



# CENTRALNY OŚRODEK SPORTU

00 – 449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a

KRS 0000374033, REGON 142733356, NIP 7010273950  
Bank Gospodarstwa Krajowego 52 1130 1017 0020 1470 8620 0001

Dyrektor – Tomasz Koziński  
Zastępca Dyrektora ds. inwestycji i infrastruktury – Mariusz Kałużny

tel. +48 22 529 87 20, fax: +48 22 628 91 79  
tel. +48 22 529 87 39, fax: +48 22 529 89 09

ZDP.381.30.2017- WA/PWZ-...../MO

Warszawa, dnia 16 maja 2017 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy: usługa wykonania okresowych przeglądów technicznych obiektów budowlanych zespołu TORWAR przy ul. Łazienkowskiej 6a w Warszawie.

Centralny Ośrodek Sportu, działając jako Zamawiający, zaprasza do złożenia oferty w formie pisemnej lub elektronicznej na usługę wykonania okresowych przeglądów technicznych, zgodnie z wymaganiami przepisów Prawa Budowlanego (Art. 62 Dz.U. z 2016 r. poz. 290), obiektów budowlanych zespołu TORWAR przy ul. Łazienkowskiej 6a w Warszawie:

- Torwar I (powierzchnia całkowita – 24.500 m<sup>2</sup>, kubatura 200.075 m<sup>3</sup>),
- Torwar II (powierzchnia całkowita – 5001 m<sup>2</sup>, kubatura 44. 948 m<sup>3</sup>),
- Maszynownia chłodu (kubatura – 718 m<sup>3</sup>),
- Magazyn (powierzchnia całkowita – 198 m<sup>2</sup>, kubatura – 906 m<sup>3</sup>).

### Wymagane przeglądy:

- 1. Przegląd budowlany okresowy półroczny (termin realizacji – do końca maja 2017 r.)**
  - Torwar I (w tym 192 szt. kominów),
  - Maszynownia chłodu (kratki wentylacyjne)
  - Magazyn
- 2. Przegląd budowlany okresowy półroczny (termin realizacji do 11.2017 r.)**
  - Torwar I (w tym 192 szt. kominów)
  - Torwar II (w tym 120 szt. kominów)

**Ww. przeglądy obejmują zakres ograniczony do przeglądu instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska oraz wentylacji grawitacyjnej.**

W związku z pracą w czynnym obiekcie Wykonawca na bieżąco będzie uzgadniał terminy prac związanych z przedmiotem zamówienia.

### Informacje dodatkowe:

1. Miejsce realizacji – Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa.
2. Przeglądy muszą być wykonane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia oraz zgodnie z obowiązującym w Polsce prawem oraz Polską Normą.
3. Protokół okresowej kontroli oprawiony w skoroszyt plastikowy wpinany do segregatora (miękkiej).
4. Zamawiający informuje, iż jest możliwość odbycia wizji lokalnej w celu złożenia odpowiedniej oferty. Wizję lokalną można odbyć między 17.05 a 19.05.2017 r. w godzinach pracy Zamawiającego.
5. Oferta, opracowana na podstawie formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania, powinna zawierać cenę netto i brutto dla poszczególnych obiektów i rodzajów przeglądów, termin wykonania w/w prac i zostać podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy.



COS  
COS-OPO w GIŻYCKU  
COS-OPO w SPALE  
COS-OPO w SZCZYZKU  
COS-OPO w WAŁCZU  
COS-OPO w ZAKOPANEM  
COS-OPO we WŁADYSŁAWOWIE

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a. tel.: +48 22 529 87 20  
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22. tel.: +48 87 441 71 00  
97-215 Inowódz, Spala Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6. tel.: +48 44 724 23 46  
43-370 Szczyrk ul. Płazowa 8. tel.: +48 33 817 84 41  
78-600 Wałcz Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99. tel.: +48 67 258 44 61  
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1. tel.: +48 18 263 26 60  
84-120 Władysławowo ul. Żeromskiego 52. tel.: +48 58 674 63 00

6. Termin płatności za całkowite wykonanie przedmiotu zamówienia – 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo sporządzonej faktury VAT.
7. Sporządzona oferta powinna uwzględniać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.
8. Kryterium oceny ofert: cena 100%.
9. Wszelkie pytania proszę kierować za pośrednictwem drogi elektronicznej na wszystkie podane adresy, tj.: [przetargi@cos.pl](mailto:przetargi@cos.pl), [marek.dziegielewski@cos.pl](mailto:marek.dziegielewski@cos.pl); oferty przesłane w postaci elektronicznej w formie plików PDF proszę kierować na adres: [przetargi@cos.pl](mailto:przetargi@cos.pl); oferty składane pisemnie (sporządzone według załącznika nr 1) należy opakować w kopertę, zaadresować na adres zamawiającego i opisać: „Usługa wykonania okresowych przeglądów technicznych obiektów budowlanych zespołu TORWAR przy ul. Łazienkowskiej 6a w Warszawie.”.
10. Termin związania ofertą 30 dni licząc od daty otwarcia ofert.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji z wybranym Wykonawcą oraz do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym etapie jego trwania bez podawania uzasadnienia przed i po terminie otwarcia ofert, a także po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej.

**Powyższe zapytanie prowadzone jest bez zastosowania rygorów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. na podstawie art. 4 pkt. 8, który stanowi, iż ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro oraz w trybie art. 47 ustawy dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.**

**Termin składania ofert upływa w dniu 22.05.2017 r. o godz. 10.00**

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy,
- Załącznik nr 2 – Wzór umowy.