

Wałcz, dnia 13 listopada 2020 r.

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Wałczu na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych na remont stacji uzdatniania wody (ogłoszenie nr 605479-N-2020 z dnia 3 listopada 2020 r.).

## **WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Zamawiający zawiadamia, że wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następującym brzmieniu:

*„Dotyczy projektu umowy: Wykonawca zwraca uwagę, iż w obecnej sytuacji zagrożenia koronawirusem (COVID-19) oraz mogącymi występować w związku z tym trudnościami dotrzymanie umownego terminu może nie być możliwe. W takiej sytuacji Wykonawca nie powinien ponosić odpowiedzialności finansowej w postaci kar umownych. W związku z powyższym wnosimy o:*

a) zmianę § 3 ust. 1 z:

*„1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie do dnia ... r.”*

na:

*„1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie do dnia ... r. Wskazany termin może ulec zmianie w przypadku niemożności jego dotrzymania przez Wykonawcę w związku z występowaniem trudności spowodowanych koronawirusem (COVID-19). O powyższych okolicznościach Wykonawca zawiadomi Zamawiającego. W związku z powyższym konsekwencje dla Wykonawcy związane z niedotrzymaniem z tej przyczyny przedmiotowego terminu nie będą miały zastosowania”,*

b) zmianę § 3 ust. 4 z:

*„4. Zamawiający dopuszcza zmianę Harmonogramu w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy pod warunkiem zachowania terminu wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1. Zmiana Harmonogramu wymaga jej uzgodnienia z Zamawiającym”*

na:

*„4. Zamawiający dopuszcza zmianę Harmonogramu w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy pod warunkiem o ile to możliwe zachowania terminu wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1. Zmiana Harmonogramu wymaga jej uzgodnienia z Zamawiającym”.*

*Dotyczy projektu umowy:*

*Wykonawca zwraca uwagę, iż powinien on ponosić odpowiedzialność finansową tylko w sytuacji, gdy nie usunął on ewentualnych wad z przyczyn całkowicie od niego zależnych. W związku z powyższym oraz w celu doprecyzowania istotnych dla Wykonawcy zapisów umowy*

*o zmianę § 12 ust. 3 z:*

*„3 W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub z okoliczności wynika, że nie zdoła on usunąć wad w wyznaczonym terminie. Zamawiający ma prawo, bez upoważnienia sądu, zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy”*

na:

*„3 W przypadku, gdy z własnej winy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich*

*w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub z okoliczności wynika, że nie zdoła on usunąć wad w wyznaczonym terminie. Zamawiający ma prawo, bez upoważnienia sądu, zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy”.*

*Dotyczy projektu umowy:*

*Zgodnie z art. 647 i art. 654 Kodeksu cywilnego oraz dominującym poglądem w orzecznictwie jednym z podstawowych obowiązków Zamawiającego jest odbiór*

zgłoszonych przez Wykonawcę robót. Protokół z tej czynności stanowi podstawę do dokonania rozliczeń stron i umożliwia Wykonawcy żądanie zapłaty należnego mu wynagrodzenia, a na podstawie art. 395 § 2 Kodeksu cywilnego za świadczone usługi oraz za korzystanie z rzeczy należy się drugiej stronie odpowiednie wynagrodzenie. Wnosimy zatem o zmianę § 13 ust. 3 pkt 3) z:

„3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót budowlanych przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada”

na:

„3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót budowlanych przerwanych oraz robót zabezpieczających”.

Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, iż umowa zawierana przez Strony należy do grupy umów cywilnoprawnych, a ich podstawową zasadą jest równość stron. Ponadto należy zauważyć, iż zapisy umowne powinny zapewnić przynajmniej minimalną ochronę interesów Wykonawcy. Nawiązuje do powyższego art. 5 Kodeksu cywilnego, który stanowi, że nie można czynić ze swego prawa użytku, który byłby sprzeczny ze społeczno - gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego. Ponadto Wykonawca zwraca uwagę, iż podstawą każdej umowy i celem nadrzędnym jest wspólne działanie Zamawiającego i Wykonawcy mające na celu osiągnięcie oczekiwanego przez Zamawiającego efektu. Przez pojęcie „wspólne działanie” należy rozumieć takie czynności, które nie wymuszają uprzywilejowanej pozycji żadnej ze Stron.

Odwołując się do wyżej wymienionych zasad współżycia społecznego oraz zasady równości stron, wnosimy o:

a) dopisanie do § 14 ustępu o brzmieniu:

„Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1”

b) zmianę § 14 ust. 3 z:

„3. Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej”

na:

„3. Strony mogą żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej”.

na który udziela się następującej odpowiedzi:

zamawiający nie wyraża woli zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Paweł Węgrzynowski

podpis pełnomocnika zamawiającego