

Zakopane, 16.10.2020 r.

## **ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

Działając na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, ze zm.) w związku z art. 62 Ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, ze zm.), Centralny Ośrodek Sportu Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem, 34-500 Zakopane, ul. Bronisława Czecha 1, niniejszym zwraca się do wszystkich zainteresowanych z zapytaniem w sprawie:

**Wykonania usług rocznych i pięcioletnich przeglądów instalacji elektrycznej, zgodnie z art.62 pkt.1 i 2 Ustawy Prawo Budowlane, w budynkach, budowlach i obiektach budowlanych będących własnością oraz zarządzie COS-OPO w Zakopanem dotyczących badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i urządzeń.**

### **1. ZAMAWIAJĄCY**

Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem,  
ul. Bronisława Czecha 1, 34-500 Zakopane, telefon: 18 263 26 60; faks: 18 201 49 06, NIP: 701-027-39-50; REGON: 142733356-00042; KRS: 0000374033; [www.zakopane.cos.pl](http://www.zakopane.cos.pl) adres e-mail: [zamowienia.zakopane@cos.pl](mailto:zamowienia.zakopane@cos.pl)

### **2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Zamówienie obejmuje usługi związane z wykonywaniem **rocznych i pięcioletnich przeglądów okresowych budynków, budowli, obiektów budowlanych będących własnością oraz zarządzie COS-OPO w Zakopanem dotyczących badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i urządzeń.** Przeglądy należy przeprowadzić zgodnie z przepisami z art. 62 ust. 1 punkt 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, tekst jednolity (Dz. U. 2020 poz. 1333, ze zm.).

Przeglądy roczne obejmują:

#### **1. Roczne pomiary elektryczne:**

- pomiary skuteczności przeciwpożarowej tj. pomiary skuteczności zerowania lub inaczej pomiary impedancji pętli zwarcia;
- pomiary rezystancji izolacji obwodów I-fazowych;
- pomiary rezystancji izolacji obwodów III-fazowych;
- pomiary wyłączników różnicowoprądowych;
- pomiary rezystancji uziomów instalacji odgromowej (pomiary rezystancji uziemienia)

Wykonawca winien dokonać przeglądu zgodnie z wyżej wymienionymi czynnościami oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, przy użyciu urządzeń odpowiadających wymaganiom przepisów prawa i norm. (Wykonawca w protokole winien określić rodzaj mierników wraz z informacją w zakresie spełnienia przez wskazane urządzenia odpowiednich norm i przepisów).



**COS**  
**COS-OPO w Giżycku**  
**COS-OPO w Spale**  
**COS-OPO w Szczyrku**  
**COS-OPO w Wałczu**  
**COS-OPO w Zakopanem**  
**COS-OPO we Władysławowie**

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 40  
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 428 23 35  
97-215 Inowódz, Spółka Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46  
43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8, tel.: +48 33 817 84 41  
78-600 Wałcz Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61  
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 263 26 60  
84-120 Władysławowo ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00

Z przeprowadzonego przeglądu stanu technicznego oraz pomiarów instalacji elektrycznych Wykonawca, dla każdego obiektu musi sporządzić i dostarczyć do siedziby Zamawiającego w terminie 14 dni od wykonania przeglądu, protokoły w formie papierowej.

Protokół przeglądu instalacji elektrycznej powinien zawierać m.in.:

- datę wykonania przeglądu,
- nr protokołu,
- oznaczenie obiektu objętego przeglądem (adres),
- dane urządzeń (mierników) przy pomocy, których dokonano pomiarów wraz z informacją w zakresie spełnienia przez nie wymaganych przepisów prawa i norm,
- tabelaryczne zestawienie wyników pomiarów z podziałem na poszczególne obiekty, pomieszczenia, lokale, części wspólne, obwody, punkty wraz z określeniem wyniku pomiaru (pozytywny/negatywny) oraz informacją z oględzin instalacji elektrycznej, tablic itd.,
- wykaz usterek i nieprawidłowości - określenie zaleceń pokontrolnych,
- informacja o dopuszczeniu bądź braku dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji,
- wskazanie daty wykonania kolejnego przeglądu.

Protokół musi zawierać podpis osoby uprawnionej (posiadającej odpowiednie uprawnienia) przeprowadzającej kontrolę. Do protokołu należy dołączyć potwierdzoną za zgodność kopię uprawnień.

Ilość planowanych przeglądów okresowych w okresie objętym zamówieniem:

Lp.	Nazwa obiektu	Przegląd roczny
1	Tor lodowy z lodowiskiem, maszynownią, przejściem podziemnym i masztami oświetleniowymi (10 szt.)	1 szt.
2	Skocznia narciarska Wielka Krokiew (m.in. instalacja oświetlenia rozbiegu, instalacja doświetlenia rozbiegu, instalacja zasilająca agregat chłodniczy, instalacja elektryczna zeskok, kawiarnia +hydrofornia)	1 szt.
3	Masztły oświetleniowe przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew (7 szt. po 14 lamp) wraz z liniami kablowymi słupów.	1 szt.
4	Domki dla zawodników przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew.	1 szt.
5	Wieża sędziowska przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew	1 szt.
6	Kolej linowa przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew	1 szt.
7	Pawilon pod skocznia narciarską Wielka Krokiew	1 szt.
8	Platforma startowa na skoczni narciarskiej Wielka Krokiew	1 szt.
9	Internat Zakopane - Kuchnia	1 szt.
10	Pływalnia (basen mały i duży)	1 szt.
11	Masztły oświetleniowe Boisko Piłki Nożnej	1 szt.
<b>Razem:</b>		<b>11 szt.</b>



**COS**  
**COS-OPO w Giżycku**  
**COS-OPO w Spale**  
**COS-OPO w Szczyrku**  
**COS-OPO w Wałczu**  
**COS-OPO w Zakopanem**  
**COS-OPO we Władysławowie**

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 40  
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 428 23 35  
97-215 Inowódz, Spółka Akcyjna Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46  
43-370 Szczyrk ul. Piłkarska 8, tel.: +48 33 817 84 41  
78-600 Wałcz Al. Zdobyców Wału Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61  
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 263 26 60  
84-120 Władysławów ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00

### **Dane obiektów np. szacunkowe powierzchnie użytkowe w m<sup>2</sup> obiektów, ilość elementów**

Tor lodowy maszynownia	- 310,80 m <sup>2</sup>
Tor lodowy przejście podziemne	- 108,80 m <sup>2</sup>
Tor lodowy maszty oświetleniowe	- 10 szt.
Kolej linowa przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew	- 29,6 m <sup>2</sup> (stacja dolna, pośrednia i górna)
Sztafety dla zawodników przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew	- 492,0 m <sup>2</sup> (łącznie)
Wieża sędziowska przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew	- 202,0 m <sup>2</sup>
Maszty oświetleniowe przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew	- 7 szt. po 14 lamp
Pawilon pod skocznią narciarską Wielka Krokiew	- 1 618,1 m <sup>2</sup>
Platforma startowa na skoczni narciarskiej Wielka Krokiew	- 32,5 m <sup>2</sup>
Maszty oświetleniowe Boisko Plato	- 4 szt. po 4 pkt.
Internat Zakopane – Kuchnia	- 410 m <sup>2</sup>

### **UWAGI**

1. Kontrole instalacji, mogą przeprowadzać osoby posiadające niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia tj. posiadające uprawnienia eksploatacyjne i dozоровe umożliwiające realizację przedmiotu zapytania. Kopie stosownych uprawnień należy dołączyć do sporządzonych protokołów.
2. Pomiary elektryczne należy przeprowadzić w obecności elektryka będącego pracownikiem COS-OPO w Zakopanem.
3. W trakcie kontroli należy dokonać sprawdzenia wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli. (zgodnie z art.62 ust.1a - ustawy Prawo budowlane).
4. Wszystkie prace należy wykonywać przy ograniczeniu do niezbędnego minimum zakłóceń w pracy Zamawiającego. Wykonawca co najmniej 2 dni przed planowanym terminem wykonania prac powiadomi Zamawiającego. Przeglądów należy dokonać w godzinach pracy Zamawiającego tj. od pon. do pt. w godz. od 7.00 do 15.00.
5. Po wykonaniu przeglądów Wykonawca przekaze Zamawiającemu wersję papierową oraz wersję elektroniczną edytowalną wszystkich sporządzonych protokołów.
6. Za sprawy BHP i p.poż. oraz bezpieczeństwo pracowników Wykonawcy i Zamawiającego w obrębie prowadzonych prac odpowiada Wykonawca.
7. Wykonawca ponosi koszty strat powstałych z jego winy.
8. Wykonawca dokona wymaganych przepisami prawa wpisów w książki obiektów budowlanych w siedzibie Zamawiającego.
9. Temat prowadzi: w zakresie kontroli stanu technicznego - Dział Techniczno Inwestycyjny Tel. 018 263-26-54. Wszelkie pytania należy składać elektronicznie lub pisemnie na adres COS-OPO lub faks.
10. Wykonawca poda ceny ryczałtowe za poszczególne obiekty dla każdej pozycji oddzielnie oraz poda cenę łączną.

Wynikiem przeprowadzonych przeglądów powinny być protokoły pokontrolne w wersji papierowej i elektronicznej. Protokoły w wersji papierowej muszą być sporządzone dla każdego obiektu odrębnie, zgodnie z poszczególnymi książkami obiektów. Wersję elektroniczną należy przekazać Zamawiającemu na nośniku elektronicznym np. płyta typu CD oraz e-mailem.

### **3. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

Oferent powinien przygotować ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:

- przedstawiona na formularzu ofertowym będącym załącznikiem do zapytania ofertowego,



**COS**  
**COS-OPO w Giżycku**  
**COS-OPO w Spale**  
**COS-OPO w Szczyrku**  
**COS-OPO w Wałczu**  
**COS-OPO w Zakopanem**  
**COS-OPO we Władysławowie**

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 40  
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 428 23 35  
97-215 Inowódz, Spółka Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46  
43-370 Szczyrko ul. Piłzowa 8, tel.: +48 33 817 84 41  
78-600 Wałcz Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61  
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 263 26 60  
84-120 Władysławów ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00

- należy podać ceny jednostkowe za poszczególne obiekty netto i brutto oraz ceny łączne ryczałtowe. Ustalona cena ryczałtowa zawiera wszystkie koszty, jakie poniesie Zamawiający w związku z realizacją zamówienia. Wykonawca kalkulując cenę oferty ponosi związane z tym ryzyko niedoszacowania, stąd prosi się o zapoznanie się przez Wykonawców z opisem przedmiotu zamówienia.

#### 4. OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

#### 5. MIEJSCE, TERMIN I FORMA SKŁADANIA OFERT

Oferty powinny być złożone **do dnia 20.10.2020 r. godz. 10.00** do siedziby COS-OPO w Zakopanem, ul. Bronisława Czecha 1 budynek administracyjno-gospodarczy - sekretariat **w wersji papierowej lub przesłanej faksem lub przesłanej w wersji elektronicznej** na adres [zamowienia.zakopane@cos.pl](mailto:zamowienia.zakopane@cos.pl) lub [przetargi.zakopane@cos.pl](mailto:przetargi.zakopane@cos.pl). Wykonawcy zobowiązani są podać w ofercie numer kontaktowy oraz adres e-mail do komunikacji.

#### 6. KRYTERIUM OCENY OFERT

Jako kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty przyjmuje się najniższą cenę ryczałtową brutto za wykonanie usług. Walutą, w jakiej prowadzone będą rozliczenia z Wykonawcą są PLN (Polski złoty).

#### 7. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Wykonawca, który złoży najkorzystniejszą ofertę zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w terminie **nie później niż do dnia 10.11.2020 r.**

#### 8. INFORMACJE DODATKOWE

Rozliczenie po wykonaniu wszystkich usług na podstawie rachunku lub faktury w terminie 14 dni, pod warunkiem prawidłowego wykonania usług.

#### 9. ZAŁĄCZNIKI

Formularz cenowy – do wypełnienia przez Wykonawców.

Powyższe zapytanie prowadzone jest bez zastosowania rygorów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, tj. na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy, który stanowi iż ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro oraz w trybie art. 47 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy i realizacji zamówienia bez podania jakiegokolwiek przyczyny.



COS  
COS-OPO w Giżycku  
COS-OPO w Spale  
COS-OPO w Szczyrku  
COS-OPO w Wałczu  
COS-OPO w Zakopanem  
COS-OPO we Władysławowie

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 40  
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 428 23 35  
97-215 Inowódz, Spółka Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46  
43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8, tel.: +48 33 817 84 41  
78-600 Wałcz Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61  
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 263 26 60  
84-120 Władysławów ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00

## FORMULARZ OFERTY

### 1. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Centralny Ośrodek Sportu-Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem  
ul. Bronisława Czecha 1, 34-500 Zakopane  
NIP: 701-027-39-50; KRS: 0000374033

### 2. DANE OFERENTA

Nazwa Wykonawcy składającego ofertę	
Adres	
Telefon kontaktowy (umożliwiający kontakt bezpośredni)	
Faks	
E-mail	
Nr NIP	
Nr REGON	

### 3. OFERTA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe na wykonanie przeglądów budowlanych obiektów COS-OPO w Zakopanem oferuję wykonanie zamówienia za cenę:

.....zł netto

.....zł (VAT-jeżeli dotyczy)

.....zł brutto

Cena oferty została wyliczona zgodnie z wymogami Zamawiającego i przedstawiona w poniższym zbiorczym zestawieniu cen:

Przegląd elektryczny budowli i budynków				
Lp.	Nazwa obiektu	Cena oferty netto [PLN]	VAT .....% [PLN]	Cena oferty brutto [PLN]
1	Tor lodowy z lodowiskiem, maszynownią, przejściem podziemnym i masztami oświetleniowymi (10 szt.)			
2	Skocznia narciarska Wielka Krokiew (m.in. instalacja oświetlenia rozbiegu, instalacja			



COS  
COS-OPO w Giżycku  
COS-OPO w Spale  
COS-OPO w Szczyrku  
COS-OPO w Wałczu  
COS-OPO w Zakopanem  
COS-OPO we Władysławowie

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 40  
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 428 23 35  
97-215 Inowódz, Spółka Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46  
43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8, tel.: +48 33 817 84 41  
78-600 Wałcz Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61  
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 263 26 60  
84-120 Władysławów ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00



	doświetlenia rozbiegu, instalacja zasilająca agregat chłodniczy, instalacja elektryczna zeskok)			
3	Maszyty oświetleniowe przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew (7 szt. po 14 lamp) wraz z liniami kablowymi słupów.			
4	Domki dla zawodników przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew.			
5	Wieża sędziowska przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew			
6	Kolej linowa przy skoczni narciarskiej Wielka Krokiew			
7	Pawilon pod skocznia narciarską Wielka Krokiew			
8	Platforma startowa na skoczni narciarskiej Wielka Krokiew			
9	Internat Zakopane - Kuchnia			
10	Pływalnia (basen mały i duży)			
11	Maszyty oświetleniowe Boisko Plato.			
<b>Razem [PLN]:</b>				

Oświadczam, że akceptuję bez uwag wszystkie zapisy zapytania ofertowego i zobowiązuję się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z treścią wszystkich jego postanowień, a także zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Wykonywane pomiary przeprowadzone zostaną w obecności elektryka będącego pracownikiem COS-OPO w Zakopanem. Zobowiązuję się do zawarcia Umowy w sprawie zamówienia.

.....  
/pieczęć i podpis Wykonawcy/



**COS**  
**COS-OPO w Giżycku**  
**COS-OPO w Spale**  
**COS-OPO w Szczyrku**  
**COS-OPO w Wałczu**  
**COS-OPO w Zakopanem**  
**COS-OPO we Władysławowie**

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 40  
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 428 23 35  
97-215 Inowódz, Spółka Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46  
43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8, tel.: +48 33 817 84 41  
78-600 Wałcz Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61  
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 263 26 60  
84-120 Władysławów ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00