w niniejszym paragrafie, stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody przez Zamawiającego.
14. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu art. 4 pkt. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1) (dalej „**RODO**”) danych osobowych osób, wskazanych w Umowie, jako osoby reprezentujące Stronę, kontaktowe lub odpowiedzialne za realizację poszczególnych zadań wynikających z Umowy i zobowiązuje się udostępnić je drugiej Stronie w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu.
2. Każda ze Stron będzie przetwarzać dane osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów obejmujących wykonanie Umowy, ustalenie, dochodzenie lub obronę roszczeń prawnych wynikających z Umowy lub z nią związanych.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do przetwarzania danych zgodnie z Umową, RODO oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Strony oświadczają, iż zatrudniają pracowników posiadających doświadczenie i wiedzę, a także, że posiadają środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych odpowiednią do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną.
5. Strony oświadczają, że opracowały i wdrożyły środki techniczne i organizacyjne określone w art. 32 RODO, zapewniające ochronę powierzonych do przetwarzania danych osobowych przed dostępem osób nieuprawnionych, dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych oraz zastosowane środki techniczne i organizacyjne.
6. Strony oświadczają, że wszystkie osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych zostaną indywidualnie pisemnie zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z przetwarzaniem danych, chyba że podlegają odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.
7. Strony oświadczają, że pracownicy, którymi będą się posługiwać zostaną przeszkoleni w zakresie:

- a. przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania przy przetwarzaniu danych osobowych,
 - b. przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania w sytuacji naruszenia bezpieczeństwa danych osobowych.
8. Powierzone dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu określonym w Umowie.
 9. Każda ze Stron zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji osób, które zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych.
 10. Strony mają prawo do kontroli, czy przetwarzanie powierzonych danych osobowych jest zgodne z postanowieniami Umowy i mającymi zastosowanie regulacjami prawnymi w obszarze ochrony osobowych poprzez przeprowadzenie doraźnych kontroli dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz żądania od drugiej Strony składania pisemnych wyjaśnień. Strona żądająca przeprowadzenia kontroli powiadomi drugą Stronę o planowanej kontroli nie później niż 7 dni przed jej terminem.
 11. Strony zobowiązują się do wzajemnego niezwłocznego informowania o prowadzonych w stosunku do nich postępowaniach, w szczególności administracyjnych lub sądowych, dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz do wzajemnej pomocy przy odpowiadaniu na żądania osób których dane dotyczą .
 12. Strony zobowiązują się do usunięcia powierzonych im danych osobowych po upływie okresu przetwarzania danych osobowych zgodnie z celem, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.

§ 9

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności umowy.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy ze względu na miejsce siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA