

**Centralny Ośrodek Sportu -
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich
im. Feliksa Stamma Cetniewo we Władysławowie**
ul. Żeromskiego 52, 84-120 Władysławowo
KRS 0000374033, REGON 142733356-00035, NIP 7010273950
Bank Gospodarstwa Krajowego 68 1130 1017 0020 1470 8620 0004

Dyrektor – Michał Kowalski
Zastępca Dyrektora – Adam Budzisz

tel. +48 58 674 63 14, fax: +48 58 674 63 50
tel. +48 58 674 63 14, fax: +48 58 674 63 50

Wł.ZTT.223.24.2021.LR. **821**

Władysławowo 13.04.2021 r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA OFERENTÓW

Dotyczy: Ogłoszenia na dzierżawę nieruchomości – cz. III

Niniejszym informujemy, iż w dniu 09.04.2021 roku otrzymaliśmy następujące pytania do ogłoszenia na dzierżawę nieruchomości Nr Wł.ZTT.223.19.2021.LR.716 z dnia 29.03.2020 r. dot. części III:

Pytanie dotyczące przedmiotu dzierżawy terenu pod Park Linowy w COS Cetniewo.

1. Czy w terminie 15 czerwca – 15 września (czas działalności parku linowego) będzie otwarta brama (furtka) dla naszych klientów od strony ul. Sportowej ?
2. Czy część instalacji Parku będzie mogła zostać na stałe na drzewach pomiędzy okresami działalności Parku tj. Od 15 września do 15 czerwca?
Park Linowy jest systemem, którego montaż i demontaż jest bardzo czasochłonny i kosztowny. Wszystkie elementy Parku wykonywane są specjalnie pod daną lokalizację.
3. Na budowę Parku potrzebujemy około 20 dni, czy będziemy mogli w terminie od 15 maja zacząć budowę ? termin od 15 maja do 15 czerwca traktować jako okres przygotowawczy, płacąc tylko za media?
4. Czy na terenie Parku będzie można umieścić przyczepę kempingową lub mały domek 2x3,5 m w którym, będziemy trzymać sprzęt asekuracyjny do obsługi Parku Linowego ?
5. Czy w przypadku zamknięcia ośrodka COS-OPO przed dostępem osób trzecich (tj. w ubiegłorocznym sezonie) będziemy mieli zapewniony dostęp klientów do parku linowego od strony ul. Sportowej i jakie musimy spełnić warunki
6. Czy wymagane jest, aby dzierżawca był płatnikiem VAT?
7. Czy z uwagi na sezonowy charakter prowadzonej działalności możemy utrzymać status “zawieszony”, aby brać udział w przetargu?
8. Kto ponosi koszty instalacji podliczników ?
9. Czy możliwe będzie umieszczenie banerów reklamowych lub innej formy reklamy na ogrodzeniu, bramie od strony ul. Sportowej ?



COS-OPO we Władysławowie

84-120 Władysławowo ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00

COS

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 40

COS-OPO w Giżycku

11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 428 23 35

COS-OPO w Spale

97-215 Inowódź, Spółka Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46

COS-OPO w Szczyrku

43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8, tel.: +48 33 817 84 41

COS-OPO w Wałczu

78-600 Wałcz Al. Zdobyców Wału Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61

COS-OPO w Zakopanem

34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 201 22 74

ODPOWIEDZI WYDZIERŻAWIAJĄCEGO

Ad. 1. Tak.

Ad. 2. Tak.

Ad. 3. Tak.

Ad. 4. Tak.

Ad. 5. Tak, bez dodatkowych warunków.

Ad. 6. Nie.


Ad. 7. Zawieszenie działalności nie ma wpływu na możliwość udziału w przetargu.

Ad. 8. Koszt instalacji podliczników ponosi Dzierżawca.

Ad. 9. Zgodnie z § 5 pkt 3 wzoru umowy dzierżawy Wydzierżawiający wyraża zgodę na umieszczenie przez Dzierżawcę własnego oznaczenia identyfikującego przed wejściem do przedmiotu umowy w miejscu wskazanym przez Wydzierżawiającego. Inne oznaczenia wymagają uprzedniej zgody Wydzierżawiającego wyrażonej na piśmie, odpłatnie według cennika.



ZASTĘPCA DYREKTORA



Adam Budzisz