

SZ.DPZ.271.7.2021.MSz

Szczyrk dn. 12.04.2021

**Strony zainteresowane
przedmiotowym postępowaniem
o udzielenie zamówienia publicznego**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. **Budowa instalacji dośnieżania tras narciarskich „Wisła-Istebna- Kubalonka”**

Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Szczyrku, działając zgodnie z art. 284 ust. 6 oraz art. 286. ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej „ustawą PZP” niniejszym informuje, iż wpłynęły pytania do przedmiotowego postępowania. Poniżej ich treść wraz z udzielonymi odpowiedziami i zmianą treści SWZ:

Pytanie 1:

Zgodnie z załączonym aneksem AUP/1/2019/024025 z 09.09.2019 o realizacji przyłącza obiektu w §2 znajduje się zapis „Realizacja przyłącza Obiektu nastąpi w terminie do dnia 2020-11-30...”. Czy inwestor posiada aktualne umowy przyłączenia do sieci TAURON Dystrybucja S.A. ? Czy w ramach dokumentacji projektowej, należy ponownie uzyskać decyzję o warunkach przyłączenia do sieci?

Odpowiedź:

Inwestor posiada aktualne umowy przyłączenia do sieci TAURON Dystrybucja S.A. W ramach dokumentacji projektowej, nie należy ponownie uzyskiwać decyzji o warunkach przyłączenia do sieci.

Pytanie 2:

Czy inwestor posiada przedmiar robót na zakres, który obejmuje dokumentacja przetargowa?

Odpowiedź:

Zadanie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”, stąd obowiązek



COS
COS-OPO „Cetniewo” we Władysławowie
COS-OPO w Giżycku
COS-OPO w Spale
COS-OPO w Szczyrku
COS-OPO w Wąlczu
COS-OPO w Zakopanem

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 40
84-120 Władysławowo ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 441 71 00
97-215 Inowódź, Spółka Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46
43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8, tel.: +48 33 817 84 41
78-600 Wąlczyk Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 201 22 74

opracowania kompleksowej wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z przedmiarami i kosztorysami spoczywa na Wykonawcy zadania.

Pytanie 3:

Czy inwestor posiada badania geologiczne gruntów na terenie objętym inwestycją ?
Czy w przypadku braku takowych badań inwestor jest w stanie określić kategorię gruntu na terenie objętym inwestycją?

Odpowiedź:

Badania geologiczne niezbędne do opracowania dokumentacji i realizacji robót winien przeprowadzić Wykonawca robót.

Pytanie 4:

Czy inwestor posiada schematy hydrauliczne układów pompowych?

Odpowiedź:

Zadanie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”, stąd obowiązek opracowania kompleksowej wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz ze schematami hydraulicznymi układów pompowych spoczywa na Wykonawcy zadania. Przyjęte rozwiązania wymagają akceptacji Zamawiającego.

Pytanie 5:

Proszę o wyjaśnienie pomiędzy pozwoleniem wodnoprawnym, a zapisem dokumentu „OPIS TECHNICZNY” pkt. 3.2.2.. Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym w studni 1500 mm „ujęcie” mają się znajdować dwie pompy zatapialne, które przesyłają wodę do zbiorników, a następnie pompy drugiego stopnia przesyłają wodę do zbiornika buforowego na trasach biegowych, natomiast w opisie technicznym znajduje się zapis: *układu dosyłowego od ujęcia wody do przepompowni (w tym : studnie ,rurociąg z żeliwa sferoidalnego, pompy z osprzętem, kable instalacji elektrycznej , sterowniczej i komunikacyjnej)) o dłg. ca 30,0 m i przepustowości 50 l/s określonej w pozwoleniu wodnoprawnym montażu kontenera stalowego przepompowni wody wraz z wyposażeniem obejmującym:*

-pompy zatapialne z silnikiem o wydajności 50 l/s (każda) - 2 szt

-pompy dosyłowe z silnikiem(główna i rezerwowa) o wydajności $Q = 50 \text{ l/s}$ (każda)

i wysokości podnoszenia $H = 340,0 \text{ m}$ – 2 szt

Proszę o wyjaśnienie, który zapis jest poprawny?

Odpowiedź:

Budowę urządzenia wodnego – ujęcie wód powierzchniowych należy wykonać zgodnie z warunkami zawartymi w decyzji o pozwoleniu wodno prawnym przy uwzględnieniu schematu przekroju ujęcia wody stanowiącego załącznik nr 15. Układ dosyłowy od zbiornika buforowego określonego w załączniku nr 15 do zbiornika wody i przepompowni wody na przełęcz Kubalonka należy wykonać zgodnie z zapisami w pkt.3.2.2.

Pytanie 6:

Zgodnie z zapisem pozwolenia wodnoprawnego pompy na ujęciu mają mieć możliwość regulacji wydajności. Proszę o informację w jaki sposób pompy te miały być regulowane?

Odpowiedź:

Sterowanie prędkości obrotowej pomp winno się odbywać przy użyciu falowników.

Pytanie 7:

Czy inwestycja zlokalizowana jest na działkach prywatnych czy znajduje się tylko i

wyłącznie na działkach zarządzanych przez Lasy Państwowe, PGW Wody Polskie oraz Zamawiającego?

Odpowiedź:

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach Lasów Państwowych, PGW Wody Polskie i COS.

Pytanie 8:

Zgodnie ze schematem przekroju poprzecznego znajduje się rura powietrzna czy jest ona częścią przetargu? Ponieważ brak informacji o niej w pozostałej części dokumentacji.

Odpowiedź:

Schemat przekroju ujęcia nie przewiduje instalacji rury powietrznej.

Pytanie 9:

Jaką funkcję ma pełnić specjalny panel 24" w pompowni Wiśla Czarne oraz pompowni na trasach biegowych ? w szczególności, że zgodnie z zapisem pkt. 3.2.2, „Pompownie winny być wyposażone są w panele kontrolne oraz specjalny panel kontrolny 24" i oprogramowanie bazujące na komunikacji I0-Link , pozwalające na centralne i zdalne sterowanie." każda pompownia ma być wyposażona oprócz panelu 24" w panele kontrolne.

Odpowiedź:

Panel 24" winien być panelem kontrolnym i sterującym, posiadającym możliwość komunikacji I0-Link z wszystkimi czujnikami, falownikami, przepływomierzem, zaworami regulacyjnym, armatkami, lancami i pompowniami. Z uwagi na lokalizację infrastruktury instalacji naśnieżania tras narciarskich wymagana jest technologia I0-Link ,która winna zapewniać komunikację zewnętrzną, dostęp do ustawień fabrycznych, serwisowych, zmianę lub modyfikacje oprogramowania (zdalnie) wszystkich podłączonych do niego urządzeń zgodnych z protokołem I0-Link.

Pozostałe „panele kontrolne" winny stanowić wyposażenie standardowe urządzeń takich jak np. : (falowniki, przepływomierze, czujniki, szafy sterownicze) dostosowane do potrzeb i technologii systemu oferowanego przez Wykonawcę.

Pytanie 10:

Czy pompy rezerwowe objęte dokumentacją SWIZ mają być wpięte do układu hydraulicznego i układu sterowania czy mają być to elementy, które w przypadku awarii będą z magazynowane w innym miejscu i gotowe do wymiany uszkodzonej elementu?

Odpowiedź:

Pompy rezerwowe objęte dokumentacją SWZ mają być wpięte do układu hydraulicznego i układu sterowania

Pytanie 11:

Zgodnie z punktem 3.3.3. opisu technicznego znajduje się rozbieżność dotycząca wykonania budynku pompowni: „Zakres robót obejmuje wykonanie budowy pompowni wody jako budynku połączanego konstrukcyjnie ze zbiornikiem wody chłodni wentylatorowej." oraz „e)montażu kontenera stalowego przepompowni wody wraz z wyposażeniem"

Proszę o wyjaśnienie jaką konstrukcję winna mieć pompownia ?

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją SWZ w pkt. 3.3.3 opisu technicznego zawarto informację, że cyt. „Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania pompowni i wieży chłodniczej wg rozwiązań indywidualnych Wykonawcy robót, które winny być zawarte w opracowaniach branżowych, przy zachowaniu wymogu temperatury wody wychodzącej +1°C oraz wymagań techniczno-użytkowych przewidzianych przez Zamawiającego.

Rozwiązania alternatywne winny uzyskać akceptację i dopuszczenie do realizacji od Zamawiającego.”

Pytanie 12:

Zgodnie z punktem 3.3.1. opisu technicznego należy przełożyć istniejącą kontenerową stację transformatorową, proszę o określenie lokalizacji miejsca, w które należy przenieść stację transformatorową.

Odpowiedź:

Projektowana lokalizacja stacji transformatorowej jest określona na mapach dwg stanowiących załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający uzupełnia dodatkowo załącznik nr 7 o schemat tymczasowej i docelowej lokalizacji stacji kontenerowej - załącznik nr 17.

Pytanie 13:

W punkcie 3.3.3. znajduje się zapis:

„e) montażu kontenera stalowego przepompowni wody wraz z wyposażeniem obejmującym:

- wyposażenie hydrauliczne, w skład którego wchodzi: dwie pompy z silnikami (główna i rezerwowa) o wydajności $Q=50$ l/s każda i wysokości podnoszenia $H=210,0$ m, armatura (zawory odcinające, zwrotne, itp.), urządzenia kontrolnopomiarowe (wodomierze, manometry), system rurociągów współpracujących z pompami (przewody ssawne, tłoczne).”*

Czy pompy wysokiego ciśnienia są zasilane grawitacyjnie ze zbiornika pod wieżą chłodniczą, czy należy przewidzieć dodatkowe pompy zatapialne w komorze z zimną wodą?

Odpowiedź:

Zadanie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”, stąd obowiązek opracowania technologii pompowni i wieży chłodniczej spoczywa na Wykonawcy robót przy uwzględnieniu wymogów określonych w 3.2.2.

Pytanie 14:

Zgodnie z zapisem Opisu technicznego pkt. 3.2.2. należy zamontować rejestrator przepływu wody oraz przepływomierz elektromagnetyczny czy urządzenia te są równoważne, czy należy zamontować dodatkowe urządzenie do pomiaru?

Odpowiedź:

Należy zamontować przepływomierz elektromagnetyczny oraz rejestrator przepływu wody.

Pytanie 15:

Zgodnie z zapisem pozwolenia wodnoprawnego pompownia musi być wyposażona w rejestrator przepływu jednak na przekroju poprzecznym ujęcia na rurociągu dosyłowym znajduje się studnia wodomierzowa. Proszę o określenie lokalizacji rejestratora przepływu. W przypadku lokalizacji na rurociągu dosyłowym proszę dodatkowo o określenie czy rejestrator ma znajdować się na osobnej rurze dosyłowej, czy na wspólnym kolektorze, który łączy rurociągi dosyłowe z ujęcia?

Odpowiedź:

Rejestrator wraz z wodomierzem winien znajdować na rurociągu dosyłowym z ujęcia wody do pompowni.

Szczegółowe rozwiązanie usytuowania winno zostać określone w dokumentacji projektowej branżowej.

Pytanie 16:

Czy prace opisane w punkcie 3b załącznika nr 10 „Warunki przyłączenia pompowni kontenerowej wody” są w zakresie Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zakres robót Wykonawcy został określony w pkt 3c i 4 „Warunków przyłączenia pompowni kontenerowej wody”

Pytanie 17:

Wniosek:

Z racji małej ilości danych oraz dużej ilości pytań i wątpliwości, które w ostateczności mogą rzutować na poprawność wyceny robót prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do 23.04.2021.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 286 ust. 3 Ustawy Pzp zmienia terminy składania i otwarcia ofert.

W związku z powyższym Zamawiający informuje, iż zmienia zapisy Rozdziału X SWZ na następujące:

I. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl> do dnia **19.04.2021 r. do godz. 10:00.**

II. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19.04.2021 r., o godz. 10:30** za pośrednictwem miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl>

Pytanie 18:

Czy Zamawiający posiada i udostępni Wykonawcy mapę do celów projektowych?

Jeżeli mapa do celów projektowych nie została wykonana, wydłuży to znacznie czas wykonania Etapu I Przedmiotu Zamówienia, tj. dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada i udostępni Wykonawcy mapę do celów projektowych.

Pytanie 19:

Czy przy zaistnieniu opóźnień w wykonaniu Etapu I tj. dokumentacji projektowej i uzyskaniu prawomocnych pozwoleń budowlanych przez okoliczności opisane powyżej w pkt. 1, lub inne (np. przedłużające się procedury w urzędach z powodu pandemii; niezgodność projektu budowlanego z zapisami pozwolenia wodno – prawnego; konieczność uzyskania dalszych uzgodnień na wniosek urzędów...) Zamawiający dopuszcza przesunięcie terminu wykonania Przedmiotu Zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza przesunięcia terminu wykonania Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie 20:

W SIWZ i Załączniku nr 16 – Opis techniczny Zamawiający wielokrotnie używa wartości „przepływ 50 l/s” w odniesieniu do układu przesyłowego, wydajności pomp, przepustowości rurociągu dosyłowego.

- czy Zamawiający wskazuje wartość 50 l/s jako konkretny parametr wymagany przy doborze elementów systemu naśnieżania (rury, pompy, chłodnia wentylatorowa)?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje wartość 50 l/s jako konkretny parametr wymagany przy doborze elementów systemu naśnieżania (rury, pompy, chłodnia wentylatorowa).

- czy w przypadku pomp wartość 50 l/s określenie dotyczy wartości nominalnej czy maksymalnej?

Odpowiedź:

W przypadku pomp wartość 50 l/s określenie dotyczy wartości nominalnej.

- czy Zamawiający dopuszcza określenie celu wykonania Przedmiotu Zamówienia np. jako naśnieżenie wskazanych tras narciarskich w maksymalnym czasie XX godzin przy wykorzystaniu 6 szt. armatek i 4 szt. lanc, oraz przy założeniu temperatury zewnętrznej - 5°C i planowanej grubości warstwy śniegu 0,40m? Wówczas pozwoli to Oferentom na zaprojektowanie całego systemu i wykorzystanie rurociągów / pomp / chłodni według własnej technologii i określonych parametrów, a nie wartości 50 l/s - co ma duże znaczenie ekonomiczne.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza określenia celu wykonania Przedmiotu Zamówienia np. jako naśnieżenie wskazanych tras narciarskich w maksymalnym czasie XX godzin przy wykorzystaniu 6 szt. armatek i 4 szt. lanc, oraz przy założeniu temperatury zewnętrznej - 5°C i planowanej grubości warstwy śniegu 0,40m.

Pytanie 21:

Istnieją rozbieżności w zapisach pozwolenia wodno – prawnego, Opisu technicznego i rysunków (zał. nr 15, zał. nr 12), wobec czego proszę o odpowiedzi:

- czy do przygotowania koncepcji naśnieżania ważniejsze są zapisy pozwolenia wodno – prawnego, czy Opisu technicznego?

Odpowiedź:

Koncepcję instalacji naśnieżania należy wykonać zgodnie z zapisami zawartymi w pozwoleniu wodno prawnym.

- czy falowniki mają być zastosowane tylko do pomp dosyłowych, czy również do pomp w ujęciu wody?

Odpowiedź:

Falowniki mają być zastosowane do pomp dosyłowych oraz również do pomp w ujęciu wody.

- czy od ujęcia wody do zbiorników buforowych mają być dwa rurociągi zgodnie z pozwoleniem wodno – prawnym, czy jeden zgodnie z rysunkami?

Odpowiedź:

Budowę urządzenia wodnego –ujęcie wód powierzchniowych należy wykonać zgodnie z warunkami zawartymi w decyzji o pozwoleniu wodno prawnym przy uwzględnieniu schematu przekroju ujęcia wody stanowiącego załącznik nr 15.

- czy rurociąg / rurociągi z ujęcia do zbiorników buforowych muszą być z żeliwa czy mogą być z PE jak sugeruje średnica podana w pozwoleniu wodno – prawnym?

Odpowiedź:

Budowę urządzenia wodnego –ujęcie wód powierzchniowych należy wykonać zgodnie z warunkami zawartymi w decyzji o pozwoleniu wodno prawnym przy uwzględnieniu schematu przekroju ujęcia wody stanowiącego załącznik nr 15.

- czy rurociąg / rurociągi z ujęcia mogą zostać wprowadzone do przepompowni, a z przepompowni do zbiorników buforowych? czy bezpośrednio do zbiorników buforowych?

Odpowiedź:

Budowę urządzenia wodnego –ujęcie wód powierzchniowych należy wykonać zgodnie z warunkami zawartymi w decyzji o pozwoleniu wodno prawnym przy uwzględnieniu schematu przekroju ujęcia wody stanowiącego załącznik nr 15.

- gdzie według Zamawiającego powinien zostać zamontowany filtr automatyczny? za ujęciem wody, na rurociągu dosyłowym, w pompowni przy trasach narciarskich?

Odpowiedź:

Filtr automatyczny winien być zamontowany w pompowni wody usytuowanej przy ujęciu wody w Wiśle Czarne Mała Zapora.

- jaki jest cel zastosowania w układzie przepompowni zaworu regulacyjnego, skoro obie pompy będą regulowane falownikami?

Odpowiedź:

Technologia pompowni wody w tym urządzenia i osprzęt wymagany przez Zamawiającego winny zostać określone i uwzględnione w dokumentacji projektowej branżowej. Parametry techniczno-użytkowe urządzeń i wyposażenia pompowni – wg rozwiązań systemowych dostawcy systemu dośnieżania przy uwzględnieniu wymagań Zamawiającego w zakresie zdalnego sterowania armaturą pompowni.

- czy pompy dosyłowe muszą być głębinowe/zanurzeniowe, czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie pomp suchych?

Odpowiedź:

Budowę urządzenia wodnego – ujęcie wód powierzchniowych należy wykonać zgodnie z warunkami zawartymi w decyzji o pozwoleniu wodno prawnym.

Pytanie 22:

Założona wysokość podnoszenia dla pomp dosyłowych jest czysto teoretyczna, i związana jedynie z różnicą poziomów - bez założenia strat ciśnienia na długości rurociągu:

- czy powyższa wartość może być korygowana przez Oferenta?

Odpowiedź:

Zadanie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”, stąd opracowanie projektowe winno uwzględniać wszelkie aspekty związane z doбором pomp niezbędnych do realizacji zadania i spełnienia wymogów Zamawiającego.

- czy korekta strat ciśnienia w rurociągu ma zakładać wartość przepływu 50 l/s, czy wartość przepływu wyliczoną przez Oferenta dla celu naśnieżenia tras w XX godzin?

Odpowiedź:

Korekta strat ciśnienia w rurociągu ma zakładać wartość ciągłego przepływu 50 l/s.

Pytanie 23:

Czy Zamawiający poniesie koszt nadzoru inżyniera / nadzoru w rezerwacie narzucony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 24:

Czy w chłodni wentylatorowej konieczne jest zastosowanie dwóch pomp podających o wydajności 50 l/s, skoro chłodnia będzie miała wydajność maksymalną 50 l/s?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 25:

Zamawiający w Opisie technicznym w punktach 3.2.4 i 3.3.4 podaje konkretne wartości rurociągów – dosyłowy 2 713 m i na trasach narciarskich 2 130 m. Czy jeśli w trakcie realizacji i w dokumentacji powykonawczej wartości te okażą się wyższe niż zakładane, to Zamawiający zapłaci za dodatkowy materiał i roboty ziemne na zasadzie robót dodatkowych?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 26:

Zamawiający wskazuje, że wszystkie betonowe studnie hydrantowe muszą być wyposażone w podwójny zawór automatyczny celem możliwości podłączenia dwóch urządzeń naśnieżających. Czy w celu obniżenia kosztów inwestycji Zamawiający dopuszcza montaż w studni podwójnego przyłącza wodnego z jednym zaworem automatycznym, a dodatkowy zawór automatyczny (napęd hydrantu) zastosować jako dodatkowe wyposażenie każdej z 6 armatek śnieżnych?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie 27:

Zamawiający w Opisie technicznym pkt. 3.3.3 Budowa pompowni wskazuje pompownię jako budynek, natomiast w podpunkcie e) wskazuje montaż kontenera stalowego.

Proszę o wyjaśnienie czy pompownia ma być budynkiem, czy pompownią kontenerową?

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją SIWZ w pkt. 3.3.3 opisu technicznego zawarto informację, że cyt. „Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania pompowni i wieży chłodniczej wg rozwiązań indywidualnych Wykonawcy robót ,które winny być zawarte w opracowaniach branżowych ,przy zachowaniu wymogu temperatury wody wychodzącej +1°C oraz wymagań techniczno-użytkowych przewidzianych przez Zamawiającego.

Rozwiązania alternatywne winny uzyskać akceptację i dopuszczenie do realizacji od Zamawiającego.”

Pytanie 28:

Przy specyfikacji dostawy armatek śnieżnych, Opis techniczny pkt 3.5.2. podpunkt 1 Zamawiający podał określenie - Maksymalny pobór wody: nie mniej niż 8 l/s – co jest błędem językowym. Prawidłowe określenie powinno mieć brzmienie – Maksymalny pobór wody: nie więcej niż 8 l/s.

Czy Zamawiający zgadza się z tą sugestią?

Odpowiedź:

Tak, Maksymalny pobór wody: nie więcej niż 8 l/s.

Pytanie 29:

W Załączniku nr 10 Warunki przyłączenia pompowni kontenerowej Tauron, § 2 Aneksu wskazuje termin realizacji przyłączenia pompowni maksymalnie do 30.11.2020 r.

Czy Zamawiający zawierał następny Aneks z Tauronem zmieniający nieaktualny już termin przyłączenia?

Odpowiedź:

Inwestor posiada aktualne umowy przyłączenia do sieci TAURON Dystrybucja S.A. W ramach dokumentacji projektowej, nie należy ponownie uzyskiwać decyzji o warunkach przyłączenia do sieci.

Pytanie 30:

Termin wykonania Umowy określony został w ten sposób, że na Etap I wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę zostało przewidziane 4 miesiące od dnia podpisania Umowy a na Etap II, III i IV 8 miesięcy od dnia podpisania Umowy. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę w ten sposób, że w sytuacji opóźnienia w uzyskaniu pozwolenia na budowę w ten sposób, że dalsze etapy nie będą mogły się rozpocząć w terminie 4 miesięcy od podpisania Umowy termin na wykonanie Etapów II, III i IV będzie liczony od uzyskania pozwolenia na budowę i będzie wynosił 4 miesiące? Nadto wskazuję, że obecne określenie terminu wskazuje na konieczność prowadzenia robót budowlanych w miesiącach późnojesiennych i zimowych (listopad, grudzień i styczeń). Czy

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do umowy zapisów, zgodnie z którymi określone warunki atmosferyczne panujące co najmniej 2 godziny w ciągu dnia roboczego wyłączają prowadzenie pracy w tym dniu i termin wykonania tego etapu i etapów kolejnych ulega odpowiedniemu przedłużeniu? Z uwagi na to, że roboty budowlane będą prowadzone w górach, prowadzenie ich podczas znacznych opadów śniegu lub w temperaturze poniżej zera może być niemożliwe, niebezpieczne lub niezgodne z przepisami.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia do umowy zmiany zapisów.

Pytanie 31:

Zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 13 Wzoru Umowy Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zatwierdzenia materiałów budowlanych przed wbudowaniem, udzielanego przez branżowych Inspektorów Nadzoru i Zamawiającego oraz przekazywania Inspektorom Nadzoru na bieżąco: certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności wyrobów z polską lub europejską normą, ewentualnych aktualnych badań, aprobat technicznych – dla tych materiałów oraz gwarancji producentów dla zamontowanych urządzeń i sprzętu.

Tego typu zapis nakłada na Wykonawcę obowiązek, który w praktyce może być trudny do spełnienia bez jego doprecyzowania zapisami, poprzez wskazanie na przykład, że tego typu zatwierdzenia powinny być dokonywane podczas rad budowy. Czy Zamawiający przewiduje zmianę zapisów wzoru Umowy w tym zakresie?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia do umowy zmiany zapisów.

Pytanie 32:

§ 9 ust. 4 Wzoru Umowy wskazuje, że wynagrodzenie określone w ust. 2 obejmuje wszelkie roboty, których rozmiarów i kosztów nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy konieczne do wykonania w celu umożliwienia użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami, wynikające wprost z SWZ, oferty Wykonawcy i z dokumentacji technicznej - jak również w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie podanym w SWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, Prawem Budowlanym, sztuką budowlaną i uzgodnieniami stron umowy w tym np. związane z przygotowaniem terenu robót (zabezpieczenie powierzchni, wszelkimi robotami przygotowawczymi, zabezpieczającymi, tymczasowymi, odtworzeniowymi, porządkowymi, utrzymaniem zaplecza budowy, próbami, rozruchem, regulacją, wywiezieniem gruzu i zdemontowanych materiałów wraz z ich utylizacją, koniecznością pracy w przedłużonych godzinach lub dni wolne, pracą w czynnym obiekcie, itp.) Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.

Jest jednak nieuczciwym wobec Wykonawcy zobowiązywanie go do oszacowania wszelkich kosztów robót, także tych, których nie dało się przewidzieć. Roboty, których w dniu zawierania umowy (a w przypadku zamówienia publicznego w dniu ofertowania) nie dało się przewidzieć powinny stanowić podstawę do udzielenia zamówienia na

roboty dodatkowe lub prace zamienne. Czy Zamawiający przewiduje zmianę tego zapisu umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia do umowy zmiany zapisów.

Pytanie 33:

§ 9 ust. 13 Wzoru Umowy przewiduje, że w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę albo zgodnego oświadczenia Wykonawcy i Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub przedłożonymi Zamawiającemu umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę tego zapisu tak aby dotyczył on bezpodstawnego uchylenia się od zapłaty. Samo uchylenie się od zapłaty Podwykonawcy może bowiem wynikać także z okoliczności obiektywnych, zgodnie z którymi odmowa zapłaty jest uzasadniona.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia do umowy zmiany zapisów.

Pytanie 34:

§ 14 Wzoru Umowy nakłada na Wykonawcę obowiązek przedłożenia polisy obejmującej cały okres realizacji Umowy. Czy Zamawiający dopuszcza sytuację, w której Wykonawca przedłoży polisę, taką jaką posiada w chwili zawarcia Umowy (może ona przecież nie obejmować całego czasu jej wykonywania), a następnie z odpowiednim wyprzedzeniem przedłoży kolejną, obejmującą dalszy okres?

Odpowiedź:

Wykonawca przedłoży polisę, taką jaką posiada w chwili zawarcia Umowy, a następnie z odpowiednim wyprzedzeniem przedłoży kolejną, na dalszy okres realizacji umowy.

Pytanie 35:

§ 15 ust. 1 pkt 8 Wzoru Umowy nakłada karę umowną za brak lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, jednak znów brakuje dookreślenia, że dotyczy to sytuacji, w której brak płatności jest nieuzasadniony w okolicznościach sprawy. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę wzoru Umowy w tym zakresie?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia do umowy zmiany zapisów.

Pytanie 36:

§ 15 ust. 4 odnosi się do terminów usunięcia wad i usterek wskazanych przez Zamawiającego, jednak brak jest zapisów, które regulowałyby, jakie terminy Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę zapisów Umowy tak aby sytuacja ta była niej uregulowana?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia do umowy zmiany zapisów.

Pytanie 37:

§ 17 ust. 5 Wzoru Umowy stanowi, że w przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego, z tytułu autorskich praw osobistych lub majątkowych, Wykonawca pokryje wszelkie koszty i straty poniesione przez Zamawiającego, w związku z pojawieniem się takich roszczeń. Brakuje w nim jednak określenia, że powinien on dotyczyć uzasadnionych roszczeń. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę wzoru Umowy w tym zakresie?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia do umowy zmiany zapisów.

Pytanie 38:

§ 18 ust. 4 Wzoru Umowy przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania umowy jeżeli w toku wykonywania przedmiotu umowy wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze. Czy do takich przesłanek Zamawiający zalicza także opóźnienie organów w wydawaniu decyzji administracyjnych z powodu Covid oraz konieczność przerywania prac z uwagi na zarażenia Covid na terenie budowy?

Odpowiedź:

Zamawiający zalicza do przeszkód o obiektywnym charakterze opóźnienie organów w wydawaniu decyzji administracyjnych z powodu Covid.

Pytanie 39:

Ze względu na znaczącą część robót ziemnych zwracamy się z zapytaniem jakie kategorie gruntu i jakie ich udziały procentowe należy przyjąć do wyceny ?

Kategoria I – Piasek suchy bez spoiwa, Gleba uprawna zaorana, Torf bez korzeni,%?

Kategoria II – Piasek wilgotny, Piasek gliniasty, pył i less wilgotny, Żwir z ziarnami do 25 mm,%?

Gleba uprawna z darnią, Nasyp z piasku, Torf z korzeniami o grubości do 30 mm....%?

Kategoria III – Rumosz skalny zwietrzelinowy, Gлина, glina ciężka, Mady i namuły rzeczne gliniane....%?

Kategoria IV – Less suchy zwarty, Gлина zwałowa z głazami do 50 kg, Bołupek miękki, Nasyp zleżały z gliny lub ility z gruzem tłuczniem, Grube otoczaki, Gruz ceglany z blokami do 50 kg,%?

Kategoria V – Gлина zwałowa z głazami do 50 kg, Ł zwarty przewarstwiony łupkiem, Margle miękkie,%?

Miękka opoka kredowa, łółupek twardy lecz rozsypliwy, Zlepienie słabo scementowane, Gips....%?

Kategoria VI – Margiel średnio twardy, Opoka kredowa zwarta, łupek średnio twardy nierozsypliwy, Wapień miękki, porowaty spękany, Tuf wulkaniczny częściowo sypki....%?

Kategoria VII – Margiel twardy, łółupek twardy, Piaskowiec o spoiwie ilastym zwięzły,%?

Kategorie od VIII do XVI – Różne skały do średnio twardych do bardzo twardych.%?

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć grunty:

Kategoria III - Rumosz skalny zwięzlinowy, Gлина, glina ciężka, Mady i namuły rzeczne gliniane -50%

Kategorie od VIII do XVI - Różne skały od średnio twardych do bardzo twardych - 50 %

Pytanie 40:

Zał. Nr16 Opis techniczny wymagania techniczno użytkowe punkt 3.2.2 podpunkt „e) – zawory regulacyjne z napędem elektrycznym oraz zasuw kotłownicze -wg potrzeb”.

Czy niezbędne jest stosowanie podwójnego systemu regulacji ilości wody poprzez „zawory regulacyjne z napędem elektrycznym” i falowniki -wymagany przez zamawiającego poniżej i czy zamawiający dopuszcza regulację ilości wody tylko za pomocą falowników ? (dotyczy to obydwu pompowni).

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów określonych w pkt.3.2.2 ppkt.e.

Pytanie 41:

Zał. Nr16 Opis techniczny wymagania techniczno użytkowe punkt 3.2.2 Uwagi punkt 2) Sposób rozruchu pomp .

Przy zastosowaniu falowników wydajność regulowana jest w zakresie 70%-100% podany przez zamawiającego zakres wydajności 95%-100% dotyczy układu z Soft startem . Zatem czy należy przyjąć za poprawny zakres wydajności dla falownika 70%-100% ? (dotyczy to obydwu pompowni)

Odpowiedź:

Zakres wydajności falowników winien wynosić 95%-100%.

Pytanie 42:

Zał. Nr 16 Opis techniczny wymagania techniczno użytkowe punkt 3.2.4. podpunkt1. Zamawiający wymaga zastosowania rurociągu dosyłowego DN200 PN40. Czy zamawiający może podać jaką maksymalną prędkość przepływu wody zakłada dla tego rurociągu?

Odpowiedź:

W pkt 3.2.4 ppkt 1 Zamawiający zawarł informację na temat przepływu wody: cyt. „Planowany zakres robót obejmuje wykonanie rurociągu wysokiego ciśnienia wraz z instalacjami elektrycznymi w zakresie:

1.wykonania rurociągu z żeliwa sferoidalnego typu ALPINAL min DN200 PN 40 odpowiadającego normie EN 545 lub równoważnego o przepustowości min 50 l/s ”.

Pytanie 43:

W zakresie wykazania spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający oczekuje wykazania, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie Wykonawca wykonał minimum 1 (jedno) zamówienie, które obejmowało swym zakresem wykonanie robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie instalacji dośnieżania tras narciarskich o wartości 3 000 000 zł brutto (trzy miliony złotych brutto).

Czy w zakresie tego warunku Zamawiający wymaga aby roboty budowlane, będące przedmiotem referencji pokrywały się swoim zakresem z robotami niezbędnymi do wykonania w ramach niniejszego postępowania, a zatem aby zawierały również budowę i dostawę przepompowni z systemem IO-Link, budowę i dostawę rurociągów ze studzienkami, budowę, dostawę i montaż armatek śnieżnych z lancami?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby roboty będące przedmiotem referencji obejmowały swym zakresem wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub rozbudowie instalacji dośnieżania tras narciarskich lub biegowych. Zamawiający nie wymaga aby zakres robót wskazanych w referencjach pokrywał się z zakresem robót określonym w SWZ.

Pytanie 44:

W punkcie 3.2.2. w uwagach znajduje się punkt:

1. System sterowania pompowni:

System sterowania aparatury kontrolno- pomiarowej i regulacyjnej wyposażony w panel kontrolny 24 " oraz oprogramowanie bazujące na komunikacji IO-Link wraz z niezbędną armaturą , umożliwiającą zdalne połączenie się/komunikację/ przez sieć Ethernet pomiędzy pompowniami.

Czy dopuszczalne jest rozwiązanie równoważne realizujące komunikację pomiędzy komponentami pompowni oraz pomiędzy samymi pompowniami przez sieć Ethernet?

Odpowiedź:

Dopuszczalne jest rozwiązanie równoważne zgodnie z technologią producenta.

Pytanie 45:

Czy rozmiar panelu kontrolnego(24'') jest niezbędny do prawidłowego sterowania? Czy dopuszczalne jest zastosowanie innego rozmiaru panelu realizującego te same funkcje, równoważnego rozwiązania?

Odpowiedź:

Dopuszczalne jest zastosowanie innego rozmiaru panelu lecz nie mniej niż 24".

Pytanie 46:

W punkcie 3.5 podpunkt nr 2 znajduje się zapis:

Zewnętrzny zintegrowany w obudowie świetlny sygnalizator awarii

Czy dopuszczalne jest rozwiązanie z sygnalizatorem awarii nie zintegrowanym w obudowie?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie 47:

W punkcie 3.5 podpunkt nr 2 znajduje się zapis:

Silnik wentylatora spełniający klasę sprawności nie mniej niż IE4

Czy przy zachowaniu całkowitego zużycia na poziomie opisanym wg parametru:

2. Maksymalne zużycie energii: nie więcej niż 19,0 kW

Klasa IE4 silnika wentylatora jest niezbędna? Nie wpływa ona na parametry pracy maszyny.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapis na „*Silnik wentylatora spełniający wymagania rozporządzenia UE 2019/1781 na dzień odbioru instalacji*”

Pytanie 48:

Czy urządzenia wyszczególniane w punkcie 3.5, mają być sterowane zdalnie przy pomocy centralnego systemu sterowania, bądź innego systemu umożliwiającego zdalne sterowanie armatek i lanc?

Odpowiedź:

Urządzenia wyszczególniane w punkcie 3.5. mają być sterowane zdalnie przy pomocy centralnego systemu sterowania.

Pytanie 49:

W instalacji przewidziano filtr automatyczny, jak należy rozwiązać problem odprowadzenia popłuczyn z filtra?

Odpowiedź:

Zadanie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”, stąd obowiązek opracowania sposobu odprowadzenia popłuczyn z filtra spoczywa na Wykonawcy zadania. Przyjęte rozwiązania wymagają akceptacji Zamawiającego.

Pytanie 50:

W punkcie 2.4 SIWZ jest zapis:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

- minimum 1 (jedno) zamówienie, które obejmowały swym zakresem wykonanie robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie instalacji dośnieżania tras narciarskich o wartości 3 000 000 zł brutto (trzy miliony złotych brutto).

Czy Zamawiający dopuszcza jedno takie zadanie o wartości minimum 3 mln zł brutto, czy kilka dających sumę 3 mln zł brutto w ciągu pięciu ostatnich lat?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 286 ust. 1 Ustawy Pzp zmienia warunek **zdolności technicznej lub zawodowej** określony w SWZ oraz w ogłoszeniu na:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

- minimum 2 (dwa) zamówienia, które obejmowały swym zakresem wykonanie robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie lub rozbudowie instalacji dośnieżania tras narciarskich lub biegowych o wartości nie mniejszej niż 1 500 000 zł brutto każde

lub

- minimum 1 (jedno) zamówienie, które obejmowało swym zakresem wykonanie robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie lub rozbudowie instalacji dośnieżania tras narciarskich lub biegowych o wartości nie mniejszej niż 3 000 000 zł brutto.

Pytanie 51:

Czy referencje na prace, które obejmowały swoim zakresem wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych polegających na rozbudowie infrastruktury systemu naśnieżania zostaną zaliczone do wymaganych referencji?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 52:

Czy wszystkie otrzymane decyzje administracyjne, którymi dysponuje Zamawiający umożliwiają wykonanie zadania zgodnie z wymogami stawianymi przez Zamawiającego?

Odpowiedź:

Wszystkie posiadane decyzje administracyjne zostały udostępnione w postępowaniu. Zamawiający oczekuje na wydanie decyzji w sprawie wyłączenia z produkcji leśnej części działek nr 6809/17, 6809/30, 1103/109, 1103/110.

W związku z powyższym Zamawiający informuje, iż zmienia zapisy:

1. Rozdziału VII SWZ ust. 2.4. na następujący

2.4. zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

- minimum 2 (dwa) zamówienia, które obejmowały swym zakresem wykonanie robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie lub rozbudowie instalacji dośnieżania tras narciarskich lub biegowych o wartości nie mniejszej niż 1 500 000 zł brutto każde

lub

- minimum 1 (jedno) zamówienie, które obejmowało swym zakresem wykonanie robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie lub rozbudowie instalacji

dośnieżania tras narciarskich lub biegowych o wartości nie mniejszej niż 3 000 000 zł brutto.

2. Rozdziału X SWZ na następujące:

I. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

2. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl> do dnia **19.04.2021 r. do godz. 10:00.**

II. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19.04.2021 r., o godz. 10:30** za pośrednictwem miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl>

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr 2021/BZP 00030908 z dnia 2021-04-12