

SP.ZTT.271.3.2021.PG

Spała 07.07.2021r.

PWZ 886 2021

**ZAPYTANIE OFERTOWE NA REMONT DACHU HALI LEKKOATLETYCZNEJ**  
**W postępowaniu o wartości poniżej 130 tys. zł**

Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale działając jako Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na **remont pokrycia dachowego hali sportowej lekkoatletycznej**. Szczegółowy zakres robót przedstawia załączony opis techniczny.

Ofertę na wykonanie powyższych robót należy złożyć lub przesać pocztą, faxem lub pocztą elektroniczną na adres: adres [sekretariat.spala@cos.pl](mailto:sekretariat.spala@cos.pl) w terminie do **16.07.2021r.** Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wcześniejszej wizji lokalnej po telefonicznym uzgodnieniu. W ofercie należy podać proponowaną cenę ryczałtową za wykonanie całego zakresu zamówienia. Wycenę robót należy sporządzić zgodnie z klasyfikacją robót przedstawioną w opisie technicznym zamówienia.

Istotne warunki udzielenia zamówienia:

1. Wymagany termin wykonania robót: do 20.09.2021r.
2. Na wykonane roboty wymagana jest gwarancja jakości na okres min 24 miesiące.
3. Wyłącznym kryterium wyboru oferty będzie najkorzystniejsza cena.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe.
5. Na wykonanie robót zostanie zawarta pisemna umowa.
6. Płatność przelewem w terminie do 30 dni.

Osoba do kontaktu: Robert Kwiatkowski, tel. 513 285 666.

**W niniejszym postępowaniu oszacowana przez Zamawiającego wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 130.000 zł, dlatego postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych na podstawie art.4 ust. 8 ustawy. Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w ustawie. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn.**

Załączniki:

- Opis techniczny
- Projekt dachu hali /wybrane fragmenty/
- Wzór umowy

DYREKTOR  
CENTRALNY OŚRODEK SPORTU –  
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale  
Waldemar Wendrowski



COS  
COS-OPO w Giżycku  
COS-OPO w Spale  
COS-OPO w Szczyrk  
COS-OPO w Włczu  
COS-OPO w Zakopanem  
COS-OPO we Władysławowie

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 40  
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 441 71 00  
97-215 Inowłódz, Spała Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46  
43-370 Szczyrk ul. Piłzowa 8, tel.: +48 33 817 84 41  
78-600 Włcz Al. Zdobywców Włtu Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61  
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 201 22 74  
84-120 Władysławowo ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00



## **OPIS TECHNICZNY**

### **MIEJSCOWE NAPRAWY POKRYCIA DACHOWEGO NA HALI LA**

**Centralny Ośrodek Sportu**

**Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale**

Spała, Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, 97-215 Inowódz

#### **1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na miejscowej naprawie pokrycia dachowego z wymianą izolacji termicznej w hali lekkoatletycznej.

#### **2. Opis stanu istniejącego**

Konstrukcja dachu oparta jest na dźwigarach drewnianych klejonych trójprzegubowych. Dźwigary w rozstawie co 4,8m i rozpiętości 50m. Pomiedzy dźwigarami znajdują się płatwie z drewna klejonego 14 x 34cm w rozstawie średnio co 3m. Pokrycie dachu stanowi blacha trapezowa Plannja 40 gr. 0,72mm. Pod blachą znajduje się folia paroprzepuszczalna. Ocieplenie stanowi styropian EPS50-042 o grubości 15cm w dwóch warstwach. Od strony hali znajduje się folia paroszczelna i podsufitka z blachy trapezowej TR55x188-750 między płatwiami.

Z upływem czasu izolacja termiczna uległa przesunięciu tworząc mostki termiczne (widoczne na zdjęciach). Nieskuteczna izolacja termiczna powoduje wykroplenie się pary wodnej i czasowe zalewanie obiektu wykopliną wodą.

#### **3. Opis stanu docelowego**

Remont pokrycia dachowego przewiduje rozbiórkę zewnętrznej blachy Plannja w sposób umożliwiający ponowny montaż. Demontażu należy dokonać od kalenicy do miejsca gromadzenia wody opadowej. Długość rozbiórki przewiduje się na około 40m (8 przęseł po 4,8m). Po demontażu blachy należy zdemontować i zutylizować membranę dachową wraz z ociepleniem ze styropianu. Po demontażu ocieplenia należy ocenić stan techniczny folii paroszczelnej i ewentualnie ją wymienić. Po robotach demontażowych należy odtworzyć ocieplenie o grubości 150mm z wełny mineralnej lub styropianu. Wełna mineralna w formie płyt lub maty – rozprężna. W przypadku styropianu – w dwóch warstwach układany na mijankę z piankowaniem wszystkich szczelin oraz sklejeniu warstw ze sobą. Po odtworzeniu ocieplenia należy zamontować membranę dachową o przepuszczalności pary powyżej 1300g/m<sup>2</sup>/dobę. Po

montażu membrany należy odtworzyć pokrycie z wcześniej zdemontowanych blach trapezowych typu Plannja 40. Przewiduje się wykonanie nowej obróbki kalenicy z blachy stalowej powlekanej gr. 0,7mm w kolorze zbliżonym do pokrycia wraz z odtworzeniem kominków wentylacyjnych. Nową obróbkę należy uszczelnić do kształtu blachy Plannja za pomocą uszczelek systemowych. Nowe folie i membrany należy połączyć w sposób szczelny i trwały z materiałami istniejącymi. Szkic konstrukcji dachu hali przedstawia rysunek załączony do opisu.

#### **5. Materiały do zastosowania:**

- Blacha trapezowa PLANNJA 40 zdemontowana do ponownego montażu (32m x 40m).
- Membrana paroprzepuszczalna min 1300g/m<sup>2</sup>/dobę (1280m<sup>2</sup>).
- Izolacja termiczna grubości 150mm z wełny mineralnej w formie płyt lub mat – rozprężna lub styropian układany dwuwarstwowo klejony z wypełnieniem szczelin pianką (1280m<sup>2</sup>).
- Folia paroizolacyjna (w przypadku złego stanu technicznego obecnej) (1280m<sup>2</sup>).
- Taśmy do łączenia membrany dachowej oraz folii paroszczelnej (około 80mb).
- Inne niezbędne materiały i narzędzia do wykonania powyższych robót.

#### **Uwaga:**

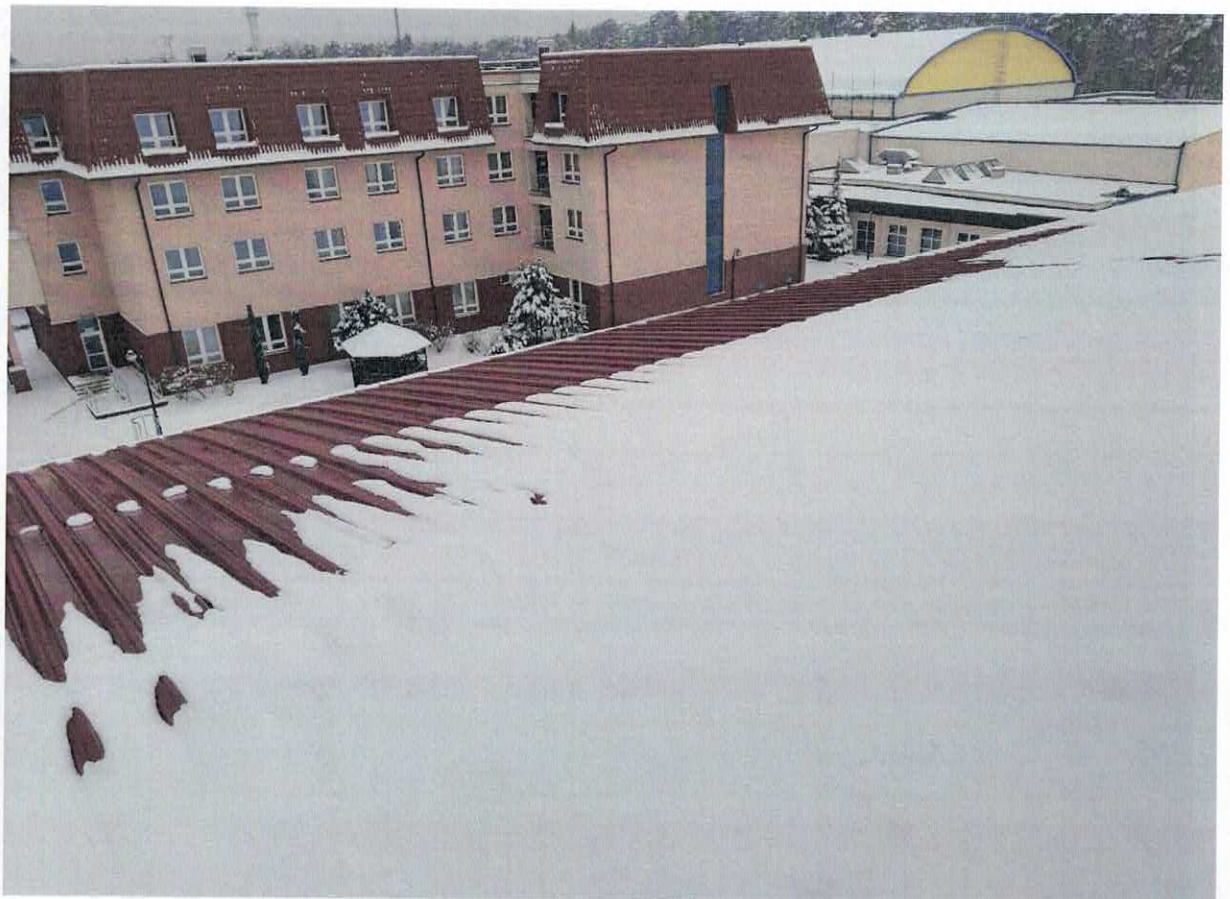
- Roboty będą wykonywane na terenie czynnego zakładu, dlatego miejsce robót należy zabezpieczyć, oznaczyć i wygrodzić.
- Materiały z demontażu należy usunąć we własnym zakresie poza teren Ośrodka.
- Podczas prowadzenia prac należy przestrzegać zasad BHP zgodnie ze specyfiką prowadzonych robót.

#### **Załączniki:**

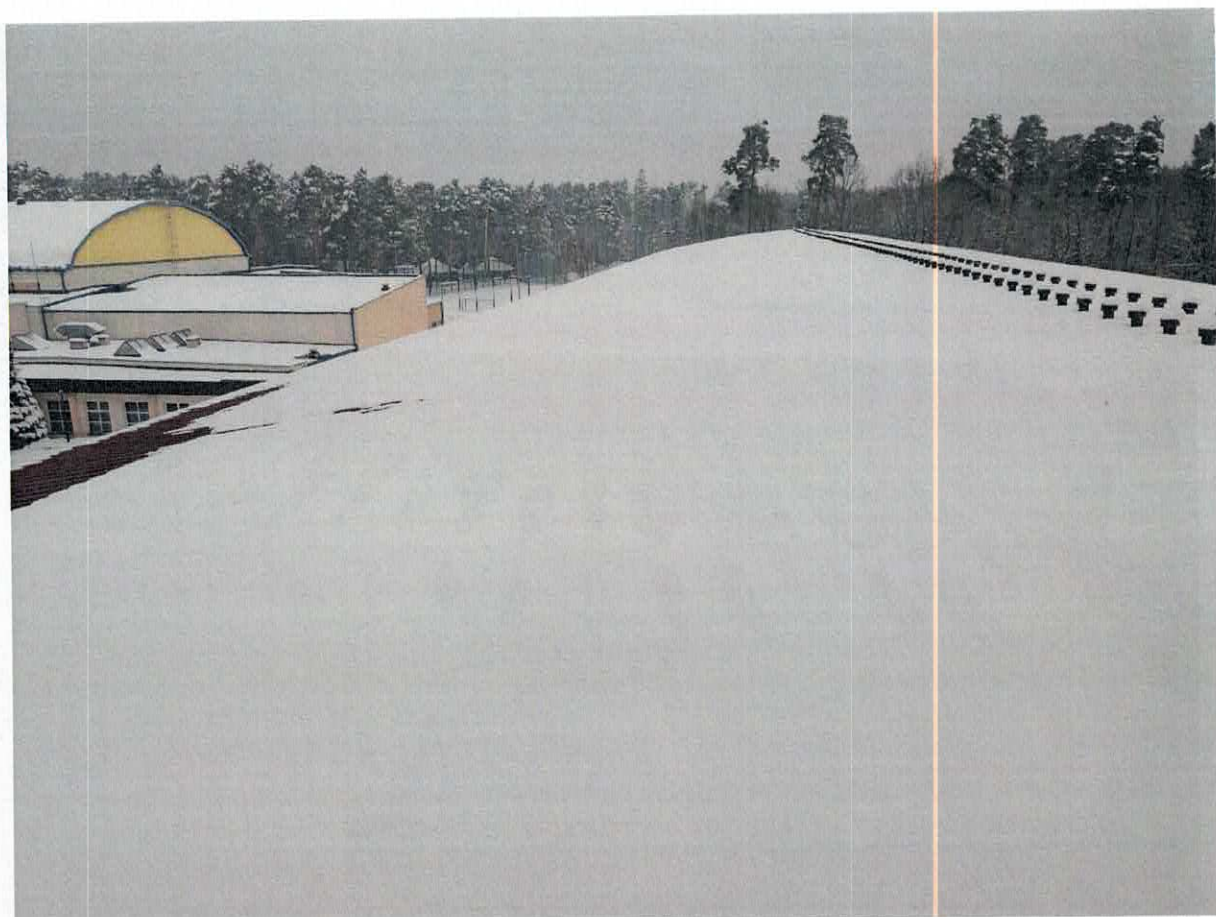
- Materiał foto,
- Dokumentacja projektowa (wybrane fragmenty)
- Przedmiar robót.

**SPECJALISTA**  
Działu Techniczno-Inwestycyjnego  
Centralny Ośrodek Sportu –  
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale  
  
**Robert Kwiatkowski**













## Formularz ofertowy

Remont pokrycia dachowego hali LA w COS-OPO w Spale

LP	Rodzaj robót	j.m.	Ilość j.m.	Wartość netto
1	Demontaż i utylizacja obróbki kalenicy	mb	40,00	
2	Demontaż i utylizacja obróbki attyki	mb	31,00	
3	Demontaż i utylizacja kominków wentylacyjnych w kalenicy	szt	30,00	
4	Demontaż z odzyskiem pokrycia z blachy trapezowej PLANNJA 40	m <sup>2</sup>	1240,00	
5	Naprawa otworów po wkrętach mocujących blachę (wklejenie kołka drewnianego wypełniającego otwór)	szt	3600,00	
6	Demontaż i utylizacja membrany dachowej	m <sup>2</sup>	1240,00	
7	Demontaż i utylizacja ocieplenia ze styropianu EPS50 gr. 15cm	m <sup>3</sup>	186,00	
8	Naprawa (sklejenie taśmami systemowymi) folii paroszczelnej	m <sup>2</sup>	1240,00	
9	Montaż ocieplenia ze styropianu w dwóch warstwach z klejeniem i wypełnieniem szczelin pianką gr. 15cm	m <sup>2</sup>	1240,00	
10	Montaż membrany dachowej paroprzepuszczalnej 1300g/m <sup>2</sup> /doba	m <sup>2</sup>	1240,00	
11	Montaż blachy z dozysku PLANNJA 40	m <sup>2</sup>	1240,00	
12	Montaż kominków wentylacyjnych	szt	30,00	
13	Montaż obróbki kalenicowej	mb	40,00	
14	Montaż obróbki attyki	mb	31,00	

W przypadku stwierdzenia wytopionego styropianu w warstwach dachowych oraz znacznych uszkodzeń folii paroszczelnej należy dodatkowo wycenić warianty dla poniższych pozycji (będą uwzględnione w razie konieczności wykonania)

8	Demontaż i utylizacja oraz montaż nowej folii paroszczelnej	m <sup>2</sup>	1240,00	
9	Montaż ocieplenia z wełny mineralnej gr. 15cm	m <sup>2</sup>	1240,00	

**SPECJALISTA**  
Działu Techniczno-Inwestycyjnego  
Centralny Ośrodek Sportu –  
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale  
Robert Kwiatkowski



## UMOWA nr

zawarta w Spale, dnia ..... 2021 roku pomiędzy:

**Centralnym Ośrodkiem Sportu - Ośrodkiem Przygotowań Olimpijskich w Spale**, 97-215 Inowłódz, Spala, Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, KRS 0000374033, REGON 142733356-00074, NIP 7010273950, który reprezentuje:

Waldemar Wendrowski – Dyrektor, przy kontrasygnacie

Małgorzaty Głogowskiej - Kołaczekowskiej - Głównego Księgowego

zwanym dalej Zamawiającym,

a:

Panem ....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: .....

adres:..... REGON ..... NIP .....,

zwanym dalej Wykonawcą.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego Strony oświadczają, co następuje:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie **robót budowlanych: remont dachu hali sportowej lekkoatletycznej** w Centralnym Ośrodku Sportu - Ośrodku Przygotowań Olimpijskich w Spale, zgodnie ze złożoną Ofertą - załącznik nr 1 do Umowy.
2. Zakres rzeczowy robót, o którym mowa w ust. 1 określa Opis techniczny robót – załącznik nr 2 do Umowy.

### § 2

#### TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Termin wykonania kompletnego przedmiotu umowy ustala się do dnia **20.09.2021 r.**
2. Za termin wykonania kompletnego przedmiotu Umowy strony uznają dzień, w którym Wykonawca zakończy całość robót objętych przedmiotem Umowy i zgłosi je (na piśmie) do odbioru końcowego, a ich prawidłowe wykonanie zostanie potwierdzone końcowym protokołem odbioru bez zastrzeżeń.

### § 3

#### ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) udostępnienie Wykonawcy terenu robót w ustalonym terminie,
  - b) wskazanie miejsca na zaplecze socjalno-magazynowe.



#### § 4

### ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie całości przedmiotu Umowy, w tym za wbudowane materiały.
4. Wykonawca oświadcza, że całość robót wykona samodzielnie bez udziału podwykonawców.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie ze sporządzonym opisem technicznym i zasadami sztuki budowlanej i wskazaniem Zamawiającego,
  - b) zastosowanie do wykonania robót wyłącznie materiałów wskazanych w opisie technicznym o odpowiedniej jakości, fabrycznie nowych, posiadających wymagane przepisami prawa – w tym w szczególności ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 266) oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy, atesty, deklaracje zgodności i aprobaty techniczne,
  - c) zapewnienie ciągłego nadzoru technicznego prowadzonych robót przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje,
  - d) uporządkowanie terenu robót i naprawa ewentualnych uszkodzeń powstałych w infrastrukturze Zamawiającego na własny koszt,
  - e) przekazanie Zamawiającemu do daty odbioru końcowego atestów, aprobat technicznych, świadectw jakości na wbudowane materiały,
  - f) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na zmianę przedmiotu, terminów i innych postanowień niniejszej Umowy.

#### § 5

### NADZÓR

1. Nadzór nad wykonywaniem robót budowlanych w imieniu Zamawiającego będzie sprawować .....
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotem Umowy będzie .....

#### § 6

### ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbiór przedmiotu Umowy nastąpi jednorazowo po wykonaniu całości zamówienia.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie zakończenie całości robót i gotowość do odbioru. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę robót do odbioru jest faktyczne wykonanie robót zgodnie z umową oraz potwierdzenie tego faktu przez inspektora nadzoru.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru najpóźniej w ciągu 2-ch dni roboczych od daty zgłoszenia zakończenia całości robót.
4. Z czynności odbioru będzie spisany Protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też ewentualne terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie takich wad i usterek, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu ich usunięcia.

6. Jeżeli w czasie odbiorów zostaną stwierdzone wady (usterki) Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- a) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych zgodnie z § 9.
  - b) jeżeli wady nie kwalifikują do usunięcia i uniemożliwiają normalne użytkowanie obiektu, to Zamawiający może żądać ponownego wykonania robót, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
  - c) jeżeli wady nie kwalifikują do usunięcia, ale nie uniemożliwiają normalnego użytkowania obiektu, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy za wadliwie wykonaną część przedmiotu Umowy.

## **§ 7**

### **WYNAGRODZENIE UMOWNE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Strony ustalają, że za realizację przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... netto plus VAT 23 % = .....zł brutto (słownie: ..... 00/100).
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem kompletnego przedmiotu Umowy, w tym wynagrodzenia pracowników Wykonawcy, koszty robót rozbiórkowych i utylizacji materiałów z rozbiórki, koszty zakupu materiałów, koszty transportu i wszelkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy.
3. Wynagrodzenie za przedmiot Umowy płatne będzie po zakończeniu i odbiorze całości przedmiotu Umowy, potwierdzonym protokołem odbioru końcowego.
4. Wykonawca zobowiązany jest oznaczyć fakturę dla Zamawiającego w następujący sposób:
  - Nabywca: Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa, NIP 7010273950;
  - Odbiorca: Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale, 97-215 Inowłódz, Al. Prez. I. Mościckiego 6.
5. Płatność realizowana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty jej doręczenia do Zamawiającego.
6. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zakazuje się – pod rygorem nieważności – dokonywania przelewu (cesji) wierzytelności, bez pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia na fakturze adnotacji: „bez prawa cesji”.

## **§ 8**

### **GWARANCJA JAKOŚCI**

1. Wykonawca udziela niniejszym Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy na okres 24 miesięcy .
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się następnego dnia po dokonania odbioru końcowego całości robót.
3. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:



- a) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych zgodnie z § 9 Umowy.
- b) w przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie o którym mowa w pkt a) powyżej Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia wykonania robót innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, bez wcześniejszego upoważnienia Sądu. W tych okolicznościach Zamawiający zachowuje prawo do naliczania kar umownych zgodnie z § 9 Umowy.
- c) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, to Zamawiający według własnego wyboru może albo żądać ponownego wykonania robót, związanych ze stwierdzonymi wadami lub Zamawiający może żądać równowartości wadliwie wykonanej części przedmiotu Umowy.

## **§ 9**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIEWYKONANIE LUB NENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy Zamawiający uprawniony jest do obciążenia Wykonawcy karami umownymi w przypadku:
  - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy: w wysokości 0,2% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki. W przypadku zwłoki trwającej ponad 20 dni Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy i obciążenia Wykonawcy karami umownymi z tego tytułu zgodnie z ust. c) poniżej, przy czym Zamawiający może wykonać uprawnienie do odstąpienia od umowy w ciągu 30 dni od stwierdzenia przyczyny odstąpienia.
  - b) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji: w wysokości 0,2% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od upływu wyznaczonego terminu na usunięcie wad.
  - c) odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca: w wysokości 20% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych bezpośrednio z faktury Wykonawcy.
4. Postanowienia dotyczące kar umownych zachowują swą moc również w przypadku odstąpienia Umowy.

## **§ 10**

### **(ochrona danych osobowych)**

1. Zgodnie z art. 13 ust. ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (RODO). Administratorem danych osobowych jest Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: [iod@cos.pl](mailto:iod@cos.pl)
2. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest Art. 6 ust. 1 lit. b) RODO. Dane osobowe mogą zostać również wykorzystane w celu potwierdzenia kwalifikacji i uprawnień wymaganych przepisami prawa, które powinni posiadać przedstawiciele Wykonawcy w ramach

- współpracy z Administratorem. Jest to podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynikająca z Art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.
3. Dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy oraz okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze księgowości. Dane przedstawicieli Wykonawcy posiadających uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa mogą być przetwarzane przez okres funkcjonowania obiektu ze względu na nałożony przez obowiązujące przepisy obowiązek dokumentowania realizowanych prac przez Administratora.
  4. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, firmom doradczym i audytowym oraz kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator.
  5. Wykonawca lub jego przedstawiciele posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Wykonawca lub jego przedstawiciele mają prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i współpracy z Administratorem.
  6. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania niniejszej informacji swoim przedstawicielom, których dane zostaną przekazane Administratorowi w ramach realizacji umowy.

## **§ 11**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych treścią niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz inne powszechnie obowiązujące akty prawne właściwe dla stosunków określonych w niniejszej umowie.
2. Sprawy sporne, wynikające z treści niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej (aneks do umowy).
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. Zamawiający, jeden egz. Wykonawca.
6. Do Umowy dołączono następujące załączniki, które stanowią jej integralną część:
  1. Oferta Wykonawcy
  2. Opis techniczny robót

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**